

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 146

По Предложение с вх. №238/13.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно участие на община Айтос като партньор в проект „Образователна интеграция на ученици роми от град Айтос” на Сдружение „Знание-Айтос”, гр. Айтос кандидат по процедура BG05M20P001-3.002 „Образователна интеграция на учениците от етническите малцинства и/или търсеци или получили международна закрила” на ОП „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014-2020 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23, ал. 2 и чл.61 от ЗМСМА и съгласно насоките за кандидатстване по процедурата,

Р Е Ш И :

1. ОДОБРЯВА участието на Община Айтос като партньор в проект „Образователна интеграция на ученици роми от град Айтос” на Сдружение „Знание-Айтос”, гр. Айтос, кандидат по процедура BG05M20P001-3.002 „Образователна интеграция на учениците от етническите малцинства и/или търсеци или получили международна закрила” на ОП „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014-2020 г.

2. ОДОБРЯВА споразумение за общинско сътрудничество между Община Айтос и Сдружение „Знание-Айтос”, гр. Айтос.

3. Партньорите по проект „Образователна интеграция на ученици роми от град Айтос” на Сдружение „Знание-Айтос”, гр. Айтос, кандидат по процедура BG05M20P001-3.002 „Образователна интеграция на учениците от етническите малцинства и/или търсеци или получили международна закрила” на ОП „Наука и образование за интелигентен растеж” 2014-2020 г., при одобрение на проекта, след приключване на дейностите, да представят информация пред общинските съветници и анализ на постигнатите цели по този проект.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 1 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 1 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 147

По Докладна записка с вх. №234/07.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно издаване на Запис на заповед от Община Айтос в полза на Министерството на труда и социалната политика, обезпечаваш авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект BG05M9OP001-1.002-0022 „Активиране и интеграция в заетост на младежи до 29 г. в община Айтос” сключен между Община Айтос и Министерството на труда и социалната политика по ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и изискванията на чл. 3.8.1 от Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект BG05M9OP001-1.002-0022 сключен между Община Айтос и Министерството на труда и социалната политика по ОП „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020,

Р Е Ш И :

1. УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на Община Айтос да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платим на предявяване в полза на Министерството на труда и социалната политика, за сума в размер на 45 935,79 лева /четиридесет и пет хиляди деветстотин тридесет и пет лева и седемдесет и девет стотинки/ за обезпечаване на пълния размер на авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект BG05M9OP001-1.002-0022 „Активиране и интеграция в заетост на младежи до 29г. в община Айтос”, сключен между Община Айтос и Министерството на труда и социалната политика.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по проект BG05M9OP001-1.002-0022 „Активиране и интеграция в заетост на младежи до 29г. в община Айтос”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 2 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 148

По Предложение с вх. №250/17.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно предоставяне на средства за съфинансиране на проект по програма „Училища на бъдещето” на Фондация „Америка за България”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се предостави сумата от 10 000 (десет хиляди) лв. на ОУ „Светлина” с.Тополица за съфинансиране на изпълнение на дейностите на учебното заведение по проект „Дигитална зона” по програма „Училища на бъдещето” на Фондация „Америка за България”.

2. УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на общината да извърши необходимите действия по актуализация на бюджета.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г., Протокол № 9, т. 3 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 149

По Докладна записка с вх. №244/16.06.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно избор на временна комисия за изработка на проект за изменение или нова Наредба за преместваемите обекти на територията на община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

I. На основание чл.49, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет **СЪЗДАВА** временна комисия за изработка на проект за изменение /или нова Наредба за преместваемите обекти на територията на Община Айтос, състояща се от 5 /пет/ члена.

1. Определя следния поименен състав на комисията:

Председател: Ружди Хасан

Членове: Дамян Денев, Андрей Андреев, Стоян Стоянов, Петър Янев

2. В разработения проект, комисията да разработи нов раздел или нов нормативен акт, уреждащ реда и начина за приемане на решение за изграждане и разполагане на паметници, монументи плочи на територията на общината.

3. Възлага на Кмета на общината да определи специалисти от общинска администрация, които да подпомагат дейността на временната комисия .

