

ПРОТОКОЛ № 2
по чл. 54, ал. 12 ППЗОП

На 09.06.2017 г. от 09.00 часа Заседателна зала на Община Айтос се проведе заседание на Комисията назначена със Заповед № РД-08-271/24.04.2017год. на Кмета на община Айтос за избор на изпълнител за възлагане на обществена поръчка чрез открита процедура, с предмет: „Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдих в лесопарк “Славеева река“, гр. Айтос и подобряване на транспортно – комуникационните характеристики на довеждащата инфраструктура и оформяне на подход за посетителите на парка, по обособени позиции: Обособена позиция № 1 – Изграждане и възстановяване на зони за обществен отдих в лесопарк “Славеева река“, гр. Айтос и подобряване на транспортно – комуникационните характеристики на довеждащата инфраструктура и оформяне на подход за посетителите на парка Обособена позиция № 2 – Рехабилитация на ул. “Паркова“ между от217,от224 и от216 и ул. „Георги Тихолов“, открита с Решение № ОП-17-13/ 09.03.2017 г. на Кмета на Община Айтос, публикувано в РОП на АОП процедура с реф. № 00195-2017-0004, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Мариана Димова – заместник-кмет

ЧЛЕНОВЕ:

1. Невин Скендер – правоспособен юрист
2. Георги Цикалов – архитект
3. инж. Мая Богданова
4. инж. Димитър Зайков - ПГС

се събра на закрито заседание, за да провери допълнително представените на основание чл.54, ал.9 ППЗОП документи от участниците:

1. „Запрянови - 03“ ООД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-602/12.05.2017 год.;
2. „ЕИВ“ ЕООД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-608/12.05.2017 год.;
3. „Водстрой 98“ АД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-610/15.05.2017 год.;
4. „Бургаспътстрой“ АД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-621/16.05.2017 год.;
5. „Пътстрой - Варна“ ЕООД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-622/16.05.2017 год.;
6. „Строймонтаж“ ЕООД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-623/16.05.2017 год.;
7. „Борела“ ЕООД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-624/16.05.2017 год.;
8. „Щрабаг“ ЕАД, допълнителни документи с вх. № 92-Ф-635/17.05.2017 год.;

I. Комисията пристъпи към разглеждане на допълнителните документи по входящ номер на подадените оферти и установи следното:

1. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Пътстрой - Варна“ ЕООД е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1:

- ЕЕДОП за участника „Пътстрой - Варна“ ЕООД;
- ЕЕДОП от подизпълнителя „Комплектстрой“ ЕООД.

Комисията прегледа коригираните и допълнително представените ЕЕДОП-и от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в

съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Пътстрой - Варна“ ЕООД с оферта вх. № 92-Ф-482/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

2. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Строймонтаж“ ЕООД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1 и по обособена позиция № 2:

- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 1;
- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 2;

Комисията прегледа допълнените ЕЕДОПИ-и от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Строймонтаж“ ЕООД с оферта вх. № 92-Ф-487/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

3. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Запрянови - 03“ ООД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1 и по обособена позиция № 2:

- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 1;
- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 2;

Комисията прегледа допълнените ЕЕДОПИ-и от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Запрянови - 03“ ООД, с оферта вх. № 92-Ф-488/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

4. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Водстрой 98” АД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1 и по обособена позиция № 2 в една опаковка с един вх. № 92-Ф-610/15.05.2017 год. по оферти с вх. №92-Ф-491/21.04.2017 год. и вх. № 92-Ф-492/21.04.2017 год.:

- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 1;
- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 2;

Комисията прегледа допълнените ЕЕДОПИ-и от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Водстрой 98” АД, с оферти вх. № 92-Ф-491/21.04.2017 год. и вх. № 92-Ф-492/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

5. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „ЕИВ” ЕООД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 2:

- Коригиран ЕЕДОП от участника;

Комисията прегледа коригирания ЕЕДОП от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „ЕИВ” ЕООД, с оферта вх. № 92-Ф-493/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

6. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Борела” ЕООД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1:

- Коригиран ЕЕДОП от участника;

Комисията прегледа коригирания ЕЕДОП от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Борела” ЕООД, с оферта вх. № 92-Ф-494/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

7. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Бургаспътстрой” АД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1 и по обособена позиция № 2:

- ЕЕДОП от участника „Бургаспътстрой” АД по обособена позиция № 1;
- ЕЕДОП от подизпълнителя „Пътинженеринг –М” АД по обособена позиция № 1;
- ЕЕДОП от участника „Бургаспътстрой” АД по обособена позиция № 2;

7.1. Комисията прегледа допълнените ЕЕДОП-и от участника и констатира следното по отношение на обособена позиция № 1:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Бургаспътстрой” АД, с оферта с вх. № 92-Ф-496/21.04.2017 год. по обособена позиция № 1 се допуска до следващ етап.

7.2. Комисията прегледа допълнения ЕЕДОП от участника и констатира следното по отношение на обособена позиция № 2:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Бургаспътстрой” АД, с оферта с вх. № 92-Ф-496/21.04.2017 год. по обособена позиция № 2 се допуска до следващ етап.

8. В срока по чл.54, ал.9 ППЗОП участникът „Щрабаг” ЕАД, е представил следните допълнителни документи по обособена позиция № 1 и по обособена позиция № 2:

- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 1;
- ЕЕДОП от участника по обособена позиция № 2;

Комисията прегледа допълнените ЕЕДОП-и от участника и констатира следното:

Представените документи доказват съответствието на участника с изискванията за лично състояние и съответствие с критериите за подбор, като са представени в съответствие с ЗОП и изискванията на възложителя, участникът „Щрабаг” ЕАД с оферта вх. № 92-Ф-487/21.04.2017 год. се допуска до следващ етап.

II. Въз основа на проверката за съответствието на участниците с критериите за подбор, комисията реши да разгледа техническите предложения на следните участници:

По обособена позиция № 1

№	Участник	Входящ номер
1.	„Пътстрой - Варна“ ЕООД	Вх. № 92-Ф-482/21.04.2017 год.
2.	„Строймонтаж“ ЕООД	Вх. № 92-Ф-487/21.04.2017 год.
3.	„Запрянови - 03“ ООД	Вх. № 92-Ф-488/21.04.2017 год.
4.	„Водстрой 98” АД	Вх. № 92-Ф-491/21.04.2017 год.
5.	„Борела” ЕООД	Вх. № 92-Ф-494/21.04.2017 год.
6.	„Бургаспътстрой” АД	Вх. № 92-Ф-496/21.04.2017 год.
7.	„Щрабаг” ЕАД	вх. № 92-Ф-497/21.04.2017 год.

По обособена позиция № 2

№	Участник	Входящ номер и час
1.	„Строймонтаж“ ЕООД	Вх. № 92-Ф-487/21.04.2017 год.
2.	„Запрянови - 03“ ООД	Вх. № 92-Ф-488/21.04.2017 год.
3.	„Водстрой 98” АД	Вх. № 92-Ф-492/21.04.2017 год.
4.	„ЕИВ” ЕООД	Вх. № 92-Ф-493/21.04.2017 год.
5.	„Бургаспътстрой” АД	Вх. № 92-Ф-496/21.04.2017 год.
6.	„Щрабаг” ЕАД	вх. № 92-Ф-497/21.04.2017 год.

