О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 100

По Предложение с вх. № 166/14.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в Община Айтос в изпълнение на Годишната програма за развитие на дейността им през 2015 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и чл.26а, ал.4 и ал.5 от Закона за Народните читалища,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в Община Айтос в изпълнение на Годишната програма за дейността им през 2015 год., които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 101

По Докладна записка с вх. № 173/18.04.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на общинска програма за закрила на детето за 2016 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Общинска програма за закрила на детето за 2016 г., която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 102

По Предложение с вх. № 168/15.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно годишен Доклад за наблюдение на изпълнението на общинския план за развитие за 2015 г. на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание с чл.23, т.4 и чл.24, т.4 от ЗРР и във връзка с чл. 91, ал.1 и ал.4 от ППЗРР,

Р Е Ш И :

1. ОДОБРЯВА Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Общински план за развитие на Община Айтос за 2015 год., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.
2. Копие от Решението на Общинския съвет и Годишния доклад да се изпратят на председателя на Областния съвет за развитие гр. Бургас в 7-дневен срок от решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 17 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 103

По Предложение с вх. № 171/15.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Програма за реализация на Общински план за развитие на Община Айтос за 2016 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание чл.23,т.1 и чл.24, т.1 от ЗРР,

Р Е Ш И :

1. ПРИЕМА Програма за реализация на Общински план за развитие на Община Айтос за 2016 г., която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.
2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 104

По Предложение с вх. № 169/15.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на представител на Община Айтос и упълномощаване за представителство във Колективния върховен орган на СНЦ /Общо събрание/ и в Колективния Управителен орган /Управителен съвет/ на Сдружение с нестопанска цел «МИГ – Айтос»,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 15 от ЗМСМА и в изпълнение изискванията на Наредба № 22 от 14 декември 2015 г.,

Р Е Ш И :

1. ОТМЕНЯ т.2 на решение на Общински съвет Айтос № 844, прието на заседание на ОбС, проведено на 26.08.2015 г.
2. ОПРЕДЕЛЯ Стоян Иванов Стоянов – общински съветник от ПП „ГЕРБ” И ГО УПЪЛНОМОЩАВА да представлява Община Айтос в Колективния върховен орган /Общо събрание / на Сдружение с нестопанска цел «МИГ – Айтос» и в Колективния управителен орган /Управителен съвет/ на Сдружение с нестопанска цел «МИГ – Айтос».
3. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия за изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 105

По Предложение с вх. № 147/13.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Актуализация на Програма за намаляване на нивата на фини прахови частици в атмосферния въздух и достигане на установените норми за вредни вещества на територията на Община Айтос за периода 2016-2020г. (Актуализация),

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.27 от Закона за чистотата на атмосферния въздух,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Актуализация на Програма за намаляване на нивата на фини прахови частици в атмосферния въздух и достигане на установените норми за вредни вещества на територията на Община Айтос за периода 2016-2020 г., която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 106

По Предложение с вх. № 123/31.03.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за принудително изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях на територията на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.76, ал. 3 от Административно-процесуалния кодекс, чл.8 от Закона за нормативните актове, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 75, 76, 77 и 79 от Административно-процесуалния кодекс, чл.21, ал.2 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 13 и т. 23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

1. Приема Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях на територията на община Айтос, която е приложена и е неразделна част от настоящя протокол.
2. Наредбата влиза в сила от деня на публикуването й във вестник „Народен приятел”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 107

По Докладна записка с вх. № 149/13.04.2016 г. от Временната комисия създадена с Решение № 69/26.02.2016 г. на Общински съвет Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§ 1. Чл.3 ал.1 се изменя и придобива следната редакция:

1) Имотите и вещите общинска собственост ,се управляват в интерес на населението в община Айтос , съобразно разпоредбите на закона и с грижата на добър стопанин .

§2. В чл.3 ал.2 се добавя ново изречение и текста придобива следната редакция :

Имоти и вещи - общинска собственост, се използват съобразно предназначението им и за нуждите, за които са предоставени. Предоставените имоти и вещи не могат да се преотстъпват за ползване, да се ползват съвместно по договор с трети лица, да се отдават под наем или да се пренаемат, освен в случаите, предвидени в закон.

§ 3 В Чл. 4 ал.1; ал.2 и ал.3 се изменят и придобиват следната редакция:

(1) Общинският съвет приема стратегия за управлението на общинската собственост за срока на мандата си по предложение на кмета на Общината съгласно изискванията на чл. 8 ал. 8 от ЗОС.

(2) В изпълнение на стратегията общинският съвет приема годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост по предложение на кмета на общината. Програмата съдържа:

а/прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с общинско имущество;

б/описание на имотите, които се предвижда да бъдат отдадени под наем, да бъдат предложени за продажба, за внасяне в капитала на търговските дружества с общинско имущество, за учредяване на ограничени вещни права, за публично частно патньорство или за предоставяне на концесия;

в/ описание на имотите, които общината има намерение да предложи за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица , с подробно описание на нуждите и вида на имотите които общината желае да получи в замяна ;

г/описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване;

д / обектите за които е необходимо отчуждаване на части от имоти и обектите от първостепенно значение.

е/ Обектите по буква (д) от първостепенно значение.

ж/ конкретни мерки за подобряване на организацията на работата по управлението на общинската собственост, в това число и на публичния достъп на гражданите до информацията за изпълнението на годишната програма

(3) Програмата се приема най- късно до приемането на бюджета на общината за съответната година и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет

§4 Създава се нова ал. 4 на чл. 4 със следният текст :

(4)Стратегията по ал. 1 и програмата по ал.2 както и промените в тях се обявяват на населението чрез публикуването им в местен вестник и на интернет страницата на Общината.

§5 В чл.5 се създават нови алинеи (6), (7), (8), (9) и (10) със следния текст :

(6) Отдел Общинска собственост, кметовете на кметства и кметските наместници следят за съответствието на предназначението на имотите и тяхното използване. При несъответствие те задължително изготвят доклад до Кмета за откриване на процедура по ал. 1 и ал.2.

(7) Застроените имоти -публична общинска собственост, задължително се застраховат, включително срещу природни бедствия и земетресения.

