

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 361

По Предложение с вх.№ ОБС-300/22.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на решение за функциониране и дофинансиране на маломерни паралелки и групи в училищата и детските градини на територията на община Айтос за учебната 2017/2018 година,

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

I. На основание чл. 11, ал.2 и чл.11а от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, във връзка с чл. 294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА, ПРИЕМА :

При изготвяне бюджета на Община Айтос за 2018 година да се зложат необходимите средства за дофинансиране на маломерните паралелки съгласно представения списък на училищата за учебната 2017/2018 година както следва:

№ по ред	Паралелка /клас/	Брой ученици по списък за учебната 2017/2018 г.	Недостиг до норматива за минималния брой ученици
1.	ОУ „Светлина”с.Тополица		
	I клас	8	8
	II клас	11	5
	III клас	12	4
	IV клас	15	1
	V клас	9	9
	VII клас	16	2
		Общо:	29
2.	ОУ „Св.Св. Кирил и Методий” с. Карагеоргиево		
	I клас	11	5
	II клас	14	2
	V клас	15	3
	VI клас	11	7

	VII клас	15	3
		Общо:	20
3.	ОУ „Христо Ботев” с.Пирне		
	I клас	14	2
		Общо:	2
	Всичко за общината:		51

II. На основание чл.2, ал.8 от Наредба № 7/29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и групите на училищата, детските градини и обслужващи звена, във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

1. Утвърждава функционирането на смесена полудневна група със 7 /седем/ деца в с. Малка поляна.

2. Утвърждава функционирането на смесена полудневна подготвителна група със 10 /десет/ деца в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с. Карагеоргиево.

3. Упълномощава Кмета на Община Айтос да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

III. На основание чл. 11 ал. 1, т.2 и ал. 4 от Наредба № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, във връзка с чл. 294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, ПРИЕМА:

Утвърждава формирането и функционирането на маломерна паралелка с 15/петнадесет/ ученика с недостиг 3/трима/ ученика в ПГСС „Златна нива“ гр. Айтос професия „Икономист“, специалност „Земеделско стопанство“ без дофинансиране за учебната 2017/2018 година.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 362

По Предложение с вх.№ ОбС-301/22.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на решение за средищни училища и детски градини на територията на община Айтос за учебната 2017/2018 година,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.53, ал.5 от Закона за предучилищното и училищното образование и във връзка с чл. 3 от ПМС № 128 от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища и чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

I. Определя за учебната 2017/2018 година средишните училища на територията на община Айтос:

1. СУ „Никола Вапцаров“ гр. Айтос със 151 ученици от селата Зетъво, Малка поляна, Пещерско, Съдиево, Дрянковец, Тополица, Карагеоргиево, Черноград, Раклиново и Черна Могила.

2. ОУ „Христо Ботев“ с.Пирне със 114 ученици от селата Чукарка, Караново и Поляново.

3. ОУ „Светлина“ с. Тополица с 38 ученици от селата Черноград и Раклиново.

4. ОУ „Христо Ботев“ с. Мъглен с 28 ученици от с. Черна могила.

За учениците са осигурени целодневна организация на учебния ден, специализиран транспорт и обедно хранене.

II. Определя за учебната 2017/2018 година средишна детска градина на територията на община Айтос:

1. ДГ „Славейче“ гр. Айтос с 6 деца от селата Зетъво и Дрянковец.

За децата са осигурени целодневна организация на учебното време, специализиран транспорт и хранене.

III. Във връзка със законоустановения срок за подаване на списък на средишните училища и детски градини на територията на община Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТОС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 363

По Докладна записка с вх. № ОбС–302/22.08.2017 г. от Красимир Енчев – председател на ОбС Айтос, относно вземане на решение за даване съгласие, директорът на СУ „Никола Вапцаров” гр. Айтос да учреди безвъзмездно право на ползване върху МПС – автобус на „Айтос Автотранспорт,, ЕООД,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.34, ал.4 и чл.39 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** Димо Стефанов Парушев – Директор на СУ „Никола Вапцаров” – гр.Айтос да **УЧРЕДИ** безвъзмездно право на ползване върху следното моторно превозно средство – автобус: марка „Фолксваген”, модел „Крафтър”, 10+1 бр. места, рег. № СА 9390 ХТ, рама № WV1ZZZ2EZF6012106, двигател № СКТ090090, в срок до 30.06.2018 год. в полза на „АЙТОС АВТОТРАНСПОРТ” ЕООД, ЕИК 812108739, представлявано от Койчо Ганчев Пенчев.

