

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 243

По Докладна записка с вх.№ОбС-457/14.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2016 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Като поднася съболезнования към семействата на загиналите и пожелава бързо оздравяване на пострадалите, Община Айтос предоставя на Община Хитрино сумата от 7 000 лв.

Актуализира бюджета на община Айтос за 2016 г., както следва:

- Залага сумата от 7 000 лв. по параграф 42-14 „Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет” – дейност /898/ „Други дейности по икономиката”.

- Намаля бюджета на дейност /998/ „Резерв” - параграф 00-98 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи” със 7 000 лв.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.1. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТОС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 244

По Докладна записка с вх.№ОбС-456/14.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно план-сметка на приходите и разходите за битови отпадъци за 2017 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.66, ал.1 от ЗМДТ и чл.16 от Наредбата за определяне и администриране местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА План - сметка за приходите и разходите за битови отпадъци за община Айтос за 2017 г. /Приложение №1, неразделна част от настоящото решение/ в размери:

- приходи: **1 675 000 лв.**, в т.ч.: от такса за битови отпадъци – **1 160 000 лв.**; от преходен остатък **515 000 лв.**
- разходи – **1 675 000.**

Приложение №1

ОБЩИНА АЙТОС

П Л А Н – С М Е Т К А

ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА 2017г. (лв.)

за гр.Айтос и селата (Карагеоргиево, Караново, Пирне, Поляново, Чукарка, Черноград, Тополица, Раклиново, Мъглен, Черна могила, Пещерско, Дрянковец, Съдиево, Малка поляна, Зетьово, Лясково)

Наименование на приходите и разходите	Приходи /лв./	Разходи /лв./
1. Приходи, предвидени в план сметката:		
1.1. От такса за битови отпадъци	1160 000	
1.2. Преходен остатък	515 000	
2. Разходи, предвидени в план-сметката:		
2.1. Събиране на битовите отпадъци, транспортирането им до депо или други инсталации и съоръжения за третирането им - по договор		461000
2.2. Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места предназначени за обществено ползване /съгл.чл.66 ал.1, т.4 от ЗМДТ/ в т.ч.		(305000)
- по договор:		165000
- за заплати на работници по почистването, работещи към общината:		140000

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Отменено с р. № 335 от 28.06.2017 г., пр. № 21, по т.3. от ДР

Р Е Ш Е Н И Е

№ 245

По Докладна записка с вх.№ОбС-468/15.12.2016 г. от Стоян Стоянов – общински съветник в ОбС Айтос, относно издаване на Запис на заповед от Община Айтос в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваща авансово плащане за Сдружение „Местна инициативна група – Айтос“ съгласно чл.7, ал.2,3, 4, 5, 6, 7 и ал.8 от Наредба № 1 от 22 януари 2016 г. за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи за популяризиране на стратегия за ВОМР“ от МЗХ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание: чл.21, ал.1, т.10 и т.24, и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие № РД 50-146 / 21.10.2016 г., сключено между СНЦ „Местна инициативна група – Айтос“ и УО на Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. и Заповед № РД 09-928/ 21.11.2016г. на Министъра на земеделието и храните за одобряване на общ размер на финансовата помощ по подмярка 19.4„Текущи разходи за популяризиране на стратегия за ВОМР“;

Р Е Ш И :

1. Упълномощава кмета на Община Айтос да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на **456 957,50 лева (словом четиристотин петдесет и шест хиляди деветстотин петдесет и седем лева и петдесет стотинки)** за обезпечаване на **100 % от авансово плащане за Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Айтос“** по Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие № РД 50-146/ 21.10.2016 г. и Заповед за одобрение на текущи разходи и разходи за популяризиране № РД 09-928 / 21.11.2016г. на Министъра на земеделието и храните.

2. Възлага на Сдружение „Местна инициативна група – Айтос”, представлявано от Стоян Иванов Стоянов – Председател на УС на СНЦ „Местна инициативна група – Айтос“ да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Споразумение за изпълнение на Стратегия за водено от общностите местно развитие № РД 50-146/ 21.10.2016 г. и Заповед за одобрение на текущи разходи и разходи за популяризиране № РД 09-928 / 21.11.2016г. на Министъра на земеделието и храните, и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г., Протокол № 15, т.3. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 246

По Докладна записка с вх.№ОбС-451/08.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно промяна на Решение № 108 на Общински съвет-Айтос, обективизирано в протокол № 7 от заседание, проведено на 27.04.2016г., в частта, касаеща началната наемна цена за отдаване под наем на язовири – публична общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