(8) Общинският съвет определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане

(9) Кметът на общината определя вещите- общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане.

(10) Застрахователните вноски за имотите и вещите, предоставени под наем, за ползване или на концесия, са за сметка на наемателите, ползвателите или концесионерите, а в случаите на публично-частно партньорство - за сметка на определения в договора партньор.

§ 6 В чл. 13 ал.1 пред израза „ части от имоти „ се добавя израза „ имоти или”

Създава се Нова ал.4 към чл.13. със следния текст: Язовири и микроязовири – публична общинска собственост, които не са предоставени на сдружения за напояване и които не са отдадени на концесия, могат да бъдат отдавани под наем след решение на Общинския съвет, за срок до 10 години.

§ 7 В чл. 18 се изменят ал. 2 ал. 3 и ал. 4 и същите придобиват следната редакция:

Изм. Ал.2 :

С решение на общинския съвет могат да бъдат отдавани под наем свободни нежилищни помещения - частна общинска собственост, без търг или конкурс, за здравни образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението както на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза

изм.Ал.3

Производството за отдаване под наем на имот или части от имот – частна общинска собственост по ал.2, започва с мотивирана писмена молба от представляващия юридическото лице с нестопанска цел до Кмета на Общината. В молбата се посочват данни относно дейността, която упражнява юридическото лице с нестопанска цел, както и за какви цели се иска общинския имот. Молбата задължително се придружава с данни за актуалната съдебна регистрация на юридическото лице с нестопанска цел и с нотариално заверено копие на удостоверение за вписване в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност. Юридическите лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, представят и

документи, от които да се установява, че същите са реализирали или ще реализират проект на територията на общината от взаимен интере

Ал.4 се изменя и придобива следната редакция :

С решение на общински съвет без търг или конкурс могат да се отдават под наем под наем на търговски дружества поземлени имоти, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителната дейност. Към молбата търговското дружество представя съответни документи, обуславящи нуждата от общинския имот и извършваната строително-ремонтна дейност /одобрен проект, разрешение за строеж и други необходими документи.

Създава се нова ал. 5 със следната редакция :

5) Въз основа на условията посочени в решението по ал. 2 и ал. 4 кметът на общината, сключва договор за наем . Срокът за наемните правоотношения по ал. 2 не може да бъде по-дълъг от 5 години.

§ 8 В чл. 34 се правят следните изменения и допълнения:

Текста на ал.1 и придобива нова редакция, а имен**но** :

(1) Общинска собственост са горските територии, правото на собственост върху които е възстановено на общините, както и тези, придобити от тях чрез правна сделка или по други придобивни способи и не са държавна или частна собственост.

Създава се нови ал. 2 и ал.3 със следният текст :

Ал.(2) Публична общинска собственост са горските територии - общинска собственост:

1. предоставени за управление на ведомства за изпълнение на функциите им или във връзка с националната сигурност и отбраната, или за извършване на здравни, образователни и хуманитарни дейности;

2. попадащи в най-вътрешния пояс на санитарно-охранителните зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и на водоизточниците на минерални води по Закона за водите;

3. попадащи в защитени територии по смисъла на чл. 5, т. 3, 5 и 6 от Закона за защитените територии;

4. включени в териториите за опазване на недвижимото културно наследство по Закона за културното наследство.

Ал.(3) Собствеността на общината върху поземлени имоти в горски територии се удостоверява с един от следните документи:

1. акт за общинска собственост;

2. договор за придобиване право на собственост;

3. решение, издадено от общинската служба по земеделие по местонахождението на поземления имот, с приложена към него скица на имота.

§ 9 Чл.35 се изменя и придобива следната редакция:

Чл.35 Управлението и разпореждането на имотите горски територии, се осъществява по реда на Закона за горите и Закона за Общинската собственост.

§ 10 В Чл. 36 се правят следните изменения и допълнения

В ал.1 пред думата семена се поставя думата „залесяване”

ал.2 се изменя и придобива следната редакция

/2/ Кметът на общината възлага извършването на дейностите по ал.1, чрез публичен търг, публично оповестен конкурс при условия и по ред, определени в Закона за горите и Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности н горските територии- държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

§ 11 В чл. 37 става ал.1 и придобива следната редакция :

(1)Ползването на дървесина от горските територии общинска собственост се осъществява с решение на общинския съвет въз основа на годишен план, изготвен от кмета на общината.

Създават се нови ал. 2 ал. 3 и ал.4 както следва :

(2) Обемите на ползването на дървесина в горските територии - общинска собственост, се определят в съответствие с горскостопанския план на общината по чл. 13, ал. 1 ЗГ.

(3) Годишният план по ал. 1 се изготвя в срок до 31 октомври и се одобрява от кмета на общината по решение на общинския съвет. Годишният план се публикува на интернет страницата на съответната община в срок до 15 ноември

(4) Ползването на дървесина от горските територии - общинска собственост, се осъществява след решение на общински съвет по един от следните начини:

1. чрез продажба на стояща дървесина на корен;

2. чрез добив и продажба на добита дървесина

§ 12 Чл. 38 се изменя и придобива следната редакция:

Чл.38. Правото на ползване върху поземлени имоти в горски територии , се учредява след решение на общински съвет от кмета на общината , по реда и условията на Закона за горите .

§ 13 Чл. 39 се изменя и придобива следната редакция :

Чл.39. Добивът и разпореждането с недървестни горски продукти, се извършва с решение на общински съвет по реда и начините определени в чл.120 от Закона за горите .

§ 14 Текста на чл. 40 става ал. 1 и се създава нова ал. 2 със следният текст:

чл.40 (2) Ежегодно, до края на месец февруари кметът на общината издава заповед в която се посочват горските територии в които е забранена пашата на селскостопански животни . Заповедта се обявява на видно място в сградата на съответната община, кметство или населено място .

§ 15 Текста на Чл. 41 става ал.1 и придобива следната редакция :

1)Учредяването на ограничени вещни права върху поземлени имоти в горски територии общинска собственост се извършва възмездено от кмета на общината след решение на общински съвет в хипотезите на чл. 54 от от ЗГ .

