

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 667

По Докладна записка с вх.№ ОбС-167/13.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно провеждане на редовно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ – Бургас” АД – гр. Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 42А от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и дружества с нестопанска цел и чл. 226 от Търговския закон,

Р Е Ш И :

I. ИЗБИРА д-р Паруш Димитров Парушев, ЕГН.....притежаващ документ за самоличност с лк.№....., изд. на, с постоянен адрес, да представлява Община Айтос в редовното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, което ще се проведе на 30.05.2019 г. от 11.00 часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов” № 73 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневния ред:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г.

2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г., заверен от регистриран одитор.

3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2018 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2018 г.

4. Одобряване на консолидиран годишен финансов отчет за 2018 г., заверен от регистрирания одитор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2018 г., заверен от регистрирания одитор.

5. Разпределение на печалбата на дружеството за 2018 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2018 г.

6. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2018 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите

освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2018 г.

7. Избор на регистриран одитор за 2019 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2019 г.

8. Приемане и утвърждаване на основание чл.10 от наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и установяване на конфликт на интереси, приета с ПМС № 209 от 26.09.2018 г., на Вътрешни правила на УМБАЛ-Бургас” АД за изпълнението на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси. Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема и утвърждава текста на Вътрешни правила на УМБАЛ-Бургас” АД за изпълнението на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси.

9.1. Определяне на състава на Комисията при УМБАЛ-Бургас” АД по чл.11, ал.2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, приета с ПМС № 209 от 26.09.2018 г. във вр. с чл. 11 и следващите от Вътрешните правила на УМБАЛ-Бургас” АД за изпълнението на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, на която се възлага приемането, съхраняването на декларациите, обработването на данните от тях и унищожаването на информационните носители, въвеждането и обработването на данни в регистъра, публикуването на информация в него, извършването на проверките на декларациите и по установяване на конфликт на интереси. Проект за Решение: Приема предложения състав на Комисията по чл.11, ал.2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, приета с ПМС № 209 от 26.09.2018 г. във вр. с чл. 11 и следващите от Вътрешните правила на УМБАЛ-Бургас” АД за изпълнението на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, на която се възлага приемането, съхраняването на декларациите, обработването на данните от тях и унищожаването на информационните носители, въвеждането и обработването на данни в регистъра, публикуването на информация в него, извършването на проверките на декларациите и по установяване на конфликт на интереси.

9.2. Определяне на председател на Комисията по чл.11, ал.2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси измежду избраните ѝ членове по т.9.1. от дневния ред. Проект за решение: Определя за председател на Комисията по чл.11, ал.2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси предложеното лице.

10. Промяна в състава на Съвета на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите.

11. Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

12. Определяне възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението, могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт.

13. Промяна в капитала на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

14. Промяна в Устава на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

II. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.3 от ТЗ на 14.06.2019 г. от 11.00 часа на същото място и при същия дневен ред.

III. На основание чл. 60, ал.1 от АПК, предвид датата на насроченото редовно общо събрание и с оглед осигуряване възможност Община Айтос да има свой представител на редовното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 668

По Докладна записка с вх.№ ОбС-178/21.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на представител на Община Айтос в Общо събрание на съдружниците на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД гр. Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т. 23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

I. ОПРЕДЕЛЯ Кмета на община Айтос – Васил Едрев да представлява Община Айтос в Общо събрание на съдружниците на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД гр. Бургас, което ще се проведе на 05.06.2019 г. от 14:00 часа, в административната сграда на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД, находяща се на адрес: гр. Бургас, ул. „Шейново” № 8 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневен ред:

1. Отчет и доклад на Управителния орган на дружеството за 2018 г.
Проектно – решение: Приема отчета за 2018 г. и доклада на Управителя.
2. Вземане на решение за приемане на ГФО за 2018 г. и обявяването му в Търговски регистър, воден към Агенция по вписванията.
Проектно – решение: Приема ГФО за 2018 г. и взема решение същият да бъде обявен в ТР воден към АВ.
3. Вземане на решение за разпределение на печалбата за финансовата 2018 г.
Проектно – решение: Взема решение с част от балансовата печалба за 2018 г. в размер на 84 хил.лв. да се покрие непокрита загуба от минали години. Останалата сума от балансовата печалба на дружеството в размер на 107 хил. лв. да бъде инвестирана в закупуване, включително и чрез договори за лизинг на: сметопочистваща машина с гребло и устройство за опесъчаване, подмяна на автопарк за нуждите по полагане на пътна маркировка и вертикална сигнализация, челен товарач и пътно-маркировъчна машина.
4. Вземане на решение за изменение на дружествения договор на дружеството по отношение на изискванията за форма на протоколите от провеждани общи събрания на дружеството, касаещи решения по смисъла на чл.137, ал.1, точки 2, 4, 5, предложение първо и т.7 от ТЗ.
Проектно – решение: Да бъде изменен дружествения договор на дружеството по отношение на изискванията за форма на протоколите от провеждани общи събрания на дружеството, касаещи решения по смисъла на чл.137, ал.1, точки 2, 4, 5, предложение първо и т.7 от ТЗ, като бъде уговорена обикновена писмена форма за вземане на тези

решения. Приема изменение в дружествения договор, както следва: създава се чл.16а в дружествения договор, със следното съдържание: За решенията по точки 2,4,5 и 6 от чл.15 се съставя протокол с обикновена писмена форма без нотариална заверка на подпис и на съдържание.

