

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 551

По Докладна записка с вх. № ОбС–290/14.09.2018 г. от Красимир Енчев – председател на ОбС Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 3 от 2006 г. за опазване на обществения ред в Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 3 от 2006 г. за опазване на обществения ред в Община Айтос, както следва:

§ 1. Създава се нов чл.3в, както следва:

Чл.3в (1) Забранява се извършването на производствена дейност, занаятчийски услуги, рязането на дърва, шумни и ремонтни работи в жилищните сгради и поземлени имоти за жилищно строителство, които нарушават спокойствието на останалите граждани.

(2) Дейностите по „рязане на дърва”, за лично потребление, чрез използване на техника може да бъде извършвана в часовият интервал от 8:00 до 14:00 часа и от 16:00 до 20:00 часа в работни дни и от 10:00 до 14:00 часа в почивни и празнични дни.

(3) За нарушение на забраните по ал.1 и ал.2 се предвижда глоба за физическите лица в размер на от 100 лв. до 1000 лв. и имуществена санкция за ЮЛ в размер на от 1000 лв. – 5 000 лв.

§ 2. Създава се нов чл.3г, както следва:

Чл.3г (1) Забранява се продажба, нарязване и/или складиране на дърва, дървен материал и др. твърди горива в поземлени имоти, отредени за жилищно строителство, в които такова не е осъществено.

(2) Дейностите по ал.1 могат да се осъществяват в поземлени имоти при наличието на влязъл в сила ПУП – ПРЗ, с който същият е отреден за „производствена дейност” и след съгласуване със специализираните контролни органи – РЗИ – Бургас, службите по противопожарна безопасност, РИОСВ – Бургас и РД по горите Бургас.

(3) За нарушение на забраните по ал.1 на физическите лица се налага глоба от 100 до 1000 лв., а на юридическите лица имуществена санкция от 1000 – 5000 лв., а при повторно нарушение и временно лишаване от правото да се упражнява определена професия или дейност .

§ 3. В чл.21, ал.1 се правят следните изменения и допълнения:

В т.18 думата „паркове” се заменя със „ здравни заведения”.

В т.21 израза „и зелени площи” се отменя.

§ 4. Чл.27, ал.1 се изменя и придобива следната редакция:

„Изграждането на ферми за отглеждане на птици, говеда, свине и овце да става съгласно изискванията на ЗУТ, след съгласуване с Общината, РЗИ –Бургас и БАБХ при стриктно спазване на действащото законодателство.”.

§ 5. В чл.27, ал.2 се правят следните допълнения: След израза „5 кози” се добавя „5 заека, 1 кон и 10 птици, в т.ч. и декоративни”.

§ 6. В чл.27, ал.4 се правят следните допълнения: Преди израза „ да почистват” се добавя „ежедневно”.

§ 7. В чл.27, ал.6 се правят следните изменения: Израза „глоба от 20 до 100 лв.” се заменя с „глоба от 100 до 500 лв.”.

§ 8. Чл.29, ал.1 и ал.2 се изменят и придобиват следната редакция:

/1/ Който хвърля боклук, умрели животни или други подобни отпадъци в реки или други водни площи, дерета и др. общински терени, се наказва с глоба от 100 до 500 лв.

/2/ Собствениците на умрели животни ги предават на екарисаж за обезвреждането на животинските отпадъци.

§ 9. В чл.36 се правят следните изменения:

- В ал.1 израза „глоба от 20 до 100 лв.” се заменя с „глоба от 50 до 200 лв.”
- В ал.2 израза „глоба от 20 до 100 лв.” се заменя с „глоба от 100 до 500 лв.”
- Създава се нова ал.5 със следният текст: „Стопанин, който отглежда куче, без да е регистрирано при ветеринарен лекар и няма издаден паспорт със задължителните ваксинации и обезпаразитявания, се наказва с глоба от 100 до 500 лв.”

§ 10. Чл.47 се правят следните изменения: Израза „най-малко 5 дни” се заменя с израза „най- малко 72 часа”.

§ 11. В допълнителните разпоредби се правят следните изменения:

В §1, ал.1 след израза Районно полицейско управление, изброените институции „„КДС Айтос” ЕООД, ДВСК, РБМИ, ХЕИ” се заменят с „ РЗИ – Бургас , структурите на БАБХ ”.