създават се нови ал.2 , 3 и 4 както следва :

2) Сервитут върху поземлени имоти в горски територии може да се учреди със заповед на кмета на общината , след решение на Общински съвет за изграждане и/или обслужване на обекти изчерпателно изброение в чл. 61 ал.1 от ЗГ

3) Правото на ползване върху поземлени имоти в горски територии в хипотезата на чл. 69 от ЗГ се учредява от кмета общината , след решение на общински съвет.

4) Определянето на цена за учредяване ограничените вещни права върху, на право на ползване и сервитутни върху гори и земи в горските територии общинска собственост се извършва по реда на НАРЕДБА за оценка на поземлени имоти в горски територии. Средствата постъпват в общинският бюджет

§ 16 Чл. 42 се променя и придобива следната редакция :

Чл.42. Строителството в горите и земите в общински горски фонд се разрешава при условията и по реда на Закона за устройство на територията и на наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на земеделието и храните,

§17 В чл. 43 , израза „ от дирекция ОбСИР” се заменя с „ отдел общинска собственост” и се добавя израза „ и гражданска защита „

§ 18 В чл. 45 ал.1 израза „ чрез” се заменя с израза „ след” и се добавя „провеждане на „

§ 19 В чл. 46 се изменя ал.4 и придобива следната редакция:

4/ Продажбата на имотите по ал.1 и ал.3 се извършва след решение на общински съвет от кмета на общината, който издава заповед и сключва договор.

§ 20 В Чл. 48 се правят следните изменения и допълнения :

Ал1 и ал. 2 се изменят и придобиват следната редакция :

1) Продажба на недвижим имот - частна общинска собственост, може да се извърши без търг или конкурс на лица определени със специалните закони и между общината и държавата или между общини;.

(2) В случаите по ал.1 продажбата се извършва с Решение на Общинския съвет, по предложение на Кмета на Общината. Лицата, които се определят в специалния закон като единствен възможен или купувач могат да отправят до кмета на общината мотивирани искания за закупуване, в които да обосноват необходимостта и основанията за придобиване на имота – частна общинска собственост.

Създават се нови ал. 3 и ал.4 със следният текст :

(3) По горепосоченият ред, по предложение на Кмета на общината и след решение на Общинския съвет може да се учредява ограничено вещно право на строеж или ползване на водоеми,канално-помпени станции, трафопостове и други подобни на инфраструктурни дружества-доставчици на ток, вода, канал, газоснабдяване или на дружества на собственици на имоти, които изграждат и поддържат техническа инфраструктура, предназначена за общо ползване.

(4) Учредяването на сервитутни права на преминаване на отклонения от мрежи на техническата инфраструктура-ел.проводи,ВиК съоръжения през имоти-общинска собственост се извършва по реда на чл.192 и следващите ЗУТ.

§ 21 Текста на чл.50 ал.3 се изменя и придобива следната редакция :

/3/ Съсобствеността върху имоти между общината и физически или юридически лица, се прекратява след решение на общинския съвет

§22 В чл. 51 ал.1 изразът „ по предходният член „ се заменя с израза „ по чл. 50 ал.3

§23 Текста на чл.51 ал.3 се изменя и придобива следната редакция :

3) Когато плащането не се извърши в определения срок, кмета на общината прекратява процедурата

§24 В чл. 53 се правят следните изменения : Текста на ал.2 в частта и на т.1 , 2 и 3 се изменя и придобива следната редакция :

1.за изпълнение на задължения, произтичащи от международен договор;

2. между общината и друга община или между общината и държавата;

3. в други случаи - при условия и по ред, определени в закон.

Създава се нова ал.5 със следния текст :

Нова 5/ Решенията за извършване на замянасе приемат от общинския съвет с мнозинство от две трети от общия брой на съветниците.

§ 25 В чл. 57 ал.1 т.1 след думата „имоти „ се добавя и „части от имоти”. В началото на т. 3 се добавя израза „имоти и”.

§ 26 В чл.60 се правят следните изменения и допълнения :

В ал.4 , числото „7 „ се заменя с числото „ 5” и се добавя ново изречение със следната редакция : „ Всички членове на комисията след получаване на заявленията за участие попълват декларация, че не са свързани лица с участниците в процедурата и че не нямат материален интерес от провежданата тръжна процедура.”

В ал. 5 числото „ 4” се заменя с числото „ 2”

В ал. 7 , след думата „депозит” се добавя израза „при провеждане на процедурите по този раздел”

§ 27 Текста на чл. 62 ал.3 се отменя , като същият ще бъде включен като нов параграф в допълнителните разпоредби

§ 28 В чл. 67 ал.1 изр.1 след израза „ тръжна цена „ се добавя „търгът се прекратява и”. В края на изречение второ се добавя израза „и не яви да сключи договор”.

§ 29 Текста на чл. 70 ал.3 се отменя , като същият ще бъде включен като нов параграф в ПЗР

§ 30 Чл. 74 се изменя и придобива следната редакция: Заповедта на кмета на общината по чл.73 се издава в 7-дневен срок от датата на провеждането на търга и се връчва на всички участници срещу подпис, по реда на АПК.

§ 31 В чл. 86 се създава изр. второ със следният текст: Заповедта се връчва на участниците срещу подпис, по реда на АПК.

§ 32 Чл.87 , се изменя и придобива следната редакция :

Чл.87.След влизане в сила на заповедта по чл.86 кметът на общината сключва договор със спечелилия участник в 7-дневен срок след представяне на документ за извършеното плащане.

§ 33 В чл. 88, ал.3 след думата депозит се добавя израза „процедурата се прекратява и"

§34 В чл. 90 ал.3 изречение второ придобива следната редакция „Определеният депозит за участие е в размер на 10% от началната тръжна цена".

§ 35 В чл. 91 се създава изр. второ със следният текст : Всички членове на комисията след получаване на заявленията за участие попълват декларация, че не са свързани лица с участниците в процедурата и че не нямат материален интерес от провежданата тръжна процедура.

§ 36 В чл. 92 ал.1 изр. второ, се изменя и придобива следната редакция : Заповедта на директора, се обявява на видно място в сградата на учебното заведение, както и на интернет страницата на училището в деня на публикуването й в местната преса.

