

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 97

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и във връзка с насоките за кандидатстване по бюджетна линия: BG051PO001-5.1.04, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие на Община Айтос да кандидатства с проектно предложение по схема **BG051PO001-5.1.04 „Помощ в дома”**, приоритетна ос 5: „Социално включване и насърчаване на социалната икономика”, област на интервенция 5.1. „Подкрепа на социалната икономика”.

2. Дава съгласие на Община Айтос, да създаде **Звено за услуги в домашна среда** към „Домашен социален патронаж”.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проекта при неговото евентуално одобрение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 98

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.17 от Закона за социално подпомагане, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

ПРИЕМА Инструкция за изчисляване на потребителска такса при предоставяне на социални услуги в Звеното за услуги в домашна среда по проект „ПОМОЩ В ДОМА”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г., Протокол № 8, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 99

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал1, т.1 чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 32 от 30.01.2012г. на Общински съвет – Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Открива процедура по приватизация на обект: сграда „изкупвателен пункт” на площ от 34 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, находяща се в парцел с пл.№ 000115, кв.12 по плана на с.Малка поляна, Община Айтос чрез провеждане на публичен търг.

2. Определя приватизационната цена в размер на 1200лв. /хиляда и двеста лв./ за начална тръжна цена.

3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 31-ия ден след датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”, а ако този ден е неприсъствен – на първия следващ работен ден, в стая 34 на общината, ул. Цар Освободител 3, от 13:00ч., за продажбата на общински нежилищен имот, обект: : сграда „изкупвателен пункт” на площ от 34 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, находяща се в парцел с пл.№ 000115, кв.12 по плана на с.Малка поляна, Община Айтос.

4. Определя стъпка на наддаване – 50лв. /петдесет лева/.

5. Депозитът за участие е парична вноска 120 лв. /сто и двадесет лв./ и се превежда до последния работен ден, предхождащ търга по банкова сметка BG 07 BUIN 78553380820030 в ТБ „Алианц България” – АД, клон Бургас.

6. Тръжната документация на цена 30лв. /тридесет лева/ без ДДС, внесени в касата на общината, се получава в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината, до два работни дни преди датата на търга.

7. Подаването на документи за участие се извършва до последния работен ден, предхождащ търга, в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината.

8. Начина на плащане – достигнатата тръжна цена се заплаща еднократно по банкова сметка на Община Айтос № BG 94 BUIN 78553280820000, BIC код на ТБ”Алианц България”АД, клон Бургас – BUINBGSF в български лева в 30-дневен срок от сключването на договора.

9. Утвърждава тръжната документация за провеждане на търга, неразделна част от настоящото решение.

10. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 10:00ч. до 16:00ч. до деня, предхождащ датата на търга, след предварителна заявка и представен платежен документ за закупена тръжна документация.

11. Възлага на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Закона за приватизация и следприватизационен контрол и Наредбата за търговете и конкурсите и сключи приватизационния договор със спечелилия търга участник.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 100

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал1, т.1 чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 32 от 30.01.2012г. на Общински съвет – Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Открива процедура по приватизация на обект: сграда „изкупвателен пункт” на площ от 36 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, находяща се в парцел XVIII, кв.30 по плана на с.Мъглен, Община Айтос чрез провеждане на публичен търг.

2. Определя приватизационната цена в размер на 1500лв. /хиляда и петстотин лв./ за начална тръжна цена.

3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 31-ия ден след датата на обнародване на решението в „Държавен вестник”, а ако този ден е неприсъствен – на първия следващ работен ден, в стая 34 на общината, ул. Цар Освободител 3, от 10:00ч., за продажбата на общински нежилищен имот, обект: сграда „изкупвателен пункт” на площ от 36 кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, находяща се в парцел XVIII, кв.30 по плана на с.Мъглен, Община Айтос.

4. Определя стъпка на наддаване – 50лв. /петдесет лева/.

5. Депозитът за участие е парична вноска 150 лв. /сто и петдесет лв./ и се превежда до последния работен ден, предхождащ търга по банкова сметка BG 07 BUIB 78553380820030 в ТБ „Алианц България” – АД, клон Бургас.

6. Тръжната документация на цена 30лв. /тридесет лева/ без ДДС, внесени в касата на общината, се получава в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината, до два работни дни преди датата на търга.

7. Подаването на документи за участие се извършва до последния работен ден, предхождащ търга, в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината.

8. Начина на плащане – достигнатата тръжна цена се заплаща еднократно по банкова сметка на Община Айтос № BG 94 BUIB 78553280820000, BIC код на ТБ”Алианц

България”АД, клон Бургас – BUINBGSF в български лева в 30-дневен срок от сключването на договора.