§ 12. В §3, т.1 в края на изречението се добавя израза: „и други терени с обществено предназначение (тротоари, пазари, паркинги и други).”

§ 13. Създава се нов §4, както следва: „На физическите и юридически лица се дава шест месечен срок от влизането в сила на измененията на Наредбата, приети с Решение № 551/27.09.2018 г., за предприемане на действия по привеждане на дейността си, в съответствие с въведените с чл.3в и чл.3г изисквания.”

§ 14. В заглавието на Наредбата се заличава израза „№ 3 от 2006 г.” Навсякъде в Наредбата «Районно полицейско управление Айтос», да се замени с Районно управление на полицията Айтос.

§ 15. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за опазване на обществения ред в Община Айтос, приета с Решение № 551/27.09.2018 г., от протокол № 36 на Общински съвет Айтос, влиза в сила три дни след публикуването ѝ във в-к „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 552

По Предложение с вх.№ ОбС-297/17.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2018 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Актуализира бюджета на общината за 2018 г. както следва:

1. Утвърждава допълнително дофинансиране в размер на 87 000 лв. за :

Дейност „Неспециализирани училища“	
ОУ „Св.св.Кирил и Методий” с. Карагеоргиево	17 000 лв.
ОУ „Светлина” с. Тополица	70 000 лв.

2. Намаля бюджета на общината по дейности и параграфи както следва :

Дейност „Ликвидиране на последици от бедствия и аварии ”	
&- 10-00 издръжка	40 000 лв.

Дейност „Други дейности по икономиката”	
& 01-01 – заплати на персонала по трудови правоотношения	17 000 лв.
-& 19-81 - общински данъци и такси	30 000 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 553

По Предложение с вх. № 300/17.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно поемане на общински дълг по Закона за общинския дълг,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т.10 и ал. 2 от ЗМСМА, и чл.17 от Закона за общинския дълг,

Р Е Ш И :

1. Община Айтос да сключи договор за безлихвен заем с „Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда“ по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за битови отпадъци в ПИ № 000341 и ПИ № 000342 в землището на с. Лясково и ПИ № 001003 в землището на гр. Айтос община Айтос“.

- **Максимален размер на дълга** – 961 354,30 лв. (деветстотин шестдесет и един хиляди триста петдесет и четири лв. и 30 ст.)
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – 5 години , считано от датата на подписване на договора за кредит, с гратисен период 2 год., погасяван - съгласно погасителен план
 - Източници за погасяване - собствени бюджетни средства чл.45 ал.1 т.1 буква „а“ до „ж“ и изравнителна субсидия по чл.52, ал. 1, т. „б“ от ЗПФ
- **Максимален лихвен процент** – безлихвен
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** –законова лихва за забава
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Запис на Заповед в полза на ПУДОС

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Айтос да подготви необходимите документи за кандидатстване за отпускане на заем, да го подаде в офиса на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда, да подпише договора за заем , както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

3. Дава съгласие и упълномощава Кмета на Община Айтос да издаде Запис на заповед в полза на Предприятието за управление на дейностите по опазване на околната среда за обезпечаване на безлихвения заем за обект: ” Закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за битови отпадъци в ПИ № 000341 и ПИ № 000342 в землището на с. Лясково и ПИ № 001003 в землището на гр. Айтос община Айтос“ без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удръжки от какъвто и да било характер, платим на предявяване, който обезпечава пълния размер на безлихвения заем в размер на 961 354,30 лева.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 554

По Предложение с вх.№ ОбС-285/11.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на нов председател на Местната комисия по прилагане на Закона за уреждане правата на гражданите с многогодишни жилищноспестовни влогове към Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.16, ал.2 и ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за уреждане правата на гражданите с многогодишни жилищноспестовни влогове, във връзка с излизането от състава на Общинска администрация на досегашния председател на Местната комисия Таня Стойнова Анестиева - гл.счетоводител, поради пенсиониране,

Р Е Ш И :

1. Освобождава досегашния председател на Местната комисия по прилагане на Закона за уреждане правата на гражданите с многогодишни жилищноспестовни влогове г-жа Таня Стойнова Анестиева.