Комисията прегледа Техническите предложения на допуснатите участници по обособена позиция № 1 и констатира:

1. Участникът „Пътстрой - Варна“ ЕООД, с оферта вх. № 92-Ф-482/21.04.2017 год. е представил следните документи:

- Техническо предложение

Кратко описание на техническото предложение на участника:

- Срок за изпълнение на СМР - 148 календарни дни;

- Срок за отстраняване на дефекти в гаранционния срок – 10 календарни дни;

- Гаранционен срок – 5 години;

Кратко описание на Организация за изпълнение на поръчката:

А. Етапи на работа, подход и организация на строителната площадка (от стр.2 до стр.40) – 1. Подход, стратегия, методология на работа – Подход за изпълнение на поръчката – участникът предвижда съгласно генералния подход за изпълнение на обекта да раздели изпълнението му на етапи, а именно: Етап I: Подготвителен, Етап II: Изпълнение – изпълнение на строителни и монтажни работи, Етап III: Отчитане и предаване на обекта – Почистване и предаване на работната площадка, Етап IV: Гаранционна поддръжка и представя методология за изпълнение на обекта; 2. Технологични етапи и дейности за реализация на строежа – последователност и взаимнообвързаност на предлаганите дейности:

А./ Подготвителен етап (стр.7-19) – 3. Подготвителни дейности преди започване на строителството: 3.1. Организационно – административни, 3.2. Технически – мобилизация на ресурси и материали, 3.3. Технически – замервания; 4. Организация на строителната площадка – представено е описание и примерна схема на строителната база; 5. Строителни отпадъци – мерки за разделно събиране, транспортиране и подготовка за ооползотворяване.

Б./ Етап II – Изпълнение (стр.19-36) – в табличен вид участникът е представил продължителност и последователност при изпълнение на СМР.

В./ Етап III – Отчитане и предаване на обекта (стр.36-38) – Включва следните дейности: Дейност 1 Съставяне на актове и протоколи съгласно Наредба №3 за актовете и протоколите, които се съставят по време на строителството, Дейност 2 Изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ, Дейност 3 Подготовка за приемане и въвеждане в експлоатация, Дейност 4 Почистване на строителната площадка, Дейност 5 Отстраняване на забележки;

Г./ Етап IV – Гаранционна поддръжка (стр.38-40)

Б. Организация на работата (от стр.40 до стр.75) – тук участникът описва: Основни принципи на управление; Организация на материалните ресурси; Организация на техническите ресурси; Организация на трудовите ресурси – представен е ръководен експертно-технически състав със съответните отговорности и задължения и изпълнителски състава – работни звена; Описание на звената за изпълнение на основните дейности – вид, брой, състав, квалификационна и техническа обезпеченост, координация на работните звена – представени са отделните бригади, основните задължения и отговорности и координация на работните звена; Комуникация и координация на дейностите, взаимодействие с различните участници в процеса; Мерки за постигане на качеството – тук

участникът описва мерките за постигане на високо качество и организация на контрола на качество;

В. Описание на основните строителни процеси и технология на изпълнение (от стр. 75 до стр.135) – участникът представя описание на методите на изпълнение на видовете СМР и ресурси за изпълнение на дейностите, предвидени за изпълнение, като ги разделя на: Част Конструктивна – земни работи, кофражни работи – фундаменти, колонни греди, армировъчни работи – изработка и монтаж на армировка за фундаменти, колони и греди, бетонови работи – фундаменти, подложен бетон, колонни греди, полагане на габиони; Част АС – зидарски и довършителни работи; Част ВиК; Част Електро, Пътни и ремонтни работи, Монтаж на детски и спортни съоръжения.

Г. Управление на идентифицираните от Възложителя рискови критични точки (от стр.135 до стр.162) – участникът описва допускания, предпоставки и фактори, аспекти на проявление, области и сфери на влияние, оценка на риска, мерки за недопускане/ предотвратяване на риска, мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска и въздействие върху изпълнението на договора при възникване на риска за следните рискове: Поява на лоши метеорологични условия; Забавяне на срока на изпълнение на обекта, вследствие временно преустановяване на работа от контролни органи по причини независещи и извън действията на Изпълнителя или забавяне приемането на извършените работи и оформяне на протоколи от страна на Възложителя и консултанта по надзор; Спирания на изпълнението поради неосигурен достъп до части на строителната площадка; Предпоставки при изпълнение на поръчката, които биха могли да доведат до увеличаване себестойността на изпълнение на СМР; Дефекти и лошо качество на изпълнените СМР; Други рискове, които могат да повлияят на изпълнението на поръчката.