II. В срок до три месеца, комисията да внесе за разглеждане и приемане изработения проект/и/ от Общинския съвет.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 20 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 4 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 150

По Докладна записка с вх. №247/16.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно откриване на процедури по отдаване под наем на язовири – публична общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, § 12 от Закона за изменение и допълнение на Закона за водите във връзка с чл.13, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. ОТКРИВА процедура по отдаване под наем на язовири – публична общинска собственост, както следва:

1.1. Язовир „Аладъна” с площ от 50,777 дка, **находящ се в землището на с. Чукарка**, Община Айтос, съставляващ имот с № 000164, ЕКАТТЕ 81640, при граници: имот № 000165, 000321, 000238, 000181, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 248/05.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 2031,08 лв. /две хиляди тридесет и един лев и осем стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 200 лв. /двеста лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;

1.2. Язовир „Мъгленски път” с площ от 13,459 дка., **находящ се в землището на с. Пещерско**, Община Айтос, съставляващ имот с № 000198, ЕКАТТЕ 56321, при граници: имоти № 000197 и 000199, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 258/15.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 538,36 лв. /петстотин тридесет и осем лева и тридесет и шест стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 50 лв. /петдесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;

1.3. Язовир „Под селото” с площ от 46,866 дка., **находящ се в землището на с. Чукарка**, Община Айтос, съставляващ имот с № 000167, ЕКАТТЕ 81640, при граници: имот № 000248, 000241, 041008, 000122, 000238, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 255/05.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 1874.64 лв. /хиляда осемстотин седемдесет и четири лева и шестдесет и четири стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 180 лв. /сто и осемдесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;

1.4. Язовир „Раклиновски път” с площ от 111,844 дка., **находящ се в землището на с. Раклиново**, Община Айтос, съставляващ имот с № 000290, ЕКАТТЕ 62013, при граници: имот № 000306, 000288, 000154, 000152, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 266/20.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 4473,76 лв. /четири хиляди четиристотин седемдесет и три лева и седемдесет и шест стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 440 лв. /четиристотин и четиридесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;

1.5. **Микроязовир „Помпена станция”** с площ от 48,283 дка., **находящ се в м. „Помпена станция” в гр. Айтос, Община Айтос, съставляващ УПИ Х в кв.2 по 33П на гр. Айтос, при граници: север – път V кл., изток – ПИ 1 в кв.1, ПИ 2,4,6,10,14 и 15 в кв.2 в м. „Помпена станция”, юг – язовирна стена, запад – край на регулацията на м. „Помпена станция”, имотът актуван с Акт № 2350/15.04.2010 год. за поправка на Акт публична общинска собственост № 649/19.04.2000 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 1931,32 лв. /хиляда деветстотин тридесет и един лева и тридесет и две стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 190 лв. /сто и деветдесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;**

1.6. **Язовир „Меселим-1”** с площ от 42,258 дка., **находящ се в землището на с. Караново, Община Айтос, съставляващ имот с № 000135, ЕКАТТЕ 36381, при граници: имоти № 000125, 000132, 038014, 000149, 000126, 000137, 000136, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 239/05.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 1690,32 лв. /хиляда шестстотин и деветдесет лева и тридесет и две стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 160 лв. /сто и шестдесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;**

1.7. **Язовир „Между реките”** с площ от 6,902 дка., **находящ се в землището на с. Караново, Община Айтос, съставляващ имот с № 000265, ЕКАТТЕ 36381, при граници: имоти № 000217, 000190, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 1719/11.08.2008 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 276,08 лв. /двеста седемдесет и шест лева и осем стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 27 лв. /двадесет и седем лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;**

1.8. **Язовир „Главата”** с площ от 8,646 дка., **находящ се в землището на с. Пирне, Община Айтос, съставляващ имот с № 000231, ЕКАТТЕ 564388, при граници: имот № 000281, 000230, 000206, 000210, 000233, 000212, 000232, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 253/05.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 345,84 лв. /триста четиридесет и пет лева и осемдесет и четири стотинки/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 34 лв. /тридесет и четири лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС;**

1.9. **Язовир „Чатала/Широката река”** с площ от 38,325 дка., **находящ се в землището на с. Пещерско, Община Айтос, съставляващ имот с № 000205, ЕКАТТЕ 56321, при граници: имот № 000206, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост № 259/15.04.1999 год. Начална тръжна цена 40 лв./дка без ДДС за една година, или 1533,00 лв. /хиляда петстотин тридесет и три/ без ДДС за целия имот за една година. Определя стъпка на наддаване 150 лв. /сто и петдесет лева/ без ДДС. Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена без ДДС.**

2. Обектите да се отдадат под наем за срок от 10 години, след провеждане на публични търгове с явно наддаване, на оператор на язовирна стена.

