

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 132**

По Докладна записка с вх. №.215/ 13.05.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет и анализ за дейността на ОБС-Айтос за периода от месец Ноември 2015 г. до месец Април 2016 г.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

**ПРИЕМА** представеният по реда на чл. 27, ал.6 от ЗМСМА отчет за дейността на Общинския съвет и неговите комисии, за периода от месец Ноември 2015 г. до месец Април 2016 г.

Решението е гласувано в заседание на  
ОБС, с 28 гласа "за", 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 1 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
**/п/**  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 133**

По Предложение с вх. № 211/ 12.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно приемане на Програма за управление на отпадъците на община Айтос за периода 2015-2020 г.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.52, ал.8 от Закона за управление на отпадъците,

### **Р Е Ш И :**

ПРИЕМА Програма за управление на отпадъците на община Айтос за периода 2015 - 2020 г., която е приложена и неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г., Протокол № 8, т. 2 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 134**

По Предложение с вх. № 217/ 13.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно даване съгласие за членство на Община Айтос в Асоциация на българските градове и региони.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

### **Р Е Ш И :**

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ Община Айтос да стане член на Асоциация на българските градове и региони.
2. ПРИЕМА Устава на сдружение с нестопанска цел „Асоциация на българските градове и региони”.
3. ОПРЕДЕЛЯ за представител на община Айтос в общото събрание на Асоциацията на българските градове и региони, Кмета на община Айтос –Васил Иванов Едрев.
4. УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на община Айтос –Васил Едрев да подаде заявление за членство в Асоциацията на българските градове и региони, в 14-дневен срок от приемане на настоящото решение, съгласно разпоредбите на чл.20 и чл.23 от Устава на Асоциацията.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г., Протокол № 8, т.3 от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 135**

По Докладна записка с вх. № 207/ 10.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно избор на представител в Общото събрание на акционерите на „МБАЛ – Бургас” АД – гр. Бургас.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 42А от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и дружества с нестопанска цел и чл. 226 от Търговския закон,

### **Р Е Ш И :**

ИЗБИРА д-р Паруш Димитров Парушев, ЕГН.....притежаващ документ за смоличност с лк.№....., изд. на ....., с постоянен адрес ....., да представлява Община Айтос в Общото събрание на акционерите на „МБАЛ-Бургас” АД, което ще се проведе на 27.05.2016г. от 11.00 часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов” № 73 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневен ред:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2015г.-проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2015г.

2.Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2015г., заверен от регистриран одитор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2015г., заверен от регистрирания одитор.

3.Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2015г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2015г.

4.Одобряване на консолидиран годишен финансов отчет за 2015г., заверен от регистрирания одитор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2015г., заверен от регистрирания одитор.

5.Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2015г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2015г.

6.Избор на регистриран одитор за 2016г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложенния регистриран одитор за 2016г.

7.Промяна в състава на Съвета на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите.

8. Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

9. Определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на Съвета на директорите, на които не е възложено управлението, могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт.

10. Промяна в капитала на дружеството – проект на Решение : Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

11. Промяна в Устава на дружеството - проект на Решение : Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.1 от ТЗ на 14.06.2016г. от 11.00 часа.

На основание чл. 60, ал.1 от АПК, предвид датата на насроченото редовно Общо събрание и с оглед осигуряване възможност Община Айтос да има свой представител на редовното Общо събрание на акционерите на „МБАЛ-Бургас”АД, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и  
1 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 4 от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 136**

По Предложение с вх. № 221/ 16.05.2016 г. от Стоян Стоянов – общински съветник към ОбС Айтос, относно осигуряване от страна на Община Айтос на временна Финансова помощ в полза на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Айтос”, гр.Айтос, в размер на 32 000,00 лева – с цел осигуряване финансов ресурс за текущи разходи за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т. 10 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** община Айтос, при одобряване на проектното предложение и бъде подписан Тристранен Договор за предоставяне на финансова помощ между СНЦ „МИГ – Айтос”, МЗХ и ДФЗ – РА по подмярка 19.2. от ПРСР 2014-2020 г. и за прилагане на подмярка 19.4 „Текущи разходи и популяризиране на стратегия за Водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., да предостави временна финансова помощ в размер на 32 000,00 лв. на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група Айтос”, гр.Айтос.

2. При условие, че част или цялата сума бъде използвана за целта на проекта - Предоставената финансова помощ да бъде възстановена по сметката на община Айтос веднага след изплащане на дължимите суми по договора от страна на МЗХ и ДФЗ – РА.

3. **ВЪЗЛАГА** на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия за изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г., Протокол № 8, т. 5 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 137**

По Докладна записка с вх. № 220/ 14.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно актуализация на бюджета и капиталната програма на община Айтос за 2016 г.

#### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

#### **Р Е Ш И :**

АКТУАЛИЗИРА бюджета на община Айтос, поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2016 г., както следва:

- Намаля трансфера между бюджетни и сметки за средства от ЕС с **380 500 лв.**
- Намаля стойността на обект „Изграждане на ПСОВ -Айтос” с **380 500 лв.**
- Увеличава стойността на обект „Закупуване на земя за гробищен парк” с **500 лв.**
- Включва обект „Вътрешно преустройство на бивше хирургично отделение към МБАЛ – Айтос ЕООД и обособяване на Детско отделение”. **130 000 лв.**
- Включва обект „Изграждане на пешеходна алея от гр. Айтос до гробищен парк Айтос” **150 000 лв.**
- Включва обект Благоустройство, реновация и реконструкция на стадион в УПИ. I, кв.50, гр.Айтос (ляв и десен сектор на южна трибуна) **100 000 лв.**

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г., Протокол № 8, т. 6 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 138**

По Докладна записка с вх. № 214/ 12.05.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно приемане на начална тръжна цена и условията за провеждане на търг на обект: Сграда „Казан за ракиеизваряване” със застроена площ 44 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, построена през 1973г., находяща се между квартали 8, 9 и 18 по плана на с.Пирне, актувана с АЧОС № 659 от 26.06.2000г.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал.1, т.1 чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите,

### **Р Е Ш И :**

1. Открива процедура по приватизация на обект: Сграда „Казан за ракиеизваряване” със застроена площ 44кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, построена през 1973г., находяща се между квартали 8, 9 и 18 по плана на с.Пирне, актувана с АЧОС № 659 от 26.06.2000г., чрез провеждане на публичен търг.

2. Определя приватизационната цена в размер на 15000лв. /петнадесет хиляди лева/ за начална тръжна цена.

3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 31-ия ден след датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”, а ако този ден е неприсъствен – на първия следващ работен ден, в конферентната зала на общината, ул. Цар Освободител 3, от 13:00ч., за продажбата на общински нежилищен имот, обект: Сграда „Казан за ракиеизваряване” със застроена площ 44кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, построена през 1973г., находяща се между квартали 8, 9 и 18 по плана на с.Пирне, актувана с АЧОС № 659 от 26.06.2000г.

4. Определя стъпка на наддаване – 1000 лв. /хиляда лева/.

5. Депозитът за участие е парична вноска 2000 лв. /две хиляди лева/ и се превежда до последния работен ден, предхождащ търга по банкова сметка IBAN BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, ТБ "Алианц България" АД - ФЦ Айтос.

6. Тръжната документация на цена 30лв. /тридесет лева/ без ДДС, внесени в касата на общината, се получава в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината, до два работни дни преди датата на търга.

7. Подаването на документи за участие се извършва до последния работен ден, предхождащ търга, в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината.

8. Начин на плащане – достигнатата при търга цена се заплаща еднократно в левове в деня на сключване на договора по банкова сметка на Община Айтос IBAN BG 80BUIN95613100447511, BIC: BUINBGSF, ТБ "Алианц България" АД - ФЦ Айтос.



9. Утвърждава тръжната документация за провеждане на търга, неразделна част от настоящото решение.

10. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 10:00ч. до 16:00ч. до деня, предхождащ датата на търга, след предварителна заявка и представен платежен документ за закупена тръжна документация.

11. Възлага на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Закона за приватизация и следприватизационен контрол и Наредбата за търговете и конкурсите и сключи приватизационния договор със спечелилия търга участник.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 7 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 139**

По Докладна записка с вх. № 212/ 12.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно обявяване на част от урегулиран поземлен имот VIII в кв.17 по плана на с.Лясково, община Айтос, с площ от 563 кв.м за частна общинска собственост.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

### **Р Е Ш И :**

1. Обявява част от урегулиран поземлен имот VIII в кв.17 по плана на с.Лясково, община Айтос, с площ от 563 кв.м (петстотин шестдесет и три квадратни метра), при граници на целия имот: север – УПИ IX-145 в кв.17, североизток – УПИ VII-96 в кв.17, изток – улица, юг – улица, запад - улица, за частна общинска собственост.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия, свързани с обявяването на имота за частна общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 24 гласа "за", 1 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 8 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

