

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 223

Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

ИЗБИРА за член в ПК „Образование, здравеопазване, социални дейности, култура, спорт и туризъм” г-н Андрей Иванов Андреев.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.3. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 224

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие СОУ „Христо Ботев” гр.Айтос да кандидатства по Програма за трансгранично сътрудничество България – Турция 2007 – 2013 г.
2. Дава съгласие за целите на проекта да бъдат извършвани ремонтни дейности в имота на СОУ „Христо Ботев”, включващи ремонт и оборудване на спортна площадка и физкултурен салон за изпълнение на проектните дейности.
3. Упълномощава директора на СОУ „Христо Ботев” гр.Айтос – Пенка Кирязова да извърши всички необходими действия по подготовка и реализация на проекта.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 225

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие ОУ „Атанас Манчев” гр.Айтос да кандидатства по Програма за трансгранично сътрудничество България – Турция 2007 – 2013 г.
2. Дава съгласие за целите на проекта да бъдат извършвани ремонтни дейности в имота на ОУ „Атанас Манчев”, включващи изграждане на мултифункционална спортна площадка за изпълнение на проектните дейности.
3. Упълномощава директора на ОУ „Атанас Манчев” гр.Айтос – Дора Георгиева да извърши всички необходими действия по подготовка и реализация на проекта.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 226

На основание чл. 21 ал.2 , чл.34, ал.2. и чл.26 от ЗМСМА, във връзка с § 3 и § 4 от преходните и заключителни разпоредби на Правилника за работа на Общинския съвет Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Отменя решение на Общинския съвет № 121 от 27.06.2012 г.
2. Променя § 3 и § 4 от преходните и заключителни разпоредби на Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на община Айтос, които придобиват следната редакция :
§ 3. Считано от 01.01.2013 год. Общинският съветник получава за изпълнение на функциите и задълженията си, месечно възнаграждение в размер на 30% от средната брутна работна заплата на общинска администрация за последния месец от предходното тримесечие. Възнаграждението се изплаща от общинския бюджет въз основа на заверен присъствен лист за участие в заседания на Общинския съвет и Постоянна комисия от председателя на Общинският съвет. За всяко едно отсъствие от заседание на Общинския съвет се удържа сумата от 40 лв. от възнаграждението на общинския съветник, а за отсъствие от заседание на Постоянна комисия се удържа сумата от 30 лв.
- § 4. Считано от 01.01.2013 год. Председателят на Общинския съвет – Айтос получава месечно възнаграждение в размер на 75% от основното месечно трудово възнаграждението на кмета на Община Айтос и осъществява функциите си в шест часов работен ден.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 1 „против” и
4 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.б. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 227

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и чл.16 от Наредба № 1/26.02.2003 г. на ОбС - Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

РЕШИ:

1. Приема План - сметка за приходите и разходите за битови отпадъци за община Айтос за 2013 г. /Приложение №1/ в размери:

- приходи: **1 329 000 лв.**, в т.ч.: от такса за битови отпадъци – **1 139 000лв.**;
от собствени приходи – **190 000 лв.**
- разходи - **1 329 000 лв.**

2. Избира временна комисия, която да извърши проучване на възможността да бъде приложена законовата хипотеза на чл.67, ал.1 от Закона за местните данъци и такси, за определяне на метода и начина върху който да се изчислява такса битови отпадъци за 2014 година и да излезе с доклад пред Общински съвет Айтос до 01.03.2013 година, в следния състав:

От общинската администрация:

- зам.кмета на община Айтос г-жа Мариана Димова, директора на дирекция „ТСУС”, директора на дирекция „ФСДУС”, началника на отдел „МДТ”, еколога на общината и юрист;

От общинските съветници:

- Дамян Денев, Ивелина Георгиева, Даниел Орлов, Петър Янев, Андрей Андреев, Ремзи Мехмед, Юзджан Фаик, Рамадан Бехчет.

Приложение №1

ПЛАН – СМЕТКА

ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА 2013 г. (лв.)

