

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 274**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

Приема План за действие на Община Айтос за 2013 г. в изпълнение на Закона за младежта и националната стратегия за младежта /2010 – 2020 г./.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.1. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 275**

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.2 и ал.3 от Закона за социално подпомагане, Общинският съвет – гр. Айтос

## **Р Е Ш И :**

ПРИЕМА годишен план за действие по изпълнение на общинската стратегия за развитие на социалните услуги в Община Айтос за 2014 г.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.2. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 276**

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.62, ал.6 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общинският съвет – гр. Айтос

## **Р Е Ш И :**

ОПРЕДЕЛЯ за зам.представител в Областния съвет за регионално развитие г-жа Ивелина Георгиева.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 5 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г., Протокол № 18, т.3. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 277**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.23, т.1 и чл.24, т.1 от ЗРР,  
Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Приема Програмата за реализация на Общински план за развитие на Община Айтос за 2013 г.
2. Възлага на Кмета на Община Айтос изпълнението на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.4. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 278**

На основание чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.24, т.2 от ЗРР, във връзка с чл. 91, ал.4 от ППЗРР, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Одобрява Годишния доклад за наблюдение на изпълнението на общинския план за развитие на Община Айтос за 2012 година.
2. Копие от Решението на Общинския съвет и Годишния доклад да се изпратят на председателя на Областния съвет за развитие гр. Бургас в 7-дневен срок от решението.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 18 гласа "за", 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.5. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

### № 279

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.75, ал.4 и чл.77 от АПК, Общинският съвет – гр. Айтос

## РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос:

- §1. чл.53. 1. Публикации във вестник „Народен приятел”, придобива следната редакция:
- една цяла цветна вестникарска страница - I-ва и IV-та - 200,00 лв. без ДДС
  - една цяла вътрешна вестникарска страница - черно- бяла - 150,00 лв. без ДДС
  - цветна ½ I-ва и IV-та вестникарска страница - 120,00 лв. без ДДС
  - черно - бяла ½ - вътрешна вестникарска страница - 100,00 лв. без ДДС
2. Обяви и съобщения в местния вестник:
- малки обяви - безплатни за гражданите
  - обяви и съобщения за Юридически лица и политически партии - 0,30 лв. на дума без ДДС
  - съобщение за граждани – 0,20 лв. на дума без ДДС
3. Отпечатване на реклама в местния вестник:
- черно - бяло рекламno каре за ЕТ, ЮЛ, организации и политически партии - 100 кв.см.- 30,00 лв. без ДДС
  - цветно рекламno каре за ЕТ, ЮЛ, организации и политически партии - 100 кв. см.- 60,00 лв. без ДДС
  - рекламна снимка - цветна с текст до 5 реда - 10,00 лв. без ДДС
  - рекламна снимка - черно - бяла с текст до 5 реда - 6,00 лв. без ДДС
4. Реклама в местния радиовъзел:
- излъчване на готов рекламен клип - 10,00 лв. без ДДС
  - изработка на музикален клип - 20,00 лв. без ДДС
  - излъчване на рекламен материал - до 10 машинописни реда реда /1 минута/ - 10,00 лв. без ДДС и от 10 до 30 м. реда /от 1 до 3 минути/ - 30,00 лв. без ДДС
- За над 5 рекламни излъчвания в местния радиовъзел се предлага отстъпка от 5 % от посочените цени:
- рекламни интервюта и репортажи – до 30 м. реда /3 минути/- 30,00 лв. без ДДС
5. Обяви и съобщения в местния радиовъзел
- до 2 м. Реда - 2,00 лв. без ДДС
  - до 10 м. реда /1 минута/ - 5,00 лв. без ДДС

- до 30 м. реда /от 1 до 3 минути/ - 20,00 лв. без ДДС

За над 5 излъчвания на обяви и съобщения в местния радиовъзел се предвижда отстъпка от 5 % от посочените цени.

6. Музикални поздравии в местния радиовъзел – 2,00 лв. без ДДС

7. Изявления в местния радиовъзел на политически партии и коалиции:

- до 10 м. реда /1 минута /- 10,00 лв. без ДДС

- до 30 м. реда /от 1 до 3 минути/ - 20,00 лв. без ДДС

§2. В чл.39 в ал.2 текстът „т.2” се заменя с „т.1 от чл.38”.

§3. ал.3 на чл.39, се отменя;

§4. Досегашна „ал.4” на чл.39 става „ал.3”.

