

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 347

По Предложение с вх.№ ОбС-235/03.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.76, ал. 3 от Административно-процесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 75, 76, 77 и 79 от Административно-процесуалния кодекс, във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 7 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

I. Приема Наредба за изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, както следва:

§ 1. В чл.16б, ал.1, т.3, текстът „ за един съд ” 0,11м³ /кофа „карнобатска”/ - 54/петдесет и четири/ лв./год; се отменя.

§ 2. В чл.16б, ал.2, т.3, текстът „ за един съд ” 0,11м³ /кофа „карнобатска”/ - 54/петдесет и четири/ лв./год; се отменя

II. Наредбата за изменение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, приета с Решение № г. на Общински съвет – Айтос, влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел.”

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 1 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г.,
Протокол № 22, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 348

По Предложение с вх.№ ОбС-250/18.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на представител на община Айтос в редовно общо събрание на „БУРГАСИНВЕСТ”ООД, гр.Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

I. Определя - Кмета на община Айтос – Васил Иванов Едрев за представител на община Айтос, който да участва в общото събрание на „БУРГАСИНВЕСТ” ООД, гр.Бургас и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневен ред:

1. Да бъде заведен иск на основание чл.145 от ТЗ, във връзка с чл.45 и чл.86 от ЗЗД срещу бившият управител на дружеството Атанас Щерев за нанесена щета на дружеството в размер на 27 879,54 евро, ведно с мораторната лихва за забава.

2. Общото събрание на съдружниците избира адв. Елена Кокаларова от БАК за водене на процеса срещу Атанас Щерев.

3. Финансовият резултат за 2016г. да бъде отнесен за покриване на загуби от минали години.

II. При невъзможност кметът да участва лично в Общото събрание на „БУРГАСИНВЕСТ” ООД, гр.Бургас, за представител на Община Айтос се определя Мариана Димова – Заместник- кмет на Община Айтос.

III. С оглед определената дата за провеждане редовното общо събрание на съдружниците и датата на вземане на настоящото решение, Общински съвет – Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 349

По Предложение с вх.№ ОбС-239/10.07.2017 г. от Станка Господинова – директор дирекция „Финанси и Бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.04.2017 г. до 30.06.2017 г. в размер на 50 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 350

По Докладна записка с вх.№ ОБС-242/17.07.2017 г. от Красимир Енчев – председател на ОБС Айтос, относно приемане на отчет и анализ за дейността на Общински съвет Айтос за период месец Януари 2017 г. - месец Юни 2017 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА представения по реда на чл.27, ал.6 от ЗМСМА отчет за дейността на Общинския съвет Айтос и неговите комисии, за периода от месец Януари 2017 г. до месец Юни 2017 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г.,
Протокол № 22, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 351

По Предложение с вх.№ ОбС-257/19.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно утвърждаване на управител на Общинското търговско дружество „Авицена” ЕООД – гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.5, чл.18, т.12 и чл.24 от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел и Протокол № 3/19.07.2017 г. на комисията за организация и провеждане на конкурс за избор на управител на общинското търговско дружество „Авицена” ЕООД – гр.Айтос,

Р Е Ш И :

1. Утвърждава за управител на общинското търговско дружество „Авицена” ЕООД – гр.Айтос – Младен Стоянов Иванов.
2. Определя възнаграждение на управителя в размер на 300 % от средната месечна брутна работна заплата в търговското дружество.
3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за управление с Младен Стоянов Иванов, съгласно решението на Общински съвет – Айтос и при спазване разпоредбите на Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 352

По Докладна записка с вх.№ ОбС-255/18.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за състоянието на общинската собственост за периода м. януари - м. юни 2017 година,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.100в, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчет за състоянието на общинската собственост за периода м.януари - м.юни 2017 година, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 353

По Докладна записка с вх.№ ОбС-253/18.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща три помещения от сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” № 2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява в полза на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Айтос” ЕИК 147263016, със седалище и адрес на управление гр.Айтос, ул.„Васил Левски” № 2, представлявано от Стоян Иванов Стоянов – Председател, безвъзмездно право на ползване за срок от 7 /седем/ години на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща три помещения от сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” № 2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2409/09.09.2010г., при граници на целия имот: север – улица; изток – УПИ VII-76, УПИ V-77 и УПИ VI-78 в кв.166; юг – УПИ IV-80 и УПИ II-83 в кв.166; запад-улица, както следва:

- помещение № 16 с площ 59 кв.м, находящо се на партерен етаж,
- помещение № 43 с площ 32 кв.м, находящо се на първи етаж ведно с преходно помещение с площ 11 кв.м. находящи се на първи етаж
- помещение № 46 с площ 47 кв.м, ведно с преходно помещение с площ 9 кв.м, находящи се на първи етаж.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със Сдружение „МИГ-Айтос”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г.,
Протокол № 22, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 354

По Докладна записка с вх.№ ОбС-252/18.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща воден обект : басейн, с размери 12,5х25х1,5 м и кръгъл басейн (детски) с диаметър 4,85 м и дълбочина 0,85 м, ведно с прилежаща площ от 2239,03 кв.м.-ид. част от УПИ VIII, кв.253 по плана на гр.Айтос, находящ се в Градска градина - гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост и чл.57 т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща воден обект: Басейн, с размери 12,5х25х1,5 м и Басейн кръгъл (детски) с диаметър 4,85 м и дълбочина 0,85 м, ведно с прилежащ терен от 2239,03 кв.м.-ид. част от УПИ VIII, кв.253 по плана на гр.Айтос, находящ се в Градска градина-гр.Айтос, при граници на целия имот: север – УПИ I в кв.63, изток – УПИ IX в кв.253, юг – УПИ I в кв.253 и запад – улица, с начална тръжна цена 2000 лв./година, без ДДС, за срок от 10 години.

2. Възлага на Кмета на общината да организира и проведе тръжната процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г.,
Протокол № 22, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 355

По Докладна записка с вх.№ ОбС-249/18.07.2017 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно отказ от закупуване на едноетажна жилищна сграда със застроена площ от 76 кв.м, построена в общински УПИ V-3478 в кв.187 по плана на гр.Айтос, с адрес ул.”Яне Сандански”№ 17,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.66, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

Р Е Ш И :

1. Община Айтос отказва да закупи едноетажна жилищна сграда със застроена площ от 76 кв.м, построена на основание договор за отстъпване право на строеж от 16.11.1990г. в общински урегулиран поземлен имот V-3478 в кв.187 по плана на гр.Айтос, целият с площ 276 кв.м, при граници на целия имот: север – край на регулация, изток – УПИ VI-3479 в кв.187, юг – улица, запад – УПИ IV-3367, 3476, 3477 в кв.187, на цена 4700 /четири хиляди и седемстотин лева/ лв. от Фатмегюл Бейсим Хюсеин, Юмюгюл Бейсимова Руфадова, Илияна Александрова Вайнкат, Хикмет Бейсим Емин и Фирдес Мурад Емин на предложената цена в размер на 4700 /четири хиляди и седемстотин лева/ лв.

2. Дава съгласие Фатмегюл Бейсим Хюсеин, Юмюгюл Бейсимова Руфадова, Илияна Александрова Вайнкат, Хикмет Бейсим Емин и Фирдес Мурад Емин да продадат собствената си едноетажна жилищна сграда със застроена площ от 76 кв.м, построена на основание договор за отстъпване право на строеж от 16.11.1990 г. в общински урегулиран поземлен имот V-3478 в кв.187 по плана на гр.Айтос, целият с площ от 276 кв.м, на трето лице, на посочената цена.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТОС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 356

По Докладна записка с вх.№ ОбС-254/18.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне на земеделски земи, съгласно чл.45ж от ППЗСПЗЗ,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 27, ал.2, т.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ(ДВ, бр.62 от 2010 г.) и чл.45 „ж”, ал.2 от ППЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Предоставя земеделска земя от ОПФ, включена в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща 3,180 дка от имот № 415006, целия с площ 3,244 дка, находяща се в землището на гр.Айтос, м.”Хаджи бекир”, с НТП – нива, категория – трета, при граници на целия имот: № 415007, № 415005, № 000057 и № 000785 на Жан Степан Бакляян от гр.Айтос с признато, но невъзстановено право на собственост, съгласно Съдебно решение №109/15.07.2016г. на АРС и Съдебно решение № 1896/18.11.2016г. на АС Бургас.

2. Решението да се връчи по реда на АПК на лицето по чл.45 д , ал. 2 от ППЗСПЗЗ - Жан Степан Бакляян и служебно на Общинска служба по земеделие – гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 7 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 357

По Докладна записка с вх.№ ОбС-245/17.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 70, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т. 2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2017 година недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ид.част от 658 кв.м от ПИ № 70, целият с площ от 1858 кв.м, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Илхан Мехмед Адем, чрез продажба частта на общината, представляваща 658/1858 кв.м ид.ч. (шестстотин петдесет и осем квадратни метра идеална част) от ПИ 70, целият с площ от 1858 кв.м. , находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, при граници на целия имот: ПИ № 68, ПИ № 71, Път, Път, Дере, на цена от 1308,00 лв. (хиляда триста и осем лева), без ДДС (освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност), актувана с Акт за частна общинска собственост №4301/15.06.2016 г.

3. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 2 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 358

По Докладна записка с вх.№ ОбС-247/17.07.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на имот № 320, с площ от 1029 кв.м., находящ се в землището на гр. Айтос, местност „Набожната къща”, на собственик на законно построена сграда,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.3, във връзка с чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, чл. 46, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Да се извърши продажба на ПИ № 320 с площ от 1029 кв.м., находящ се в землището на гр.Айтос, местност „Набожната къща”, четвърта категория, актуван с АОС № 4876/05.07.2017г., с граници на имота: ПИ № 318, ПИ № 319, Път, ПИ № 321, ПИ № 460, на цена определена от независим оценител в размер на 2056,00 лв. /две хиляди петдесет и шест лева/, на Метин Рамаданов Ахмедов - собственик на законно построена сграда.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по продажба на имота и сключването на договор.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г., Протокол № 22, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 359

По Докладна записка с вх.№ ОбС-246/17.07.2017 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем, аренда на общински земеделски земи-частна общинска собственост, находящи се в землищата на с.Мъглен и с.Тополица,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Включва в раздел II, т.А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2017г. следните имоти:

	ИМОТ- НТП	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/МЕСТНОСТ	КАТЕГОРИЯ
	с.Мъглен			
1	122004 - нива ОПФ	24,278	„Корията”	IV
	с.Тополица			
1	030137 – посевна площ ОПФ	53,831	„Ески балък”	IX

2. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем, аренда на общински земеделски земи съгласно приложената таблица, при условията и по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество:

	ИМОТ-НТП	ПЛОЩ/дка/	ЗЕМЛИЩЕ/ МЕСТНОСТ	КАТЕ- ГОРИЯ	Нач. тръжна цена лв./дка	Форма и срок на отдаване/год./
			с. Мъглен			
1	122004 - нива ОПФ	24,278	„Корията”	IV	25,00	Наем–5 г.

			с. Тополица			
1	030137 – посевна площ ОПФ	53,831	„Ески балък”	IX	35,00	Аренда–10 г. за създаване на трайни насаждения

3. Приема стойности на начални тръжни цени съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имотите и сключване на договор.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г.,
Протокол № 22, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 360

По Докладна записка с вх.№ ОБС-251/18.07.2017 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване – 8 бр.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2017 година недвижими имоти - частна общинска собственост както следва:

- м. „Трите братя” – ПИ № 3001.
- м. „ЗОЖ”, с. Съдиево – ПИ № 11.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. **ПИ № 292**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1552 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2339/19.03.2010г.
Начална тръжна цена: 3128,00 лв. /три хиляди сто двадесет и осем лева/.
2. **ПИ № 1204**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1364 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4754/29.05.2017г.
Начална тръжна цена: 2644,00 лв. /две хиляди шестстотин четиридесет и четири лева/.
3. **ПИ № 410**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Ляската”, с площ от 405 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4669/11.04.2017г.
Начална тръжна цена: 806,00 лв. /осемстотин и шест лева/.

4. **ПИ № 411**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 413 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4752/29.05.2017г.

Начална тръжна цена: 821,00 лв. /осемстотин двадесет и един лева/.

5. **ПИ № 412**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 347 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4753/29.05.2017г.

Начална тръжна цена: 691,00 лв. /шестстотин деветдесет и един лева/.

6. **ПИ № 3001**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Трите братя**”, с площ от 1232 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4860/28.06.2017г.

Начална тръжна цена: 2472,00 лв. /две хиляди четиристотин седемдесет и два лева/.

7. **ПИ № 2768**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Трите братя**”, с площ от 635 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4872/05.07.2017г.

Начална тръжна цена: 1274,00 лв. /хиляда двеста седемдесет и четири лева/.

8. **ПИ № 11**, находящ се в землището на с. Съдиево, м. „**ЗОЖ**”, с площ от 1070 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4751/29.05.2017г.

Начална тръжна цена: 1972,00 лв. /хиляда деветстотин седемдесет и два лева/.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 28.07.2017 г.,
Протокол № 22, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