I. За гр.Айтос:

Наименование на приходите и разходите	Приходи	Разходи
1. Приходи, предвидени в план сметката:		
1.1. От такса за битови отпадъци	829 000	
1.2. От собствени приходи	138 000	

2. Разходи, предвидени в план-сметката:		
2.1. Събиране, включително разделно на битовите отпадъци, транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им /съгл.чл.66, ал.1, т.2 от ЗМДТ/ в т.ч.: - по договор ;		252 000
2.2. Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места предназначени за обществено ползване /съгл.чл.66 ал.1 , т.4 от ЗМДТ/ в т.ч. - по договор ; - за заплати на работници по почистването работещи към общината; - за почистване и възстановяване на други територии /извън договора за обществена поръчка/ за обществено ползване ;		(207 000) 137 000 20 000 50 000
2.3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците /съгл.чл.66 ал.1, т.3 от ЗМДТ/ в т.ч. - по договор /експлоатация/: - поддържане /аварийно/ на депото . - за проучване, проектиране / за депо – Айтос: проект за закриване, рекултивация и 30 годишен мониторинг / . - отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците ; - членски внос за регионално сдружение на общините за изграждане на регионалното депо.		(478 000) 61 000 15 000 68 000 329 000 5 000
2.4. Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци контейнери кофи /съгл.чл.66 ал.1 , т.1 от ЗМДТ/ и други.		30 000
ВСИЧКО :	967 000	967 000

2. За селата: Карагеоргиево, Караново, Пирне, Поляново, Чукарка, Черноград, Тополица, Раклиново, Мъглен, Черна могила, Пещерско, Дрянковец, Съдиево, Малка поляна, Зетьово, Лясково.

Наименование на приходите и разходите	Приходи	Разходи
1. Приходи, предвидени в план сметката:		
1.1. От такса за битови отпадъци	310 000	
1.2. От собствени приходи	52 000	
2. Разходи, предвидени в план-сметката:		
2.1. Събиране, включително разделно на битовите отпадъци, транспортирането им до депата или други инсталации и съоръжения за третирането им /съгл.чл.66, ал.1, т.2 от ЗМДТ/ в т.ч.: - по договор ;		108 000
2.2.Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места предназначени за обществено ползване /съгл.чл.66, ал.1, т.24 от ЗМДТ/ в т.ч. - за заплати на работници по почистването работещи към кметствата на общината; - за почистване и възстановяване на територии за обществено ползване ;		52 000 30 000
2.3.Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други		

инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците /съгл.чл.66 ал.1 ,т.3 от ЗМДТ/ в т.ч. - за почистване на локални замърсявания; - отчисления по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците ;		10 000 162 000
ВСИЧКО :	362 000	362 000

Общо приходи за Община Айтос: **1 329 000 лв.**, в т.ч.: от такса за битови отпадъци – **1 139 000** лв.; от собствени приходи **190 000** лв.

Общо разходи за Община Айтос: **1 329 000 лв.**

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа "за", 4 „против” и 2 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г., Протокол № 15, т.7. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 228

На основание чл.21, ал.1, т.7 от ЗМСМА и чл.9 от ЗМДТ, във връзка с чл.16 от Наредба №1/2003г. за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

Приема изменение и допълнение в Наредба №1/26.02.2003 г., както следва:

§1. Чл.16б се променя и допълва както следва:

Чл.16б. Размерът на таксата за година се определя в левове, както следва:

ал.1. За гр.Айтос:

1. За всички жилищни имоти – **2,76** (две цяло и седемдесет и шест) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч:

1.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване на съдове за смет – 0,83 (нула цяло осемдесет и три стотни) на хиляда от данъчната оценка;

1.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 0,55 (нула цяло петдесет и пет стотни) на хиляда от данъчната оценка;

1.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а](#) и [71е от стария закон/](#) – 1,38 (едно цяло тридесет и осем стотни) на хиляда от данъчната оценка.

2. За нежилищни имоти.

2.1. За нежилищни имоти на търговци по смисъла на ТЗ – **12** (дванадесет) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч.:

2.1.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване съдове за смет – 3,6 (три цяло и шест десети) на хиляда от данъчната оценка;

2.1.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 2,4 (две цяло и четири десети) на хиляда от данъчната оценка;

2.1.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл. 60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а и 71е от стария ЗУО/](#) – 6 (шест) на хиляда от данъчната оценка.

