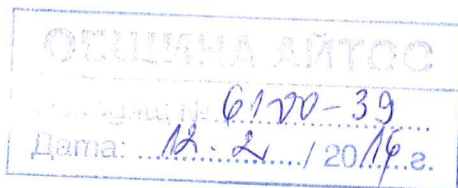




ОБЩИНА АЙТОС
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АЙТОС



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

МАРИАНА ДИМОВА-Заместник-кмет на община Айтос

Относно: Допускане изработване на ПУП-ПРЗ за обособяване на нов УПИ с площ до 270 кв.м., отреден „за православен храм-параクリс”, находящ се в североизточният край на УПИ VII 182 кв.29 по плана на с.Дрянковец.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В общинска администрация е постъпило заявление вх.№ 92-00-49/11.02.2016г. от Църковно настоятелство при храм „Св.Вмчк Димитрий” гр.Айтос с искане в с.Дрянковец да се изгради храм „Роджеството на Света Богородица”. Желанието на настоятелството е той да се изгради в УПИ VII 182 кв.29 по плана на с.Дрянковец. Посоченият терен съгласно приложеният АОС е частна общинска собственост, с площ от 2 295кв.м. като отреждането му е „за Културен дом, младежки клуб и здравна служба”. Молбата на Църковното настоятелство е да се разреши изготвяне на подробен устройствен план, с който да се обособи самостоятелен урегулиран поземлен имот с площ до 270кв.м. и да бъде отреден „за православен храм-параクリс”, находящ се в североизточният край на УПИ VII 182 кв.29 по плана на с.Дрянковец. Предложението е всички разходи по изработването и одобрението да са за сметка на настоятелството.Процедурата ще се развие от името на община Айтос, която ще бъде възложител на проекта, тъй като е собственик на имота, а инвеститор ще бъде Църковно настоятелство при храм „Св.Вмчк Димитрий” гр.Айтос. В този нов УПИ ще се изгради параクリс. Молбата също съдържа искане, след приключване на процедурата по изменението на плана, новообразуваният имот да бъде дарен на църквата.

Към настоящият момент първата процедура, която следва да бъде извършена е допускане изработването на ПУП-ПРЗ.

Съгласно рзпоредбата на чл. 124а от ЗУТ разрешението за изработване на проект за подробен устройствен план се дава с решение на общинския съвет по предложение на кмета на общината.Отреждането на УПИ VII 182 кв.29 по плана на с.Дрянковец е за обществени дейности, поради което за промяната на плана също е необходимо съгласие на общински съвет Това съгласие от общински съвет за допускане на исканата промяна е свързано със зачитане на обществения интерес.

Във връзка с гореизложеното предлагам на общински съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.110, ал.1, т.1, във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Айтос

РЕШИ:

1.Допуска изработване на ПУП-ПРЗ за обособяване на нов УПИ с площ до 270 кв.м., отреден „за православен храм-параклис”, находящ се в североизточният край на УПИ VII 182 кв.29 по плана на с.Дрянковец.

2. Разходите свързани с допускане, изработката и одобрение на ПУП-ПРЗ са за сметка на заявителя - Църковно настоятелство при храм „Св.Вмчк Димитрий” гр.Айтос

3.Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по провеждане на процедурата, съгласно изискванията на ЗУТ.

Приложение: АОС-1 бр.; задание; Молба вх.№ 92-00-49/11.022016г. на Църковно настоятелство при храм „Св.Вмчк Димитрий” гр.Айтос

С УВАЖЕНИЕ
МАРИАНА ДИМОВА

Зам.-Кмет на община Айтос



ГГ