§ 37 Чл. 96, ал.3 се изменя и придобива следната редакция :Договорът по предмета на тръжната процедура се сключва с класираният на първо място участник в 7-дневен срок след представяне на документ за извършеното плащане.

§ 38 СЪЗДАВА СЕ НОВА ГЛАВА ДВАНАДЕСЕТ КАКТО СЛЕДВА

ГЛАВА ДВАНАДЕСЕТ - НОВА

НАДЗОР И АКТУВАНЕ НА ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Чл.100а. (1)За имоти общинска собственост се съставят актове за общинска собственост реда на глава седма от закона за общинската собственост.

(2) Разпоредителни сделки с общинско имущество се извършват само с имоти актовете на които са вписани по съответния ред.

(3) Надзора по придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи общинска собственост, както и тяхното актуване и деактуване се извършват от кмета на общината чрез отдел общинска собственост

Чл.100б (1) Всяко лице може да поиска справка за конкретен недвижим имот – общинска собственост, по актовите книги за общинска собственост, когато справката е от значение за удостоверяване, признаване, предявяване, упражняване или погасяване на негови права или задължения.

(2) В случаите, когато исканата справка не представлява фактическа трудност и не се налага издаването на удостоверение, информацията може да бъде предоставена и устно. В случаите на отказ да бъде удовлетворено искането, лицето може да подаде писмено заявление.

(3) В случаите, когато се налага справката да бъде извършена по досието на съответния недвижим имот или се иска издаване на удостоверение, за наличието на определени документи или обстоятелства, лицето подава писмено заявление за справка.

(4) В 14-дневен срок от датата на подаване на заявлението по ал. 3, отдел общинската собственост" издава удостоверение, копие от искания документ или мотивиран отказ.

(5) Ако в срока по ал. 4 отдел общинска собственост х" не представи исканата справка се счита, че е налице мълчалив отказ.

(6) Отдел общинска собственост може да откаже исканата справка, в случаи, че исканата информацията ще застраши правата на трети лица, както и в случаи, че част от данните представляват класифицирана информация.

Чл.100в (1) Кметът на общината съставя и предоставя на Общинския съвет отчет за състоянието на Общинската собственост по видове категории обекти .

(2) Отчетът се прави на всеки шест месеца и съдържа пълно наименование на обектите общинска собственост, наематели /или ползватели определени с решение на ОбС, срок на договор за наем, постъпили средства в Общинския бюджет от управлението на имотите общинска собственост.

(3) Кмета на общината изпраща на Общински съвет, договорите както и техните изменения и допълнения , издадени в изпълнение на решенията на общински съвет, касаещи управление и разпореждане с общинско имущество в три дневен срок от издаването или подписването .

§ 39 В допълнителните разпореди текста на § 1 се отменя

Създава се нов § 2 със следният текст

§2 По смисъла на тази чл. 62 ал. 3 и чл. 79 ал. 3 от тази Наредба

1.„неизправно по правоотношение с общината лице" е това лице, което има финансови задължения към Община Айтос, в това число и задължения за местни данъци и такси, като този факт се посочва в нарочно удостоверение, издадено от общинска администрация.

2. „системно нарушава актове на Общинския съвет" е налице, когато едно лице наруши актове на общинският съвет два или повече пъти.

3. „некоректно по отношение на община Айтос" е това лице, което два или повече пъти е било избрано за спечелило търга/конкурса, но е отказало да сключи договор, или е сключило договор, но при настъпване на договорно/законово уредени обстоятелства е отказало да подпише анекс/споразумение към договора

§ 40 В Преходните и заключителни разпоредби се създават нови параграфи 8 и 9 както следва :

§ 8 Започнатите производства и/или процедури до влизане в сила на наредбата за изменение и допълнение на настоящата Наредба приети с решение № ..... се довършват по досегашния ред.

§9. Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество приета с решение №..... влиза в сила от деня на публикуването й във вестник "Народен приятел"

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 108

Допълва БНЦ (Прил.№1 към НРПУРОИ) съгл.§4 от НРРППОТОА, с реш.№ 226/30.11.2016 г., пр.№ 14, публ. – в.”НП”, бр.87 от 2016 г., в сила от 03.01.2017 г.;

Изменено с реш.№246/27.12.2016 г., пр.№15; Изменено с реш.№366/30.08.2017 г., пр.№23; Изменено с реш.№543/30.08.2018 г., пр.№35 (изменя БНЦ приложението към НРПУРОИ); Изменено с реш.№506/22.12.2022 г., пр.№39 (изменя БНЦ приложението към НРПУРОИ); Изм. с реш.№181/30.01.2025 г., пр.№16, в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемането на еврото от Република България./ **; Изменено с реш.№371/26.03.2026 г., пр.№30 (изменя БНЦ приложението към НРПУРОИ).**

По Докладна записка с вх. № 150/13.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на базисни цени за отдаване под наем на обекти и имоти общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.21 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Отменя свое Решение № 108/03.09.2008 г., протокол № 13, изменяно и допълвано с Решение № 150/11.12.2008 г., протокол № 16, Решение № 178/28.01.2009 г., протокол № 17, Решение № 207/09.04.2009 г., протокол № 20, Решение № 450/13.12.2013 г., протокол № 29, Решение № 68/26.02.2016 г., протокол № 5.
2. Приема Базисни наемни цени по чл.21 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, съгласно приложение № 1, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.
3. Базисните наемни цени се публикуват на интернет страницата на Община Айтос, като приложение към Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество .

Приложение № 1

БАЗИСНИ НАЕМНИ ЦЕНИ

	Зона/група	**Цена** лв./кв.м.