2.2. За нежилищни имоти на граждани – **5,52** (пет цяло и петдесет и две стотни) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч.:

2.2.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване съдове за смет – 1,66 (едно цяло шестдесет и шест стотни) на хиляда от данъчната оценка;

2.2.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 1,1 (едно цяло и една десета) на хиляда от данъчната оценка;

2.2.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а и 71е по стар закон/](#) – 2,76 (две цяло седемдесет и шест стотни) на хиляда от данъчната оценка.

3. За имоти, за които е подадена декларация по чл.16а от тази Наредба:

- за един съд 0,11м³ (кофа “карнобатска”) – 54 (петдесет и четири) лв./год.;

- за един съд 1,1м³ (“Бобър”) – 510 (петстотин и десет) лв./год.

ал.2. За селата:

1. За селата: Дрянковец, Зетево, Караново, Лясково, Малка поляна, Пещерско, Пирне, Поляново, Раклиново, Черна могила, Черноград, Чукарка:

1.1. За всички жилищни имоти и за нежилищни имоти на граждани – **13,2** (тринадесет цяло и две десети) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч:

1.1.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване съдове за смет – 3,96 (три цяло деветдесет и шест стотни) на хиляда от данъчната оценка;

1.1.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 2,64 (две цяло шестдесет и четири стотни) на хиляда от данъчната оценка;

1.1.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а и 71е от стар закон/](#) – 6,6 (шест цяло и шест десети) на хиляда от данъчната оценка.

1.2. За нежилищни имоти на търговци по смисъла на ТЗ – **12** (дванадесет) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч:

1.2.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване съдове за смет – 3,6 (три цяло и шест десети) на хиляда от данъчната оценка;

1.2.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 2,4 (две цяло и четири десети) на хиляда от данъчната оценка;

1.2.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а и 71е от стария закон/](#) – 6 (шест) на хиляда от данъчната оценка.

2. За селата: Карагеоргиево, Мъглен, Съдиево, Тополица:

2.1. За всички жилищни имоти и за нежилищни имоти на граждани – **6,6** (шест цяло и шест десети) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч:

2.1.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване съдове за смет – 1,98 (едно цяло деветдесет и осем стотни) на хиляда от данъчната оценка;

2.1.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 1,32 (едно цяло тридесет и две стотни) на хиляда от данъчната оценка.

2.1.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а и 71е от стария закон/](#) – 3,3 (три цяло и три десети) на хиляда от данъчната оценка.

2.2. За нежилищни имоти на търговци по смисъла на ТЗ – **12** (дванадесет) на хиляда от данъчната оценка, в т.ч:

2.2.1. За сметосъбиране, сметоизвозване на битовите отпадъци и осигуряване съдове за смет – 3,6 (три цяло и шест десети) на хиляда от данъчната оценка;

2.2.2. За почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и другите територии от населените места, предназначени за обществено ползване – 2,4 (две цяло и четири десети) на хиляда от данъчната оценка;

2.2.3. За проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците [/чл.71а и 71е по стария закон/](#) – 6 (шест) на хиляда от данъчната оценка.

3. За имоти в селата: Дрянковец, Зетево, Карагеоргиево, Караново, Лясково, Малка поляна, Мъглен, Пещерско, Пирне, Поляново, Раклиново, Съдиево, Тополица, Черна могила, Черноград, Чукарка, за които е подадена декларация по чл.16а от тази Наредба:

- за един съд 0,11м³ (кофа “карнобатска”) – 54 (петдесет и четири) лв./год.;

- за един съд 1,1м³ (“Бобър”) – 510 (петстотин и десет) лв./год.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 6 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 229

На основание чл.39, ал.4 и чл.12, ал.4 от ЗОС, чл.44, ал.9 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Общински съвет - Айтос предоставя на ОД "Земеделие" – гр.Бургас, за нуждите на ОС "Земеделие" – гр.Айтос за безвъзмездно ползване за срок от три години помещение, частна общинска собственост, представляващо стая с площ 14,80 кв.м., находяща се на петия етаж в административна сграда в кв.121, представляваща имот пл. № 56 с административен адрес ул."Богориди" № 2.

2. Ползвателят да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при използването на помещението, да заплаща ежегодно данък сгради и такса „Битови отпадъци” дължима за имота.

3. Възлага на кмета на общината да сключи договор за ползване с ползвателя.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 230

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.12 от Наредба № 3/2008 г. за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие общинско дружество „Генгер“ЕООД да ползва одобрен кредит „Овърдрафт“ до 20 000 лв., предоставен от „Пощенска Банка“.

