

МОТИВИ

КЪМ

ПРОЕКТА НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА АЙТОС

1. Причини, налагащи приемането на подзаконовия нормативен акт:

С решение № 1962 от 17.11.2017 г. по адм. дело 2219/2017 г. на Бургаски административен съд, по протест на окръжна прокуратурата е отменен чл.41, т.3, т.4, т. 9, т.10, т.11 и т.12 от Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община Айтос, според които по производство за настаняване под наем, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса, която в посочените хипотези бе определена в размер на 3% от стойността, съответно на правото на строеж, на учреденото право на ползване, на правото на пристрояване и надстрояване. Съгласно мотивите на цитираното съдебно решение този подход при определяне на съответната цена на административна услуга е грешен и същият не съответства на принципа на чл.7, ал.1 от ЗМДТ, според които местните такси се определят въз основа на необходимите материално технически услуги и административни разходи по предоставяне на услугата.

С разработеният нов проект, се предлага уеднаквяването на таксата, която се събира за административна услуга при производства по настаняване под наем при продажби замени или учредяване право на строеж с методиката, която и до сега е действаща като приложение № 2 към Наредбата, но се е прилагала само за определен вид административни услуги, като производства по продажба на недвижими имоти в регулация, извън регулация, както и при прекратяване на съсобственост между община Айтос и физически и/или юридически лица.

Предлаганите изменения в чл.46в, са във връзка с настъпилите изменения в чл.175, ал.2, т.6 от Закона за ветеринарната дейност, според който „ловните кучета” вече не са освободени от заплащане на такса, а освободени от такса са „кучета, които придружават или охраняват селскостопански животни, които се отглеждат в регистриран животновъден обект”.

Предлаганите изменения и допълнения в чл.19, чл.38 и чл.53 са свързани със синхронизирането вида на техническа и или административна услуга, която се предлага и за която се дължи такса, съгласно описанието на съоръженията направени в приетата нова Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на община Айтос, а предлаганата отмяната на някои членове е свързана с изменението в законодателството от по-висока степен.

2. Цели, които се поставят с предлаганият проект на Наредба:

Целта на проекта за изменение на Наредбата е да се приведе нормативният акт в съответствие със законовите изисквания приложими при определяне размера на таксите за административни услуги, които са едни и същи по вид и обем, поради което и цената следва да се базира на стойността на направените за нея разходи, а не на други критерии какъвто подход се използвал досега в отменените със съдебното решение текстове от Наредбата. Актуализиране на поднормативният акт с настъпилите изменения в действащото законодателство.

3. Очаквани резултати от приемането на предлагания проект на Наредба:

По справедлив метод по който се определя размера таксата за всички административни услуги при производства по управление и разпореждане с общинско имущество. Привеждане на поднормативният акт в съответствие с други ново приети поднормативни актове, действащи на територията на Общината.

4. Финансови средства необходими за прилагането на Наредбата:

За прилагане на новата уредба не са необходими финансови и други средства.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и Република България:

Настоящият проект за изменение Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги на територията на Община Айтос е разработена в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

На основание чл.26, ал.2 от ЗНА Общински съвет Айтос, чрез публикуване на настоящия проект, предоставя възможност на всички заинтересовани лица в срок от 30 дни, считано от 22.12.2017 г., да направят своите предложения и становища по изготвеният проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос.

Предложенията или становищата могат да бъдат предоставяни в деловодството на общинска администрация Айтос или по електронна поща на e-mail: obs.aitos@abv.bg

ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ И АДМИНИСТРИРАНЕ НА МЕСТНИ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА АЙТОС

§ 1 Отменя чл.41 и приема нов чл.41 със следният текст:

Чл.41 (1) При производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права и право на ползване върху общински имоти се заплаща такса за всяко конкретно производство, изчислена по следната формула:

$R_{\text{общ.}} = R_{t1} + R_{t2} + R_{t3}$, където:

R_{t1} - разходи за материали (хартия и печат, ел. енергия, гориво за оглед на имота /ите)

R_{t2} - разходи за изготвяне на оценка на имота /ите от лицензиран оценител

R_{t3} - други разходи (разходи за консултантски услуги, скици, удостоверения за характеристиката на имотите и др.

(2) Конкретният размер на таксата по ал.1 се определя служебно при подготовката на съответната административна преписка и се заплаща от преобретателя на имота, и/или носителят на вещното право.

(3) При производства по учредяване на безвъзмездно право на ползване не се заплаща такса по ал.1.

§ 2 В чл.46в, ал.5 израза „ловни кучета„ се заменя с изразя „кучета, които придружават или охраняват селскостопански животни, които се отглеждат в регистриран животновъден обект”.

§ 3 В чл.19, ал.4 се правят следните изменения: **Отменя ал.4 т.2, текста на досегашната т.2.1. става т.2, а текста на досегашната т.2.2. става 2.1.**

§ 4 **Текста на чл.38, т.16** се изменя и допълва, и придобива следната редакция:

„За Издаване на разрешение за поставяне на преместваеми обекти за търговия на закрито по чл.4, ал.1, т.1 от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на община Айтос – 50,00 лв. на обект.

§ 5 **Изменя чл.42в, ал.1 и същият придобива следната редакция** „При маркиране на дървета и издаване на превозен билет за извозването им се заплаща такса в размер на:

- 2лв./куб.м. маркирана дървесина
- 2лв. за издаване на превозен билет

§ 6 **Създава нова ал.2 на чл.42в със следният текст** „При маркиране на дървета и издаване на превозен билет на организации на бюджетна издръжка не се заплаща такса по ал.1.

§ 7 **Създава нов чл.42г със следният текст** „За издаване на удостоверение за характеристика на земеделска земя се заплаща такса в размер на 10 лв.

§ 8 **Отменя чл.43**

§ 9 Изменя и допълва т.9 на чл.53 и същата придобива следната редакция:

За издаване на разрешение за ползване на терен за поставяне на преместваеми обекти за търговия на открито по чл.4, ал.1, т.2 буква „г“, „д“, т.3, т.4 от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на община Айтос и РИЕ - 20.00 лв.

§10 Изменя и допълва т.21 на чл.53 и същата придобива следната редакция:

„Разрешение за извършване на търговия и други обслужващи дейности на открито – по чл.4, ал.1, т.2 буква „а“, „б“ и „в“ от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на община Айтос – 10,00 лв.

§ 11 Отменя т.10, 15 и точка 15А на Приложение № 1

§ 12 Отменя Приложение № 2.

§13 Наредбата за изменение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на административни услуги на територията на Община Айтос, приета с решение, влиза в сила в деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел“.

**Председател на Общински съвет
/Красимир Енчев/**