2. **ВЪЗЛАГА** на Димо Стефанов Парушев - Директор на СУ „Никола Вапцаров” – гр.Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 364

По Информация с вх.№ ОбС-294/18.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изпълнението на бюджета на Община Айтос и сметките за средства от Европейския съюз за полугодieto на 2017 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.137, ал.2 от ЗПФ и чл.45, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА уточнения план и отчета за изпълнение на бюджета и актуализираните разчети и отчети на сметките за средствата от Европейския съюз за полугодieto на 2017 г. на община Айтос, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 365

По Докладна записка с вх.№ ОБС-293/18.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета и капиталната програма на община Айтос за 2017 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Актуализира бюджета на община Айтос, поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2017 г. както следва:

- Включва обект „Закупуване на земя за гробищен парк с. Мъглен - 4 000 лв.
- Намаля стойността на обект „Основен ремонт сграда „Автогара“ Айтос с 4 000 лв.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТОС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 366

По Докладна записка с вх.№ ОбС-282/16.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно промяна на Решение № 108/27.04.2016 г. на Общински съвет-Айтос, обективизирано в протокол № 7 от заседание, проведено на 27.04.2016 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

ИЗМЕНЯ свое Решение № 108/27.04.2016 г., обективизирано в протокол № 7 от заседание на ОбС, проведено на 27.04.2016 г., като в Приложение № 1 от Базисни наемни цени, Раздел V. Други, т.1 „Тоалетни” текстът:

I зона/група	- 3,00 лв/кв.м за месец
II зона/група	- 2,40 лв/кв.м за месец
III зона/група	- 1,80 лв/кв.м за месец
Кметства	
1 група	- 0,90 лв/кв.м за месец
2 група	- 0,70 лв/кв.м за месец
3 група	- 0,60 лв/кв.м за месец

се изменя и придобива следната редакция:

„Тоалетни” :

I зона/група	- 1,50 лв/кв.м за месец
II зона/група	- 1,20 лв/кв.м за месец
III зона/група	- 1,00 лв/кв.м за месец
Кметства	
1 група	- 0,50 лв/кв.м за месец
2 група	- 0,30 лв/кв.м за месец
3 група	- 0,20 лв/кв.м за месец

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 367

По Докладна записка с вх.№ ОбС-278/15.08.2017 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно допълване на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2017 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, изр. второ от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 4, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел IV „Обекти от първостепенно значение” на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2017 :

14. Реконструкция на довеждащ водопровод от напорен водоем до разпределителна мрежа гр. Айтос с L = 123 m DN 400 mm.

15. Реконструкция на довеждащ водопровод от напорен водоем до разпределителна мрежа гр. Айтос с L = 153 m DN 350 mm.

16. Реконструкция на довеждащ водопровод от напорен водоем до разпределителна мрежа гр. Айтос с L = 170 m DN 300 mm.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 368

По Предложение с вх.№ ОБС-296/21.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредното заседание на общото събрание на Асоциацията на ВиК и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

I. Упълномощава Кмета на Община Айтос, представител по Закона за водите на община Айтос в Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр. Бургас, да участва и гласува за в Общото събрание на Асоциацията по В и К – Бургас, решения както следва:

1. На основание чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите, общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас съгласува преработен бизнес план за развитие на дейността на „Водоснабдяване и канализация”, ЕАД гр.Бургас за периода 2017-2021 г.

2. На основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр.Бургас приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2018г. в размер на 20 000 (двадесет хиляди) лева.

II. При невъзможност кметът да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по В и К, за представител на Община Айтос се определя Мариана Димова – Заместник кмет на Община Айтос, с право да гласува за по въпроси по т.1, 2 и 3 от дневния ред, съобразно интересите на Община Айтос.

III. Упълномощения представител от Община Айтос да докладва периодично пред Общинския съвет за приетите решения от общите събрания на В и К.