2. Възлага на Атанас Гиргицов – Управител на „Генгер“ЕООД да предприеме и осъществи всички необходими действия по отпускане на кредита.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 231

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 7, ал.2 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А, от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, за 2012г, както следва:

№	ИМОТ	ПЛОЩ/дка	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ	
	с.Лясково					
1	001002	2.871	„Лозята”	нива	IV	
2	001006	1.116	„Лозята”	нива	IV	
3	001012	1.841	„Лозята”	нива	IV	
4	001016	1.412	„Лозята”	нива	IV	
5	001020	1.389	„Лозята”	нива	IV	
6	001022	1.556	„Лозята”	нива	IV	
7	001023	1.900	„Лозята”	нива	IV	
8	001025	1.571	„Лозята”	нива	IV	
9	001027	1.465	„Лозята”	нива	IV	
10	001028	1.294	„Лозята”	нива	IV	
11	001032	1.146	„Лозята”	нива	IV	
12	001035	1.158	„Лозята”	нива	IV	
13	001036	1.366	„Лозята”	нива	IV	
14	001037	3.129	„Лозята”	нива	IV	
15	001038	2.742	„Лозята”	нива	IV	
16	001039	2.026	„Лозята”	нива	IV	
17	001040	1.337	„Лозята”	нива	IV	
18	001041	1.067	„Лозята”	нива	IV	
19	001043	1.088	„Лозята”	нива	IV	
20	001044	1.085	„Лозята”	нива	IV	
21	001055	1.686	„Лозята”	нива	IV	
22	001073	3.110	„Лозята”	нива	IV	
23	001074	4.202	„Лозята”	нива	IV	
24	001080	1.173	„Лозята”	нива	IV	

25	001082	1.653	„Лозята”	нива	IV
26	001090	1.703	„Лозята”	нива	IV
27	001091	2.041	„Лозята”	нива	IV

2. Маломерните имоти от общински поземлен фонд по населени места, с площ до 10 дка, описани в приложение №1 да се отдават под наем за 1 година, без търг или конкурс. Наемната цена се определя съгласно тарифата. В случай, че за един имот има подадени повече от едно заявление и лицата отговарят на изискванията, се провежда публично оповестен конкурс или търг по общия ред.

3. В случаите когато за един имот има повече от един кандидат се приемат стойностите на началните тръжни наемни цени съгласно тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, приета с Решение № 171 от 20.09.2012г. от Общински съвет – гр. Айтос.

Приложение № 1

СПИСЪК

на свободните маломерни имоти от Общински поземлен фонд, които ще се отдават под наем или аренда на територията на община Айтос, както следва:

№	ИМОТ	ПЛОЩ/дка	МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ
с.Лясково					
1	001002	2.871	„Лозята”	нива	IV
2	001006	1.116	„Лозята”	нива	IV
3	001012	1.841	„Лозята”	нива	IV
4	001016	1.412	„Лозята”	нива	IV
5	001020	1.389	„Лозята”	нива	IV
6	001022	1.556	„Лозята”	нива	IV
7	001023	1.900	„Лозята”	нива	IV
8	001025	1.571	„Лозята”	нива	IV
9	001027	1.465	„Лозята”	нива	IV
10	001028	1.294	„Лозята”	нива	IV
11	001032	1.146	„Лозята”	нива	IV
12	001035	1.158	„Лозята”	нива	IV
13	001036	1.366	„Лозята”	нива	IV
14	001037	3.129	„Лозята”	нива	IV
15	001038	2.742	„Лозята”	нива	IV
16	001039	2.026	„Лозята”	нива	IV
17	001040	1.337	„Лозята”	нива	IV
18	001041	1.067	„Лозята”	нива	IV
19	001043	1.088	„Лозята”	нива	IV
20	001044	1.085	„Лозята”	нива	IV
21	001055	1.686	„Лозята”	нива	IV

22	001073	3.110	„Лозята”	нива	IV
23	001074	4.202	„Лозята”	нива	IV
24	001080	1.173	„Лозята”	нива	IV
25	001082	1.653	„Лозята”	нива	IV
26	001090	1.703	„Лозята”	нива	IV
27	001091	2.041	„Лозята”	нива	IV

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.11. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 232