3. Утвърждава проект на договор за наем.

4. Определя цена на тръжната документация – 30 лв. /тридесет лева/ без ДДС за всеки един от обектите.

5. ВЪЗЛАГА на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за отдаване под наем на язовири-публична общинска собственост и сключи договори за наем със спечелилите търговете участници.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 5 от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 151

По Докладна записка с вх. №249/17.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно даване на съгласие за отдаване под наем чрез търг с явно наддаване на останалите свободни след разпределение пасища и мери от ОПФ за стопанската 2016/2017 година.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.11 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2016/2017г.), останалите свободни имоти - пасища и мери от общинския поземлен фонд (Приложение №1, неразделна част от настоящото решение), определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

2. Дава съгласие останалите след провеждане на търга по т.1 свободни имоти - пасища и мери от общинския поземлен фонд да се отдадат под наем за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2016/2017г.), чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно реда, определен в правилника за прилагане на закона.

3. Приема стойности на начални тържни наемни цени определени с решение №96 от 30.03.2016г. обективизирано в Протокол №б, т.15 от ДР

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме необходимите действия за провеждане на процедурите за отдаване на имотите и сключване на договори за наем.

Приложение 1

Мери и пасища от Общинския поземлен фонд останали свободни след разпределение за отдаване под наем за стопанската 2016/2017 година.

Землище	Местност	№ на ПИ	Категория	Площ на ПИ /дка/	Начална тръжна цена/лв.
1	2	3	4	5	6
гр. Айтос	Пирненски бахчи	№ 000185	III	6.399	39.03
	Кара меше	№ 000221	IV	8.158	49.76
	Хамам дере	№ 000225	III	6.974	42.54
	Герена	№ 000267	III	0.465	2.84

	Герена	№ 000271	III	4.970	30.32
	Хамам Дере	№ 000305	III	6.314	38.52
	Ляковско шосе	№ 000362	IV	12.142	74.07
	Карнобатски път	№ 000368	IV	7.094	43.27
	Мангалията	№ 000439	IV	6.693	40.83
	Ляковско шосе	№ 000496	III	31.287	190.85
	Ляковско шосе	№ 000503	X	55.703	336.45
	Чеменлията	№ 000657	X	3.645	22.02
	Чеменлията	№ 000658	X	8.196	49.50
	Стамбол сърта	№ 000804	III	3.604	21.98
	Кара меше	№ 000828	IX	14.631	88.37
	Кара меше	№ 000833	IV	5.425	33.09
	Чеменлията	№ 000854	IV	3.815	23.27
	Чеменлията	№ 000900	X	12.839	77.55
	Чеменлията	№ 000902	IV	7.798	47.57
	Чеменлията	№ 000905	IV	5.852	35.70
	общ брой имоти - 20			212.004	
с. Дрянковец	Текме тарла	№ 000003	VI	428.611	2614.53
	Текме тарла	№ 000034	VI	15.020	91.62
	Текме тарла	№ 000089	IV	4.853	29.60
	Текме тарла	№ 000192	IV	7.549	46.05
	Текме тарла	№ 000194	VI	32.464	198.03
	Текме тарла	№ 000196	VI	8.946	54.57
	Домус орман	№ 000208	X	67.394	407.06
	Текме тарла	№ 000247	IV	6.813	41.56
	Текме тарла	№ 000248	IV	6.018	36.71
	общ брой имоти - 9			577.668	
с. Караново		№ 000011	IX	52.240	315.53
		№ 000039	VI	5.995	36.57
		№ 000072	IX	7.698	46.50
		№ 000074	IX	10.093	60.96
		№ 000099	IX	631.957	3817.02
		№ 000117	IX	6.891	41.62
		№ 000146	IX	87.195	526.66
		№ 000147	IX	185.657	1121.37
		№ 000153	III	2.221	13.55
		№ 000173	IV	22.430	136.82
		№ 000174	IV	5.343	32.59
		№ 000178	IV	2.162	13.19
		№ 000191	III	13.304	81.15
		№ 000192	III	8.665	52.86
		№ 000194	III	7.326	44.69
		№ 000198	III	2.656	16.20
		№ 000216	IV	7.811	47.65
		№ 000230	III	10.619	64.78
		№ 000240	III	3.086	18.82
	Чуклата	№ 010047	IX	64.465	389.37
	Боюклийски път	№ 033009	III	13.167	80.32
	Чанаджика	№ 033026	IX	15.683	94.73
	общ брой имоти - 22			1166.664	

