

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 640

По Предложение с вх.№ ОбС-135/09.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в Община Айтос в изпълнение на Годишната програма за развитие на дейността им през 2018 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл. 26а, ал.4 и ал.5 от Закона за Народните читалища,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в община Айтос в изпълнение на Годишната програма за дейността им през 2018 година, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 641

По Докладна записка с вх.№ ОбС-145/11.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Айтос за 2020 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19, ал.3 от Закона за социално подпомагане,

РЕШИ:

ПРИЕМА Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Айтос за 2020 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 642

По Докладна записка с вх.№ ОбС-132/08.04.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2019 г. на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето,

РЕШИ:

ПРИЕМА Общинска програма за закрила на детето за 2019 г. на Община Айтос, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 643

По Предложение с вх.№ ОбС-133/08.04.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Медицински център Г” ЕООД, гр.Айтос за 2018 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

РЕШИ:

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Медицински център Г” ЕООД, гр.Айтос за 2018 год.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 644

По Предложение с вх.№ ОбС-134/08.04.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Генгер“ ЕООД, гр.Айтос за 2018 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

РЕШИ:

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Генгер“ ЕООД, гр.Айтос за 2018 год.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 645

По Предложение с вх.№ ОбС-142/11.04.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр.Айтос за 2018 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

РЕШИ:

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр.Айтос за 2018 год.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 646

По Докладна записка с вх.№ ОбС-146/12.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно годишен доклад за наблюдение на изпълнението на общинския план за развитие за 2018 г. на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание чл.23, т.4 и чл.24, т.4 от ЗРР и във връзка с чл. 91, ал.1 и ал.4 от ППЗРР,

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на Община Айтос за 2018 година, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

2. Копие от Решението на Общинския съвет и Годишния доклад да се изпратят на председателя на Областния съвет за развитие гр. Бургас в 7-дневен срок от решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 647

По Докладна записка с вх.№ ОбС-123/05.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за изпълнението на бюджета на община Айтос за 2018 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.52 ал.1 и чл.21, ал.1 т.б, и във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 140 ал. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

РЕШИ:

1. ПРИЕМА **уточнения годишен план на бюджета за 2018 г.** по приходната и разходната част по функции , дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1и Приложение № 2 както следва:

1.1 ПО ПРИХОДА в т. ч.	27 547 259 лв.
За делегирани от държавата дейности	14 145 488 лв.
За местни дейности	13 401 771 лв.
1.2. ПО РАЗХОДА в т. ч.	27 547 259 лв.
За делегирани от държавата дейности	14 145 488 лв.
За дофинансиране на ДД със собствени приходи	779 300 лв.
За местни дейности	12 622 471 лв.

2. ПРИЕМА **отчета за изпълнение на приходите по бюджета** на Община Айтос за **2018 г.** по пълна бюджетна класификация съгласно Приложение № 1 в размер на **28 920 878** лв.

в т.ч.

Приходи за държавни дейности: **14 229 936** лв.

Приходи за местни дейности : **14 690 942** лв.

3. ПРИЕМА **отчета на разходите по бюджета за 2018 г.** на община Айтос по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 2 в размер на **21 864 116** лв. и преходен остатък **7 056 762** лв.

в т.ч.

Делегирани от държавата дейности/ДД/	12 556 595 лв.
ДД дофинансирани с общински приходи	637 527 лв.
Местни дейности	8 669 994 лв.

4. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за придобиване на ДМА, капитално строителство и основен ремонт и поименния списък на обектите за строителство и други разходи за придобиване на ДМА за 2018 г. /съгласно Приложение № 3/.

план 14 870 315 лв. отчет 8 437 308 лв.

в т. ч.