5. Разни.

II. При невъзможност Кмета да участва лично в Общото събрание на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД гр. Бургас, за представител на Община Айтос се определя Мариана Димова – Заместник кмет на Община Айтос.

III. На основание чл. 60, ал.1 от АПК, предвид датата на насроченото Общо събрание и с оглед осигуряване възможност Община Айтос да има свой представител на Общото събрание на съдружниците на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 669

По Докладна записка с вх.№ ОбС-170/15.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно трансформиране на целева субсидия за капиталови разходи в целеви трансфер за текущ ремонт,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА , във връзка с чл. 88 от Закона за държавния бюджет на РБ за 2019 г. и чл.124, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Общински съвет Айтос, дава съгласие кмета на общината да направи предложение пред министъра на финансите за трансформация на целевата субсидия за капиталови разходи по чл.50 от ЗДБРБ за 2019 г. в целеви трансфер за финансиране на неотложни текущи ремонти на общинска пътна мрежа в размер на 88 000 лв. и улична, пешеходна и алейна мрежа 249 050 лв. по обекти съгласно Приложение № 11, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 17 гласа ”за”, 6 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г., Протокол № 45, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 670

По Докладна записка с вх.№ ОбС-179/21.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета и капиталната програма на Община Айтос за 2019 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Актуализира бюджета на община Айтос, поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2019 г. както следва:

1. Включва обект „Закупуване на професионална машина за безвъздушно полагане на пътна маркировка“ на стойност 11 000 лв.
2. Намаля бюджета за външни услуги & 10-20 дейност „Изграждане, ремонт и поддръжане на уличната мрежа.“ с 11 000 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 671

По Докладна записка с вх.№ ОбС-177/20.05.2019 г. от Красимир Енчев - председател на Общински съвет Айтос, относно даване на съгласие за допускане разработването на проект за изграждане на Паметник на загиналите във войните от гр. Айтос върху поземлен имот общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, чл.5 от Наредбата за реда за подаване предложения и вземане на решения от Общински съвет за изграждане на паметници, мемориални обекти и други възпоменателни знаци върху поземлени имоти общинска собственост на територията на Община Айтос, в качеството си на заинтересована страна по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

Общински съвет **ДАВА СЪГЛАСИЕ** да бъде допуснато разработването на проект за изграждане на Паметник на загиналите във войните от гр. Айтос **върху поземлен имот общинска собственост** в УПИ I, кв. 119 В, гр.Айтос (съгласно приложената скица проект) от името и за сметка на Инициативния комитет „Войнска памет” гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г., Протокол № 45, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 672

По Докладна записка с вх.№ ОбС-169/15.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Автогара в град Айтос, находяща се в УПИ II, кв.21г по плана на гр. Айтос в полза на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД,

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

Не приема предложениия проект за решение по Докладна записка с вх.№ ОбС-169/15.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Автогара в град Айтос, находяща се в УПИ II, кв.21г по плана на гр. Айтос в полза на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 17 гласа ”за”, 6 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г., Протокол № 45, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 673

По Докладна записка с вх.№ ОбС-174/16.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Обществена тоалетна със застроена площ 81,48 кв.м, находяща се в УПИ III в кв.119 „в” по плана на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2019г., като в раздел II А, т. 1, „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” се добавя недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Обществена тоалетна със застроена площ 81,48 кв.м, находяща се в УПИ III в кв.119 „в” по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №1297/27.12.2005г., при граници на целия имот: североизток – улица „Ал. Стамболийски”, изток – ул.”Д. Зехирев”, юг – УПИ I в кв.119в, запад – УПИ I в кв.119в.

II. Да се отдаде под наем за срок от три години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Обществена тоалетна със застроена площ 81,48 кв.м, находяща се в УПИ III в кв.119 „в” по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №1297/27.12.2005г., при граници на целия имот: североизток – улица „Ал. Стамболийски”, изток – ул.”Д. Зехирев”, юг – УПИ I в кв.119в, запад – УПИ I в кв.119в., с начална тръжна цена 57,04 лв. /петдесет и седем лева и четири стотинки / без ДДС, месечен наем.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши всички последващи действия и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 674

По Докладна записка с вх.№ ОбС-168/15.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице в УПИ V, кв.263 по плана на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика „Рекар”ООД чрез продажба частта на общината, представляваща 92/6306 кв.м ид.ч. (деветдесет и два квадратни метра идеална част) от УПИ V (урегулиран поземлен имот пети), целият имот с площ 6306 кв.м (шест хиляди триста и шест квадратни метра) в кв.263 (квартал двеста шестдесет и трети) по плана на гр.Айтос, отреден за „Автотранспорт”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ I в кв.263, юг – улица, запад – УПИ III в кв.263, на цена 4 300.00 лв. (четири хиляди и триста лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5341/08.04.2019 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 675