с. Карагеоргиево		№ 000003	IX	83.291	501.41
		№ 000004	IX	24.562	147.86
		№ 000007	IX	16.396	98.70
	Власата могила	№ 000264	IV	18.348	111.56
	Заим кору	№ 000313	IV	12.190	74.12
	общ брой имоти - 5			154.787	
с. Лясково	Пещерски път	№ 000203	X	14.996	90.58
	До лозята	№ 099003	X	8.555	51.67
	общ брой имоти - 2			23.551	
с. Малка поляна	Бей бунар	№ 000026	IX	578.966	3485.38
	Ики юклер	№ 000075	V	42.973	261.28
	Ики юклер	№ 000079	IX	107.930	649.74
	общ брой имоти - 3			729.869	
с. Мъглен		№ 000025	X	2.193	13.25
		№ 000030	X	326.362	1971.23
		№ 000033	X	13.769	83.16
		№ 000038	X	3.714	22.43
		№ 000195	IV	20.961	127.86
		№ 000213	VI	2.478	15.12
		№ 000259	VI	2.087	12.73
		№ 000299	IV/VI	60.735	370.48
		№ 000320	IV	10.365	63.23
		№ 000326	IV	12.510	76.31
		№ 000329	IV	2.892	17.64
	Янакълъка	№ 062050	IV	13.477	82.21
	Янакълъка	№ 062051	IV	3.649	22.26
	общ брой имоти - 13			475.192	
с. Пещерско		№ 000079	IV	3.707	22.54
		№ 000096	IV	37.059	225.32
		№ 000149	X/V	30.453	184.22
	общ брой имоти - 3			71.219	
с. Пирне		№ 000253	IV	7.112	43.38
		№ 000310	V	3.597	21.94
	общ брой имоти - 2			10.709	
с. Поляново		№ 000028	V	20.966	127.47
		№ 000079	X	145.010	872.96
		№ 010002	V	34.171	207.76
	Срещу село	№ 027022	X	34.038	204.91
	общ брой имоти - 4			234.185	
с. Тополица	Гробищата	№ 000277	IX	45.730	294.04

	Гробищата	№ 000280	III	8.206	53.26
	Над селото	№ 000287	IX	121.830	783.37
	общ брой имоти - 3			175.766	
с. Черна могила	Еклеме	№ 000173	IV	30.076	182.86
	общ брой имоти - 1			30.076	
с. Чукарка		№ 000035	IX	14.596	91.08
		№ 000038	V	6.921	43.60
		№ 000051	V	4.055	25.55
		№ 000077	IX	8.555	53.38
		№ 000078	IX	2.625	16.38
		№ 000087	IX	5.608	34.99
		№ 000239	IX	3.441	21.47
		№ 000361	IX	8.222	51.31
	Лозята	№ 044022	V	3.137	19.76
	общ брой имоти - 9			57.160	
	общ брой имоти - 96			обща площ	
				3918.850	

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа "за", 1 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 6 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 152

По Докладна записка с вх. №241/14.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на управление на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща три помещения с обща площ 65 кв.м, част от четвърти етаж на административна сграда, находяща се на ул. ”Богориди” № 2, поземлен имот № 56 в кв.121 по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за срок от три години да се предостави на Областна дирекция „Земеделие”- гр.Бургас, със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул.„Цар Иван Шишман” № 8, безвъзмездно за управление част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща три помещения с обща площ 65 кв.м, част от четвърти етаж на административна сграда, находяща се на ул. ”Богориди” № 2, поземлен имот № 56 в кв.121 по плана на гр.Айтос, както следва:

- стая №1, разположена в ляво от входа на коридора;
- стая №2, разположена срещу входа на коридора;
- стая №3, разположена в дясно от входа на коридора

Имотът е актуван с АЧОС № 677/10.07.2000г. и е със следните граници: изток – площад, запад – им. пл. № 55, север – улица, юг – им. пл. № 57.