		за месец
I.Помещения за стопанска дейност		
1.Магазини		
- търговска площ	I	6.00
	II	5.60
	III	5.20
	Кметства	
	1 група	4.00
	2 група	3.50
	3 група	3.00
2.Павилиони, бараки и др.сгради за търговска цел	I	4.00
	II	3.20
	III	2.40
	Кметства	
	1 група	1.60
	2 група	1.20
	3 група	1.00
3.Заведения с продажба на алкохол – ресторанти, механи, дискотеки, барове, кафе-аперитиви и други	I	6.40
	II	6.00
	III	5.60
	Кметства	
	1 група	4.40
	2 група	3.50
	3 група	3.00
4. Закусвални, сладкарници, бързи закуски	I	6.00
	II	5.60
	III	5.20
	Кметства	
	1 група	4.00
	2 група	3.50
	3 група	3.00
5. Складови и други спомагателни помещения и площи към т.1, 2 , 3 , 4.	I	2.00
	II	1.60
	III	1.20
	Кметства	
	1 група	0,80
	2 група	0,70
	3 група	0,60

6.Увеселителни заведения и заведения с денонощен режим на работа	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	6.40 6.00 5.60 4.40 3.50 3.00
7.Помещения за хазартни игри и игрални автомати	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	14.00 12.00 10.00 9.00 7.00 5.50
8. Складови и други спомагателни помещения и площи към т.6 и 7	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	3.00 2.60 2.20 2.00 1.50 1.00
9.Самостоятелни складове	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	1.80 1.50 1.20 0.60 0.50 0.40
10.Помещения за хотелиерска дейност	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	4.00 3.50 3.00 2.50 2.00 1.80
II.Помещения за производствени дейности и различни видове услуги		
1.Помещения за производствени дейности	I II III	6.00 5.00 4.00

	Кметства 1 група 2 група 3 група	 3.00 2.50 2.00
2. Помещения за услуги /административно-правни, пощенски, ремонтни, шивашки, обущарски, фотографски, часовникарски, козметични, бръснаро-фризьорски и др./	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	3.00 2.40 1.80 0.90 0.70 0.60
3. Складови и други спомагателни помещения и площи към т.1 и 2	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	1.20 1.00 0.90 0.60 0.50 0.40
4.Ателиета за творчески дейности, занаяти-работилници	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	3.00 2.80 2.60 2.00 1.50 1.00
5. Помещения за художествени народни занаяти в „Алея на старите занаяти” – Комплекс „Генгер”		0.70
III.Помещения за социални дейности		
1.Офиси, кантори	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	6.00 5.20 4.80 4.00 3.50 3.00

2.Помещения за банкови, валутни, застрахователни дейности	I II III	8.00 6.00 5.60
	Кметства 1 група 2 група 3 група	 4.00 3.50 3.00
3. Помещения за социални, културни, образователни, спортни и хуманитарни дейности	I II III	1.50 1.20 1.00
	Кметства 1 група 2 група 3 група	 0.50 0.30 0.20
4. Помещения за профсъюзна дейност	I II III	1.80 1.70 1.60
	Кметства 1 група 2 група 3 група	 1.50 1.40 1.20
5. помещения за ползване от ЮЛ с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза	I II III	1.80 1.70 1.70
	Кметства 1 група 2 група 3 група	1.50 1.40 1.20
IV.Помещения за медицински дейности		
1.Аптеки - търговска площ	I II	8.00 7.60
Лаборатории, заведения за лечебни процедури и масажи в лечебни заведения	III Кметства 1 група 2 група 3 група	6.20 6.00 5.00 4.00
- складова площ и	I	2.40

спомагателни помещения към аптеките	II III Кметства 1 група 2 група 3 група	2.20 2.00 1.40 1.20 1.00
2.Медицински кабинети за упражняване на свободна практика	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	12.00 10.00 9.00 8.00 7.00 6.00
3.Помещения в търговските дружества, регистрирани по Закона за лечебните заведения и за Селските здравни служби		20% от т.2
4. Амбулатории за първична извънболнична медицинска помощ и първична извънболнична дентална помощ в лечебни заведения за извънболнична помощ, регистрирани съгласно чл. 102 от ЗЛЗ		20
V.Други		
1. Тоалетни	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	3.00 2.40 1.80 0.90 0.70 0.60
2. Изкупвателни пунктове	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	1.80 1.60 1.20 0.60 0.50 0.40

3. Други помещения	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	2.20 1.80 1.60 1.20 1.10 1.00
4. Водни съоръжения и обекти /басейни,канали и др.		2000 лв/година
5. Язовири		40 лв/дка за година
6. Открити площи за спортна дейност	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	0.80 0.60 0.40 0.30 0.20 0.10
7. За монтиране на телекомуникационно и инфраструктурно оборудване и инсталиране на антени.		За гр.Айтос - 500лв. / месец За селата - 250 лв./ месец
8. Прилежащи терени към обекти по т.I, II, III и IV	I II III Кметства 1 група 2 група 3 група	1.00 0.80 0.60 0.50 0.40 0.30
9. Незастроени общински терени в регулация лв./кв.м. за 1 година	I II III	1.00 0.80 0.60

	Кметства 1 група 2 група 3 група	 0.30 0.25 0.15

Забележка:

1. Границите на зоните в гр. Айтос са определени с решение на ОбС-Айтос №680/27.01.2015 г., както следва:

Първа зона:

Между улици ”Х.Димитър”, „П.Хитов”, „Ф.Тотю”, „Ал.Стамболийски”, „Г. Бенковски”, „Бачо Киро”, Цар Крум”, река „Славеева”, „Красна”, „В.Левски”, „Гурко”, „Софроний”, „ Хр.Ботев”, „Паисий”, „Станционна”, „Н.Бозвели”и северозападна граница на СОУ „Хр.Ботев”.

Втора зона:

Вътрешни граници-външните граници на I зона.

Външни граници – между улици: „Места”, „Н.Лъсков”, път за с.Лясково, „Г.Тихолов”, „Паркова”, южна граница на кв.79, река „Славеева”, „Красна”, „Трите братя”, „Сакар”, „ Рила”, „Ив. Комитов”„Св. Никола”, „Стара планина”, „Шипка”, „Шейново”, „Славянска”, „Караманлиев”, южна граница на кв. 65, „6ти февруари”, южна граница на кв.63, „Гарова”, „А.Страшимиров”, „Т. Мангъров”, „Железопътна”, „Спартак”, „Славянска”, „Хисарска”, река „Хисарска”.

Трета зона:

Вътрешни граници външните граници на II зона.

Външни граници-външните регулационни граници на гр. Айтос.

2. Кметствата са разделени на групи в зависимост от броя жители, както следва:
1 група –над 1000 жители; 2 група – от 500 до 1000 и 3 група – до 500 жители.