- целева субсидия от РБ за 2018 г. план - 654 000 лв. отчет – 562 377 лв.
- трансфер от РБ /ПМС № 315/ план - 2 070 000 лв. отчет – 0 лв.
- целева субсидия от РБ за 2016 г. и 2017 г. план - 2 338 782 лв. отчет – 2 271 167 лв.
- целеви трансфер от МРРБ план - 42 795 лв. отчет - 42 795 лв.
- трансфер от МОН план - 41 250 лв. отчет – 41 250 лв.
- трансфер от ПУДООС план - 1 214 лв. отчет - 1 214 лв.
- от преходен остатък от ДД по функция – „образование” и функция „социални дейности” план - 205 388 лв. отчет – 191 479 лв.
- собствени бюджетни средства и преходен остатък план - 866 800 лв. отчет – 789 004 лв. ;
- в т. ч. финансиране със средства от постъпления от продажба на нефинансови активи план - 285 280 лв. отчет – 290 024 лв. /текущи ремонти на улични настилки 149 999 лв. и 140 025 лв. за изграждане на пешеходна пътека до гробищен парк Айтос.
- средства от ОП на Европейския съюз план - 8 650 086 лв. отчет – 4 538 022 лв.

5. Одобрява ползването на приходите от постъпления от продажба на общинско имущество от 2017 г. в размер на 581 693 лв. за финансиране на собствения принос на общината за изграждането на обект ПСОВ гр. Айтос финансиран по ОПОС.

6. **Приема** отчета за изпълнение на сметките за средствата по оперативни програми на Европейския съюз, съгласно Приложения № 4, № 5, № 6, № 7 и № 8.

7. **Приема** годишния отчет за състоянието на общинския дълг, съгласно приложение № 14.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 648

По Докладна записка с вх.№ ОбС-147/12.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно подписване на Споразумение на местно ниво за интеграция на продължително безработни лица на пазара на труда,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 и по реда на глава осма от ЗМСМА,

РЕШИ:

ОДОБРЯВА споразумение за сътрудничество на местно ниво между Дирекция „Бюро по труда“ гр. Айтос, Община Айтос и Дирекция „Социално подпомагане“ гр. Айтос за съвместни дейности в изпълнение на препоръката на съвета на ЕС относно интеграцията на дълготрайно безработните лица на пазара на труда.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 649

По Предложение с вх.№ ОбС-141/10.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Актуализация на програма за развиване на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки с цветни контейнери на територията на Община Айтос за периода 2019 – 2020 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.52, ал.1, ал.2 и ал.8 от Закона за управление на отпадъците,

РЕШИ:

Приема Актуализация на програма за развиване на система за разделно събиране на отпадъци от опаковки с цветни контейнери на територията на Община Айтос за периода 2019 – 2020 г., която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 650

По Докладна записка с вх.№ ОбС-151/15.04.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно разглеждане на докладна записка с вх.ОбС-98/18.03.2019 г. за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ: УПИ I в кв.21Б по плана на гр.Айтос, находящ се на между ул.”Хаджи Димитър”, ул.”Лозенград, ул.”Арда” и ул.”Добри Чинтулов”, ведно с постъпилите от Кмета на Общината критерии за продажба на имота, чрез публично оповестен конкурс с вх.№ ОбС-144/11.04.2019 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.54, ал.3 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Допълва списъка на имотите, предвидени за продажба в „Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост през 2019 г.” като към раздел II, буква.Б,т.1 „Имоти в регулация”, се добавя общински имот, представляващ УПИ I (урегулиран поземлен имот първи) в кв. 21Б (квартал двадесет и първи буква Б) по плана на гр.Айтос, вписан в Акт за частна общинска собственост №5248/24.07.2018г.