2. Определя Пламена Стоянова Парушева за председател на Местната комисия по прилагане на Закона за уреждане правата на гражданите с многогодишни жилищноспестовни влогове.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 555

По Докладна записка с вх.№ ОбС-288/14.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно извършена Междинна оценка и актуализиран документ за изпълнение на Общински план за развитие на община Айтос 2014-2020,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.42, ал.1 от ППЗРР, във връзка с чл.33, ал.1 от ЗРР, във връзка с чл.38 от ППЗРР,

Р Е Ш И :

1. Одобрява Доклада за извършена Междинна оценка на Общинския план за развитие на община Айтос 2014-2020 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

2. Одобрява Актуализирания документ за изпълнение на Общинския план за развитие на община Айтос, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 36, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 556

По Докладна записка с вх.№ ОбС-283/05.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно избор на представител в Извънредното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ – Бургас” АД – гр. Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 42А от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и дружества с нестопанска цел и чл. 226 от Търговския закон,

Р Е Ш И :

ИЗБИРА д-р Паруш Димитров Парушев, ЕГН.....притежаващ документ за самоличност с лк.№....., изд. на, с постоянен адрес, да представлява Община Айтос в Извънредното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, което ще се проведе на 10.10.2018г. от 11.00 часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов” № 73 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневния ред:

1. Утвърждаване на образец на декларация по чл. 35, ал.1, т.1 и т.3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество - Проект на Решение: Общото събрание на акционерите утвърждава образец на декларация по чл. 35, ал.1, т.1 и т.3 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

2. Увеличаване на капитала на дружеството – Проект на Решение: Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството с предоставени от държавния бюджет и усвоени средства за капиталови разходи.

3. Изменение на устава на дружеството – Проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложените изменения и допълнения в устава на дружеството във връзка с увеличаване на капитала.

Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.1 от ТЗ на 25.10.2018г. от 11.00 часа.

На основание чл. 60, ал.1 от АПК, предвид датата на насроченото редовно Общо събрание и с оглед осигуряване възможност Община Айтос да има свой представител на редовното Общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 36, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 557

По Докладна записка с вх.№ ОбС-299/17.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно Предоставяне за стопанисване, поддържане и експлоатация на „Канализация, с.Пирне, Община Айтос“ и „Модулно пречиствателно съоръжение за отпадъчни води от с.Пирне, община Айтос“ на „ВиК“ ЕАД Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос, в качеството си на член на Асоциацията по ВиК, да предостави за стопанисване, поддържане и експлоатация на „ВиК“ ЕАД Бургас, съгласно условията на договора, подписан между Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕАД Бургас, и оператора „ВиК“ ЕАД Бургас, сключен на 25.02.2016 г. в сила от 01.04.2016 г., следните обекти:

1.1. „Канализация, с.Пирне, община Айтос“ /Главен колектор L=6175м, канализационни клонове №1-23, 155 бр. РШ, 256 бр. СКО/. Обектът е изпълнен със средства от Държавен фонд „Земеделие“ и собствени средства. Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №СТ-05-1155 /28.07.2015 г.

Балансова стойност на активите е 2227332,86 лв.

1.2. „Модулно пречиствателно съоръжение за отпадъчни води от с.Пирне, с външно ел. захранване кабели НН от съществуващ стълб Ст 22, водоснабдяване ПЕВП ф90 от съществуващ уличен водопровод ф80 ет., вертикална планировка и настилки, озеленяване в ПИ 500170 /УПИ I-170/ в землището на с.Пирне, община Айтос, област Бургас“. Обектът е изпълнен със средства от Държавен фонд „Земеделие“ и собствени средства. Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване №СТ-05-1155 /28.07.2015 г.

Балансовата стойност на активите е 342523,49 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 36, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 558

По Докладна записка с вх.№ ОбС-293/14.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща самостоятелно помещение с площ 25 кв.м., част от първи етаж на двуетажна сграда „Търговски център”, находяща се на ул.”Цар Освободител” № 15, поземлен имот № 5 в кв.124 по плана на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 39, ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4 и ал.9, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл.38, т.5 от Закона за интеграция на хората с увреждания,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Регионална съюзна организация на слепите - гр. Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща самостоятелно помещение с площ 25 кв.м, част от първи етаж на двуетажна сграда „Търговски център”, находяща се на ул.”Цар Освободител” № 15, поземлен имот № 5 в кв.124 по плана на гр.Айтос, при граници на помещението: север – търговски павилион и игрална зала; изток – вътрешен двор; юг – игрална зала; запад – игрална зала, актуван с АОС № 90/15.01.1998 г.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Регионална съюзна организация на слепите - гр. Бургас.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 559