3. Определените Базисни наемни цени са без включен ДДС.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 109

По Докладна записка с вх. № 161/14.04.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно определяне реда за участие на общинските съветници в Комисията по провеждане на публичен търг по Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21 ал.2 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

Общинските съветници, определени с решение № 9/20.11.2015 г. участват в състава на Комисията по провеждане на публичен търг по Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, на ротационен принцип - по азбучен ред. За участието им в комисията по провеждането на публичен търг, се води график от звеното осигуряващо административно техническо обслужване на Общинския съвет. Графикът се заверява ежемесечно от Турхан Байрям Фаик - Зам. председател на Общинския съвет и представя на Кмета на Общината за сведение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 110

По Предложение с вх. № 162/14.04.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Медицински център I” ЕООД, гр. Айтос за 2015 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Медицински център I” ЕООД, гр. Айтос за 2015 год., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 111

По Предложение с вх. № 163/14.04.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Генгер” ЕООД, гр.Айтос за 2015 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Генгер” ЕООД, гр. Айтос за 2015 год., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 3 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 112

По Предложение с вх. № 165/14.04.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр. Айтос за 2015 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.12, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр. Айтос за 2015 год., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 113

По Предложение с вх. № 137/11.04.2016 г. от Станка Господинова - директор Дирекция „Финанси и Бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.01.2016 г. до 31.03.2016 г. в размер на 320,65 лв. – в това число: дневни – 250 лв. и квартирни – 70,65 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 114

По Предложение с вх. № 138/11.04.2016 г. от Станка Господинова - директор Дирекция „Финанси и Бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос за времето от 01.01.2016 г. до 31.03.2016 г. в размер на 190,65 лв. в това число: дневни – 120 лв. и квартирни – 70,65 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 115

По Предложение с вх. № 151/13.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за изпълнението на бюджета на община Айтос за 2015 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.52 ал.1 и чл.21, ал.1 т.6, и във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА и чл. 140 ал. 5 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

1. ПРИЕМА **уточнения годишен план на бюджета за 2015 г.** по приходната и разходната част по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 както следва:

1.1 ПО ПРИХОДА в т. ч.	**17 949 542** лв.
За делегирани от държавата дейности	10 632 654 лв.
За местни дейности	7 316 888 лв.
1.2. ПО РАЗХОДА в т. ч.	**17 949 542** лв.
За делегирани от държавата дейности	10 632 654 лв.
За дофинансиране на ДД със собствени приходи	475 670 лв.
За местни дейности	6 841 218 лв.

2. ПРИЕМА **отчета за изпълнение на приходите по бюджета** на Община Айтос **за 2015** г. по пълна бюджетна класификация съгласно Приложение № 1 в размер на **19 976 485 лв.**

в т.ч.

Приходи за държавни дейности: **10 762 903 лв**.

Приходи за местни дейности : 9 213 582 лв.

3. ПРИЕМА **отчета на разходите по бюджета за 2015** г. на община Айтос по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 2 в размер на **15 214 608 лв.** и преходен остатък **3 440 760 лв.**

в т.ч.

Делегирани от държавата дейности/ДД/ 9 212 077 лв.

ДД дофинансирани с общински приходи **393 256 лв.**

Местни дейности **5 609 275 лв.**

4**. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за придобиване на ДМА, капитално строителство и основен ремонт и поименния списък на обектите за строителство и други разходи за придобиване на ДМА за 2015г** ./ съгласно Приложение № 3/. план **19 200 675 лв**. отчет **2 266 752 лв**.. , в т ч :

- целева субсидия от РБ за 2015 г. план – 535 300 лв. отчет – 535 271 лв.
- преходен остатък от ЦС от РБ от 2014 г. план - 24 821 лв. , отчет - 24 821 лв.
- от преходен остатък от ДД по функция – отбрана и сигурност", „образование", здравеопазване и функция „социални дейности" – план – 167 378 лв. отчет – 102 806 лв.
- собствени бюджетни средства и преходен остатък план – 826 955 лв. отчет – 783 440 лв. ;
- собствени средства за дофинансиране на ДД - план - 50 000 лв. отчет – 29 997 лв.
- съфинансиране с бюджетни средства на общината на Европейски проекти - план 10 959 000 лв. отчет – 65 737 лв.
- в т. ч. финансиране със средства от постъпления от продажба на нефинансови активи план - 345 800 лв. отчет – 292 702 лв.
- средства от Оперативни програми на Европейския съюз план – 6 637 221 лв. отчет – 724 680 лв.

5. **Приема** отчета за изпълнение на сметките за средствата по оперативни програми на Европейския съюз , съгласно Приложения № 4, № 5, № 6, № 7 и № 8.

6. **Приема** годишния отчет за състоянието на общинския дълг съгласно Приложение № 9.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 116

По Докладна записка с вх. № 155/14.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишен план за приватизация през 2016 година в община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.3, ал.3, т.2, чл.6, ал.2 и чл.10 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол,

Р Е Ш И :

1. Утвърждава следните приоритети в дейността по приватизация на Общински съвет Айтос за 2016 година:

Подпомагане приходната част на общинския бюджет за 2016 година със свеж финансов ресурс за поддържане и обновяване на социалната и техническата инфраструктура в общината.

Постигането на посочените цели ще се осъществи чрез:

А/ Приватизация на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на общинските търговски дружества, които се използват за стопански цели – директна приватизация.

