

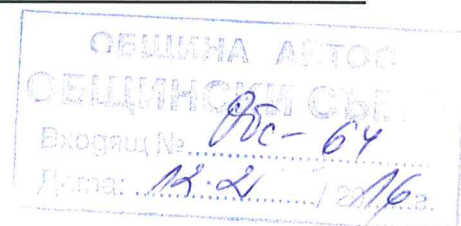


За становище
от П.К. - О.С. Айтос

ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ МАРИАНА ДИМОВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стая №20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж от сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация постъпи заявление с вх. № 24-00-136/2.02.2016г. от Регионална дирекция по горите гр.Бургас за безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стая №20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, при граници: север – стая №17; изток – коридор; юг – стая № 22; запад – външен зид. Имотът е с Акт за частна общинска собственост № 2409/09.09.2010г., вписан в Служба по вписвания Акт под №162, том VII, вх. рег.№1986/1983, от 14.09.2010г.

Между Община Айтос и Регионална дирекция по горите гр. Бургас е сключен договор № 58/11.04.2012г. за безвъзмездно право на ползване за срок от четири години, който изтича на 11.04.2016г.

Становището на общинска администрация е, че ползваното помещение в момента не е необходимо за пряката дейност на общината и може да бъде предоставено на Регионална дирекция по горите гр. Бургас.

Съгласно чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, безвъзмездното право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на Общински съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците, като срокът на правото на ползване не може да бъде по дълъг от 10 години, освен когато в закон е предвидено друго.

Аналогични са разпоредбите на чл.44, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С оглед изложеното предлагам на Общински съвет следният проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1,

т.4, ал.9 и ал.11, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Айтос

РЕШИ:

1. Учредява в полза на Регионална дирекция по горите гр. Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от четири години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ стая №20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, при граници: север – стая №17; изток – коридор; юг – стая № 22; запад – външен зид. Имотът е с Акт за частна общинска собственост № 2409/09.09.2010г., вписан в Служба по вписвания Акт под №162, том VII, вх. рег.№1986/1983, от 14.09.2010г.

2.Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3.Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Регионална дирекция по горите гр. Бургас.

Приложение:

1. Заявление вх. № 24-00-136/2.02.2016г.
2. АЧОС № 2409/09.09.2010г.
- 3.Скица № 131/27.01.2016г.
4. Договор за наем /проект/

МАРИАНА ДИМОВА
ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС

жм