IV. С оглед определената дата за провеждане на редовното заседание на общото събрание и датата на приемане на настоящото решение, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

**Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 369

По Докладна записка с вх.№ ОбС-280/15.08.2017 г. от Красимир Енчев – председател на ОбС Айтос, относно вземане на решение за отпускане персонална пенсия на детето Пенка Атанасова Атанасова,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж,

Р Е Ш И :

Общински съвет Айтос дава съгласие да бъде внесено предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на основание чл.7, ал.2, т.1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на детето Пенка Атанасова Атанасова с ЕГН ****.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 370

По Предложение с вх.№ ОбС-298/21.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Програма за намаляване на риска от бедствия за периода 2017-2020 г. на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.9, ал.11 от ЗЗБ, чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Програма за намаляване на риска от бедствия на Община Айтос, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 371

По Предложение с вх.№ ОбС-297/21.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Общински план за защита при бедствия,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.9, ал.11 от ЗЗБ, чл. 21, ал.1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА План за защита при бедствия на Община Айтос, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 372

По Докладна записка с вх.№ ОбС-286/16.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк” с площ от 39,703 дка., находящ се в землището на гр.Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000869, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000871, 000870, 000871, 000361, 000463, 000403, землищна граница, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 236/05.04.1999 год.”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.17, ал.1, т.2, чл.74, ал.1, т.6, чл.75, ал.1, предложение 2 и чл.77 от Закона за концесиите и чл.12.4.2 от Концесионен договор № К 18/20.04.2015 год.,

Р Е Ш И :

1. ПРЕКРАТЯВА по взаимно съгласие, считано от датата на приемане на настоящото решение, Концесионен договор № К18/20.04.2015 год. за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк” с площ от 39,703 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000869, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000871, 000870, 000871, 000361, 000463, 000403, землищна граница, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 236/05.04.1999 год.”, сключен между Кмета на Община Айтос и „Сортови семена - Бургас” ООД, ЕИК 102116353, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, Северна промишлена зона, ул. „Одрин” № 17, представлявано от Управителя Радостина Атанасова Димова.

2. Да се възстанови на „Сортови семена - Бургас” ООД, ЕИК 102116353, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, Северна промишлена зона, ул. „Одрин” № 17, представлявано от Управителя Радостина Атанасова Димова внесената гаранция за изпълнение на договора.

3. Определя Кмета на Община Айтос да предприеме всички надлежни действия по прекратяване на концесионния договор.

Настоящото решение да се предостави на концесионера в 7-дневен срок от приемане на решението по реда на чл.48а от ЗК.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 17 гласа ”за”, 2 „против” и
3 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 373

По Докладна записка с вх.№ ОбС-284/16.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-1” с площ от 5,383 дка., находящ се в землището на гр.Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000884, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000883, 000882, 000957, 000956, 000319, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 547/03.11.1999 год.”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.1, т.2, чл.74, ал.1, т.6, чл.75, ал.1, предложение 2 и чл.77 от Закона за концесиите и чл.12.4.2 от Концесионен договор № К 9/26.09.2014 год.,

Р Е Ш И :

1. ПРЕКРАТЯВА по взаимно съгласие, считано от датата на приемане на настоящото решение, Концесионен договор № К9/26.09.2014 год. за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-1” с площ от 5,383 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000884, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000883, 000882, 000957, 000956, 000319, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 547/03.11.1999 год.”, сключен между Кмета на Община Айтос и „Сортови семена - Бургас” ООД, ЕИК 102116353, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, Северна промишлена зона, ул. „Одрин” № 17, представлявано от Управителя Радостина Атанасова Димова.

2. Да се възстанови на „Сортови семена - Бургас” ООД, ЕИК 102116353, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, Северна промишлена зона, ул. „Одрин” № 17, представлявано от Управителя Радостина Атанасова Димова внесената гаранция за изпълнение на договора.

3. Определя Кмета на Община Айтос да предприеме всички надлежни действия по прекратяване на концесионния договор.

Настоящото решение да се предостави на концесионера в 7-дневен срок от приемане на решението по реда на чл.48а от ЗК.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 3 „против” и 3 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 374

По Докладна записка с вх.№ ОбС-285/16.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на договор за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-2” с площ от 16,813 дка., находящ се в землището на гр.Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000538, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000319, 000871, 381001, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 548/03.11.1999 год.”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл.17, ал.1, т.2, чл.74, ал.1, т.6, чл.75, ал.1, предложение 2 и чл.77 от Закона за концесиите и чл.12.4.2 от Концесионен договор № К 10/26.09.2014 год.,

Р Е Ш И :

1. ПРЕКРАТЯВА по взаимно съгласие, считано от датата на приемане на настоящото решение, Концесионен договор № К10/26.09.2014 год. за концесия с предмет: „Управление и поддържане на Язовир „Джелеб кайряк-2” с площ от 16,813 дка., находящ се в землището на гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ имот с № 000538, ЕКАТТЕ 00151, при граници: имоти № 000319, 000871, 381001, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 548/03.11.1999 год.”, сключен между Кмета на Община Айтос и „Сортови семена - Бургас” ООД, ЕИК 102116353, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, Северна промишлена зона, ул. „Одрин” № 17, представлявано от Управителя Радостина Атанасова Димова.