Изменя свое Решение № 108, обективизирано в протокол № 7 от заседание, проведено на 27.04.2016 г. като в Базисни наемни цени, раздел „V. Други, т.5 Язовири” текста: „**цена 40 лева на декар за година**„, се изменя и придобива следната редакция: „**цена 10 лева на декар за година**”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г., Протокол № 15, т.4. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 247

По Докладна записка с вх.№ОбС-455/12.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк” с площ от 39,703 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000869, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000871, 000870, 000871, 000361, 000463, 000403,землищна граница, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 236/05.04.1999 год.”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

НЕ ПРИЕМА проекта за решение по Докладна записка с вх.№ОбС-455/12.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк” с площ от 39,703 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000869, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000871, 000870, 000871, 000361, 000463, 000403,землищна граница, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 236/05.04.1999 год.”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 3 гласа ”за”, 7 „против” и
17 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 248

По Докладна записка с вх.№ОбС-453/12.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-1” с площ от 5,383 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000884, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000883, 000882, 000957, 000956, 000319, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 547/03.11.1999 год.”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

НЕ ПРИЕМА проекта за решение по Докладна записка с вх.№ОбС-453/12.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-1” с площ от 5,383 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000884, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000883, 000882, 000957, 000956, 000319, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 547/03.11.1999 год.”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 0 гласа ”за”, 7 „против” и
17 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 249

По Докладна записка с вх.№ОбС-454/12.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-2” с площ от 16,813 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000538, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000319, 000871, 381001, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 548/03.11.1999 год.”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

НЕ ПРИЕМА проекта за решение по Докладна записка с вх.№ОбС-454/12.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-2” с площ от 16,813 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000538, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000319, 000871, 381001, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 548/03.11.1999 год.”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 1 гласа ”за”, 4 „против” и
15 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 250

По Докладна записка с вх.№ОбС-452/09.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно Прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Алана” с площ от 11,761 дка, находящ се в землището на с. Пирне, Община Айтос, съставляващ имот с № 000295, ЕКАТТЕ 564388, при граници: имот № 000292, 048008, 000050, 000297, 000285, 094014, 000274, 098011, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 252/05.04.1999 год.”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

НЕ ПРИЕМА проекта за решение по Докладна записка с вх.№ОбС-452/09.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно Прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Алана” с площ от 11,761 дка, находящ се в землището на с. Пирне, Община Айтос, съставляващ имот с № 000295, ЕКАТТЕ 564388, при граници: имот № 000292, 048008, 000050, 000297, 000285, 094014, 000274, 098011, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 252/05.04.1999 год.”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 1 гласа ”за”, 6 „против” и
17 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.8. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 251

По Докладна записка с вх.№ОбС-463/15.12.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения на общински имоти - земеделски земи, находящи се в масив №69, м."Ески балък" в землището на с.Черна могила.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2016г. 39 бр. имоти, находящи се в масив №69, м."Ески балък" в землището на с.Черна могила, подробно описани в Приложение 1 неразделна част от настоящата докладна записка.

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под аренда за срок от 25 години за създаване на трайни насаждения на общински земеделски земи съгласно Приложение 1 , при условията и по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Приема стойности на начални тръжни наемни цени съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имотите и сключване на договор за аренда.

Приложение №1

№	ИМОТ	ПЛОЩ/дка	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	Цена/дка
с.Черна могила						
1	069015	2.147	Ески балък	Изоставена нива	VI	40.00
2	069018	2.579	Ески балък	Нива	VI	40.00
3	069020	1.990	Ески балък	Нива	VI	40.00
4	069021	1.825	Ески балък	Нива	VI	40.00
5	069023	1.872	Ески балък	Нива	VI	40.00
6	069025	1.639	Ески балък	Изоставена нива	VI	40.00
7	069030	1.841	Ески балък	Нива	VI	40.00