2. Да се извърши продажба на УПИ I (урегулиран поземлен имот първи) в кв. 21Б (квартал двадесет и първи, буква Б) по плана на гр.Айтос, **с площ от 5270,23** кв.м.(пет хиляди двеста и седемдесет цяло и двадесет и три стотни квадратни метра), отреден за „Пазар”, с граници на имота: изток – улица; запад – улица; север – улица и УПИ II в кв.21Б и юг – улица, **чрез публично оповестен конкурс при минимална конкурсна цена в размер от 1 150 000.00 лева, без ДДС и при следните специфични изисквания и условия:**

I. МИНИМАЛНИ СПЕЦИАЛНИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ЗА КОЕТО ТЕ ПРЕДСТАВЯТ ПИСМЕНА ДЕКЛАРАЦИЯ:

1. Да бъде изготвен проект за частично изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I в кв.21 Б по плана на гр.Айтос за промяна на предназначението на имота от „за пазар“ в „за обществено и делово обслужване“ с цел изграждане на обект за търговия, обществено хранене и битови услуги. Проектът за изменение на ПУП да се изготви и представи при спазване на следните градоустройствени показатели: К-плътност 20% до 50%, К-интензивност <1.0, К озеленяване >10%, минимален брой паркоместа – 35бр. Проектът за изменение на ПУП да се представи съгласуван със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества **в срок до 4 месеца от датата на сключване на договора.**

2. **В 6 месечен срок** от влизане в сила на ПУП-ПРЗ по т.1 да се изготви и представи в Община Айтос проектна документация за реализиране на инвестиционното намерение, съгласувана със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества с изготвен и представен доклад за оценка на съответствието **на технически инвестиционен проект със**

съществените изисквания към строежите.

3. Участникът следва да представи референции, или други доказателства за финансовите възможности за изпълнение на инвестиционното намерение.

4. Да се завърши строителството на обекта и да се въведе в експлоатация в 24 (двадесет и четири) месечен срок от датата на одобряване на проекта.

5. Да се предложи разкриване на **минимум 20 (двадесет) работни места, след построяване на обекта в имота, предмет на продажба.**

6. Да осигури предложения брой работни места по трудов договор **в изградения обект и да се поддържат за срок не по-кратък от 5 (пет) години;**

7. Да не се извършва промяна в предназначението на имота **за срок от 25 (двадесет и пет) години** от въвеждане на строежа в експлоатация.

II. УСЛОВИЯ НА КОНКУРСА, ПО КОИТО ЩЕ СЕ ОЦЕНЯВАТ ОФЕРТИТЕ:

Офертите, предоставени от участниците в конкурса, трябва да съдържат следните минимални условия:

1. **Минимална конкурсна цена в размер от 1 150 000.00 лева, без ДДС;**

2. Брой осигурени работни места, след изграждане на обекта в имота, предмет на продажба, **не по-малко от 20 (двадесет),** които да бъдат поддържани **за срок не по-кратък от 5 (пет) години.**

III. КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ И НАЧИНА НА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ТЕЖЕСТТА ИМ В КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА:

Целта на конкурсната процедура е да бъде избрано икономически най-изгодното предложение, като класирането да се извърши на база следните критерии:

1. **K₁ – Цена (конкурсна цена в лева, без ДДС) – не по-ниска от 1 150 000.00 лева, без ДДС**

Кандидатите получават от 1 до 70 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_1 = \frac{C}{C(\text{макс.})} \times 70$$

където C е предложената от кандидата цена, а C(макс.) е най-високата предложена такава.

Тежест на критерия: N₁=0,7

2. **K₂ – Осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани за срок от 5 (пет) години – не по-малко от 20 (двадесет) работни места.**

Кандидатите получават от 1 до 30 точки.

Оценяването се извършва по формулата:

$$K_2 = \frac{P}{P(\text{макс.})} \times 30$$

където P е предложеният от кандидата осигурен брой работни места, които ще бъдат поддържани, а P(макс.) предложени най-голям брой осигурени работни места, които ще бъдат поддържани.

Тежест на критерия: N₂=0,30

Комплексната оценка на предложенията на допуснатите кандидати, означена по-долу с K, се извършва по формулата:

$$K = K_1 \times N_1 + K_2 \times N_2$$

На първо място да бъде класиран кандидатът, получил най-висока комплексна оценка K.