2. Да се възстанови на „Сортови семена - Бургас” ООД, ЕИК 102116353, със седалище и адрес на управление в гр. Бургас, Северна промишлена зона, ул. „Одрин” № 17, представлявано от Управителя Радостина Атанасова Димова внесената гаранция за изпълнение на договора.

3. Определя Кмета на Община Айтос да предприеме всички надлежни действия по прекратяване на концесионния договор.

Настоящото решение да се предостави на концесионера в 7-дневен срок от приемане на решението по реда на чл.48а от ЗК.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 3 „против” и 2 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 375

По Докладна записка с вх.№ ОбС-295/21.08.2017 г. от Васил Едрев - кмет на Община Айтос, относно учредяване право на строеж в общински УПИ XVI, кв.47 по плана на гр. Айтос за изграждане на трафопост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.62, ал.2, чл.64, ал.8 от Закона за енергетиката и чл.37, ал.4, т.4 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.52 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Учредява безсрочно възмездно право на строеж в полза на „Електроразпределение ЮГ“ЕАД, ЕИК 11552190, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул.”Христо Г.Данов”№37, представлявано от Роналд Брехелмахер, Гочо Димитров Чемширов и Костадин Петров Величков, за изграждане на бетонен комплектен трансформаторен пост със застроена площ (ЗП) 6,3 кв.м (шест цяло и три квадратни метра), съгласно одобрен инвестиционен проект, и сервитутна площ за обслужването му от 12,7 кв.м, върху общински урегулиран поземлен имот XVI (шестнадесети), в кв.47 (квартал четиридесет и седми), по плана на гр.Айтос, целият с площ от 19,00 кв.м (деветнадесет квадратни метра), отреден за „Трафопост”, при граници на имота: север – УПИ IX в кв.47, изток – Улица; юг – Улица; запад – УПИ IX в кв.47, актуван с Акт за частна общинска собственост №4614/23.03.2017г. за сумата от 1103,00 лв. (хиляда сто и три лева), без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по учредяване право на строеж.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.15. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 376

По Докладна записка с вх.№ ОбС-287/17.08.2017 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XI-24, кв.17 по плана на с.Дрянковец, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Диян Атанасов Желязков, чрез продажба частта на общината, представляваща 29/1445 кв.м ид.ч. (двадесет и девет квадратни метра идеална част) от УПИ XI-24 (урегулиран поземлен имот единадесети за двадесет и четвърти), целият имот с площ 1445 кв.м (хиляда четиристотин четиридесет и пет квадратни метра) в кв.17 (квартал седемнадесети) по плана на с.Дрянковец, общ. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: североизток – УПИ I-23 в кв.17, изток – УПИ X-25 и УПИ II-26 в кв.17, юг – улица, запад – УПИ XII-24 в кв.17, на цена 440,00 лв. (четиристотин и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 4904/28.07.2017 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 377

По Докладна записка с вх.№ ОБС-288/17.08.2017 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XII-24, кв.17 по плана на с.Дрянковец, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Диян Атанасов Желязков, чрез продажба частта на общината, представляваща 120/1794 кв.м ид.ч. (сто и двадесет квадратни метра идеална част) от УПИ XII-24 (урегулиран поземлен имот дванадесети за двадесет и четвърти), целият имот с площ 1794 кв.м (хиляда седемстотин деветдесет и четири квадратни метра) в кв.17 (квартал седемнадесети) по плана на с.Дрянковец, общ. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: североизток – УПИ I-23 в кв.17, изток – УПИ XI-24 в кв.17, юг – улица, запад – улица, на цена 1820,00 лв. (хиляда осемстотин и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 4903/28.07.2017 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 378