II. Наредбата влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и  
5 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.6. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

**№ 280**

**Със заповед № РД-09-35/16.04.2013 г. Областният управител връща решението като незаконосъобразно за ново обсъждане, а със заповед № РД-09-43/08.05.2013 г. го оспорва в Административен съд – гр.Бургас**

**Влязло в сила решение № 1422/08.10.2015 г. на Адм.съд – Бургас, по адм.д. № 901 по описа за 2015 год. , което отменя изцяло това решение № 280**

На основание чл. 21 ал.1 т.23 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

## РЕШИ:

Приема предложеният проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 3 /2006 год . за Опазване на обществения ред на територията на Община Айтос, както следва:

Чл. 27 се изменя и придобива следната редакция :

Забранява се отглеждането на селскостопански животни и птици в централната част на гр. Айтос, зони I и II.

§2 ал.2, ал. 3 ал. 4 ал.5 ал.6 на чл. 27 се отменя

### **§ 3) Създава се нов чл. 27а със следният текст :**

ал.1 ) В населените места на територията на Община Айтос, могат да се отглеждат селскостопански животни и птици в сгради както следва:

в заварени законни или търпими по смисъла на ЗУТ стопански постройки, които отговарят на санитарно-хигиенните, ветеринарномедицинските изисквания и на нормативните изисквания за опазване на околната среда.

- в новоизградени стопански постройки по реда на Закона за устройство на територията /ЗУТ/ и съответните подзаконовни нормативни актове при спазване на санитарно-хигиенните, ветеринарномедицинските и изискванията за опазване на околната среда.



ал.2) Собствениците на селскостопански животни и птици се задължават да извършват дезинфекция на сградите в които се отглеждат животните с цел унищожаването на мухи и гризачи, както и да почистват отпадъците от животновъдната дейност.

ал.3) Забранява се на физическите и юридически лица, които отглеждат селскостопански животни и птици да замърсяват земната повърхност и почвата в населените места с оборски тор, торова течност и животински екскременти.

ал.4) Собствениците на селскостопански животни и птици са длъжни да осигурят място за временно съхранение на оборския тор в собственото си или съсобствено дворно място, по начин, по който не допускат превишаване на пределно допустимата концентрация на вредни вещества в атмосферния въздух в съседен жилищен имот, съгласно разпоредбите и нормите на действащото законодателство. Допуска се оборския тор да се използва за наторяване и на собствена земеделска земя.

**§ 4 Създава се нов Чл. 27Б със следният текст :**

Който не изпълнява разпоредбите на чл.27, чл.27А ал.2 и ал.3 се наказва с глоба в размер от 50 до 200 лв.

**§ 5 От заглавието на Наредбата да отпадне текста № 3/2006 год.**

**§ 6 Създава се нов §4 и § 5 към допълнителните разпоредби със следните текстове:**

**§ 4** "селскостопански животни" са животни, отглеждани и развъждани от човека с цел производство на суровини и храни от животински произход или за други селско- или горскостопански цели, или за работа (впрегатен добитък, едър и дребен рогат добитък, свине, зайци, птици, буби, пчели).

**§ 5** „птици” са кокошки, пуйки, патици, гъски, гълъби и токачки, отглеждани в затворени помещения и в кафези за лични нужди.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа "за", 1 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.7. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 281**

На основание чл. 21, ал.1, т.10, т.23 и т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 41, ал. 2 от Наредба № 25 за условията и реда за предоставяне на БФП по Мярка „Основни услуги за населението и икономиката в селските райони” от ПРСР (2007-2013), Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Одобрява удължаването на срока на договор № 02/321/00433 от 08.10.2010 г. по Проект „Изграждане на канализационна система в с. Пирне – Община Айтос”, сключен между Община Айтос и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.
2. Одобрява удължаването на предявяване на издаден Запис на заповед от 11.12.2010 г. за обезпечаване на авансово плащане в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.
3. Упълномощава кмета на община Айтос да преподпише Запис на заповед за обезпечаване на авансово плащане без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие”.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.8. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 282**

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Одобрява кандидатстването на Община Айтос с проектно предложение по приоритетна ос I „Добро управление”, подприоритет 1.3. „Ефективна координация и партньорство при разработване и провеждане на политики” на Оперативна програма „Административен капацитет”.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проекта при неговото евентуално одобрение.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.9. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 283**