8	069032	2.101	Ески балък	Нива	VI	40.00
9	069036	1.952	Ески балък	Нива	VI	40.00
10	069040	2.981	Ески балък	Нива	VI	40.00
11	069043	1.148	Ески балък	Нива	VI	40.00
12	069052	1.659	Ески балък	Нива	VI	40.00
13	069053	0.641	Ески балък	Нива	VI	40.00
14	069055	2.082	Ески балък	Нива	VI	40.00
15	069056	2.095	Ески балък	Нива	VI	40.00
16	069059	2.444	Ески балък	Нива	VI	40.00
17	069060	2.053	Ески балък	Нива	VI	40.00
18	069061	2.220	Ески балък	Нива	VI	40.00
19	069066	1.427	Ески балък	Нива	VI	40.00
20	069070	2.135	Ески балък	Изоставена нива	VI	40.00
21	069071	1.790	Ески балък	Нива	VI	40.00
22	069072	0.232	Ески балък	Нива	VI	40.00
23	069074	1.165	Ески балък	Нива	VI	40.00
24	069075	1.381	Ески балък	Нива	VI	40.00
25	069081	1.107	Ески балък	Нива	VI	40.00
26	069087	2.384	Ески балък	Нива	VI	40.00
27	069089	0.754	Ески балък	Нива	VI	40.00
28	069094	0.400	Ески балък	Изоставена нива	VI	40.00
29	069096	1.632	Ески балък	Нива	VI	40.00
30	069097	1.275	Ески балък	Нива	VI	40.00
31	069102	2.898	Ески балък	Нива	VI	40.00
32	069104	0.883	Ески балък	Нива	VI	40.00
33	069108	0.552	Ески балък	Нива	VI	40.00
34	069109	1.139	Ески балък	Нива	VI	40.00
35	069110	1.705	Ески балък	Нива	VI	40.00
36	069112	0.685	Ески балък	Нива	VI	40.00
37	069113	1.858	Ески балък	Нива	VI	40.00
38	069114	1.760	Ески балък	Нива	VI	40.00
39	069116	0.560	Ески балък	Нива	VI	40.00
		62.991				

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.9. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 252

По Докладна записка с вх.№ОбС-459/14.12.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IV-75, кв.13 по плана на с.Лясково, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Пламен Павлов Димитров, чрез продажба частта на общината, представляваща 59/1284 кв.м ид.ч. (петдесет и девет квадратни метра идеална част) от УПИ IV-75 (урегулиран поземлен имот четвърти за седемдесет и пети), целият имот с площ 1284 кв.м (хиляда двеста осемдесетдесет и четири квадратни метра) в кв.13 (квартал тринадесети) по плана на с.Лясково, общ. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ III-74 и УПИ X-74 в кв.13, изток – Улица, юг – УПИ IX-75 в кв.13, запад – Улица, на цена 1040,00 лв. (хиляда и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4429/08.12.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 253

По Докладна записка с вх.№ОбС-460/14.12.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-278, кв.30 по плана на с.Тополица, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Петя Петкова Маринова, чрез продажба частта на общината, представляваща 17/852 кв.м ид.ч. (седемнадесет квадратни метра идеална част) от УПИ II-278 (урегулиран поземлен имот втори за двеста седемдесет и осми), целият имот с площ 852 кв.м (осемстотин петдесетдесет и два квадратни метра) в кв.30 (квартал тридесети) по плана на с.Тополица, общ. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – Улица, изток – УПИ III-279 в кв.30, юг – УПИ XIII-288,133 в кв.30, запад – УПИ I-278 в кв.30, на цена 360,00 лв. (триста и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4420/30.11.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 254

По Докладна записка с вх.№ОбС-458/14.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот № 000129, с площ 11,194 дка, находящ в м. „До корията” в землището на с. Малка поляна, с начин на трайно ползване „изоставена нива”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал.1 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2016г. в раздел II В, т.2 „Имоти – земеделски земи по КВС в общината”, имот № 000129 с площ 11,194 дка, находящ се в землището на с. Малка поляна, м. „До корията”.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот № 000129 с площ 11,194 дка, находящ се в землището на с. Малка поляна, м. „До корията”, с начин на трайно ползване „изоставена нива”, категория четвърта, при граници на имота: имоти № 000118, №000147, №000116, №000101, актуван с АОС № 3542/25.09.2013г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 10 679,00 лв. /десет хиляди шестстотин седемдесет и девет лева/.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.12. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 255

По Докладна записка с вх.№ОбС-462/15.12.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно продажба на земеделски земи от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

НЕ ПРИЕМА проекта за решение по Докладна записка с вх.№ОбС-462/15.12.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно продажба на земеделски земи от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 0 гласа ”за”, 14 „против” и
11 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 256

По Докладна записка с вх.№ОбС-461/14.12.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, 8 броя.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1, във връзка с чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

- м. „Ляската”, землище гр.Айтос – ПИ № 195.
- м. „Трите братя”, землище гр.Айтос – ПИ № 3003, ПИ № 3004, ПИ № 3006.
- м. „Набожната къща”, землище гр.Айтос – ПИ № 155, ПИ № 156, ПИ № 166, ПИ № 168.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. **ПИ №195**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Ляската”, с площ от 0,608 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4365/14.10.2016г., с начална тръжна цена 1209,00 лв. /хиляда двеста и девет лева/.