/п/

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 140**

По Докладна записка с вх. № 208/ 11.05.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-1231, кв.75 по плана на гр.Айтос, с административен адрес ул.”Станционна” №75.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна и от друга съсобственика Дилек Мустафа Ибрям, чрез продажба частта на общината, представляваща 7/409 кв.м ид.ч. (седем квадратни метра идеална част) от УПИ I-1231 (урегулиран поземлен имот първи за хиляда двеста тридесет и първи), целият имот с площ 409 (четиристотин и девет квадратни метра) в кв.75 (квартал седемдесет и пети) по плана на гр.Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XVII-1230 в кв.75, изток – Улица, юг – УПИ II-1232,1233 в кв.75, запад – УПИ XVI-1229 в кв.75, на цена 440,00 лв. (четиристотин и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4262/15.04.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8 , т.9 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 141**

По Докладна записка с вх. № 213/ 12.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 2947, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Илхан Ахмедов Мехмедов, чрез продажба частта на общината, представляваща 271/626 кв.м ид.ч. (двеста седемдесет и един квадратни метра идеална част) от ПИ 2947, целият с площ от 626 кв.м. , находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”, при граници на целия имот: Път, ПИ № 2946, ПИ № 2948, ПИ № 4559 на цена от 680,00 лв. (шестстотин и осемдесет лева), без ДДС (*освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност*), актувана с Акт за частна общинска собственост №4259/01.04.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т.10 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 142**

По Докладна записка с вх. № 218/ 13.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XV-27, кв.3 по плана на с.Раклиново, община Айтос.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна и от друга съсобственика Радостин Христов Христов, чрез продажба частта на общината, представляваща 41/1360 кв.м ид.ч. (четиридесет и един квадратни метра идеална част) от УПИ XV-27 (урегулиран поземлен имот петнадесети за двадесет и седми), целият имот с площ 1360 (хиляда триста и шестдесет квадратни метра) в кв.3 (квартал трети) по плана на с.Раклиново, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XI-25 в кв.3, изток – УПИ XI-25 и УПИ XII-28 в кв.3, юг – УПИ XIII-27 в кв.3, запад – Улица, на цена 570,00 лв. (петстотин и седемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4268/11.05.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 11 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 143**

По Докладна записка с вх. № 219/ 13.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на недвижим имот № 139038 с площ 3,611 дка., находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Татарски ниви”, с начин на трайно ползване „изоставена нива”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.8, ал.9, във връзка чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

### **Р Е Ш И :**

1. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2016г. в раздел II В, т.2 „Имоти – земеделски земи по КВС в общината”, имот № 139038 с площ 3,611 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Татарски ниви”.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот № 139038 с площ 3,611 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Татарски ниви”, с начин на трайно ползване „изоставена нива”, категория четвърта, при граници на имота: № 139008, №139046, №000340, №000582, №139039 актуван с АОС № 4265/10.05.2016г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 4131,00 лв. /четири хиляди сто тридесет и един лева/.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8 , т. 12 от ДР

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 144

По Докладна записка с вх. № 216/ 13.05.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно определяне на общински и училищни земеделски земи, които ще се отдават под наем или аренда за стопанската 2016/2017 година.

### Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 и ал.6 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

### Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2016г. следния имот:

	ИМОТ- НТП	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ
			<b>с.Лясково</b>	
1	077006 - нива УПФ	7,004	„Юртата”	X

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем и аренда на общински и училищни земеделски земи за стопанската 2016/2017 година, съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящия протокол.

3. Приема стойности на начални тръжни наемни цени съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имотите под наем или аренда и сключване на договори.

Приложение 1

	ИМОТ-НТП	ПЛОЩ /дка/	ЗЕМЛИЩЕ/ МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ	Нач. тръжна цена лв./дка	Форма и срок на отдаване/год./
			<b>гр.Айтос</b>			
1	238001-навод. нива ОПФ	81.669	Пирн. бахчи	III	27,00	Наем – 5 г.
2	239002-навод. нива ОПФ	36.756	Пирн. бахчи	III	27,00	Наем – 5 г.
			<b>с. Дрянковец</b>			
1	118045 – нива ОПФ	0.912	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
2	118059 – нива ОПФ	0.861	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
3	118155 – нива ОПФ	0.981	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
4	118156 – нива ОПФ	0.752	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
5	118158 – нива ОПФ	0.827	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.