По Докладна записка с вх.№ ОбС-291/14.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне безвъзмездно за управление част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стая №7, с площ 14 кв.м., находяща се на третия етаж от административна сграда (бивш АПК), ул. „В.Левски” № 3, ПИ №1980 кв.161 по плана на гр.Айтос, при граници: север- външен зид; изток- стая № 8; юг- коридор; запад- санитарен възел в полза на Министерството на отбраната на Република България,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.7, ал.2 изречение второ, чл.11 и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с чл.20, ал.1, т.2 от Закон за резерва на въоръжените сили на Република България,

Р Е Ш И :

1. Предоставя в полза на Министерството на отбраната на Република България, за нуждите на офис за водене на военен отчет в Община Айтос безвъзмездно право на управление за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стая №7, с площ 14 кв.м., находяща се на третия етаж от административна сграда (бивш АПК), ул. „В.Левски” № 3, ПИ №1980 кв.161 по плана на гр.Айтос, актуван с Акт за публична общинска собственост № 3439/02.04.2013 г., при граници на помещението: север- външен зид; изток- стая № 8; юг- коридор; запад-санитарен възел.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за предоставяне безвъзмездно право на управление с Министерството на отбраната на Република България.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 36, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 560

По Докладна записка с вх.№ ОбС-294/17.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-136, кв.12 по плана на с.Лясково, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Атанас Койчев Атанасов чрез продажба частта на общината, представляваща 56/1915 кв.м ид.ч. (петдесет и шест квадратни метра идеална част) от УПИ I-136 (урегулиран поземлен имот първи за сто тридесет и шести), целият имот с площ 1915 кв.м (хиляда деветстотин и петнадесет квадратни метра) в кв.12 (квартал дванадесети) по плана на с.Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – улица, юг – УПИ II-137 в кв.12, запад – улица, на цена 1220,00лв. (хиляда двеста и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5252/04.09.2018 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 36, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 561

По Докладна записка с вх.№ ОбС-295/17.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ III-93, кв.13 по плана на с.Дрянковец, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Мария Стоянова Косева чрез продажба частта на общината, представляваща 19/1425 кв.м ид.ч. (деветнадесет квадратни метра идеална част) от УПИ III-93 (урегулиран поземлен имот трети за деветдесет и трети), целият имот с площ 1425 кв.м (хиляда четиристотин двадесет и пет квадратни метра) в кв.13 (квартал тринадесети) по плана на с.Дрянковец, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ IV-92 в кв.13, юг – улица, запад – УПИ II-94 и УПИ I-94 в кв.13, на цена 370,00лв. (триста и седемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5255/04.09.2018 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 562

По Докладна записка с вх.№ ОбС-296/17.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XV-294, кв.19 по плана на с.Тополица, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Ренета Ваклинова Русьова чрез пълномощник Ваклин Съботинов Хайдаров, съгласно пълномощно с рег.№2264 и рег.№2265, том 1, №139/09.08.2018г., издадено от нотариус в район РС Бургас, рег.№250 на Нотариалната камара за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на общината, представляваща 167/1011 кв.м ид.ч. (сто шестдесет и седем квадратни метра идеална част) от УПИ XV-294 (урегулиран поземлен имот петнадесети за двеста деветдесет и четвърти), целият имот с площ 1011 кв.м (хиляда и единадесет квадратни метра) в кв.19 (квартал деветнадесети) по плана на с.Тополица, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ IV-293 в кв.19, изток – УПИ XIV-307 в кв.19, юг – улица, запад – УПИ XVI-295,296 в кв.19, на цена 3870,00лв. (три хиляди осемстотин и седемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5251/15.08.2018 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 563

Докладна записка с вх.№ ОбС-287/13.09.2018 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в ПИ № 489009, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Кара пелит”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т. 2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Включва към раздел II В, т.3 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2018 година недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ид.част от ПИ № 489009, площ 126 кв.м, целият с площ 3000 кв.м, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Кара пелит”.