9. Утвърждава тръжната документация за провеждане на търга, неразделна част от настоящото решение.

10. Оглед на обекта може да се извършва всеки работен ден от 10:00ч. до 16:00ч. до деня, предхождащ датата на търга, след предварителна заявка и представен платежен документ за закупена тръжна документация.

11. Възлага на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Закона за приватизация и следприватизационен контрол и Наредбата за търговете и конкурсите и сключи приватизационния договор със спечелилия търга участник.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 101

Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

Общинският съвет – Айтос упълномощава кмета на община Айтос да направи нужните постъпления към Областна управа :

1. За закупуване на терена за нуждите за изграждане на пречиствателна станция в с.Пирне.
2. Поиска съдействие за освобождаване на терена от наличните постройки.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 19 гласа "за", 4 „против” и
4 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 102

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредба № 3 за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчета за дейността на общинско търговско дружество „КДС – Айтос”ЕООД, гр.Айтос за 2011 г.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 103

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредба № 3 за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Общински съвет – Айтос НЕ ПРИЕМА отчета за дейността на Общинско търговско дружество „Медицински център I – Айтос“ЕООД, гр.Айтос за 2011 г.

2. Задължава управителя на „Медицински център I – Айтос“ЕООД, гр.Айтос на всяко тримесечие до 15-то число на следващия месец да предоставя пред кмета на Общината, пред председателя на Общинския съвет и председателите на постоянните комисии към Общинския съвет междинни отчети за дейността на дружеството за осъществяване на текущ контрол върху дейността на дружеството.

3. Упълномощава кмета на община Айтос, след съобразяване с възможностите дадени от Закона да проведе конкурс за назначаване на нов управител на дружеството, като досегашния управител продължи да изпълнява задълженията си, произтичащи от сключения договор за управление до евентуалното встъпване в длъжност на нов управител.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 17 гласа ”за”, 6 „против” и
3 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 104

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредба № 3 за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Общински съвет – Айтос НЕ ПРИЕМА отчета за дейността на Общинско търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение – Айтос“ЕООД, гр.Айтос за 2011 г.

2. Задължава управителя на „Многопрофилна болница за активно лечение – Айтос“ЕООД, гр.Айтос на всяко тримесечие до 15-то число на следващия месец да предоставя пред кмета на Общината, пред председателя на Общинския съвет и председателите на постоянните комисии към Общинския съвет междинни отчети за дейността на дружеството за осъществяване на текущ контрол върху дейността на дружеството.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 17 гласа ”за”, 0 „против” и
5 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 105

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредба № 3 за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. ПРИЕМА отчета за дейността на Общинско търговско дружество „Генгер“ЕООД, гр.Айтос за 2011 г.

2. Задължава управителя на „Генгер“ЕООД, гр.Айтос на всяко тримесечие до 15-то число на следващия месец да предоставя пред кмета на Общината, пред председателя на Общинския съвет и председателите на постоянните комисии към Общинския съвет междинни отчети за дейността на дружеството за осъществяване на текущ контрол върху дейността на дружеството.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 1 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 106

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредба № 3 за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Общински съвет – Айтос НЕ ПРИЕМА отчета за дейността на Общинско търговско дружество „Айтос – Автотранспорт“ЕООД, гр.Айтос за 2011 г.

2. Задължава управителя на „Айтос – Автотранспорт“ЕООД, гр.Айтос на всяко тримесечие до 15-то число на следващия месец да предоставя пред кмета на Общината, пред председателя на Общинския съвет и председателите на постоянните комисии към Общинския съвет междинни отчети за дейността на дружеството за осъществяване на текущ контрол върху дейността на дружеството.

3. Упълномощава кмета на община Айтос, в тримесечен срок от днес да предложи за назначаване на нов управител на дружеството до приключване на приватизацията, като досегашния управител продължи да изпълнява задълженията си, произтичащи от сключения договор за управление до евентуалното встъпване в длъжност на нов управител.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 16 гласа ”за”, 4 „против” и
4 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 107

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.137, ал.1, т.3, чл.147, ал.2 от Търговския закон, във връзка с чл.12, ал.1, т.3 и чл.45 от Наредба № 3 за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. ПРИЕМА отчета за дейността на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр.Айтос за 2011 г.

2. Задължава управителя на „Авицена”ЕООД, гр.Айтос на всяко тримесечие до 15-то число на следващия месец да предоставя пред кмета на Общината, пред председателя на Общинския съвет и председателите на постоянните комисии към Общинския съвет междинни отчети за дейността на дружеството за осъществяване на текущ контрол върху дейността на дружеството.