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл.6, ал.2, от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд и проявен интерес от граждани за отдаване на земи под наем и аренда на свободните общински и училищни земи, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А, от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост, за 2012г, както следва:

	ИМОТ	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ
			гр.Айтос		
1	269014	1.421	Алтън тарла	нива	III
			с.Съдиево		
2	009157	7.632	Кованлика	нива	IV
			с.Пирне		
3	019001	8.442	"Алана"-лозя	лозе	IV
4	019021	11.000	"Алана"-лозя	лозе	IV
5	025003	2.599	"Алана"-лозя	лозе	V
6	024009	7.400	"Алана"-лозя	лозе	V
7	019044	3.350	"Алана"-лозя	лозе	IV
8	022017	0.933	"Алана"-лозя	лозе	V
9	039005	1.750	"Алана"-лозя	лозе	V
10	034001	1.819	"Алана"-лозя	лозе	V
11	032011	1.800	"Алана"-лозя	лозе	V
12	029004	1.800	"Алана"-лозя	лозе	V
13	027003	1.900	"Алана"-лозя	лозе	V
14	010010	3.000	Червена локва	нива	V
15	045024	7.892	Фуражно поле	нива	V
16	055006	7.511	Армир кайряк	нива	IX
17	058027	5.577	Дермен кайряк	овощна градина	V
18	064016	7.848	Копана могила	нива	IX
19	065008	3.815	Копана могила	нива	III
20	076012	1.811	Корията	овощна градина	III

21	081006	9.663	Друма	нива	V
22	123006	7.699	Сарите лозя	нива	IX
с.Лясково					
23	054001	9.999	Маймун баир	изоставена нива	X
с.Черноград					
24	059015	5.212	"Алана"-лозе	лозе	IV
25	061019	7.297	"Алана"-лозе	лозе	VI
с.Мъглен					
26	027001	41.279	Къзъл герен	нива	IV/IX
27	032001	112.581	Къзъл герен	нива	IV/X
28	062001	167.914	Янакълка	нива	III/IV
29	076001	60.266	Янакълка	нива	III/IV
30	077001	65.735	Янакълка	нива	III/IV
31	019003	9.431	Кайряка	изоставена нива	X

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем или аренда на общински и училищни земеделски земи съгласно Приложение 1 /неразделна част от настоящата докладна/.

3. Приема стойности на начални тръжни наемни цени съгласно тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, приета с Решение № 171 от 20.09.2012 г. от Общински съвет – гр. Айтос

Приложение № 1

СПИСЪК

на свободните общински и училищни земеделски земи, които ще се отдават под наем или аренда на територията на община Айтос, както следва:

№	ИМОТ	ПЛОЩ/дка	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	НТП	КАТЕГОРИЯ
гр.Айтос					
1	478003	22.670	Хамам дере	изоставена нива	III
2	269014	1.421	Алтън тарла	нива	III
с.Съдиево					
3	009157	7.632	Кованлика	нива	IV
с.Пирне					
4	147002	23.150	"Дере бою"-оранжерия	оранжерия	IV
5	010010	3.000	Червена локва	нива	V
6	045024	7.892	Фуражно поле	нива	V
7	055006	7.511	Армир кайряк	нива	IX
8	058027	3,794	Дермен кайряк	нива	V
9	064016	7.848	Копана могила	нива	IX
10	065008	3.815	Копана могила	нива	III
11	076012	1.811	Корията	овощна градина	III
12	081006	9.663	Друма	нива	V
13	123006	7.699	Сарите лозя	нива	IX

с.Лясково					
14	054001	9.999	Маймун баир	изоставена нива	X
с.Черноград					
15	062014	28.243	"Алана"-лозе	лозе	VI
16	059015	5.212	"Алана"-лозе	лозе	IV
17	061019	7.297	"Алана"-лозе	лозе	VI
с.Мъглен					
18	027001	41.279	Къзъл герен	нива	IV/IX
19	032001	112.581	Къзъл герен	нива	IV/X
20	062001	167.914	Янакълка	нива	III/IV
21	076001	60.266	Янакълка	нива	III/IV
22	077001	65.735	Янакълка	нива	III/IV
23	019003	9.431	Кайряка	изоставена нива	X

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.12. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 233

