

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 323

По Докладна записка с вх.№ ОбС-167/16.05.2017 г. от Красимир Енчев – председател на ОбС Айтос, относно вземане на решение за отпускане персонална пенсия на детето Мартина Валентинова Цветанова,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.7, ал.4, т.3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж,

Р Е Ш И :

Общински съвет Айтос дава съгласие да бъде внесено предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на основание чл.7, ал.2, т.1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл.92 от Кодекса за социално осигуряване на детето Мартина Валентинова Цветанова, родено на 13.12.2000 г., с родители: майка Пенка Танева Павлова, с ЕГН *** и баща Валентин Любенов Цветков, с ЕГН ***, починал на 09.10.2016 г.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г.,
Протокол № 20, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 324

По Предложение с вх.№ ОБС-158/09.05.2017 г. от Станка Господинова – директор дирекция „Финанси и Бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

ОДОБРЯВА разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.01.2017 г. до 31.03.2017 г. в размер на 200 лв.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г.,
Протокол № 20, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/ш/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 325

По Предложение с вх.№ ОбС-159/09.05.2017 г. от Станка Господинова – директор дирекция „Финанси и Бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

ОДОБРЯВА разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос за времето от 01.01.2017 г. до 31.03.2017 г. в размер на 50 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г., Протокол № 20, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 326

По Докладна записка с вх.№ ОбС-165/15.05.2017 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно отказ от закупуване на идеална част от 1009 кв.м от УПИ ХХХ в кв.256 по плана на гр. Айтос, целият с площ 1558 кв.м, в съсобственост между община Айтос и „Механизация и борба с ерозията” ООД,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

Р Е Ш И :

1. Община Айтос отказва да закупи 1009 кв.м, представляващи идеална част от УПИ ХХХ, кв.256 по плана на гр. Айтос, отреден за „Производствени и складови дейности”, при граници за целия имот: север – УПИ Х в кв.256, изток – УПИ ХХІV в кв.256, юг – УПИ ХХІХ в кв.256, запад – УПИ ХІV в кв.256, от „Механизация и борба с ерозията”ООД на предложената цена в размер на 15000 лв. /петнадесет хиляди лева/.

2. Дава съгласие „Механизация и борба с ерозията”ООД да продаде собствената си идеална част от 1009 кв.м от УПИ ХХХ, кв.256 по плана на гр. Айтос, целият с площ от 1558 кв.м, отреден за „Производствени и складови дейности”, на трето лице, на посочената цена.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г., Протокол № 20, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 327

По Докладна записка с вх.№ ОбС-166/15.05.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване право на пристрояване на обект „Жилищна сграда” в УПИ III-1319 кв.97 по плана гр. Айтос с административен адрес ул.”Паркова” № 39,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.38, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.52 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Учредява възмездно право на пристрояване на жилищна сграда, без търг или конкурс, в полза на Кемал Хакиев Дунгъов и Емине Хюсеин Дунгъова за изграждане на обект: „Пристрояване на жилищна сграда” със застроена площ (ЗП) 11,65 кв.м (единадесет цяло и шестдесет и пет квадратни метра), съгласно одобрен инвестиционен проект, за сумата от 995,00 лв. (деветстотин деветдесет и пет лева), без ДДС, съгласно оценка на независим оценител, в общински урегулиран поземлен имот III-1319 (трети за хиляда триста и деветнадесети), в кв.97 (квартал деветдесет и седми), по плана на гр.Айтос, целият с площ от 268,00 кв.м (двеста шестдесет и осем квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници на имота: север – УПИ II-1318 в кв.97, изток – Улица; юг – УПИ IV-1320 в кв.97; запад – УПИ XX-1316 в кв.97, с административен адрес ул.”Паркова” № 39.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по учредяване право на пристрояване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г., Протокол № 20, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 328

По Докладна записка с вх.№ ОбС-173/17.05.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно допълнение на Решение на ОбС-Айтос № 233 от 30.11.2016 г., обективирано в Протокол № 14, т.8 от ДР,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 756 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, във връзка с писмо вх. №92-00-156/15.05.2017 г. на ОС „Земеделие“-Айтос,

Р Е Ш И :

1. Допълва решение № 233/30.11.2016г., като в приложение № 9 се добавят имотите от приложението към настоящата докладна записка.

2. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти, находящи се на територията на община Айтос и сключване на договори с ползвателите.

3. На основание на чл. 60 от АПК, с цел спазване на законовите срокове съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против“ и 0 „въз.се“, проведено на 30.05.2017 г., Протокол № 20, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Изменено с р. № 340 от 28.06.2017 г., пр. № 21, по т.8. от ДР

Р Е Ш Е Н И Е

№ 329

По Докладна записка с вх.№ ОбС-172/17.05.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на общински и училищни земеделски земи, които ще се отдават под наем или аренда за стопанската 2017/2018 година,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 и ал.6 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Да се проведат публични търгове с явно наддаване за отдаване под наем или аренда на общински и училищни земеделски земи за стопанската 2017/2018 година, съгласно Приложение 1, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

2. Приема стойности на начални тържни цени съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имотите под наем или аренда и сключване на договори.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г., Протокол № 20, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 330

По Докладна записка с вх.№ ОбС-169/16.05.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под аренда на общински земеделски земи - частна общинска собственост, представляващи 58 бр. имоти, с обща площ 55,632 дка, находящи се в масив №118, м."Новите лозя" в землището на с.Дрянковец,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.2, във връзка с ал.5 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под аренда, като едно цяло, за срок от 10 години на общински земеделски земи, представляващи 58 бр. имоти, с обща площ 55,632 дка, находящи се в масив №118, м."Новите лозя" в землището на с.Дрянковец, съгласно Приложение 1, неразделна част от настоящата докладна записка, при условията и по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

2. Приема начална тръжна наемна цена в размер на 1377,96 лв./хиляда триста седемдесет и седем лв. и деветдесет и шест ст./ определена, съгласно Тарифа за отдаване под наем и аренда на общински земи в Община Айтос, неразделна част от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по отдаване на имотите и сключване на договор за аренда.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г.,
Протокол № 20, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 331

По Докладна записка с вх.№ ОбС-174/18.05.2017 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно промяна на начина на трайно ползване на имот № 010001, с площ 9,279 дка-частна общинска собственост, находящ се в м."Биюк хасан", в землището на с.Карагеоргиево, категория –IV, от НТП „Овощна градина” в НТП „Изоставена нива”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 ат ЗМСМА, във връзка с чл.78а от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

Р Е Ш И :

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ да се промени начина на трайно ползване на имот № 010001, с площ 9,279 дка, находящ се в местност „Биюк хасан”, в землището на с.Карагеоргиево, при граници: № 000043, № 000045, № 000044, № 000065, актуван с АОС №4726/09.05.2017 г. от НТП „Овощна градина” в НТП „Изоставена нива”.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по извършване на промяна на начина на трайно ползване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 4 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г., Протокол № 20, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 332

По Докладна записка с вх.№ ОбС-180/22.05.2017 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 493011, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чл. 25, ал.3, т.1, във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Петър Иванов Петров изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват ПИ № 493011, м.„Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос с НТП „Нива”.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за производствени и складови дейности” – зона „Пп” (предимно производствена зона) с предвидени показатели на застрояване в имот № 493011: Кпл. < 80%, Кинт = 2, Мин. озеленяване > 20% и височина на застрояване до 15 м,

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 30.05.2017 г.,
Протокол № 20, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