IV. В ДОГОВОРА ЗА ПРОДАЖБА ДА БЪДАТ ВКЛЮЧЕНИ МИНИМУМ СЛЕДНИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА КУПУВАЧА:

1. Да не се извършва промяна в предназначението на имота за срок от 25 (двадесет и пет) години от въвеждане на строежа в експлоатация;
2. Изграденият обект да се използва само за дейността, съгласно предназначението на имота по одобрен ПУП-ПРЗ;
3. Да изготви и представи в Община Айтос проектна документация за реализиране на инвестиционното намерение, съгласувана със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества с изготвен и представен доклад за оценка на съответствието на технически инвестиционен проект със съществените изисквания към строежите в 6 (шест) месечен срок от влизане в сила на ПУП-ПРЗ, описан в р.1 т.1;
4. Да се завърши строителството на обекта и да се въведе в експлоатация в 24 (двадесет и четири) месеца от датата на одобряване на проекта;
5. Да се предложи разкриване на минимум 20 (двадесет) работни места, след построяване на обекта в имота;
6. Предложеният от инвеститора брой работни места по трудов договор в изградения обект да бъдат поддържани за срок не по-кратък от 5 (пет) години;
7. Да се предвидят клаузи за разваляне на договора за продажба при неизпълнение на горепосочените условия;
8. Да не прехвърля на трето лице правата и задълженията по договора, преди изтичане на 5 годишния срок, без изрично писмено съгласие на Общински съвет – Айтос;
9. Купувачът да гарантира изпълнението на произтичащите от договора свои задължения с гаранция за изпълнение в размер на 10 % от размера на конкурсната цена **без ДДС**, която да се внесе по сметка на община Айтос;
 - 9.1. Купувачът да представи документи за внесена гаранция за изпълнение на договора към датата на сключването му;
Всички банкови разходи, свързани с преводите на сумата да са за сметка на Купувача;
 - 9.2. Продавачът освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 30 /тридесет/ календарни дни след изтичане на 5 годишния срок по т.6 при условие, че липсват основания за задържането ѝ;
 - 9.3. Продавачът има право да задържи изцяло или частично гаранцията за изпълнение при пълно или частично неизпълнение на задълженията по договора от страна на Купувача и/или при разваляне или прекратяването му по вина на Купувача;
 - 9.4. Не се дължи лихва върху сумата, предоставена от Купувача като гаранция по изпълнение на договора;
10. Да се предвидят неустойки в размер минимум – 40 (четиридесет) % от продажната цена за всички форми на неизпълнение задълженията по договора по т.1 до т.9 (за извършване промяна в предназначението и ползването на имота и изградения в него обект, за въвеждане в експлоатация на обекта в имота, след предложения срок и други);
11. Да се предвиди неустойка за неосигуряване на предложените работни места – за всяко работно място до 30 (тридесет) % от установената средна годишна работна заплата за страната за съответната година, за всеки месец от неизпълнението

3. Възлага на Кмета на общината да организира конкурсната процедура и сключи договор за продажба със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 651

По Предложение с вх.№ ОбС-139/10.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на специализирана техника за отпадъци,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1,т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.24, ал.1, т.2 от Наредба №7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци,

РЕШИ:

ДАВА СЪГЛАСИЕ Кметът на община Айтос да предприеме необходимите законови действия пред съответните компетентни органи, за използване на част от собствените средства натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на:

1. „Мобилен център“(МЦ) с площ 15,86 м2 за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата с цялостно оборудване – 1бр. на стойност 28 000 лева;
2. Многофункционален автомобил с метачно устройство, смукател, сметосъбиращ бункер, миячна система с дюзи и друг прикачен инвентар – 1бр. на стойност 170 000 лева;
3. Компостери – 50 бр. на стойност 25 000 лева.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 652

По Докладна записка с вх.№ ОбС-140/10.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продължаване срок на разрешително за ползване на воден обект - язовири и микроязовири – публична общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.78 ал.1, ал.2 и чл.52, ал.1, т.3 от Закона за водите,

РЕШИ:

Разрешава на Кмета на Община Айтос да продължи разрешително за ползване на воден обект, публична общинска собственост – язовир „Боаза 1”, представляващ поземлен имот № 000006, намиращ се в землището на с. Малка поляна, община Айтос с цел „аквакултури и свързаните с тях дейности” на „Джи Енд Джи Груп - 2010” ООД до изтичане срока на договора.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 653

По Предложение с вх.№ ОБС-121/05.04.2019 г. от Станка Господинова – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на кмета на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

РЕШИ:

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.01.2019 г. до 31.03.2019 г. в размер на 240 лв.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 654

По Предложение с вх.№ ОбС-122/05.04.2019 г. от Станка Господинова – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на председателя на Общински съвет Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

РЕШИ:

Одобрява разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос за времето от 01.01.2019 г. до 31.03.2019 г. в размер на 80 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 655

По Докладна записка с вх.№ ОБС-129/08.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно застраховане на имоти – частна общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.9, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост,

РЕШИ:

1. Да бъдат застраховани, включително срещу природни бедствия и земетресения със средства от общинския бюджет, имотите-частна общинска собственост, в това число и всички общински жилища, съгласно Приложение 1 и Приложение 2, неразделна част от настоящия протокол.

2. Застрахователните вноски за имотите и вещите общинска собственост, предоставени под наем или на концесия, са за сметка на наемателите или концесионерите, а в случаите на публично-частно партньорство – са за сметка на определения в договора партньор.

3.Общински съвет Айтос упълномощава Кмета на Община Айтос да извърши всички дейности по застраховането на имотите.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 656

По Докладна записка с вх.№ ОбС-138/10.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отмяна на Решение № 616, обективирано в протокол № 42 т.8 от заседание на Общински съвет-Айтос, проведено на 28.02.2019 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване на недвижим имот – частна общинска собственост в полза на Министерството на вътрешните работи /Главна дирекция пожарна безопасност и защита на населението-МВР/ Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” – Бургас за нуждите на Регионална дирекция Пожарна безопасност и защита на населението – Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 60, ал.1, предложение второ от АПК,

РЕШИ:

I. Отменя свое Решение № 616, обективирано в протокол № 42, т.8 от заседание на Общински съвет Айтос проведено на 28.02.2019 г. за учредяване в полза на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” – Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от десет години върху недвижим имот – частна общинска собственост.

II. Учредява в полза на Министерството на Вътрешните работи /Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението”-МВР/ Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” – Бургас, за нуждите на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” – Бургас, безвъзмездно право на ползване за срок от десет години върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ :

1. Терен с площ от 9,270 дка /девет декара двеста и седемдесет кв.м/ извън регулация в м. „Трите братя”, с начин на трайно ползване „друга селищна територия”, представляващ имот № 000529.

- Сграда – канцелария на един етаж, масивна конструкция със застроена площ от 52 кв.м.;

- Стопанска сграда на един етаж, масивна конструкция със застроена площ от 45 кв.м.;

- Сграда – склад на един етаж, масивна конструкция със застроена площ от 450 кв.м.;

- Навес с метална конструкция със застроена площ от 40 кв.м.;
- Навес с метална конструкция със застроена площ от 82 кв.м.;
- Сграда – работилница на един етаж, масивна конструкция със застроена площ от 165 кв.м, при граници на целият имот: имот № 000340-населено място гр. Айтос и имот № 000268-залесена територия.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на имота и да заплаща всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Министерството на Вътрешните работи /Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението”-МВР/ за нуждите на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” – Бургас.

III. На основание чл.60 от АПК, с оглед защита живота и здравето на гражданите на Община Айтос, допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 657

По Докладна записка с вх.№ ОбС-137/10.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване съгласие Кмета на Община Айтос да предостави на СНЦ ”Волейболен клуб Айтос” физкултурен салон, със застроена площ 374 кв.м, находящ се в СУ ”Никола Й. Вапцаров” гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал. 2 и ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.108, ал.3 и ал.4 от ЗФВС, във връзка с чл. 73, ал.1, чл.74 и чл.77, ал.1 и ал.4 от Правилника за прилагане на ЗФВС,

РЕШИ:

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ Кмета на Община Айтос ” да сключи с СНЦ ”Волейболен клуб Айтос” договор за наем за почасово ползване на физкултурен салон, със застроена площ 374 кв.м, находящ се в СУ ”Никола Й. Вапцаров” гр. Айтос, в УПИ XIV в кв. 76 по плана на гр.Айтос, при граници на целия имот: изток - улица, запад - УПИ XV, север - улица, юг - улица, за срок от една година, при цена в размер на 6,24 лв.на час с ДДС(определена от независим оценител), като времето на ползването се определя съгласно подписан между Директора на СУ ”Никола Й. Вапцаров” гр. Айтос и Председателя на ”Волейболен клуб Айтос” график, утвърден от Кмета на Община Айтос.

2. Дава съгласие финансовите средства по изпълнение на сключения договор по т.1 да постъпват в делегирания бюджет на СУ ”Никола Й. Вапцаров” гр. Айтос.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за наем с СНЦ ”Волейболен клуб Айтос” и екземпляр от него да предостави на Директора на СУ ”Никола Й. Вапцаров” гр. Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 658

По Докладна записка с вх.№ ОбС-125/05.04.2019 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно предоставяне безвъзмездно право на управление на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая № 20, с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнес център” на ул.”В.Левски” № 2, УПИ I в кв.166 по плана на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.11, ал.1 и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Предоставя на Регионална дирекция по горите - Бургас безвъзмездно право на управление за срок от три години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая № 20, с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнес център” на ул.”В.Левски” № 2, УПИ I в кв.166 по плана на гр. Айтос, при граници на помещението: север – стая № 17; изток – коридор; юг – стая № 22; запад – външен зид. Имотът е актуван с АЧОС № 2409 /09.09.2010г.

Помещението се предоставя на Регионална дирекция по горите – Бургас за офис на горски инспектори.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да заплаща дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на управление с Регионална дирекция по горите – Бургас.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.19. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 659

По Докладна записка с вх.№ ОбС-130/08.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ „Търговски обект” в партерен етаж на жилищна сграда, находяща се на ул.”Свобода” № 5, кв.119а, имот пл. № 2059 по плана на гр.Айтос, със застроена площ 137 кв.м, в това число търговска площ 55 кв.м., складови и спомагателни помещения 82 кв.м.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2019 г., като в раздел II, точка А 1, „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” се добавя недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ „Търговски обект” в партерен етаж на жилищна сграда, находяща се на ул.”Свобода” № 5, кв.119а, имот пл. № 2059 по плана на гр.Айтос, със застроена площ 137 кв.м. За имота е съставен АЧОС № 155/08.12.1998 г.

2. Да се отдаде под наем за срок от три години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ „Търговски обект” в партерен етаж на жилищна сграда, находяща се на ул.”Свобода” № 5, кв.119а, имот пл. № 2059 по плана на гр.Айтос, със застроена площ 137 кв.м, в това число търговска площ 55 кв.м., складови и спомагателни помещения 82 кв.м, при граници на целия имот: изток-ул.”Свобода”, запад-вътрешен двор, север-вход на ЖСК ”Комуна”, юг-вход за канцелариите на дружеството, с начална тръжна цена 494,00 лв. /четирисотин деветдесет и четири лева / без ДДС, месечен наем.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши всички последващи действия и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.20. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 660

По Докладна записка с вх.№ ОбС-131/08.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VII-1450, кв.86 по плана на гр. Айтос, с административен адрес: гр.Айтос, ул.”Станционна” № 63,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Ерол Халил Осман чрез продажба частта на общината, представляваща 19/401 кв.м ид.ч. (деветнадесет квадратни метра идеална част) от УПИ VII-1450 (урегулиран поземлен имот седми за хиляда четиристотин и петдесети), целият имот с площ 401 кв.м (четиристотин и един квадратни метра) в кв.86 (квартал осемдесет и шести) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ VI-1452 в кв.86, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ VIII-1451 в кв.86, на цена 1410.00 лв. (хиляда четиристотин и десет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5340/28.03.2019г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.21. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 661

