

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 161

По Предложение с вх.№ 261/ 05.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията на ВиК и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

I. Упълномощава Васил Иванов Едрев - Кмет на Община Айтос, представител по Закона за водите на Община Айтос в Асоциацията по ВиК- Бургас на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас, да гласува в Общото събрание на Асоциацията по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр.Бургас, с право да гласува по предвидените въпроси от съответния дневен ред, както следва:

1. На основание чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите, Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас, съгласува Бизнес плана на оператора - „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр.Бургас за следващия регулаторен период – 01.01.2017 г.-31.12.2021 г.

2. На основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас, приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2017 г. в размер на 20000 (двадесет хиляди) лв.

II. Определя Мариана Димова – заместник-кмет на Община Айтос, за представител на Община Айтос в Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас, при невъзможност Кмета на Община Айтос да участва лично в Общото събрание на Асоциацията за приемане на посочените решения.

III. На основание чл. 60, ал.1 от АПК, предвид датата на насроченото извънредно заседание на Общото събрание на Асоциацията на ВиК и с оглед осигуряване възможност Община Айтос да има свой представител, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 162

По Предложение с вх.№ 282/ 15.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно промяна наименованието на средно общообразователните училища, съгласно Закона за предучилищно и училищно образование.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.18, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, и във връзка чл.311, ал.1 и ал.2, т.1 и чл.312, ал.1 и ал.6 от Закона за предучилищното и училищното образование,

Р Е Ш И :

1. Дава предварително съгласие за промяна наименованията на действащите Средно общообразователни училища на територията на община Айтос, като се именуват Средни училища съгласно Приложение № 1(неразделна част от настоящото решение), считано от 01.08.2016 г.

2. Възлага на Кмета на община Айтос да извърши последващи действия, относно преименуването на Средно общообразователните училища.

Приложение № 1

Досегашното наименование на средно общообразователните училища на територията на община Айтос	Наименование на Средните училища, съгласно Закон за предучилищното и училищното образование	Официален адрес на средните училища	Адрес на сградите, в които се провежда обучението
СОУ „Христо Ботев”	Средно Училище „Христо Ботев”	гр.Айтос, ул. „Станционна” № 11	гр.Айтос, ул. „Станционна” №11 гр.Айтос, ул. „Генерал Гурко” 4
СОУ „Н.Й.Вапцаров”	Средно Училище „Н.Й.Вапцаров”	гр.Айтос, ул. „Димитър Зехирев” 58	гр.Айтос, ул. „Димитър Зехирев” 58

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 163

По Предложение с вх.№ 283/ 15.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно промяна наименованието на общинските детски градини, съгласно Закона за предучилищно и училищно образование.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.18, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, и във връзка чл.310, ал.5 и чл.311, ал.2, т. 1, 2 и 3 от Закона за предучилищното и училищното образование,

Р Е Ш И :

1. Дава предварително съгласие за промяна наименованията на действащите Целодневни детски градини и Обединени детски заведения на територията на община Айтос, като се именуват Детски градини съгласно Приложение № 1(неразделна част от настоящото решение), считано от 01.08.2016 г.

2. Възлага на Кмета на община Айтос да извърши последващи действия, относно преименуването на Целодневните детски градини и Обединени детски заведения в детски градини.