2. **ПИ № 3003**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”, с площ от 0,611 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4385/31.10.2016г., с начална тръжна цена 1226,00 лв. /хиляда двеста двадесет и шест лева/.

3. **ПИ № 3004**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”, с площ от 0,611 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4386/31.10.2016г., с начална тръжна цена 1226,00 лв. /хиляда двеста двадесет и шест лева/.

4. **ПИ № 3006**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”, с площ от 0,596 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4387/31.10.2016г., с начална тръжна цена 1196,00 лв. /хиляда сто деветдесет и шест лева/.

5. **ПИ № 155**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 0,830 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4381/27.10.2016г., с начална тръжна цена 1651,00 лв. /хиляда шестстотин петдесет и един лева/.

6. **ПИ № 156**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 1,068 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4382/27.10.2016г., с начална тръжна цена 2124,00 лв. /две хиляди сто двадесет и четири лева/.

7. **ПИ № 166**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 0,358 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4383/27.10.2016г., с начална тръжна цена 712,00 лв. /седемстотин и дванадесет лева/.

8. **ПИ № 168**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 0,529 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4384/27.10.2016г., с начална тръжна цена 1052,00 лв. /хиляда петдесет и два лева/.

III. Възлага на кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.14. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 257

По Докладна записка с вх.№ОбС-450/06.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване съгласие за преминаването на трасе на обект: „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас - Фаза 2”, Проект 2, Позиция 2 – „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за железопътния участък Пловдив – Бургас”, Участък 2, договор № 4700/24.07.2014 г. (Проект за ПУП-ПП за подобекти: №29: Надлез на км 244+619 – с. Черноград; №30 Надлез на км 248+202 – с. Тополица, №31 Надлез на км 253+520 – с. Карагеоргиево; №32 Надлез на км 260+921 – гр. Айтос)” през имоти общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ, чл.27, ал.2, т.3 „а” от ППЗОЗЗ, чл.25, ал.3 във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Дава предварително съгласие трасетата на пътните надлези на обект: „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас - Фаза 2”, Проект 2, Позиция 2 – „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за железопътния участък Пловдив – Бургас”, Участък 2, договор № 4700/24.07.2014 г. (Проект за ПУП-ПП за подобекти: №29: Надлез на км 244+619 – с. Черноград; №30 Надлез на км 248+202 – с. Тополица, №31 Надлез на км 253+520 – с. Карагеоргиево; №32 Надлез на км 260+921 – гр. Айтос)” да преминат през следните общински имоти:

- имоти: № 000083 с НТП „Отводнителен канал”, публична общинска собственост, № 000089 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000189 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000194 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000252 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост – в землището на с. Черноград, община Айтос, област Бургас;

- имоти: № 000108 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост, № 000117 с НТП „Друг вид терен”, общинска собственост; № 000139 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000212 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000215 с НТП „Канал”; частна общинска собственост, № 000217 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 017060 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 017061 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост – в землището на с. Тополица, община Айтос, област Бургас;

- имоти: № 000156 с НТП „Път IV клас”, публична общинска собственост, № 000345 с НТП „Храсти”, публична общинска собственост; № 000348 с НТП „Път IV клас”, публична общинска собственост; № 001042 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 001043 с НТП „Полски път”; публична общинска собственост, № 001044 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 001094 с НТП „Полски път”, публична общинска

собственост; № 001095 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 001096 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 001097 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 001098 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 076007 с НТП „Нива”, стопанисвано от общината – в землището на с. Карагеоргиево, община Айтос, област Бургас;

- имоти: № 000016 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост, № 000295 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000446 с НТП „Път IV клас”, публична общинска собственост; № 000656 с НТП „Пасище, мери”, публична общинска собственост; № 000775 с НТП „Полски път”; публична общинска собственост, № 000829 с НТП „Път IV клас”, публична общинска собственост; № 000835 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000897 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост; № 000916 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост – в землището на гр. Айтос, област Бургас, както и съгласие да се проведат съответните процедури по ЗОЗЗ за сметка на възложителя .