По Докладна записка с вх.№ ОбС-290/17.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-94, кв.13 по плана на с.Дрянковец, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Мария Стоянова Косева, чрез продажба частта на общината, представляваща 78/1294 кв.м ид.ч. (седемдесет и осем квадратни метра идеална част) от УПИ II-94 (урегулиран поземлен имот втори за деветдесет и четвърти), целият имот с площ 1294 кв.м (хиляда двеста деветдесет и четири квадратни метра) в кв.13 (квартал тринадесети) по плана на с.Дрянковец, общ. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I-94 в кв.13, изток – УПИ III-93 в кв.13, юг – улица, запад – улица, на цена 1185,00 лв. (хиляда сто осемдесет и пет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 4902/28.07.2017 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 379

По Докладна записка с вх.№ ОбС-291/17.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-94, кв.13 по плана на с.Дрянковец, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Мария Стоянова Косева, чрез продажба частта на общината, представляваща 82/1069 кв.м ид.ч. (осемдесет и два квадратни метра идеална част) от УПИ I-94 (урегулиран поземлен имот първи за деветдесет и четвърти), целият имот с площ 1069 кв.м (хиляда шестдесет и девет квадратни метра) в кв.13 (квартал тринадесети) по плана на с.Дрянковец, общ. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ III-93 в кв.13, юг – УПИ II-94 в кв.13, запад – улица, на цена 1250,00лв. (хиляда двеста и петдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 4901/28.07.2017 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.19. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 380

По Докладна записка с вх.№ ОБС-283/16.08.2017 г. от Васил Едрев - кмет на Община Айтос, относно отдаване под аренда за създаване на трайни насаждения на имот № 010001-частна общинска собственост, находящ се в землището на с.Карагеоргиево,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2017 г. следният имот:

ИМОТ- НТП	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ
с.Карагеоргиево			
010001 - изост. нива ОПФ	9,279	„Биюк хасан”	IV

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда на описания имот съгласно приложената таблица, при условията и по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

ИМОТ-НТП	ПЛОЩ /дка/	ЗЕМЛИЩЕ/ МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ	Нач. тръжна цена лв./дка	Форма и срок на отдаване/год./
с. Карагеоргиево					
010001 - изост. нива ОПФ	9,279	„Биюк хасан”	IV	45,00	Аренда–25 г. за създаване на трайни насаждения

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имота и сключване на договор за аренда.

Решението е гласувано в заседание на ОБС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г., Протокол № 23, т.20. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 381

По Докладна записка с вх.№ ОБС-289/17.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване – 4 бр.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2017 година недвижими имоти - частна общинска собственост както следва:

- м. „Набожната къща” – ПИ № 413.
- м. „ЗОЖ” – ПИ № 33.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. ПИ № 413, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 946 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2635/04.05.2011 г.

Начална тръжна цена: 1949.00 лв. /хиляда деветстотин четиридесет и девет лева/.

2. ПИ № 33, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „ЗОЖ”, с площ от 939 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4900/27.07.2017г.

Начална тръжна цена: 2034.00 лв. /две хиляди тридесет и четири лева/.

3. ПИ № 151, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „ЗОЖ”, с площ от 732 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4899/26.07.2017г.

Начална тръжна цена: 1546.00 лв. /хиляда петстотин четиридесет и шест лева/.

4. ПИ № 152, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „ЗОЖ”, с площ от 598 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4898/26.07.2017г.

Начална тръжна цена: 1263.00 лв. /хиляда двеста шестдесет и три лева/.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.21. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 382

По Докладна записка с вх.№ ОБС-307/24.08.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Банков офис на един етаж със застроена площ 91,75 кв.м, в УПИ II-58, кв.121 по плана на гр.Айтос, с административен адрес:ул.”Богориди” № 6,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във вр. с чл.8, ал.4 и ал.9 и чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.17, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост в Община Айтос през 2017 г. като към раздел II, т.А се добавя следния имот: Банков офис на един етаж със застроена площ 91,75 кв.м, находящ се в УПИ II-58, кв.121 по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №1302/08.02.2006 г., с граници на целия имот: изток – улица, запад - зид на гаражни клетки на 4-етажна жилищна кооперация в УПИ II-58 в кв.121, север – магазин промишлени стоки, юг – УПИ III-4401 в кв.121.

II. Да се отдаде под наем за хазартни игри и игрални автомати, за срок от 5 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване гореописания недвижим имот – частна общинска собственост, с начална месечна тръжна цена 1284.50 лв., без ДДС.

III. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе тръжната процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

**Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 24 гласа ”за”, 1 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.08.2017 г.,
Протокол № 23, т.22. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**