По Докладна записка с вх.№ ОбС-126/05.04.2019 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ Х-133, кв.37 по плана на с.Съдиево, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Димитър Стайков Стайков чрез продажба частта на общината, представляваща 13/629 кв.м ид.ч. (тринадесет квадратни метра идеална част) от УПИ Х-133 (урегулиран поземлен имот десети за сто тридесет и трети), целият имот с площ 629 кв.м (шестстотин двадесет и девет квадратни метра) в кв.37 (квартал тридесет и седми) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ IX-132 в кв.37, изток – улица, юг – УПИ ХХ-134 и УПИ XII-133 в кв.37, запад – УПИ XIII-135 в кв.37, на цена 460.00лв. (четирисотин и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5339/19.03.2019г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.22. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 662

По Докладна записка с вх.№ ОбС-127/05.04.2019 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-49, кв.12 по плана на с.Зетьово, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Патрис Сумаш, гражданин на Франция, роден в гр.Вилжиуф, Франция, чрез продажба частта на общината, представляваща 14/1530 кв.м ид.ч. (четирнадесет квадратни метра идеална част) от УПИ I-49 (урегулиран поземлен имот първи за четиридесет и девети), целият имот с площ 1530 кв.м (хиляда петстотин и тридесет квадратни метра) в кв.12 (квартал дванадесети) по плана на с.Зетьово, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, североизток – УПИ II-48 в кв.12, изток – УПИ VI-48 в кв.12, юг – край на регулация, запад – край на регулация, на цена 260.00лв. (двеста и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5336/07.03.2019 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.23. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 663

По Докладна записка с вх.№ ОбС-124/05.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно промяна на собствеността от публична в частна общинска собственост на общински имоти за нуждите на национален обект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив - Бургас – Фаза 2” – позиция 11 „Изграждане на защитен лесопояс в междугарието Черноград – Айтос”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

РЕШИ:

1. Обявява следните общински имоти:

№	ПИ №	НТП	Площ /дка/	Землище
1.	029192	Полски път	0,135	с.Тополица
2.	029206	Полски път	0,111	с.Тополица
3.	029196	Полски път	0,128	с.Тополица
4.	000131	Отводнителен канал	0,049	с.Черноград
5.	000128	Отводнителен канал	0,036	с.Черноград
6.	000451	Полски път	0,036	с.Черноград
7.	000206	Полски път	4,257	с.Черноград

за частна общинска собственост.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия, свързани с обявяването на имотите за частна общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.24. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 664

По Докладна записка с вх.№ ОбС-143/11.04.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд Айтос с мандат 2020 г. - 2023 г., определяне на правила за нейното провеждане и създаване на комисия за провеждане на процедурата по избора,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.1 и т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт и чл.8, ал.1 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели на Висшия съдебен съвет, и във връзка с писмо вх.№ 86/15.03.2019 г. от Окръжен съд Бургас,

Р Е Ш И :

I. Общински съвет Айтос открива процедура за определяне на 15 /петнадесет/ съдебни заседатели за Районен съд Айтос с мандат 2020 г. - 2023 г. при следните правила:

Всеки кандидат за съдебен заседател, трябва да отговаря на изискванията на чл.67, ал.1 и ал.3 от Закона за съдебната власт, а именно:

1. Да е дееспособен български гражданин, който:

- е на възраст от 21 до 68 години;
- има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;

- има завършено най-малко средно образование;
- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- не страда от психически заболявания.

2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- е съдебен заседател в друг съд;
- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели.

- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

II. Утвърждава образци на документи, както следва:

- Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение № 1/;
- Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ / Приложение № 2/;
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение № 3/.