В изпълнение на чл.21, ал.1, т.5 от ЗМСМА, чл.10 и чл.13 от Вътрешните правила за работна заплата на община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

Утвърждава основна месечна заплата на кметовете на кметства, считано от 01.01.2013 г. както следва:

Кметове на кметства с жители над 1 000 души /Мъглен, Карагеоргиево, Тополица/	- 590 лв.
Кметове на кметства с жители от 500 до 1 000 души /Караново, Пирне, Черноград, Чукарка, Пешерско, Малка Поляна/	- 570 лв.
Кметове на кметства с жители под 500 души /Черна Могила, Поляново/	- 535 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.10. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 284**

На основание чл. 21, ал.2 и с чл. 34, ал.2 от ЗМСМА,

### **РЕШИ:**

Променя параграф 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Правилника за работа на Общински съвет - Айтос и взаимодействието му с общинска администрация на община Айтос, като същият придобива следната редакция :

§3 т.1. Считано от 01.02.2013 год. общинският съветник получава възнаграждение за участието си на заседание на Общинския съвет и заседание на Постоянните комисии в размер на 30% от средното месечно възнаграждение на общинската администрация за предходното тримесечие, от които :

1.1. За участие в заседания на Общинския съвет възнаграждение в размер на 70% от възнаграждението определено в т.1.

1.2. За участие в Постоянните комисии на Общинския съвет възнаграждение в размер на 30 % от възнаграждението определено в т.1.

т.2. Възнаграждението се изплаща от Общинският бюджет въз основа на заверен присъствен лист от председателя на Общинския съвет за участието на съветниците в заседание на Общинския съвет и заседание на Постоянните комисии.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и  
1 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.11. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

№ 285

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , във връзка с чл. 37о и чл. 37п от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи , чл. 56 и следващи от Наредбата за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество, Заповед № РД-46-41/11.02.2011 г. и Заповед № РД-09-116/21.02.2011 год. на МЗХ, Общинският съвет – гр. Айтос

## РЕШИ:

1. Приема годишен план за паша в община Айтос за 2013 година съгласно приложение № 2.
2. Дава съгласие за предоставяне на мери и пасища от общинския поземлен фонд за индивидуално и общо ползване на земеделските стопани от общината или техни сдружения.
3. Приема Правила за ползване на общинските мери и пасища за отглеждане на животните в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние, както следва :

### За индивидуално ползване

3.1. Кметът на общината организира отдаването под наем на общинските мери и пасища за индивидуално ползване на земеделските стопани , отглеждащи пасищни животни в съответното землище , или в съседни землища на територията на общината , които отглеждат регистрирани в системата за идентификация на животните и регистрация на животновъдните обекти на НВМС , както следва :

- 10 или повече говеда , или 10 или повече биволи , или 10 или повече говеда и биволи
- 5 или повече крави и / или юници по схемата за крави с бозаещи телета
- 50 или повече овце майки , или 50 или повече кози майки , или 50 или повече овце майки и кози майки
- 5 или повече еднокопитни

Отдаването под наем на общинските мери и пасища за индивидуално ползване се извършва след провеждането на публично оповестен търг с явно наддаване по ред, определен в

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за имотите, описани в приложение 2 – годишен план за паша, колони 4-8. Срокът за отдаване на общинските мери и пасища е до 5 години. Определя начална тръжна цена 6 (шест) лв. за дка съгласно Заповед № РД-46-41/1102.2011 г. на МЗХ.

Определя депозит за участие в търга в размер на 20 % от началната тръжна цена, умножена по площта на имота. Определя гаранция за изпълнение на договора в размер на една годишната наемна вноска за имота. Определя начин на плащане на наемната цена както следва: Наемната вноска за първата година се внася при подписване на договора а следващите годишни вноски се внасят до 30 число на месеца, през които е сключен договора.

#### За общо ползване от общоселските стада и всички животновъди

3.2. Мерите и пасищата, определени за общо ползване от дребните земеделски стопани и общоселските стада / кол. 2 и 3 от плана за паша в приложение 2 /, се ползват безвъзмездно от колективните и общоселски стада от животни, както и от всички лица, притежаващи животни на територията на съответното населено място. Определя срок за отдаването им 1 година, считано от датата на приемане на настоящото решение.