3. Общинското търговско дружество „Авицена”ЕООД – гр.Айтос да отчисли дивидент за Община Айтос в размер на 70% от балансовата си печалба за 2011 г., съгласно годишния финансов отчет.

4. Полагащите се вноски за отчисления да се внесат по сметка на Община Айтос в тридневен срок от влизане в сила на настоящото решение.

5. Възлага на Управителя на „Авицена”ЕООД – гр.Айтос изпълнение на настоящото решение.

6. Възлага на Кмета на Община Айтос контрол по изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 1 „против” и
1 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 108

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.6 от ЗОС, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се отдадат под наем на общинско търговско дружество „Авицена”ЕООД гр.Айтос, БУЛСТАТ 102070984, представлявано от управителя Младен Стоянов, помещения – частна общинска собственост, отредени за аптека, на обща площ от 64 кв.м. в т.ч. за търговска дейност – 30 кв.м. складови и спомагателни помещения на площ от 34 кв.м., находящи се в УПИ I, кв.121 по плана на гр.Айтос, при граници на имота: север – улица; изток – улица; юг – УПИ II-58, УПИ VII – 57 и УПИ VI – 59; запад – улица, без провеждане на търг или конкурс за срок от 3 години, при наемна цена за месец в размер на 1000 лв.

2. Възлага на Кмета на община Айтос да сключи договор за наем при посочените в т.1 условия.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 20 гласа ”за”, 4 „против” и
3 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 109

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.52, ал.1, т.3, буква „б” и чл.50, ал.3, т.1. от Закона за водите, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

РАЗРЕШАВА на кмета на Община Айтос да издаде разрешително ползване за водния обект публична общинска собственост – язовир „Боаза” с № 000006, намиращ се в землището на с.Малка поляна, община Айтос с цел „Аквакултури и свързаните с тях дейности без използване на съоръжения за осъществяване на дейността”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 110

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Предоставя за безвъзмездно ползване на СНЦ „Юнивърс 2001” – гр.Айтос общинско помещение № 1 – частна общинска собственост, АОС № 2409/09.09.2010 г., разположено в сутеренната част на Младежки дом и Бизнес център, находящ се в УПИ I, кв.166 по плана на гр.Айтос, ул.”Васил Левски” № 2, при граници: север – външен зид, изток – помещение № 6, юг – помещение № 2 и № 4, запад – външен зид, за срок от 3 години от датата на сключване на договора.

2. СНЦ „Юнивърс 2001” – гр.Айтос поема задължението да извършат необходимия ремонт на помещението за своя сметка, като подобренията остават собственост на общината.

3. Възлага на Кмета на община Айтос да извърши всички действия по предоставянето на обекта и да сключи договор за ползване.

4. „Юнивърс 2001” гр.Айтос допуска за безвъзмездно ползване на залата по спортните клубове на територията на Община Айтос при подготовката им за републикански, международни и турнирни състезания при изготвяне на график и съгласуван с „Юнивърс 2001”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 111

Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. С оглед на това, че са изплатени 150 х.лв. на наследниците след съдебно решение, Общинския съвет – гр.Айтос предлага на кмета на общината да проведе преговори със наследниците във връзка със заявление вх. № 94-00-1196/15.05.2012 г. от Петко Чорбаджиев, действащ като пълномощник, за намаляне на исканата цена.

2. Въпроса да бъде разгледан на едно от следващите заседания на Общинския съвет и тогава общинските съветници да вземат окончателно решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа "за", 3 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 112

Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

Лихвата в размер, дължима на „Северни води“ООД по решение № 203/01.08.2011 г. потвърдено с Решение № 112/09.12.2011 г. по описа на Апелативен съд – Бургас в размер на 78 780.13 лв. да залегне в проект за бюджет на общината за 2013 г. и да бъде изплатен от този бюджет.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и
5 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 113

Отменено с реш. № 209/23.11.2012 г., пр. № 14, т.12 от ДР

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 29, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка със Заповед РД-46-260/23.032012 г. на МЗХ, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

I. Включва в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2012 г. р. II А „Земеделска земя – ОПФ :

- имот № 000240 , м. „Миндов кайряк „ , землище с. Пирне , с площ 73,113 дка
- имот № 136008 , м. „Домуз орман „ , землище с. Съдиево , с площ 59,178 дка

1. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем или аренда на общински и училищни земеделски земи, за стопанската 2012/2013 г., **съгласно приложение 1.**

2. Приема стойности на начални тръжни наемни цени при база цените на земите от ДПФ, както следва:

2.1. Начална тръжна цена за отглеждане на едногодишни полски култури – 18,00 лв. за 1 декар.