2. Да се прекрати съсобствеността между община Айтос, от една страна, и от друга съсобствениците – Мария Димитрова Стоянова и Василка Димитрова Димитрова - наследници на Господин Стоянов Пеев, чрез продажба частта на общината, представляваща 126/3000 кв.м ид.ч. (сто двадесет и шест квадратни метра идеална част) от ПИ 489009, целият с площ от 3000 кв.м., находящ се в м. „Кара пелит” землище гр. Айтос, при граници на целия имот: ПИ №489010, ПИ №000781, ПИ №489008, ПИ №000686, на цена от 144 лв. /сто четиридесет и четири лв. /, без ДДС (освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност), актувана с Акт за частна общинска собственост №5253/04.09.2018 г.

3. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 2 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 564

По Докладна записка с вх.№ ОбС-292/14.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №4527, с площ 585 кв.м., находящ се до „Лесопарка” в землището на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 17, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Да се отдаде под наем за срок от пет години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №4527, с площ 585 кв.м., находящ се до Лесопарка и Славеева река в землището на гр.Айтос, актуван с АОС № 1726/01.09.2008 г., при граници на имота: изток – ПИ 4528, запад – ПИ №1018 /млекоцентра/а/, север – улица, юг – дере.

2. Предлага начална тръжна цена от 0,80 лв. /осемдесет стотинки/ на кв.м на година.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши всички последващи действия и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 565

По Докладна записка с вх.№ ОбС-289/14.09.2018 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване върху част от ПИ № 467003, с площ 2000 кв.м., целият с площ от 221,420 дка – ПОС, категория девета, находящ се в м. „Стамбол сърта”, землище гр. Айтос с, НТП „Пасище, мера“,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37п, ал.1,ал.2,ал.5,т.2, ал.7,т.2 и т.3, ал.12 от ЗСПЗЗ, във връзка чл. 34, ал. 6 от ЗОС,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за учредяване без търг или конкурс на възмездно право на ползване за устройване на постоянен пчелин за срок от 10(десет) години на Николета Янчева Божкова върху част от ПИ № 467003, с площ 2000 кв.м., съгласно комбинирана ситуационна скица, целият имот с площ от 221,420дка – ПОС, категория девета, находящ се в м. „Стамбол сърта”, землище гр. Айтос, с НТП „Пасище, мера“, на цена 26(двадесет и шесет)лв на дка за година.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г., Протокол № 36, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 566

По Докладна записка с вх.№ ОбС-298/17.09.2018 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване – 7 бр.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II Б, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2018 година недвижими имоти, както следва:

м.” Слънчева лъка” гр.Айтос – поземлен имот №: 630, 699

м.” Кокар бунар” с.Тополица – поземлен имот №: 103, 104, 185, 186.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. **ПИ № 630**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1,210 дка, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Общинско място, ПИ № 629, ДЕРЕ, ПЪТЕКА, ПИ № 631, ПИ № 699, актуван с АОС № 5262/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 2270,00 лв. /две хиляди двеста и седемдесет лева/.

2. **ПИ № 675**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1,079 дка, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 668, ПИ № 676, ПЪТ, ПИ № 674, актуван с АОС № 5260/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 2024,00 лв. /две хиляди двадесет и четири лева/.

3. **ПИ № 699**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 0,620 дка, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Общинска земя /храсти/, ПИ № 630, ПИ № 631, актуван с АОС № 5261/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 1163,00 лв. /хиляда сто шестдесет и три лева/.

4. **ПИ № 103**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „Кокар бунар”, с площ от 0,447 дка, пета категория, начин на трайно ползване – овощна градина, при граници на имота: Път, ПИ № 104, ПИ № 167, ПИ № 102, актуван с АОС № 5256/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 330,00 лв. /триста и тридесет лева/.

5. **ПИ № 104**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „Кокар бунар”, с площ от 0,697 дка, пета категория, начин на трайно ползване – овощна градина, при граници на имота: Път, Деро, ПИ №167, ПИ №103, актуван с АОС № 5157/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 514,00 лв. /петстотин и четиринадесет лева/.

6. **ПИ № 185**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „Кокар бунар”, с площ от 0,478 дка, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №186, Деро, Път, актуван с АОС № 5259/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 352,00 лв. /триста петдесет и два лева/.

7. **ПИ № 186**, находящ се в землището на с. Тополица, м. „Кокар бунар”, с площ от 0,586 дка, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, Деро, ПИ №185, Път, актуван с АОС № 5158/10.09.2018 г.

Начална тръжна цена: 432,00 лв. /четиристотин тридесет и два лева/.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.09.2018 г.,
Протокол № 36, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