#### За поддържането на мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние

3.3. Имотите за индивидуално ползване, останали свободни след провеждането на търговете по т. 3.1. и имотите определени за общо ползване от дребните земеделски стопани и общоселските стада, се отдават под наем, след провеждането на втори публично оповестен търг с явно наддаване при същите условия, на желаещи да поемат задължението за поддържане на мерите и пасища в добро земеделско и екологично състояние. Отдаването на мерите и пасищата с поемане на задължението за поддържането им, по никакъв начин няма да попречи на животните от населеното място да пасат върху определените за целта пасища. Те няма да бъдат ограждани, няма да се събира такса от собствениците на животните и ще се допускат всички тревопасни животни от съответното населено място. Общоселските стада от тези населени места ще бъдат извеждани на паша на поддържани мери и пасища.

Възлага на кметовете и кметските наместници да определят маршрута на движение на животните от сборни стада по улиците на населените места.

Общински съвет – Айтос упълномощава Кмета на Общината със своя заповед конкретно да определи и индивидуализира имотите, които ще се отдават под наем по реда на тази точка.

3.4. Възлага на Кмета на Общината да организира и проведе тръжните процедури по т. 3.1. и т. 3.3. съгласно разпоредбите на глава 10 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3.5. Дава съгласие в състава на комисията за провеждане на търговете да участват общинските съветници, определени с решение № 24 / 21.12.2011 год. на ОбС – Айтос.

3.6. Сключването на договори за наем не гарантира подпомагане на земеделските производители по схемите и мерките на Общата селскостопанска политика.

#### Задължения на наемателите на общински мери и пасища за общо и индивидуално ползване:

- Да не преотдават мерите и пасищата на трети лица.
- Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им
- Да опазват предоставените им имоти от ерозия, заблацияване, засоляване и други увреждания.
- Да не използват мерите и пасищата за неземеделски нужди.
- Да почистват мерите и пасищата от замърсяване, камъни и храсти.
- Да не допускат замърсяването на пасищата и мерите с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
- Да не ограждат наетите мери и пасища.

- Да осигурят свободен достъп до наетите от тях пасища и мери на всички тревопасни животни , отглеждани в населено място , независимо от техния вид и възраст.
- Няма право да събират такса от собствениците на животни , независимо от разходите, които са направили по почистване на пасищата и мерите.
- Забранява се паленето на растителност в мерите и пасищата.
- Забранява се наторяване с утайки от пречистването на отпадъчни води.
- Поддържането в добро земеделско и екологично състояние на мерите и пасищата е за сметка на наемателите.

**Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 21 гласа ”за”, 1 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.12. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН**



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 286**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал. 4, във връзка с ал.1 и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Да се продаде общински поземлен имот №115 в кв.12 по плана с.Малка поляна с площ 196 кв.м., при граници за целия имот: север – площад, изток – улица, юг – УПИ XIV-113 и УПИ XII-116, запад – общинско място на Емин Аптали Ахмед, с постоянен адрес с.Малка поляна, общ.Айтос, собственик на законно построена сграда в същия имот, на цена 1960.00 лв. (хиляда деветстотин и шестдесет лв.), без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и  
2 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.13. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 287**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал. 4 във връзка с ал.1 и чл.54, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Да се продаде общински парцел УПИ XVIII в кв.30 по плана с.Мъглен с площ 406 кв.м., на Недрет Сафет Лютфи, собственик на законно построена сграда в същия парцел, с постоянен адрес с.Мъглен, общ.Айтос, при граници за целия имот: север – УПИ XVII-232 в кв.30, изток – УПИ XVI-233 в кв.30, юг – улица и запад – улица, на цена 3000.00 лв. (три хиляди лв. ) без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.14. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 288**