По Докладна записка с вх.№ ОбС-173/15.05.2019 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VII-2381, кв.51 по плана на гр. Айтос, с административен адрес: гр.Айтос, ул."Антон Страшимиров" № 39,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Зафир Захариев Петров чрез продажба частта на общината, представляваща 1/313 кв.м ид.ч. (един квадратен метър идеална част) от УПИ VII-2381 (урегулиран поземлен имот седми за две хиляди триста осемдесет и първи), целият имот с площ 313 кв.м (триста и тринадесет квадратни метра) в кв.51 (квартал петдесет и първи) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ VI-2382 в кв.51, изток – улица, юг – УПИ VIII-2380 в кв.51, запад – УПИ XX-2368 в кв.51, на цена 73.00 лв. (седемдесет и три лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5343/18.04.2019г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 676

По Докладна записка с вх.№ ОбС-172/15.05.2019 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в ПИ № 2934, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Трите братя”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т. 2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Включва към раздел II Б, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2019 година недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ид.част от ПИ № 2934, с площ 417 кв.м, целият с площ 917 кв.м, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”.

2. Да се прекрати съсобствеността между община Айтос от една страна, и от друга съсобствениците Димитър Йорданов Алакушев и Тодорка Атанасова Панайотова, чрез продажба частта на общината, представляваща 417/917 кв.м ид.ч. (четиристотин и седемнадесет квадратни метра идеална част) от ПИ 2934, целият с площ от 917 кв.м., находящ се в м. „Трите братя” землище гр. Айтос, при граници на целия имот: ПИ №2933, ПИ №2991, ПИ №2936, ПИ №2935, Път на цена от 1272 лв. /хиляда двеста седемдесет и два лв./, без ДДС (освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност), актувана с Акт за частна общинска собственост №5342/16.04.2019г.

3. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 2 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 677

По Докладна записка с вх.№ ОбС-171/15.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на общински и училищни земеделски земи, които ще се отдават под наем или аренда за стопанската 2019/2020 година,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 и ал.6 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда”, т.2 „земеделски земи – ОПФ и УПФ” от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2019г. следните имоти:

	ИМОТ- НТП	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ
	гр.Айтос			
1	072001 - нива ОПФ	46,769	„Татарски ниви”	X
2	073001 - нива ОПФ	60,199	„Татарски ниви”	X
3	074001 - нива ОПФ	22,798	„Татарски ниви”	X
	с. Малка поляна			
1	013025 – нива УПФ	10,498	„Фатмелика”	III
	с.Мъглен			
1	147012-нива ОПФ	9,289	„Йонсула”	IV

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем или аренда на общински и училищни земеделски земи за стопанската 2019/2020 година, съгласно Приложение 1 /неразделна част от настоящата докладна записка/.

3. Приема стойности на начални тръжни наемни цени съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имотите под наем или аренда и сключване на договори.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 678

По Докладна записка с вх.№ ОбС-176/17.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имоти № 649,650 ЗЗП местност „Слънчева лъка”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Жасмина Тихомирова Колева изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват за поземлени имоти № 649 и № 650 ЗЗП местност „Слънчева лъка”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за рекреационни дейности” – зона „Ов” за изграждане на обект – вилна сграда. Предвидените показатели на застрояване в новообразувания УПИ са следните: Кпл. - до 40%, Кинт – до 0,8, мин. озеленяване - 50% и височина на застрояване до 7 м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г.,
Протокол № 45, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 679

По Докладна записка с вх.№ ОбС-184/23.05.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно промяна на Решение № 496 на Общински съвет Айтос, отразено в протокол № 32, т.6 от дневния ред на заседание на Общински съвет Айтос, проведено на 30.05.2018 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 21 ал.1, т.10 от ЗМСМА чл. 3 и чл. 17 от Закона за общинския дълг, и предвид мотивите изложени в докладната записка,

Р Е Ш И :

Изменя свое Решение № 496, отразено в протокол № 32, т.6 от дневния ред на заседание на Общински съвет Айтос, проведено на 30.05.2018 г. в частта му по точка първа, относно срока за погасяване на дълга, както следва: текста : „**срок за погасяване до 24 месеца**“ се изменя и придобива следната редакция: „**срок за погасяване до 36 месеца**“.

Настоящото решение е неразделна част от Решение № 496, отразено в протокол № 32 от проведено заседание на 30.05.2018 г.

На основание чл. 60, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс, предвид срока за усвояване съгласно договора за кредит и необходимостта да бъдат предприети незабавни действия по неговото удължаване, което от своя страна ще гарантира защитата на особено важен обществен интерес от местно значение допуска предварително изпълнение на Решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.05.2019 г., Протокол № 45, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