Приложение № 1

Досегашното наименование на ЦДГ, ОДЗ на територията на община Айтос	Наименование на Детските градини, съгласно Закон за предучилищното и училищното образование	Официален адрес на детските градини	Адрес на сградите, в които се провежда обучението
ОДЗ „Пролет”	Детска градина „Пролет”	гр.Айтос, ул. „Кирил и Методий” 1	гр.Айтос, ул. „Кирил и Методий” 1 гр.Айтос, ул. „Лиляна Димитрова” № 12-14 сграда с.Карагеоргиево и сграда с.Поляново
ЦДГ „Калина Малина”	Детска градина „Калина Малина”	гр.Айтос, ул. „Бяло море” № 1	гр.Айтос, ул. „Бяло море” № 1 сграда с.Мъглен и сграда с.Черна могила
ЦДГ „Здравец”	Детска градина „Здравец”	гр.Айтос, ул. „Гурко” № 1	гр.Айтос, ул. „Гурко” № 1 сграда с.Караново и сграда с.Малка поляна
ЦДГ „Радост”	Детска градина „Радост”	гр.Айтос, ул. „Ал.Стамболийски” № 36	гр.Айтос, ул. „Ал.Стамболийски” № 36 сграда с.Черноград и сграда с.Пещерско
ЦДГ „Славейче”	Детска градина „Славейче”	гр.Айтос, ул. „Хаджи Димитър ” № 13	гр.Айтос, ул. „Хаджи Димитър ” № 13 сграда с.Пирне и сграда с.Чукарка
ЦДГ „Детелина”	Детска градина „Детелина”	с.Тополица, общ.Айтос	с.Тополица, общ.Айтос

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.3. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 164

По Предложение с вх.№ 266/ 11.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.76, ал. 3 от Административно-процесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 75, 76, 77 и 79 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

1.Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги, както следва:

§1. В раздел III, в чл.22а, т.1 придобива следната редакция: ”т.1 за деца от 6 до 12 месечна възраст включително- 1,40 лева за един ден”

§2. В раздел III, в чл.22а, т.2 придобива следната редакция: ”т.2 за деца от 12 до 18 месечна възраст включително- 1,60 лева за един ден”

§3. В раздел III, в чл.22а, създава нова т.3 със следното съдържание: „ За деца от 18 месечна до 3 годишна възраст- 1,60 лева за един ден”

2.Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, приета с решение № 164/ 26.07.2016 г., влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 165

По Предложение с вх.№ 259/ 04.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно приемане на Наредба за реда и условията за насърчаване на инвестициите в Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.76, ал. 3 от Административно-процесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 75, 76, 77 и 79 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.22з, ал.1 и чл.22и от Закона за насърчаване на инвестициите,

Р Е Ш И :

1. Приема Наредба за реда и условията за насърчаване на инвестициите в Община Айтос, приложена и неразделна част от настоящия протокол, като прави следните корекции по проекта ѝ:

В чл.14, ал.6 текста „7 години” да стане „9 години” и текста „четири години” да стане „шест години”.

2. Наредбата, приета с решение № 165/ 26.07.2016 г., влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 166

По Докладна записка с вх.№ 284/ 18.07.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно писмо вх.№ОбС-269/ 12.07.2016г. от Сдружение „СДРУЖЕНИЕ ЗА ОПАЗВАНЕ ЕДНА ПРИРОДА,, представлявано от Колин Джон Даниел Стюърт.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.4, във връзка с чл.34, ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява в полза на Сдружение „СДРУЖЕНИЕ ЗА ОПАЗВАНЕ ЕДНА ПРИРОДА”- , вписана в регистъра на ЮЛНЦ под № 24 , том2 стр.32 по ф.дело 29/1015г., представлявано от Колин Джон Даниел Стюърт , със седалище и адрес на управление гр. Бургас ул. Струма 31 ап.2 , **безвъзмездно право на ползване за срок от 7 / седем / години върху недвижим имот – частна общинска собственост**, представляващ Сграда „Младежки център” – на два етажа, със застроена площ 65 кв.м, при граници: имот № 000841, построена през 1990г. като елемент от комплекса „Алея на старите занаяти”, находяща се в имот № 000841 с площ от 381,305 дка, с НТП „Лесопарк”, актуван с АОС №3092/26.03.2012г. За сградата е съставен АОС № 1658 /26.05.2008г.

Сградата се предоставя на Сдружение „СДРУЖЕНИЕ ЗА ОПАЗВАНЕ ЕДНА ПРИРОДА”- гр.Бургас за създаване на посетителски и образователен център.