Помещенията се предоставят за офиси на Общинска служба „Земеделие”- гр.Айтос.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да заплаща дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на управление с Областна дирекция „Земеделие”- гр.Бургас.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 7 от ДР**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 153

По Докладна записка с вх. №242/14.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно учредяване право на пристрояване на обект „Жилищна сграда” в УПИ XVI-2372 кв.51 по плана гр. Айтос с административен адрес ул.”Железопътна” №34.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.38, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.52 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, във връзка с чл.183, ал.3 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. УЧРЕДЯВА възмездно право на пристрояване на жилищна сграда, без търг или конкурс, в полза на Михаил Иванов Димитров за изграждане на обект: „Пристрояване на жилищна сграда” със застроена площ (ЗП) 16,95 кв.м (шестнадесет цяло и деветдесет и пет квадратни метра), съгласно одобрен инвестиционен проект, за сумата от 1430,00 лв. (хиляда четиристотин и тридесет лева), без ДДС, съгласно оценка на лицензиран оценител, в общински урегулиран поземлен имот XVI-2372 (шестнадесети за две хиляди триста седемдесет и втори), в кв.51 (квартал петдесет и първи), по плана на гр.Айтос, целият с площ от 296,00 (двеста деветдесет и шест) кв.м., отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници на имота: север – УПИ XVII-2371 в кв.51, изток – УПИ XI-2377 в кв.51; юг – УПИ XIV-2374 и УПИ XV-2373 в кв.51; запад – Улица, с административен адрес ул.”Железопътна” №34.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Общината да сключи договор за учредяване право на пристрояване.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 8 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 154

По Докладна записка с вх. №248/16.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно отказ от закупуване на ид. част от 1200 кв.м. от ПИ № 70, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, целият с площ 1858 кв.м.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

Р Е Ш И :

1. Община Айтос отказва да закупи 1200 кв.м., представляващи идеална част от ПИ №70 целият с площ 1858 кв.м., находящ се в м. „Набожната къща”, землище гр.Айтос, при граници на имота: ПИ №68, ПИ №71, Път, Път и Дере, от Венцислав Радостинов ВЪтев на предложената цена в размер на 10000 /десет хиляди лева/ лв.

2. Дава съгласие Венцислав Радостинов ВЪтев да продаде собствената си идеална част от 1200 кв.м. от ПИ № 70, целият с площ от 1858 кв.м, находящ се в м. „Набожната къща” в землището на гр.Айтос, съгласно нотариален акт №89, том IX, дело №950/21.11.2012г., ведно с масивна жилищна сграда със застроена площ от 30 кв.м. на трето лице, на посочената цена.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 9 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 155

По Докладна записка с вх. №243/16.06.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ III-520, кв.143 по плана на гр.Айтос, община Айтос, с административен ул.„Райна Княгиня” №2.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна и от друга съсобствениците Ерол Халил Осман и Шакир Мустафа Кямил, чрез продажба частта на общината, представляваща 3/445 кв.м ид.ч. (три квадратни метра идеална част) от УПИ III-520 (урегулиран поземлен имот трети за петстотин и двадесети), целият имот с площ 445 (четиристотин четиридесет и пет квадратни метра) в кв.143 (квартал сто четиридесет и трети) по плана на г.Айтос, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – Улица, изток – Улица, юг – УПИ IV-519 в кв. 143, запад – УПИ II-521 в кв.143, на цена 190,00 лв. (сто и деветдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4299/06.06.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г., Протокол № 9, т. 10 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 156

По Докладна записка с вх. №239/14.06.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XII-187, кв.28 по плана на с.Лясково, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна и от друга съсобствениците Димитринка Атанасова Тодорова и Тодорка Илиева Атанасова, чрез продажба частта на общината, представляваща 7/1194 кв.м ид.ч. (седем квадратни метра идеална част) от УПИ XII-187 (урегулиран поземлен имот дванадесети за сто осемдесет и седми), целият имот с площ 1194 (хиляда сто деветдесет четири квадратни метра) в кв.28 (квартал двадесет и осми) по плана на с.Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XIV-183 и УПИ VII-184 в кв.28, изток – УПИ X-188 и УПИ XI-189 в кв.28, юг – Улица, запад – УПИ XIII-186 в кв.28, на цена 130,00 лв. (сто и тридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4266/11.05.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 11 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 157