Д. Описание на мерките за опазване на околната среда (от стр. 162 до стр.178) – участникът представя оперативно управление на околната среда; План, организация и мерки за опазване на околната среда, предмет на поръчката; Въздействие върху околната среда по компоненти: атмосферен въздух, шум, почви, растителност, местообитания, образуване на отпадъци и съответните мерки.

Е. Мерки при аварии и злополуки, изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР по договора (от стр.178 до стр.184) – класификация на опасностите, задължения и отговорности на екипа за осигуряване на безопасност и здраве, план за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии.

Ж. Организация на изпълнение, обезпечаваша минимални затруднения на ползвателите на обекта, в това число достъпа до населените места (от стр.184 до стр.190) – за всеки един предвиден етап участникът представя съответните мерки за намаляване на затрудненията на ползвателите на обекта.

Към техническото предложение са приложени линеен календарен график и диаграма на работната ръка.

МОТИВИ:

С оглед спазването на разпоредбата на чл. 56, ал. 2 от ППЗОП комисията направи проверка на техническото предложение на участника, от която е констатирано, че то отговаря на предварително обявените условия.

Участникът е представил програма, която по отношение на организация на работа, Организация за изпълнение на поръчката, съдържа всички изискуеми реквизити от документацията за участие.

1. Участникът е описал етапите на изпълнение, подход и методи за работа на обекта, както и Организацията на строителната площадка.

2. Представил е Организация на работата: описание на звената за изпълнение на основните видове дейности техния брой, вид, състав, квалификационна и техническа обезпеченост; координация на работните звена, възможности за едновременна работа на отделните работни звена.

3. Участникът е представил Технологична последователност на строителните процеси: описание на технологичната последователност и сроковете за изпълнение на всички основни строителни дейности, представени в индикативен план-график за изпълнение на дейностите, включени в поръчката.

4. Участникът е представил Управление на дефинирани от възложителя „*рискови критични*“ точки, които могат да възникнат при изпълнението на договора. Направил е описание на управлението на „*рискови критични*“ точки.

5. Представил е Описание на мерките за опазване на околната среда за всеки етап и подробен план за организация по изпълнение на мерките за опазването на околната среда.

Участникът в представения линеен график е предвидил срок за започване на строителството - откриване на строителната площадка със съставяне на протокол обр. 2 и срок за завършване на строителството със съставяне на констативен акт обр. 15.

Техническото предложение съдържа всички изискуеми реквизити посочени от възложителя и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката. Участникът „**Пътстрой - Варна**“ ЕООД, с оферта с вх.№ 92-Ф-482/21.04.2017 год., се допуска до отваряне на ценовото предложение.

2. Участникът „**Строймонтаж**“ ЕООД, с оферта вх. № 92-Ф-487/21.04.2017 год. е представил следните документи:

- Техническо предложение

Кратко описание на техническото предложение на участника:

- Срок за изпълнение на СМР - 160 календарни дни;

- Срок за отстраняване на дефекти в гаранционния срок – 30 календарни дни;

- Гаранционен срок – 5 години;

Към техническото предложение участникът е представил Организация за изпълнение на поръчката. Кратко описание на Организация за изпълнение на поръчката:

I. Описание на проекта и на предмета на поръчката от стр.2 до стр.20, включваща обща информация, географска област, обхваната от обществената поръчка, необходими дейности за изпълнението на обекта – съществуващо положение, етапи на работа и методи на работа на подобектите със следните предвидени видове работи по съответните подобекти: Паркоустройство и благоустройство, Архитектура, ВиК, Електро, Конструкции.

II. Подробно описание на организацията, която ще бъде създадена на обекта:

Описани са два етапа на работа включващи:

„Етап – Подготовка на строителната площадка“ от стр. 20 до стр. 24,

„Етап Строителство“ от стр. 25 до стр.115 включващ Организация и управление на строителния процес; Предвиждан ръководен състав. Организация на работа и Описание на конкретните ресурси“ от стр. 97 до стр.108; „Технологична последователност на строителните процеси“ от стр.108 до стр.115.

III. Управление на идентифицираните от възложителя критични точки. Програма за управление на риска – от стр.115 до стр.135.

IV. Опазване на околната среда - от стр.135 до стр.144.

Организация на работа: Ще бъдат извършени следните действия в етапа на подготовка на строителната площадка: 1.Подготовка на строителната площадка по документи, 2. Подготовка на площадката на място – с практическо установяване на новата организация на движението, ограждане и сигнализиране, разчистване на площадката, изграждане на

геодезическата мрежа, отлагане върху терена, подземни инфраструктури, временно ел.захранване, получаване на разрешение от строителния надзор, уведомяване на населението. Участникът описва план на работа с описани по-главни дейности, предложена технология и подход за изпълнение на обекта, както следва: отлагане върху терена, подземни инфраструктури, строителни работи, извършване на изкопите, технология за изпълнение на земни работи. Описани са – специализирана техника, начална дата и период на изпълнение, докладване, изпитвания при изпълнение на поръчката, изисквания за сигурност, защита на собствеността, изисквания за предварителна инспекция и одобрение, противопожарна защита, опазване на дърветата и зелените площи, методи и организация на текущия контрол от изпълнителя на качеството на доставките и на дейностите при изпълнение на поръчката, разпределяне на отделните дейности между работните звена.

Посочена е Технологичната последователност и броя работници необходими за изпълнението на всеки вид СМР или група от СМР. Предвидени са дни за отстраняване на евентуални забележки през последните 9 дни от 5 различни специалисти.

Управление на идентифицираните от възложителя критични точки. Програма за управление на риска съдържаща общи положения, цел, управление на риска, идентификация на риска, оценяване на риска – степен на въздействие върху изпълнението, мерки за предотвратяване и мерки за преодоляване на последици при настъпване на риска.

Съставени са планове за поемане и ограничаване на риска, описани са следните видове разглеждани рискове:

1. Рискове свързани с поява на лоши метеорологични условия;
2. Забавяне на срока за изпълнение на обекта вследствие временно преустановяване на работа от контролни органи по причини независещи и извън действията на „Строймонтаж“ ООД или забавяне приемането на извършени работи и оформяне на протоколи от страна на Възложителя и консултанта по надзор. Към този риск са описани и: риск от липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на проекта; рискове свързани с етапа на строителството, административни рискове; рискове изоставане на графика при текущо изпълнение на дейностите. рискове, свързани с Възложителя; рискове свързани с проекта; риск закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта. Рискове свързани с Възложителя и Консултанта; Рискове свързани с изготвянето на изпълнителна документация;
3. Предпоставки при изпълнение на поръчката, които биха могли да доведат до увеличаване себестойността на изпълнение на строително – монтажните работи;
4. Спирания на изпълнението поради неосигурен достъп до части на строителната площадка.
5. Рискове, свързани с дефекти и лошо качество на изпълнените строително-монтажни работи.

Описанието на всички рискове е представено в табличен вид в карта за оценка на риска с оценка на: 1. Вероятност, тежест на вредата, оценка на риска и ниво/степен на риска; 2. Аспекти и сфери на влияние на рисковете; 3. Карта за оценка на риска- използвани входни данни; 4. Мерки за въздействието върху изпълнението на договора; 5. Мерки за предотвратяване на риска; 6. Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска;

Участникът е описал: А. Мерки за опазване на околната среда; Б. План за организация на опазването на околната среда; В. Депониране/ изхвърляне на твърди отпадъци от строителството; Г. Депониране/ изхвърляне на друг вид отпадъци; Д. Други мерки, предвидени от участника.

Представен е линеен календарен график – 5стр.