2. Ползвателят „СДРУЖЕНИЕ ЗА ОПАЗВАНЕ ЕДНА ПРИРОДА”- се задължава да извърши за своя сметка ремонтните дейности, описани в констативния протокол от 11.07.2016 г., утвърден от Кмета на общината, както и да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти за срока на ползване на имота, да заплаща дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с ползването на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със Сдружение „СДРУЖЕНИЕ ЗА ОПАЗВАНЕ ЕДНА ПРИРОДА”- гр. Бургас, при условията на т.1 и т.2 от решението.

4. В проекта за договор (който е приложен и неразделна част от докладната записка) в Ш., чл.6. да се създаде нова точка 6.11. със следния текст: „ 6.11. Ползвателят се задължава след сключване на договора в срок до една година да извърши необходимите ремонтни работи по сградата, упоменати в докладната записка. След изтичане на гореупоменатия срок да се докладва пред Общински съвет Айтос за извършените ремонтни работи по сградата.”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.6. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 167

По Докладна записка с вх.№277/ 13.07.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на становище за опрощаване на дължими държавни вземания от Снежанка Донева Доне夫ска.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 98, ал. 12 от Конституцията на Република България и въз основа на приложените документи,

Р Е Ш И :

Изразява **положително** становище и предлага на Президента, при наличие на предпоставките за това, да опрости дължимите от Снежанка Донева Доне夫ска публични вземания.

Препис от решението, ведно със събраните по преписката документи да бъдат изпратени на Администрацията на Президента.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 168

По Докладна записка с вх.№ 279/ 14.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно утвърждаване на допълнително споразумение за изменение и допълнение на договорите за концесия за услуга с предмет управление и поддържане на язовири на територията на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.138в от Закона за водите и чл.70, ал.1 и ал.4, т.3 от Закона за концесиите,

Р Е Ш И :

1. Утвърждава проект на допълнително споразумение за изменение и допълнение на договорите за концесия за услуга с предмет управление и поддържане на язовири на територията на Община Айтос.

2. Възлага на Кмета на общината да сключи допълнителни споразумения с концесионерите на язовирите – публична общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 2 „против” и 3 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.8. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 169

По Докладна записка с вх.№ 280/ 14.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на Община Айтос за 2016г. и отдаване под наем на сграда „Музейна сбирка”, находяща се в с.Топчийско, община Руен.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и на основание чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка Приложение № 1 от същата Наредба – базисни наемни цени – раздел III, т.3, II група кметство,

Р Е Ш И :

I. Отменя свое Решение № 268 от 15.07.2005г.

II. В раздел II, буква „А” – Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Айтос за 2016г. се добавя нова т.30 – имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 3584 от 12.02.2014г. като сграда „Музейна сбирка” със застроена площ 82 кв.м, построена през 1977г. върху имот № 000552 – частна държавна собственост на Министерството на земеделието и горите, в землището на с.Топчийско, община Руен, местност „Чукур юрт”.

III. 1. Да се проведе публичен търг, с явно наддаване, за отдаване под наем, за срок от 5 години на обект: имот – частна общинска собственост, актуван с АЧОС № 3584 от 12.02.2014г., сграда „Музейна сбирка” със застроена площ 82 кв.м, построена през 1977г. върху имот – частна държавна собственост на Министерството на земеделието и горите, № 000552 в землището на с.Топчийско, община Руен, местност „Чукур юрт”.

2. Задължава наемателят да поддържа и съхранява фонда на музейната сбирка в добро състояние.

3. Начална тръжна цена на имота – 0,30 лв./ кв.м без ДДС за месец.

4. Определя цена на тръжна документация 10,00 лв. без ДДС.

5. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за отдаване под наем на обекта и сключи договор със спечелилия участник.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 170

По Предложение с вх.№ 268/ 11.07.2016 г. от Станка Господинова – директор дирекция „Финанси и Бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.04.2016 г. до 30.06.2016 г. в размер на 170,00 лв. – дневни.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 171

По Докладна записка с вх.№ 267/ 11.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляващ: помещение, находящо се в сграда „Автогара”, с площ 7 кв.м, кв.21г, УПИ II, им.пл.№2163 по плана на гр.Айтос, с административен адрес Карагеоргиевско шосе 1.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.4 и ал.9, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.17 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост през 2016г., като в раздел II, точка А, „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” се добавя помещение, находящо се в сграда „Автогара”, с площ 7 кв.м, находящо се в кв.21г, УПИ II, им.пл.№2163 по плана на гр.Айтос, при граници на целия имот: изток – УПИ I в кв.21г; запад – Улица; север – Улица и юг – УПИ I в кв.21г, актувано с Акт за частна общинска собственост №158/22.01.1999г.

II. Да се отдаде под наем за срок от 3 години гореописания имот, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена 39,20 лв.(тридесет и девет лева и двадесет стотинки) без ДДС за месец. Имотът е предназначен за извършване на търговска дейност.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира тръжна процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 172

По Докладна записка с вх.№ 270/ 12.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно даване на съгласие за разделяне на имот № 000265, с НТП „пасище, мера”, находящ се в землището на с.Пирне и промяна начина на трайно ползване на имот с проектен № 000348, с площ 0,337 дка.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка чл.56б, т.4 и чл. 78а от ППЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се раздели имот №000265, с площ 204,288 дка, категория четвърта, НТП „пасище, мера”, актуван с АОС № 2144/10.08.2009г., находящ се в землището на с.Пирне, съгласно приложения проект за делба и да се образуват два нови имота съответно с проектен №000347, с площ 203,951 дка и с проектен №000348, с площ 0,337 дка.

2. След влизане в сила на решението по т.1 дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с проектен №000348, с площ 0,337 дка, категория четвърта, находящ се в землището на с.Пирне, от НТП „пасище, мера” в НТП „местен път”.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия за разделяне на имота и промяната на начина на трайно ползване.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 173

По Докладна записка с вх. № 274/ 13.07.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно отдаване под наем на имот № 313003, с площ 1,991 дка, НТП „лозе”, находящ се в землището на гр.Айтос, м.”Чеменлията”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.6 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2016г. следния имот:

	ИМОТ- НТП	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ
	гр.Айтос			
1	313003 - лозе ОПФ	1,991	„Чеменлията”	IV

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на имот № 313003, с площ 1,991 дка, НТП „лозе”, находящ се в землището на гр.Айтос, м.”Чеменлията”, при условията и по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Приема начална тръжна наемна цена за една стопанска година в размер на 45,00 лв. на дка, съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имота под наем и сключване на договор.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.13. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 174

По Докладна записка с вх. № 276/ 13.07.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 361, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т. 2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ид.част от 678,50 кв.м от ПИ № 361, целият с площ от 1357 кв.м, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Иван Димитров Иванов, чрез продажба частта на общината, представляваща 678,50/1357 кв.м ид.ч. (шестстотин седемдесет и осем цяло и петдесет квадратни метра идеална част) от ПИ 361, целият с площ от 1357 кв.м. , находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, при граници на целия имот: ПИ № 360, ПИ № 362, Път, Път, на цена от 1194,00 лв. (хиляда сто деветдесет и четири лева), без ДДС (*освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност*), актувана с Акт за частна общинска собственост №4298/03.06.2016г.

3. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 2 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 175

По Докладна записка с вх. № 275/ 13.07.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 2750, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ид.част от 908 кв.м от ПИ № 2750, целият с площ от 2108 кв.м, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Шенол Шабан Яшар, чрез продажба частта на общината, представляваща 908/2108 кв.м ид.ч. (деветстотин и осем квадратни метра идеална част) от ПИ 2750, целият с площ от 2108 кв.м. , находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Трите братя”, при граници на целия имот: ПИ № 2704, ПИ № 2751, Път, ПИ № 2749, ПИ № 2705, на цена от 1837,00 лв. (хиляда осемстотин тридесет и седем лева), без ДДС (*освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност*), актувана с Акт за частна общинска собственост №4313/04.07.2016г.

3. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 2 поземлен имот.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г., Протокол № 10, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 176

По Докладна записка с вх.№ 273/ 12.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на недвижим имот № 000610, с площ 0,478 дка, находящ в землището на гр. Айтос, с начин на трайно ползване „Друга селскостопанска територия”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал. 1 и чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2016г. в раздел II В, т.2 „Имоти – земеделски земи по КВС в общината”, имот № 000610 с площ 0,478 дка, находящ се в землището на гр.Айтос.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот № 000610 с площ 0,478 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, с начин на трайно ползване „Друга селскостопанска територия”, категория трета, при граници на имота: № 000609, № 433003, актуван с АОС № 4312/01.07.2016г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 574,00 лв. /петстотин седемдесет и четири лева/.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.16. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 177

По Докладна записка с вх.№ 271/ 12.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на недвижим имот № 311004, с площ 6,450 дка, находящ в м. „Чеменлията” в землището на гр. Айтос, с начин на трайно ползване „Лозе”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал. 1 и чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2016г. в раздел II В, т.2 „Имоти – земеделски земи по КВС в общината”, имот № 311004 с площ 6,450 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Чеменлията”.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот № 311004 с площ 6,450 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Чеменлията”, с начин на трайно ползване „лозе”, категория четвърта, при граници на имота: № 311005, №000689, №311003, №000455, актуван с АОС № 3625/16.04.2014г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 5921,00 лв. /пет хиляди деветстотин двадесет и един лева/.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 178

По Докладна записка с вх.№ 272/ 12.07.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване - 14 бр.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

- м. „Набожната къща” – ПИ № 298, ПИ № 440.
- м. „Помпена станция” – ПИ № 31.
- м. „ЗОЖ” – УПИ VII-общ., кв.16.
- м. „Кокар бунар” – ПИ № 284.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. **ПИ № 298**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 0,884 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4276/17.05.2016г., с начална тръжна цена 1781,00 лв.

2. **ПИ № 440**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 0,996 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4273/17.05.2016г., с начална тръжна цена 1990,00 лв.

3. **ПИ № 31**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Помпена станция”, с площ от 1,210 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4285/26.05.2016г., с начална тръжна цена 2407,00 лв.

4. **УПИ VII-общ., кв.16**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Зона за отглеждане на животни”, с площ от 0,889 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4311/23.06.2016г., с начална тръжна цена 1799,00 лв.

5. **ПИ № 284**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „Кокар бунар”, с площ от 0,337 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4304/20.06.2016г., с начална тръжна цена 260,00 лв.

6. **ПИ № 349**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 0,397 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4305/20.06.2016г., с начална тръжна цена 302,00 лв.

7. **ПИ № 350**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 0,736 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4306/21.06.2016г., с начална тръжна цена 560,00 лв.

8. **ПИ № 351**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 0,686 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4307/22.06.2016г., с начална тръжна цена 521,00 лв.

9. **ПИ № 261**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 1,146 дка, пета категория, начин на трайно ползване – овощна градина, актуван с АОС № 4308/22.06.2016г., с начална тръжна цена 1029,00 лв.

10. **ПИ № 263**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 0,542 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4310/22.06.2016г., с начална тръжна цена 412,00 лв.

11. **ПИ № 264**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 1,209 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4085/06.07.2015г., с начална тръжна цена 919,00 лв.

12. **ПИ № 130**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 1,431 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4309/22.06.2016г., с начална тръжна цена 1076,00 лв.

13. **ПИ № 131**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 1,034 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4302/17.06.2016г., с начална тръжна цена 778,00 лв.

14. **ПИ № 144**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „**Кокар бунар**”, с площ от 1,098 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4303/17.06.2016г., с начална тръжна цена 826,00 лв.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 26.07.2016 г.,
Протокол № 10, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