По Докладна записка с вх. №240/14.06.2016 г.от Мариана Димова – зам.кмет на община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VII-208, кв.31 по плана на с.Лясково, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна и от друга съсобственика Борислав Иванов Калчев, чрез продажба частта на общината, представляваща 29/1543 кв.м ид.ч. (двадесет и девет квадратни метра идеална част) от УПИ VII-208 (урегулиран поземлен имот седми за двеста и осми), целият имот с площ 1543 (хиляда петстотин четиридесет и три квадратни метра) в кв.31 (квартал тридесет и първи) по плана на с.Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ II-204 и УПИ III-205 в кв.31, изток – УПИ VI-208 в кв.31, юг – Улица, запад – УПИ VIII-208 в кв.31, на цена 520,00 лв. (петстотин и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4267/11.05.2016г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 12 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 158

По Докладна записка с вх. №246/16.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на имот № 393 с площ от 1061 кв.м., находящ се в землището на гр. Айтос, местност „Слънчева лъка”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.3, във връзка с чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, чл.46, ал.1 и ал.2, във връзка с чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Да се извърши продажба на ПИ № 393 с площ от 1061 кв.м., находящ се в землището на гр.Айтос, местност „Слънчева лъка”, шеста категория , актуван с АОС № 4289/30.05.2016г., с граници на имота: ПИ № 392, Път, ПИ № 394, ПИ № 460, ПИ № 461 на цена определена от независим оценител в размер на 1876,00 /хиляда осемстотин седемдесет и шест лева/ лв., на Илиян Минков Димов - собственик на законно построена сграда.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по продажба на имота и сключването на договор.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 13 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 159

По Докладна записка с вх. №245/16.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване -11 броя.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

- м. „Слънчева лъка” – ПИ № 699.
- м. „Набожната къща” – ПИ № 437, ПИ № 438.
- м. „Помпена станция” – ПИ № 32.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. **ПИ № 346**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 932 кв.м., шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4292/01.06.2016г., с начална тръжна цена 1640,00 лв.

2. **ПИ № 347**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1191 кв.м., шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4293/01.06.2016г., с начална тръжна цена 2096,00 лв.

3. **ПИ № 699**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 619 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4290/31.05.2016г., с начална тръжна цена 1124,00 лв.

4. **ПИ № 423**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 891 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2492/11.01.2011г., с начална тръжна цена 1780,00 лв.

5. **ПИ № 437**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 578 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4274/17.05.2016г., с начална тръжна цена 1154,00 лв.

6. **ПИ № 438**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 376 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4272/17.05.2016г., с начална тръжна цена 751,00 лв.

7. **ПИ № 178**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 1082 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 1823/17.11.2008г., с начална тръжна цена 2153,00 лв.

8. **ПИ № 321**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 173 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4287/30.05.2016г., с начална тръжна цена 344,00 лв.

9. **ПИ № 322**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 382 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4288/30.05.2016г., с начална тръжна цена 760,00 лв.

10. **ПИ № 26**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Помпена станция**”, с площ от 1585 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4286/30.05.2016г., с начална тръжна цена 3153,00 лв.

11. **ПИ № 32**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Помпена станция**”, с площ от 1311 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3610/08.04.2014г., с начална тръжна цена 2608,00 лв.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 14 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 160

По Докладна записка с вх. №233/03.06.2016 г. от Васил Едрев – кмет на община Айтос, относно промяна предназначението на УПИ ХХХ, кв.256 по плана на гр. Айтос от „за озеленяване” в „за производствени и складови дейности”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.62а, ал.3, т.2 от ЗУТ, чл.208 от ЗУТ и §70 от ЗИД на ЗУТ (ДВ №61/2007г.),

Р Е Ш И :

ДАВА СЪГЛАСИЕ да бъде променено отреждането на УПИ ХХХ, кв.256 по плана на гр. Айтос от „за озеленяване” в „за производствени и складови дейности”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.06.2016 г.,
Протокол № 9, т. 15 от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