2. Приема годишен план за работа на община Айтос за 2016 година по ЗПСК, както следва:

А. Приватизация на общински нежилищни имоти, невключени в имуществото на търговските дружества, които се ползват за стопански цели:

- Сграда „Казан за ракиеизваряване”със застроена площ 44кв.м, на един етаж, с масивна конструкция, построена през 1973г., находяща се между квартали 8, 9 и 18 по плана на с.Пирне, актувана с АЧОС № 659 от 26.06.2000г.;
- Общински нежилищен имот, кафе „Еделвайс”, ул. „Цар Освободител” № 15, гр. Айтос, УПИ I в кв.124 по ПУП на гр.Айтос, планоснимачен № 5;

Планът за приватизация за 2016 г. на общината трябва да се разглежда като отворена система, която винаги може да бъде допълвана.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 117

По Докладна записка с вх. № 156/14.04.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая № 5 с площ 13,60 кв.м, находяща се в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул.”Щерю Русев” № 4 в полза на ”Конфедерация на независимите синдикати в България – КНСБ”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява в полза на ”Конфедерация на независимите синдикати в България – КНСБ” безвъзмездно право на ползване за срок от две години на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая № 5 с площ 13,60 кв.м, находяща се в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул.”Щерю Русев” № 4, УПИ I в кв.136 по плана на гр.Айтос, при граници на помещението: север - стая; изток-външна стена; юг - стая № 6; запад - коридор и граници на целия имот: север - улица; изток - улица; юг - улица, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2537/24.02.2011 г. Помещението се предоставя за дейността на Общински съвет на КНСБ – Айтос.
2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.
3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с ”Конфедерация на независимите синдикати в България – КНСБ”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.19. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 118

По Докладна записка с вх. № 153/14.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая с площ 7 кв.м, находяща се в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул. „Щерю Русев” и ул.„Софроний”, УПИ I в кв.136 по плана на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява в полза на Сдружение „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос” безвъзмездно право на ползване за срок от две години на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая с площ 7 кв.м, находяща се в сграда с административно ползване в гр.Айтос, ул.”Щерю Русев” и ул.„Софроний”, УПИ I в кв.136 по плана на гр.Айтос, при граници на помещението: север - стая; изток - стая; юг – външна стена; запад-коридор, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2537/24.02.2011 г.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със Сдружение „Тракийско дружество 1897 Петър Киприлов гр.Айтос”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.20. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 119

По Докладна записка с вх. № 160/14.04.2016 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно писмо вх. № ОбС-95/12.03.2016 г. от директора на Регионална дирекция по горите – Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.12 ал.3 от ЗОС,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за срок от три години, да се предостави на Регионална дирекция по горите гр. Бургас, със седалище и адрес на управление - гр.Бургас, ул.„Цар Иван Шишман” № 8, представлявана от директора Венелин Радков, безвъзмезно за управление общински имот представляващ стая № 20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” № 2, УПИ I в кв.166 по плана на гр. Айтос, при граници: север – стая № 17; изток – коридор; юг – стая № 22; запад – външен зид.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно управление с Регионална дирекция по горите, гр. Бургас за посочения в т.1 имот, в който да бъдат включени задължения за ползвателя да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползването на помещението и задължения да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с управлението и ползването на помещението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.21. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 120

По Докладна записка с вх. № 144/12.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за безвъзмездно придобиване в собственост на имоти - държавна собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 34 ал.1 от ЗОС във връзка с чл.54 от Закона за държавната собственост и с чл. 6 и чл. 7 ал.1 т.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос, да придобие безвъзмездно следните недвижими имоти-държавна собственост, находящи се на ул.”Х. Димитър” № 9, представляващи:

- УПИ IX, кв.49 по плана на гр.Айтос с отреждане „за специален терен” и площ от 42074 кв. м., ведно с построените в него сгради № 01, 03, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 32, 41, 42, 43 и 47.
- УПИ X, кв.49 по плана на гр.Айтос с отреждане „за специален терен” и площ от 38468 кв. м., ведно с построените в него сгради №12, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 37, 38 и 39.
- УПИ XI, кв.49 по плана на гр.Айтос с отреждане „за специален терен” и площ от 15371 кв. м., ведно с построените в него сгради №19, 31, 40, 45 и 46.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да отправи искане до Министерски Съвет, чрез Областния управител на Област Бургас, за откриване на процедура по безвъзмездно придобиване в собственост на община Айтос на горе описаните урегулирани поземлени имоти, ведно с построените в тях сгради, по реда на чл.54 от Закона за държавната собственост, както и да извърши всички необходими действия по придобиване на собствеността.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.22. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 121

По Докладна записка с вх. № 167/14.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отказ от закупуване на ид. част от УПИ VIII, кв.17 по плана на с. Лясково, целият с площ 741 кв.м., в съсобственост между община Айтос и ПК”Напред”-Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

Р Е Ш И :

Община Айтос не желае да закупи ид. част от УПИ VIII, кв.17 по плана на с. Лясково, представляващ дворно място с пространство 178 кв.м., образуващ имот с планоснимачен номер 97, ведно с построената масивна сграда-магазин и пивница, склад и подобренията, при граници на целия имот: изток-улица, запад-улица, север-улица, юг-парцел IX, на предложената цена в размер на 45000 /четиридесет и пет хиляди/ лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.23. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 122

По Докладна записка с вх. № 139/11.04.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-1515, кв.37 по плана на гр. Айтос, с административен адрес ул.”Добри Чинтулов” № 1А,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Дуран Нурсет Дуран, чрез продажба частта на общината, представляваща 2/119 кв.м ид.ч. (два квадратни метра идеална част) от УПИ II-1515 (урегулиран поземлен имот втори за хиляда петстотин и петнадесети), целият имот с площ 119 (сто и деветнадесет квадратни метра) в кв.37 (квартал тридесет и седми) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с административен адрес ул.”Добри Чинтулов” № 1А, при граници за целия имот: север – Улица, изток – УПИ III-1500 в кв.37, юг – УПИ IV-1501 в кв.37, запад – УПИ I-1514 в кв.37; на цена 125,00 лв. (сто двадесет и пет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4256/17.03.2016 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.24. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 123

По Докладна записка с вх. № 157/14.04.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-211, кв.20 по плана на с.Пещерско община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Юсеин Хамди Халил, чрез пълномощник Гюлсум Саид Халил, съгласно пълномощно с рег.№ 1019/2016 г. на нотариус в район гр.Айтос, рег.№ 324 на Нотариалната камара, чрез продажба частта на общината, представляваща 174/1910 кв.м. ид.ч. (сто седемдесет и четири квадратни метра идеална част) от УПИ II-211 (урегулиран поземлен имот втори за двеста и единадесети), целият имот с площ 1910 (хиляда деветстотин и десет квадратни метра) в кв.20 (квартал двадесети) по плана на с.Пещерско, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I в кв.20, изток – Улица, юг – Улица, запад – УПИ III в кв.20; на цена 2500,00 лв. (две хиляди и петстотин лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 1855/01.12.2008 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.25. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 124