2. Дава съгласие да бъде променено предназначението на част от имоти № 000656 с НТП „Пасище, мери”, землище на гр. Айтос и №000345 с НТП „Храсти”, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос, публична общинска собственост от „Пасище, мери” и „Храсти” в „за жп надлези” за целите на ДП „НКЖИ” за изграждане на жп надлези.

3. Срокът на предварителното съгласие по т. 1 и 2 е 24 месеца.

4. Промяната на предназначението на частта от имоти № 000656 с НТП „Пасище, мери”, землище на гр. Айтос и №000345 с НТП „Храсти”, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос, публична общинска собственост да се извърши от името на собственика Община Айтос и за сметка на ДП „НКЖИ” при спазване изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.15. от ДР**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 258

По Докладна записка с вх.№ОбС-464/15.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 125007, м. „Могилата”, землище на гр. Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чл.25, ал.3, т.1, във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Нихат Мехмед Осман изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват ПИ № 125007, м.„Могилата”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за производствени и складови дейности” – зона „Пп” с показатели на застрояване Кпл. < 80%, Кинт = 2,5, Мин. озеленяване > 20% и височина на застрояване до 10м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 259

По Докладна записка с вх.№ОбС-465/15.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 280008, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

НЕ ПРИЕМА проекта за решение по Докладна записка с вх.№ОбС-465/15.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 280008, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 8 гласа ”за”, 7 „против” и
5 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.17. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 260

По Докладна записка с вх.№ОбС-466/15.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имоти № 284, 285 и 286, ЗЗП м.,„Провадийско шосе”, землище на гр. Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чл.25, ал.3, т.1, във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Деница Иванова Кехайова – Белчева, Димитър Иванов Кехайов, Теопа Димитрова Кехайова, Иван Димитров Кехайов и Силва Димитрова Кехайова изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват ПИ № 284, 285 и 286, ЗЗП м. ”Провадийско шосе”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за рекреационни дейности” – зона „Ов” с показатели на застрояване Кпл. < 40%, Кинт = 0,8, Мин. озеленяване > 50% и височина на застрояване до 7м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г.,
Протокол № 15, т.18. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 261

По Докладна записка с вх.№ОбС-467/15.12.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имоти № 452 и № 453, ЗЗП м. „Слънчева лъка”, землище на гр. Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чл.25, ал.3, т.1, във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Наджие Халил Хасан изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват ПИ № 452 и № 453, ЗЗП м.„Слънчева лъка”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за рекреационни дейности” – зона „Ов” с показатели на застрояване Кпл. < 40%, Кинт = 0,8, Мин. озеленяване > 50% и височина на застрояване до 7м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г., Протокол № 15, т.19. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 262

По Предложение с вх.№ОбС-469/15.12.2016 г. от група общински съветници в ОбС Айтос, относно приемане на Декларация от Общински съвет – град Айтос за недопускане на територията на община Айтос да бъдат изградени центрове от отворен или затворен тип за настаняване на бежанци.

Общинският съвет – гр. Айтос,

I. На основание чл.21, ал.2, във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Декларация за недопускане на територията на община Айтос изграждането на центрове от отворен или затворен тип за настаняване на бежанци, със следния текст:

ДЕКЛАРАЦИЯ

Ние, общинските съветници от Общински съвет – Айтос, изразяваме загриженост и тревога, че нашата Община може да се окаже потърпевша от бежанският поток, който тече към Европа, поради което сме категорично против вменените задълженията на кметовете на общини, произтичащи от Наредбата за условията и реда за сключване изпълнение и прекратяване на споразумение за интеграция на чужденци с предоставено убежище или международна закрила, приета с Постановление №208 от 12 август 2016 г., на Министерски съвет на Република България. Считаме, че подобни действия трябва да бъдат съобразени с мнението на гражданите от съответната община, **поради което настояваме:**

1. Да не се допуска на територията на община Айтос изграждането на центрове от отворен или затворен тип за настаняване на бежанци.

2. Преди приемане на решения от Министерски съвет, свързани с въпросите на бежанският поток и интеграцията на чужденците с предоставено убежище или международна закрила, задължително да се изисква становището на органите на изпълнителната власт и местното самоуправление.

Декларираме готовността си да работим по въпросите на интеграцията, но призоваваме Народното събрание, Правителството на Република България и всички държавни институции да се съобразяват с мнението на гражданите и органите на местно самоуправление при вземане на решение, относно проблемите, свързани с бежанската криза и интеграцията на чужденците с предоставено убежище или международна закрила.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа "за", 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 27.12.2016 г., Протокол № 15, т.20. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