/Тарифата е ОТМЕНЕНА с реш.№ 206/25.02.2021 г., пр.№17, публ. – в.”НП”, бр.457/ 23.03.2021 г., в сила от 23.03.2021 г. – съгласно §3 и §4 от ПЗР на приетата нова Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос./

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА и чл.30, ал.2 от Закона за опазването на земеделските земи, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Отменя приетата с Решение № 87 от 26.04.2012 г., обективирано в протокол № 7, по т.10 от дневния ред, Общински съвет – Айтос тарифа за таксите, които се заплащат при промяна на предназначението на земеделските земи от общинския поземлен фонд.
2. Приема нова тарифа за таксите, които се заплащат при промяна на предназначението на земеделските земи от общинския поземлен фонд.
3. Възлага на кмета на Община Айтос изпълнението на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 234

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал.1, т. 1 и чл.62А, ал.3, т.2 от ЗУТ и във връзка с писмо изх. № 0801-22/03.09.2010 г. на Областния управител на област Бургас, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

Дава съгласие да бъде променена уличната регулация между осови точки 180, 181 и 182 по плана на гр. Айтос и промяна на границите на УПИ VI в кв. 47А, отреден „за озеленяване и КОО”. Определя се прилежащ терен към масивна сграда, представляваща поземлен имот №4513 в кв.47А, гр.Айтос, който се обособява в нов УПИ VII с отреждане „за КОО”. Променя се предназначението на съществуващия УПИ VI, кв.47А от „за озеленяване и КОО” в „за озеленяване”.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.14. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 235

Изменено с р.№ 265/27.02.2013 г., пр. № 17, в частта му по т.Ш.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 и ал.4, чл.14, ал.7 от ЗОС и чл.13 от Наредба №2/2009г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

I. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2012 г., като към раздел II, точка А.- Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда, се добавят следните имоти:

1.1. Лекарски кабинет с площ 19кв.м, част от Здравна служба в с.Караново, цялата със застроена площ 160 кв.м, находяща се в кв.28, парцел I-ви по плана на с.Караново, целия с площ 750 кв.м и граници на целия имот: изток- парцел II-75, запад- парцел VI-ти, север- улица, юг- парцел IV-24, съгласно АОС №27/25.04.1997 год.

1.2. Лекарски кабинет с площ 24кв.м част от Здравна служба в с. Пещерско цялата със застроена площ 120 кв.м, находяща се в кв.24, парцел VII-ми по плана на с.Пещерско, целия с площ 950 кв.м и граници: изток-парцел VI-142, запад- парцел VIII- ми, север- парцел I-138 и II-140, юг- улица, съгласно АОС №30/25.04.1997 год.

1.3 Лекарски кабинет в с.Карагеоргиево- първи етаж в Административна сграда- Здравна служба с площ 40кв.м., цялата, със застроена площ 47 кв.м, на два етажа, находяща с в кв.21, парцел XIII-277 по плана на с.Карагеоргиево, с площ 1000 кв.м с граници на целия имот: изток- парцел XII-ти, запад- пл. №276, север- парцел II-ри и III-ти, юг-улица, съгласно АОС №67/25.07.1997 год.

1.4 Лекарски кабинет- три стаи с площ 38кв.м. част от Здравна служба в с.Мъглен, цялата със застроена площ 105 кв.м, находяща се в кв.9, им.пл.№28 по плана на с. Мъглен, с площ 1220 кв.м при граници: изток- парцел XVII, запад- улица, север- парцел XIV, юг- улица, съгласно АОС №728/09.11.2000 год.

1.5 Стоматологичен кабинет с площ 21кв.м. в Здравна служба в с.Мъглен, цялата със застроена площ 105 кв.м, находяща се в кв.9, им.пл.№28 по плана на с. Мъглен, с площ от 1220 кв.м при граници: изток- парцел XVII, запад- улица, север- парцел XIV, юг- улица, съгласно АОС №728/09.11.2000 год.

1.6 Лекарски кабинет с площ 14кв.м и ½ идеални части от манипулационна, цялата с площ 9 кв.м в Здравна служба в с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м, находяща се в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м и граници: изток- парцел II-ри, запад- улица, север- улица, юг- парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 год.

1.7 Лекарски кабинет с площ 9кв.м и ½ идеални части от манипулационна, цялата с площ 9 кв.м в Здравна служба в с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м, находяща се в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м и граници:

изток- парцел II-ри, запад- улица, север- улица, юг- парцел X-ти, съгласно АОС №727/09.11.2000 год.