6	118170 – нива ОПФ	0.755	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
7	118224 – нива ОПФ	1.198	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
8	118244 – нива ОПФ	3.821	Новите лозя	IV	25,00	Наем – 5 г.
			<b>с.Карагеоргиево</b>			
1	000078 - нива УПФ	10.169	Кайнака	IV	25,00	Наем – 5 г.
			<b>с.Лясково</b>			
1	054001– изост. нива УПФ	9.999	Маймун баир	X	13,50	Наем – 5 г.
2	077006 – нива УПФ	7.004	Юртата	X	13,50	Аренда – 10 г.
			<b>с.Малка поляна</b>			
1	013025 – нива УПФ	10.498	Фатмелика	III	27,00	Наем -5 г.
2	034026 – нива УПФ	178.669	Мешелик	III	27,00	Наем -5 г.
			<b>с. Мъглен</b>			
1	026004 – нива УПФ	35.271	Паспал чукур	X	13,50	Наем -5 г.
2	031009 – нива УПФ	126.510	Паспал чукур	IV	25,00	Наем -5 г.
3	038004 – нива УПФ	32.083	Герена	IV	25,00	Наем -5 г.
4	076038 – нива УПФ	31.642	Парцелите	III	27,00	Наем -5 г.
5	112010 – нива УПФ	25.497	Вятърницата	VI	21,00	Наем -5 г.
6	122003 - нива УПФ	266.590	Корията	IV	25,00	Наем – 5 г.
			<b>с. Пещерско</b>			
1	193010 – овоц. гр. УПФ	39.882	Фуражите	IV	45,00	Аренда-15 г.
			<b>с. Пирне</b>			
1	019001 – лозе УПФ	8.442	Алана	IV	45,00	Наем -5 г.
2	019021 – лозе УПФ	11.000	Алана	IV	45,00	Наем -5 г.
3	024009 – лозе УПФ	7.400	Алана	V	40,00	Наем -5 г.
4	025003 – лозе УПФ	2.599	Алана	V	40,00	Наем -5 г.
5	082014 – нива УПФ	1.999	Друма	IV	25,00	Наем -5 г.
6	113005 – нива УПФ	1.400	Дере бою	IV	25,00	Наем -5 г.
7	123006 – нива УПФ	7.699	Старите лозя	IX	15,00	Наем -5 г.
8	144006 – нива УПФ	2.501	Дере бою	III	27,00	Наем -5 г.
9	147002-оранж.УПФ-за създ. на тр. насаждения	23.150	Дере бою	IV	45,00	Аренда – 25 г.
			<b>с. Съдиево</b>			
1	009157 – нива УПФ	7.632	Кованлъка	IV	25,00	Наем -5 г.
2	112004 – нива УПФ	18.801	Комнята	III	27,00	Наем -5 г.
3	117012 – нива УПФ	14.849	Бургас йолу	IV	25,00	Наем -5 г.
4	136007 – нива УПФ	86.613	Домус орман	III	27,00	Наем -5 г.
5	136008 – нива ОПФ	59.178	Домус орман	III	27,00	Наем -5 г.
			<b>с. Тополица</b>			
1	030067- овоц. гр. УПФ	1.398	Ески балък	III	45,00	Наем – 5 г.
			<b>с. Чукарка</b>			
1	026001 – нива УПФ	28.623	Карнобатски път	V	23,00	Наем – 5 г.
2	030013 – нива УПФ	9.001	Бахчата	IV	25,00	Наем – 5 г.
3	032014 – нива УПФ	5.427	Кумпунар	V	23,00	Наем – 5 г.
4	034019 – нива УПФ	37.185	Аладъна	V	23,00	Наем – 5 г.
5	036001 – нива УПФ	45.895	Бадема	V	23,00	Наем – 5 г.
6	038005 – нива УПФ	19.123	Карабашака	V	23,00	Наем – 5 г.
7	039010 – нива УПФ	18.999	Джедето	V	23,00	Наем – 5 г.
8	040002 – нива УПФ	40.000	Казалджика	V	23,00	Наем – 5 г.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 13 от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ



# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 145

По Докладна записка с вх. № 210/ 12.05.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване - 8 броя.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

### **Р Е Ш И :**

I. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публични търгове с явно наддаване, както следва :

1. **ПИ № 379**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Ляската”, с площ от 634 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4221/05.02.2016г., начална тръжна цена 1267,00 лв.

2. **ПИ № 526**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 480 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4220/04.02.2016г., начална тръжна цена 866,00 лв.

3. **ПИ № 296**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 878 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4217/04.02.2016г., начална тръжна цена 1595,00 лв.

4. **ПИ № 441**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 2718 кв.м., шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4218/04.02.2016г., начална тръжна цена 4805,00 лв.

5. **ПИ № 442**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 917 кв.м., шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4219/04.02.2016г., начална тръжна цена 1622,00 лв.

6. **ПИ № 27**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Помпена станция”, с площ от 1228 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4213/04.02.2016г., начална тръжна цена 2453,00 лв.

7. **ПИ № 28**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Помпена станция”, с площ от 992 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4214/04.02.2016г., начална тръжна цена 1982,00 лв.

8. **ПИ № 30**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Помпена станция**”, с площ от 937 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4215/04.02.2016г., начална тръжна цена 1873,00 лв.

II. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

**Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 26.05.2016 г.,  
Протокол № 8, т. 14 от ДР**

**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**