По Докладна записка с вх. № 158/14.04.2016 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XV-274, кв.40 по плана на с.Съдиево община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос, от една страна, и от друга съсобственика – Веса Петрова Жекова, чрез продажба частта на общината, представляваща 66/1173 кв.м ид.ч. (шестдесет и шест квадратни метра идеална част) от УПИ XV-274 (урегулиран поземлен имот петнадесети за двеста седемдесет и четвърти), целият имот с площ 1173 (хиляда сто седемдесет и три квадратни метра) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XVI-общ. в кв.40, изток – УПИ XIV-105 в кв.40, юг – Улица, запад – Улица; на цена 1760,00 лв. (хиляда седемстотин и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №4258/31.03.2016 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.26. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 125

По Докладна записка с вх. № 143/12.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно придобиване правото на собственост върху имот № 182010 с площ 1,625 дка, находящ се в местност ”Могилата” в землището на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.9, във връзка с чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.6 и чл.7, ал.1, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Включва в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016г. в раздел III „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие и способите за тяхното придобиване” следния имот: имот №182010, с площ 1,625 дка, находящ се в местността „Могилата”, землище на гр.Айтос, категория четвърта.

2. ДАВА СЪГЛАСИЕТО си Община Айтос да придобие право на собственост върху недвижим имот, съставляващ имот №182010 с площ 1,625 дка, находящ се в местността „Могилата”, землище на гр.Айтос, категория четвърта, при граници: №182011, №182018, №000433 и №000772 за сумата от 2437,50 лв. (две хиляди четиристотин тридесет и седем лева и петдесет стотинки).

3. Възлага на Кмета на Общината да предприеме всички необходими действия по придобиване правото на собственост върху имота и сключване на договор за покупко-продажба.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.27. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 126

По Докладна записка с вх. № 132/08.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно обявяване на имот № 139038, с площ от 3,611 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, местност „Татарски ниви”, категория – четвърта, с начин на трайно ползване „изоставена нива” за частна общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предвид Решение № 804 от 22.07.2015 год. на ОбС Айтос, обективирано в Протокол № 52, т.7 от ДР,

Р Е Ш И :

1. ОБЯВЯВА имот № 139038, с площ от 3,611 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, местност „Татарски ниви”, категория – четвърта, с начин на трайно ползване „изоставена нива” при граници: № 139008, № 139046, № 000340, № 000582, № 139039 за частна общинска собственост.
2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия свързани с обявяването на имота за частна общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.28. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 127

По Докладна записка с вх. № 133/08.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно обявяване на имот № 000103, с площ от 5,748 дка, находящ се в землището на с.Пещерско, категория – Х, с начин на трайно ползване „изоставена нива” за частна общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, предвид Решение № 56 от 27.01.2016 год. на ОбС Айтос, обективирано в Протокол № 4, т.18 от ДР,

Р Е Ш И :

1. ОБЯВЯВА имот № 000103, с площ от 5,748 дка, находящ се в землището на с.Пещерско, категория –Х, с начин на трайно ползване „изоставена нива”, при граници: имоти № 000100, № 000102, №113014, №000104, №113017, №125001 за частна общинска собственост.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия, свързани с обявяването на имота за частна общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.29. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 128

По Докладна записка с вх. № 119/28.03.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 063014, м. „Алана”, землище на с. Черноград, община Айтос с НТП „нива”, частна собственост от земеделска земя в „за обект „БС 5033” за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чл. 25, ал.3, т.1, във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Пена Колева Стефанова и Галина Стефанова Николова изработването на ПУП-ПРЗ за ПИ № №063014, м.”Алана”, землище на с. Черноград, община Айтос с НТП „нива” за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди в „за обект „БС 5033” за телекомуникационно оборудване и съоръжения на техническата инфраструктура”.
2. ПУП-ПРЗ за ПИ № №063014, м.”Алана”, землище на с. Черноград, община Айтос с НТП „нива” и промяната предназначението му да се изработи на името на собствениците Пена Колева Стефанова и Галина Стефанова Николова и за сметка на „Теленор България” ЕАД.
3. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.
4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.
5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.30. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 129

По Докладна записка с вх. № 175/18.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/: „Развитие на въздушна мрежа ниско напрежение на извод 1 от ТП „Карагеоргиево 1” в землището на с. Карагеоргиево, община Айтос, област Бургас” и даване съгласие за преминаването му през имот общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

Разрешава на „ЕВН България ЕР” ЕАД изработването на ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/: „Развитие на въздушна мрежа ниско напрежение на извод 1 от ТП „Карагеоргиево 1” в землището на с. Карагеоргиево, община Айтос, област Бургас”.

Дава съгласие трасето на линейния обект: „Развитие на въздушна мрежа ниско напрежение на извод 1 от ТП „Карагеоргиево 1” в землището на с. Карагеоргиево, община Айтос, област Бургас” да премине през общински имот №000191 с НТП „Път IV клас”, землище на гр. Айтос, общинска публична собственост.

На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПП, неразделна част от настоящото разрешение.

Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.31. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 130

По Докладна записка с вх. № 181/19.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно Одобряване на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на обект: „Пътна връзка за УПИ II-21,22, масив 139, местност „До казармите”, землище на гр. Айтос”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Одобрява ПУП-ПП (подробен устройствен план -парцеларен план) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на обект: „Пътна връзка до УПИ II-21,22, масив 139, местност „До казармите”, землище на гр. Айтос”. Пътната връзка обхваща поземлен имот № 139028 с НТП „полски път”, публична общинска собственост и достига до УПИ II-21,22, масив 139, местност „До казармите”, землище на гр. Айтос, собственост на „Алмар Сийфуд” АД.
2. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, решението да се обнародва в Държавен вестник в 7-мо дневен срок от приемането му.
3. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението може да бъде оспорено от заинтересуваните лица в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.32. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 131

По Докладна записка с вх. № 180/19.04.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишен план за действие за развитие на социалните услуги в Община Айтос за 2017 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.3 от Закона за социално подпомагане,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Айтос за 2017 г.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 27.04.2016 г., Протокол № 7, т.33. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