III. В срок до 14 юни 2019 г. /включително/ кандидатите за съдебни заседатели подават в деловодството на Общински съвет Айтос, в сградата на Общинска администрация Айтос, ул.,Цар Освободител“ № 3, всеки работен ден от 8:30 ч. до 17:00 часа, Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение № 1/, ведно със следните документи:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- данни за контакт на две лица, към които общинския съвет да се обръща за препоръки;
- мотивационно писмо;
- писмено съгласие /Приложение № 2/;
- декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 /Приложение № 3/;
- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

IV. Създава временна комисия (ВК) за провеждане на процедурата по избор на съдебни заседатели, в следния състав:

Председател: Стоян Стоянов
 Членове: Андрей Андреев
 Ружди Хасан
 Петър Янев
 Стоян Колев

V. Възлага на Временната комисия:

1. Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд Айтос и да изготви списък на допуснатите до участие кандидати;
2. Да установи служебно обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 от ЗСВ на подадите документи за съдебни заседатели, както и да изиска от председателя на Районен съд списък на съдебните заседатели, които са били два последователни мандата в същия съд, с оглед проверка на обстоятелствата по чл.69, ал.2 от ЗСВ.
3. Да публикува на интернет страницата на Община Айтос, раздел Общински съвет, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл.68а от ЗСВ, списъка на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма, препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от ЗСВ.
4. Да проведе изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл.68а, ал.1-3 от ЗСВ, да изготви протокол от изслушването и състави окончателен доклад за одобрените кандидати, които да публикува на интернет страницата на Община Айтос, и внесе в Общински съвет в седем дневен срок преди гласуването.

VI. Откриването на процедурата за определяне на 15 /петнадесет/ съдебни заседатели за Районен съд Айтос с мандат 2020 г. - 2023 г. и правилата за нейното провеждане да се обявяват на интернет страницата на Община Айтос, раздел Общински съвет, електронните медии и във в-к „Народен приятел“.

Предвид дългата процедура по определяне на съдебни заседатели, с оглед спазване на сроковете, предвидени в ЗСВ, и предвид обстоятелството, че през настоящата година предстои провеждането на избори за органи на местното самоуправление, на основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.25. от ДР
 ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
 /Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
 /п/
 КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 665

По Докладна записка с вх.№ ОбС-148/12.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 281006, местност „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

РЕШИ:

1. Разрешава на Йордан Ангелов Христов изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват поземлен имот № 281006, местност ”Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос.
 2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за жилищни нужди” – зона „Жм”. Предвижда се образуването на нови УПИ с показатели на застрояване: Кпл. - до 60%, Кинт – до 1,2, мин. озеленяване - 40% и височина на застрояване до 10 м.
 3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.
 4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.
 5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
- Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г.,
Протокол № 44, т.26. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 666

По Докладна записка с вх.№ ОбС-149/12.04.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтоос, относно допълване на Решение № 841/26.08.2015 г. на ОбС – Айтоос за даване допълнително съгласие за преминаването на трасе на обект: „Изграждане на кабелна линия 20 кV от ПС „Айтоос” до БКРЗУ в УПИ II, масив 22, местност „Менгеле коросу”, землище на с. Зетьово, община Айтоос” през имоти общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтоос,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет Айтоос допълва свое Решение № 841, обективирано в протокол № 53 от 26.08.2015 г. със следният текст :

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, във връзка чл. 25, ал.4 от ЗСПЗЗ и с чл.30, ал.3 от ПП ЗОЗЗ **дава** предварително съгласие трасето на линейния обект: „Изграждане на кабелна линия 20 кV от ПС „Айтоос” до БКРЗУ в УПИ II, масив 22, местност „Менгеле коросу”, землище на с. Зетьово, община Айтоос” да премине през следните имоти: № 000972, землище на гр. Айтоос с НТП „Пасище, мера”, публична общинска собственост, № 000976, землище на гр. Айтоос с НТП „Пасище, мера”, публична общинска собственост и № 000460, землище на гр. Айтоос с НТП „Пасище, мера”, публична общинска собственост .

Определя срок на валидност на съгласието - 5 години .

Настоящото Решение е неразделна част от Решение № 841/26.08.2015 г.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.04.2019 г., Протокол № 44, т.27. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