II. Да се отдадат под наем за срок от 3 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване следните имоти – публична общинска собственост:

1.1. Лекарски кабинет с площ 19кв.м, част от Здравна служба в с.Караново, цялата със застроена площ 160 кв.м, находяща се в кв.28, парцел I-ви по плана на с.Караново, целия с площ 750 кв.м и граници на целия имот: изток- парцел II-75, запад- парцел VI-ти, север- улица, юг- парцел IV-24, при начална тръжна цена за месец в размер на 26.60лв. без ДДС

1.2. Лекарски кабинет с площ 24кв.м част от Здравна служба в с. Пещерско цялата със застроена площ 120 кв.м, находяща се в кв.24, парцел VII-ми по плана на с.Пещерско, целия с площ 950 кв.м и граници: изток-парцел VI-142, запад- парцел VIII- ми, север- парцел I-138 и II-140, юг- улица, при начална тръжна цена за месец в размер на 33.60. без ДДС

1.3. Лекарски кабинет в с.Карагеоргиево- първи етаж в Административна сграда- Здравна служба с площ 40кв.м., цялата, със застроена площ 47 кв.м, на два етажа, находяща се в кв.21, парцел XIII-277 по плана на с.Карагеоргиево, с площ 1000 кв.м с граници на целия имот: изток- парцел XII-ти, запад- пл. №276, север- парцел II-ри и III-ти, юг-улица, при начална тръжна цена за месец в размер на 64.00лв. без ДДС

1.4. Лекарски кабинет- три стаи с площ 38кв.м. част от Здравна служба в с.Мъглен, цялата със застроена площ 105 кв.м, находяща се в кв.9, им.пл.№28 по плана на с. Мъглен, с площ 1220 кв.м при граници: изток- парцел XVII, запад- улица, север- парцел XIV, юг-улица, при начална тръжна цена за месец в размер на 60.80лв. без ДДС

1.5. Стоматологичен кабинет с площ 21кв.м. в Здравна служба в с.Мъглен, цялата със застроена площ 105 кв.м, находяща се в кв.9, им.пл.№28 по плана на с. Мъглен, с площ от 1220 кв.м при граници: изток- парцел XVII, запад- улица, север- парцел XIV, юг- улица, при начална тръжна цена за месец в размер на 33.60лв. без ДДС

1.6. Лекарски кабинет с площ 14кв.м и ½ идеални части от манипулационна, цялата с площ 9 кв.м в Здравна служба в с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м, находяща се в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м и граници: изток- парцел II-ри, запад- улица, север- улица, юг- парцел X-ти, при начална тръжна цена за месец в размер на 25.90 /без ДДС/.

1.7 Лекарски кабинет с площ 9кв.м и ½ идеални части от манипулационна, цялата с площ 9 кв.м в Здравна служба в с.Пирне, със застроена площ 59.13 кв.м, находяща се в урегулиран парцел I-ви в кв.26 по плана на с.Пирне, целия с площ от 465 кв.м и граници: изток- парцел II-ри, запад- улица, север- улица, юг- парцел X-ти, при начална тръжна цена за месец в размер на 18.90 /без ДДС/.

III. Възлага на Кмета на община Айтос да организира тръжни процедури с явно наддаване за отдаване под наем и сключи договори за наем със спечелилите участници.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 236

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

ОДОБРЯВА направените разходи за командировки от кмета на община Айтос за времето от 01.04.2012 г. до 30.11.2012 г.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
РУЖДИ ХАСАН

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 237

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.50, ал.3 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Айтос, Общинският съвет – гр. Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга Мюмюн Нури Дуран с постоянен адрес с.Карагеоргиево, община Айтос, чрез продажба частта на общината, представляваща 35/897 кв.м. ид.ч. от УПИ X-233, целият с площ 897 кв.м. в кв.23 по плана на с.Карагеоргиево, при граници за целия имот: север – УПИ IX-232 в кв.23, изток – Улица, юг – Улица и запад – УПИ XI-234 в кв.23, на цена 433.00 лв. /четиристотин тридесет и три лв./ без ДДС.

2. Възлага на кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т.1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 18.12.2012 г.,
Протокол № 15, т.17. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – старши специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

РУЖДИ ХАСАН