2.2. Съществуващи трайни насаждения.

- Овощни насаждения:

Череша – 30 лв./дка

Ябълка – 15 лв./дка

Бадеми – 15 лв./дка

Праскови – 15 лв./дка

Лозя – 20 лв./дка.

3. Земите, придобити по реда на чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, предадени с протоколно решение от 22.01.2009 г., одобрено със заповед РД-11-06/23.01.2009 г. от Директора на Областна служба „Земеделие” гр.Бургас, /без мерите и пасищата/ да се отдават под аренда на цени по т.2, за срок от 5 /пет/ години.

4. Всички маломерни имоти от ОПФ по населени места, с площ до 10 дка, да се отдават под наем за 1 година, без търг или конкурс, по цени съгласно т.2 от настоящото решение.

5. Приема начални арендни цени за създаване и отглеждане на трайни насаждения, по периоди, при база цените на земите от ДПФ, както следва:

Трайни насаждения	Гратисен период	Период на плододаване (години)	Цени на ДПФ лв./дка	Цени на ОПФ лв./дка
Лозови насаждения		4-7	0,00	25,00
		8-20	0,00	45,00
		За останалия период на плододаване	40,00	25,00
Овощни насаждения /семкови, костилкови, черупкови/		5-7	0,00	25,00
		За останалия период на плододаване	5,00	40,00
Ягодоплодни култури		За периода на плододаване	45,00	40,00
Етерично-маслени култури (роза, мента, лавандула, шипка и др.)		За периода на плододаване	30,00	20,00
Култивирани билки – (срок на предоставяне – 5 години)	1	2-5	22,00	18,00
Калифорнийски аспержи (срок на предоставяне – 15 години)		4-12	47,00	40,00
		13-15	30,00	25,00

Продължителността на периода на плододаване за отделните видове трайни насаждения се определя от приложенията към чл. 5 от Наредбата за базисните цени на трайните насаждения /ДВ бр. 107 от 20000 г./.

6. Сключването на договор за наем или аренда за ползване на обявените по този ред земеделски земи от ОПФ, **не гарантира** подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

Приложение № 1

Списък
на общински и училищни земеделски земи, които ще се отдават
под наем или аренда през 2011 година

№	Населено място НТП, № на имот	Общинска/ училищна	Местност	Площ кв.м.	Форма и срок на отдаване/год./
Гр. Айтос					
1.	Изост. нива 227001	Училищна	Карнобатски път	28 606	Аренда – 10 г.
2.	Засол. нива 235001	Общинска	Пирненски бахчи	63 791	Наем - 3 г.
3.	Навод. нива 238001	Общинска	Пирненски бахчи	81 669	Наем – 3 г.
4.	Изост. нива 423001	Училищна	Герена	64 929	Аренда – 10 г.
с. Пещерско					
1.	Изост. нива 031009	Училищна	Манда баир	49 415	Аренда – 10 г.
2.	Изост. нива 125001	Училищна	Ташла баир	31 015	Аренда – 10 г.
3.	Изост. нива 151001	Училищна	Куза	18 790	Аренда – 10 г.
с. Съдиево					
1.	Изост. нива 152001	Училищна	Парцелите	59 175	Аренда – 10 г.
2.	Нива 136008	Общинска	Домуз орман	59 178	Наем – 3 г.
с. Лясково					
1.	Изост. нива 098005	Училищна	До лозята	13 397	Аренда – 10 г.
2.	Нива 148008	Училищна	Сакль тарла	15 098	Аренда – 10 г.
3.	Ов.гр. 103009	Училищна	Бургас кайря	22 704	Аренда – 10 г.
с. Малка поляна					
1.	Нива 010009	Училищна	Чипладжика	37 799	Аренда – 10 г.
с. Караново					
1.	Нива 032044	Училищна	Ненова могила	7617	Аренда – 20г.
2.	Ов. град. 032045	Училищна	Ненова могила	241468	Аренда – 15 г.
3.	Нива 032046	Училищна	Ненова могила	66662	Аренда – 20 г.
с. Карагеоргиево					
1.	Нива 000078	Училищна	Кайнака	10 169	Аренда – 10 г.
с. Черноград					
1.	Лозе 062014	Училищна	Алана	28 243	Аренда – 10 г.
Пирне					
1.	Нива 000240	Училищна	Миндов кайряк	73113	Аренда – 10 г.
Земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ					
Земите, придобити по реда на чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, предадени с протокол от 22.01.2009 г. (без мерите и пасищата) да се отдават под аренда за срок от 5 години.					
Маломерни имоти					