На основание чл.21, ал.1, т.8 ат ЗМСМА, във връзка с чл.45и от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, предвид Докладна записка с № 10-14-2/12.02.2013 год. от Юсеин Юсеин - Кмет на с. Черна могила, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. ДАВА СЪГЛАСИЕТО си за промяна начина на трайно ползване на имот № 000041 , с площ от 14,988 дка , при граници и съседи : №000038, №039008, №000190, №000164, №085001, АОС № 2206 от 07.09.2009 год., находящ се в м. „Екклеме,„ землище с.Черна могила от НТП- „пасище, мера” в НТП – „изоставена нива”.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по извършване на промяна на начина на трайно ползване.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и  
3 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.15. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 289**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация , чл. 8, ал. 9, чл. 36 , ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.50, ал.3, във връзка с ал.1, т.2 и чл. 54, ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост в Община Айтос, р. II, буква В, т. 2. „, Имоти – земеделска земя в ЗЗП”, м. „Слънчева лъка ” – гр. Айтос се добавя 532/2532 ид. части от ПИ № 368.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос и Николай Павлинов Николов, чрез продажба частта на общината върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 532/2532 ид. части от ПИ № 368, целия с площ 2532 кв.м. по плана на зона за земеделско ползване в местност „Слънчева лъка” – гр. Айтос, при граници на имота: изток – полски път, запад – полски път, север – полски път, юг – ПИ № 369, на цена 3 лв./кв.м.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедура по прекратяване на съсобствеността на упоменатия по т. 1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и  
1 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.16. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 290**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 50, ал. 3 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга Аптараман Ахмед Халил, с постоянен адрес гр. Айтос, ул.”Княз Дондуков” №1, чрез продажба частта на общината, представляваща 5/417 кв.м. ид.ч. от УПИ II-909, целият с площ 417 кв.м. в кв.15 по плана на гр.Айтос, при граници за целия имот: север: – улица, изток – УПИ III-910 в кв.15, юг – УПИ VI-913 и УПИ V-912 в кв.15 и запад – УПИ I-908 в кв.15, на цена 250.00 лв. (двеста и петдесет лв.) без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 24 гласа ”за”, 1 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.17. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

**№ 291**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.39, ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.44, ал.9 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

## РЕШИ:

1. Предоставя на Сдружение „Спортен клуб по борба Айтос”, ЕИК: 14746604 със седалище и адрес на управление гр.Айтос, ул.”Йордан Боруков” № 8 за безвъзмездно ползване **за срок от две години** общински имот – частна общинска собственост, представляващ бивш физкултурен салон на бивше ОУ „Любен Каравелов” **с площ 180 кв.м.**, находящ се в парцел I в кв.40 по плана на гр.Айтос със следните граници: север – улица; изток – улица; юг – улица; запад – улица.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти през срока на ползване на помещенията, да заплаща ежегодно всички данъци и такси „битови отпадъци”.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор за ползване с ползвателя.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.18. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 292**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Допълва списъка на имотите, предвидени за продажба в „Програмата за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост през 2013 г.” към раздел II, буква.В,т.1 - общински имот, представляващ УПИ XII-3189 в кв. 64 по плана на гр.Айтос, вписан в Акт №3330/21.09.2012 г. за поправка на частна общинска собственост № 1417/15.03.2007 г.

2. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински парцел, частна общинска собственост, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, представляващ УПИ XII-3189 в кв. 64 по плана на гр. Айтос, с площ от 282 кв.м. ведно с полумасивна сграда на един етаж с РЗП 58.60 кв.м., с граници: север – Улица, изток – Улица, юг - УПИ XI-3188 в кв.64 и запад – УПИ X-3188 в кв.64, с начална тръжна цена 31 037.00 лв. без ДДС.

3. Кмета на Общината да организира тръжната процедура и сключи договор за продажба на общинския имот със спечелилия участник в търга.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и  
1 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.19. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

/п/

**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 293**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински парцел, частна общинска собственост, отреден за „КОО”, представляващ УПИ III в кв. 77 по плана на гр. Айтос, с площ от 335 кв.м., с граници на имота: север – улица, юг – УПИ II и УПИ I; запад – УПИ II, изток – УПИ IV и УПИ V, с начална тръжна цена 55 лв. на кв.м. без ДДС.

2. Кметът на Общината да организира тръжната процедура и сключи договор за продажба за общинския имот със спечелилия участник в търга.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.20. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**



# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ-АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 294**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54, ал.2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на общински парцел, частна общинска собственост, представляващ УПИ X в кв. 77А по плана на гр. Айтос, с площ от 299 кв.м., с граници на имота: изток – улица; запад – УПИ XII в кв.77А; север – УПИ IX в кв.77А и юг – УПИ XI в кв.77А, с начална тръжна цена 55 лв. на кв.м. без ДДС.

2. Кметът на Общината да организира тръжната процедура и сключи договор за продажба за общинския имот със спечелилия участник в търга.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.21. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

№ 295

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1 във връзка с чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет – гр. Айтос

## РЕШИ:

I. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публични търгове с явно наддаване, като цената определена от лицензиария оценител за всеки предложен имот се умножи по коефициент 1.5, както следва :

1. ПИ № 74, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1010 кв.м., категория шеста, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3410/ 08.02.2013 г., начална тръжна цена 1657 лв. x 1,5 = **2485,5 лв.**

2. ПИ № 75, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 268 кв.м., категория шеста, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3411/ 08.02.2013 г., начална тръжна цена 440 лв. x 1,5 = **660 лв.**

3. ПИ № 195, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1047 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3409/ 07.02.2013г., начална тръжна цена 1763 лв. x 1,5 = **2644,5 лв.**

4. ПИ № 510, находящ се в землището на гр Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1086 кв.м., категория шеста, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3408/ 07.02.2013г., начална тръжна цена 1790 лв. x 1,5 = **2685 лв.**

5. ПИ № 511, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1333 кв.м., категория шеста, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3407/ 07.02.2013г., начална тръжна цена 2197 лв. x 1,5 = **3295,5 лв.**

6. ПИ № 807, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1295 кв.м., категория пета, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3420/ 13.02.2013г., начална тръжна цена 2197 лв. x 1,5 = **3295,5 лв.**

7. ПИ № 1205, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1705 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3422/ 13.02.2013г., начална тръжна цена 3230 лв. x 1,5 = **4845 лв.**

8. ПИ № 1223, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 371 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3421/ 13.02.2013г., начална тръжна цена 703 лв. x 1,5 = **1054,5 лв.**

9. ПИ № 360, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Ляската”, с площ от 684 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3415/ 12.02.2013г., начална тръжна цена 1284 лв. x 1,5 = **1926 лв.**

10. ПИ № 375, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Ляската”, с площ от 920 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3416/ 12.02.2013г., начална тръжна цена 1728 лв. x 1,5 = **2592 лв.**

11. ПИ № 377, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Ляската”, с площ от 1119 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3417/ 12.02.2013г., начална тръжна цена 2120 лв. x 1,5 = **3180 лв.**

12. ПИ № 378, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Ляската”, с площ от 1053 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3418/ 12.02.2013г., начална тръжна цена 1995 лв. x 1,5 = **2992,5 лв.**

13. ПИ № 379, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Ляската”, с площ от 628 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3419/ 12.02.2013г., начална тръжна цена 1190 лв. x 1,5 = **1785 лв.**

14. ПИ № 281, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 2006 кв.м., категория четвърта, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2179/ 28.08.2009г., начална тръжна цена 3647 лв. x 1,5 = **5470,5 лв.**

II. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.23. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
РУЖДИ ХАСАН

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 296**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка чл.30, ал.3 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи, Общинският съвет – гр. Айтос

## **РЕШИ:**

Дава предварително съгласие за утвърждаване на трасе на кабел 0,4 кV НН трифазен, преминаващо през поземлен имот общинска собственост №000865 с НТП „полски път”, съгласно изработения ПУП-ПРЗ за имот № 167008, м.”Могилата”, землище на гр. Айтос, собственост на Мурад Наимов Феимов с цел провеждане процедура по промяна предназначението на земята и отреждането ѝ „за автосервиз и магазин”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г., Протокол № 18, т.24. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 297**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка чл.30, ал.3 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи, Общинският съвет – гр. Айтос

### **РЕШИ:**

1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на трасе на кабел 20кV, преминаващо през следните поземлени имоти: №000056 – общинска собственост с НТП „Полски път”; №000748 – общинска собственост с НТП „Полски път”; №000726 – общинска собственост с НТП „Полски път”; №000728 – общинска собственост е с НТП „Полски път”, всички находящи се в землище на гр. Айтос до имот №276002, землище на гр. Айтос за целите на „Аетос 74” ООД.

2. Дава предварително съгласие за утвърждаване на трасе на външен водопровод, преминаващо през следните поземлени имоти: №000913 - общинска собственост с НТП „Полски път” и имот №000334 – общинска собственост с НТП „Прокар”, находящи се в землище на гр. Айтос до имот №276002, землище на гр. Айтос за целите на „Аетос 74” ООД.

3. Дава предварително съгласие за утвърждаване на право на преминаване през имот №000728 – общинска собственост с НТП „Полски път”, находящ се в землище на гр. Айтос за осигуряване на транспортен достъп до имот №276002, землище на гр. Айтос за целите на „Аетос 74” ООД.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „въз.се”, проведено на 27.03.2013 г.,  
Протокол № 18, т.25. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:**  
/п/  
**РУЖДИ ХАСАН**