Маломерните имоти, с площ до 10 дка от УПФ и ОПФ по населените места в общината, да се отдават без търг или конкурс, със срок на договора за наем – 1 година.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

РЕШЕНИЕ

№ 114

На основание чл.21, ал.1, т.10 от ЗМСМА и чл.3, т.2 от Закона за общинския дълг, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

I. Във връзка с предложение на Кмета на Община Айтос относно поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг:

1. Община Айтос да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Обновяване на образователната инфраструктура в община Айтос”, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие”, приоритетна ос 1”Устойчиво интегрирано градско развитие”, схема BG161PO001/1.1-09/2010”Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинска образователна инфраструктура в градските агломерации”, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 1 000 000 лв.(един милион лв.);
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-09/2010/017 ;
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.715 %,
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Айтос по Договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.1-09/2010/017 сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, и
 - Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по член 6 от Закона за общинския дълг;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Айтос да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк” АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

II. Във връзка с предложение на Кмета на Община Айтос относно поемане на дълг, направено по реда на Закона за общинския дълг:

1. Община Айтос да сключи договор за кредит с „Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Почистване, укрепване на коритата и разширяване на съществуващите диги на „Река без име с три притока”, преминаваща през с. Малка поляна и река „Славеева река”, гр. Айтос, община Айтос.”, финансиран от Оперативна програма „Регионално развитие”, приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие, схема BG161PO001/1.4-06/2010 „Подкрепа за дребномащабни мерки за предотвратяване на наводнения в градските агломерации”, при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 400 000 лв.(четиристотин хиляди лева);
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Източници за погасяване на главницата – чрез плащанията от Управляващия орган съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.4-06/2010/023 ;
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.715 %,
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
- **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху вземанията на Община Айтос по Договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-06/2010/023 ;, сключен с Управляващия орган на съответната Оперативна програма, и
 - Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по член 6 от Закона за общинския дълг;

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Айтос да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк” АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

III. Възлага на кмета на община Айтос да актуализира бюджета на общината с взетите решения, като увеличи параграф 83-12 „получени дългосрочни заеми от банки в страната „ с

1 400 хил.лв. и същата сума се отрази по параграф 76-21 „предоставени заеми м/у бюджетни и извънбюджетни сметки”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

РЕШЕНИЕ

№ 115

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.3 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга Фикрет Халид Юсуф с постоянен адрес гр.Айтос, ул.”Цар Асен” № 15 чрез продажба частта на общината, представляваща 41/1434 ид.ч. от УПИ IX-12, целият с площ 1434 кв.м. в кв.3 по плана на с.Пещерско, при граници за целия имот: северозапад – УПИ VIII в кв.3, североизток – край на регулация, югоизток – УПИ X-13 в кв.3 и запад – улица, на цена 400.00 лв. /четиристотин лв./ без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т.1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.19. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

РЕШЕНИЕ

№ 116

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.3 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга Стоянка Димитрова Пенчева с постоянен адрес гр.Айтос, ул.”Димитър Зехирев” № 5 чрез продажба частта на общината, представляваща 32/1132 кв.м. ид.ч. от УПИ V-326, целият с площ 1132 кв.м. в кв.8 по плана на с.Съдиево, при граници за целия имот: северозапад – улица, североизток – УПИ IV-326 в кв.8, югоизток – река и запад – УПИ VI-311, на цена 800.00 лв. /осемстотин лв./ без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т.1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.20. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

РЕШЕНИЕ

№ 117

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и чл.54 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Допълва програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Айтос, като в раздел II Б, т.2, м.”Слънчева лъка” се добавя „идеална част от имот № 997”.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос и Али Емин Садула с постоянен адрес: с.Чукарка, община Айтос, обл.Бургас, чрез продажба частта на общината, представляваща 513/1513 кв.м. /петстотин и тринадесет от хиляда петстотин и тринадесет кв.м/ идеални части от имот № 997, целия с площ от 1513 кв.м., находящ се в ЗЗП, м.”Слънчева лъка”, землище гр.Айтос, при граници на имота: север – път, изток – път, юг – път, запад – ПИ № 996, на цена 3 лв./кв.м.

3. Възлага на кмета на общината да организира процедура по прекратяване на съсобствеността на ПИ № 997, м.”Слънчева лъка”, землище гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 1 „против” и
3 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г.,
Протокол № 8, т.21. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 118

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА и в изпълнение на Решение № 49/30.01.2012 г. в пр.№ 4 на Общински съвет – Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

Одобрява Програма за ликвидация на Общинското търговско дружество „КДС-Айтос”ЕООД – гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 29.05.2012 г., Протокол № 8, т.22. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН