

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Изменено с р. № 333 от 28.06.2017 г., пр. № 21, по т.1 от ДР

Р Е Ш Е Н И Е

№ 226

По Докладна записка с вх.№ОбС-419/08.11.2016 г. от Временна комисия, създадена с Решение №149/28.06.2016 г. на ОбС Айтос, относно приемане на Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.56, ал.2 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

I. ПРИЕМА Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Айтос със следните изменения и допълнения по представения проект:

1. в чл.17 се добавя нова алинея 3 със следния текст: „Изискванията на ал.1 и ал.2 не се отнасят за слънцезащитни съоръжения, които следват разполагането на маси, за които е издадено разрешение и заплатена такса по реда на чл.16 ”;

2. в чл.3, ал.2 след думата „поставяне” да се добавя нов текст „на преместваеми съоръжения, осъществяващи дейност на закрито”;

3. в §4 от ПЗР след текста „първа зона – 8 лв. кв.м.” да се добави „на месец” и след текста „втора зона – 7 лв. кв.м.” да се добави „на месец”;

4. Текстът на §3 от ПЗР да придобие следната редакция, а именно: „Изпълнението на тази наредба се възлага на Кмета на Община Айтос и Главния архитект, който в срок до 01.02.2017 г. следва да организира изготвянето на нова схема и внесе същата за приемане от Общински съвет.

II. Избира 2-ма общински съветника за членове на комисията по чл.13 от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на Община Айтос, а именно: Лидия Хараламбова и Ружди Хасан.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 227

По Докладна записка с вх.№ОбС-432/14.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета и капиталната програма на Община Айтос за 2016г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

I. Актуализира бюджета на община Айтос, поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2016 г. както следва:

- Включва обект „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградите на СУ „Христо Ботев” База 1 и База 2” на обща стойност: 172 319 лв.

Стойността на обекта се разпределя:

По бюджета на общината 136 823 лв.

По бюджета на СУ „Христо Ботев” 35 496 лв.

II. 1. Включва обект „Полагане на изолация по външни фасади на „Дом за стари хора” в капиталната програма на общината за 2016 г. на стойност : - 2 400 лв.

2. Включва Дейност „ Дом за стари хора” дофинансирана от собствени приходи.

Параграф 51 – 00 Основен ремонт -2 400 лв.

3. Намалва бюджета на дейност „Общинска администрация” дофинансирана от собствени приходи:

Намаление на параграф 05-51 „Осигурителни вноски” - 2 400 лв.

Решението е гласувано в заседание на

ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и

0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,

Протокол № 14, т.2. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 228

По Предложение с вх.№ОбС-413/31.10.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за изграждане на полигон за безопасност от Ротари клуб Айтос в УПИ XV, кв.76 по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

ДАВА СЪГЛАСИЕ Ротари клуб- Айтос да извърши благоустрояване на УПИ XV кв.76 по плана на гр.Айтос, за изграждане на полигон за безопасност на движението, съгласно представен проект.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.3. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 229

По Докладна записка с вх.№ОбС-425/10.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, представляваща четири помещения от сграда „Младежки дом и бизнес център” и част от терен, находящ се в кв. 166, УПИ I по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, чл.14, ал.1 и ал.2 от ЗОС и чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Допълва списъка на имотите, предвидени за отдаване под наем в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016г., като в раздел II, точка А, „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем или аренда” се добавя част от имот – частна общинска собственост, представляваща четири помещения от сграда „Младежки дом и бизнесцентър” и част от УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, актуван с АОС № 2409/09.09.2010г., при граници на целия имот: изток-УПИ VII-76, УПИ V-77 и УПИ VI-78 в кв.166; запад-улица; север-Улица; юг-УПИ IV-80 и УПИ II-83 в кв.166, както следва:

- помещение № 17 с площ 20 кв.м, на партерен етаж;
- помещение № 23 с площ 52 кв.м, на партерен етаж;
- помещение № 45 с площ 47 кв.м, на първи етаж;
- помещение № 49 с площ 30 кв.м, на първи етаж;
- терен с площ 143/261 кв.м ид.част от УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос

II. Да се отдаде под наем за срок от пет години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, част от имот – частна общинска собственост, представляваща четири помещения от сграда „Младежки дом и бизнесцентър” и част от УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, описани в т.I от настоящото решение.

Началната тръжна цена е 1037 лв./хиляда тридесет и седем лева/ без ДДС, месечен наем.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира тръжна процедура и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 230

По Докладна записка с вх.№ОбС-422/09.11.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно отказ от закупуване на ид. част от 1200 кв.м. от ПИ № 70, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, целият с площ 1858 кв.м.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

Р Е Ш И :

1. Община Айтос отказва да закупи 1200 кв.м, представляващи идеална част от ПИ №70, целият с площ 1858 кв.м, ведно с масивна жилищна сграда със застроена площ от 30 кв.м., находящ се в м. „Набожната къща”, землище гр.Айтос, при граници на имота: ПИ №68, ПИ №71, Път, Път и Дере, от „ДИ ЕС ЕМ – 95” ЕООД на предложената цена в размер на 10000 лв. /десет хиляди лева/.

2. Дава съгласие „ДИ ЕС ЕМ – 95” ЕООД да продаде собствената си идеална част от 1200 кв.м от ПИ № 70, целият с площ от 1858 кв.м, находящ се в м. „Набожната къща” в землището на гр.Айтос, ведно с масивна жилищна сграда със застроена площ от 30 кв.м., на трето лице на посочената цена.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.5. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 231

По Докладна записка с вх.№ОбС-429/11.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно обявяване на имот №000377, с площ от 2,500 дка, находящ се в землището на с.Карагеоргиево, м.,„Маревница”, категория –IV, с начин на трайно ползване „изоставена нива” за частна общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Предвид Решение №196 от 29.08.2016 год. на ОбС Айтос, обективирано в Протокол №11, т.18 от ДР и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.5, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. ОБЯВЯВА имот № 000377, с площ от 2,500 дка, находящ се в землището на с.Карагеоргиево, местност „Маревница”, категория –IV, с начин на трайно ползване „изоставена нива” при граници: имоти № 000167, № 171001, №000166, №000223, №000219, №000378 за частна общинска собственост.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия, свързани с обявяването на имота за частна общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.б. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 232

По Докладна записка с вх.№ОбС-434/16.11.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за разделяне на имот № 000378, с НТП „храсти”, находящ се в землището на с.Карагеоргиево и промяна начина на трайно ползване на имот с проектен № 000387, с площ 5,000 дка.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка чл.78а от ППЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се раздели имот №000378, с площ 15,547 дка, категория четвърта, НТП „храсти”, актуван с АОС № 4404/11.11.2016г., находящ се в м. „Маревница” в землището на с.Карагеоргиево, съгласно приложения проект за делба и да се образуват два нови имота: имот с проектен № 000388, с площ 10,547 дка, НТП „храсти” и имот с проектен № 000387, с площ 5,000 дка, с НТП „храсти”.

2. След влизане в сила на решението по т.1 дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с проектен № 000387, с площ 5,000 дка, категория четвърта, находящ се в м. „Маревница” в землището на с.Карагеоргиево, от НТП „храсти” в НТП „изоставена нива”.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия за разделяне на имота и промяната на начина на трайно ползване.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.7. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Допълнено с реш. № 328 от 30.05.2017 г., пр. № 20, по т.6 от ДР

Р Е Ш Е Н И Е

№ 233

По Докладна записка с вх.№ОбС-430/11.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на имотите – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2016/2017 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл.75б от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ, във връзка с искане вх. №24-00-725/04.11.2016 г. на ОД „Земеделие“-гр. Бургас,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2016/2017 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложения от № 1 до № 16, неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2016/2017 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложения от № 1 до № 16, неразделна част от настоящото решение.

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти, находящи се на територията на община Айтос и сключване на договори с ползвателите.

4. На основание на чл.60 от АПК, с цел спазване на законовите срокове съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 234

По Докладна записка с вх.№ОбС-431/11.11.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на ползватели на съответните масиви на земи от общинския поземлен фонд за едногодишно ползване, съгласно чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37в, ал.10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ и заявления с вх.№92-Ф-1116/ 20.10.2016 г. от ЕТ "Генгер-Георги Георгиев-Тодор Георгиев" и вх.№94-00-3152/ 08.11.2016 г. от ЗП Стоянка Янкова Червенкова,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на част от ПИ № 036010, с площ 3,493 дка, находящ се в землището на с.Раклиново на ЕТ "Генгер-Георги Георгиев-Тодор Георгиев" за едногодишно ползване за стопанската 2016/2017 година, на цена в размер на средното годишно рентно плащане за землище с.Раклиново-15,00 лв./дка.

2. Дава съгласие за предоставяне на част от ПИ № 022012, с площ 4,393 дка, находящ се в землището на с.Раклиново на Стоянка Янкова Червенкова за едногодишно ползване за стопанската 2016/2017 година, на цена в размер на средното годишно рентно плащане за землище с.Раклиново-15,00 лв./дка.

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти на ползвателите на съответните масиви и сключване на договори.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против" и 0 „възд.се", проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.9. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист "АТООС"/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 235

По Докладна записка с вх.№ОбС-424/10.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на имот № 451, с площ от 0,761 дка, находящ се в землището на гр. Айтос, местност „Ляската”, на собственик на законно построена сграда.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.3, във връзка с чл.41, ал.2 от Закон за общинската собственост, чл.46, ал.1 и ал.2, във връзка с чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ ПИ № 451, с площ от 0,761 дка, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Ляската”.

2. Да се извърши продажба на ПИ № 451 с площ от 0,761 дка, находящ се в землището на гр.Айтос, местност „Ляската”, четвърта категория, актуван с АОС № 4333/28.07.2016г., с граници на имота: ПИ № 449, Път, Път, ПИ № 450, на цена определена от независим оценител в размер на 1615,00 лв. /хиляда шестстотин и петнадесет лева/, на Христо Георгиев Христов - собственик на законно построена сграда.

3. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по продажба на имота и сключването на договор.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.10. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 236

По Докладна записка с вх.№ОбС-423/10.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот № 053013, с площ 2,403 дка, находящ в м. „Кокардже” в землището на с. Черна могила, с начин на трайно ползване „Изоставена нива”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал.1 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2016г. в раздел II В, т.2 „Имоти – земеделски земи по КВС в общината”, имот № 053013 с площ 2,403 дка, находящ се в землището на с. Черна могила, м. „Кокардже”.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот № 053013 с площ 2,403 дка, находящ се в землището на с. Черна могила, м. „Кокардже”, с начин на трайно ползване „Изоставена нива”, категория пета, при граници на имота: имоти № 000200, №053012, №053004, №000055, актуван с АОС № 4352/10.09.2016г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 1352,00 лв. /хиляда триста петдесет и два лева/.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 237

По Докладна записка с вх.№ОбС-427/10.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Кабелна линия 1 кV от стълб №3 (съществуващ) до нов КРШ в имот № 000716 в землището на гр. Айтос”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Одобрява ПУП-ПП (подробен устройствен план -парцеларен план) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – „Кабелна линия 1 кV от стълб №3 (съществуващ) до нов КРШ в имот № 000716 в землището на гр. Айтос”. Трасето на подземния кабел с дължина 127 м е с начало съществуващ стълб №3 на въздушна кабелна линия, преминава през ПИ № 000765 с НТП „Полски път”, публична общинска собственост, пресича ПИ №716 с НТП „ Път I клас” (път I-6), държавна публична собственост и достига до КРШ нов на границата на ПИ № 491001 в землището на гр. Айтос.

2. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, решението да се обнародва в Държавен вестник в 7-мо дневен срок от приемането му.

3. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението може да бъде оспорено от заинтересуваните лица в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 1 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.12. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 238

По Докладна записка с вх.№ОбС-426/10.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Развитие на съществуваща въздушна мрежа ниско напрежение на извод 1 от ТП „Карагеоргиево 1” в землището на с. Карагеоргиево, община Айтос”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Одобрява ПУП-ПП (подробен устройствен план -парцеларен план) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – „Развитие на съществуваща въздушна мрежа ниско напрежение на извод 1 от ТП „Карагеоргиево 1” в землището на с. Карагеоргиево, община Айтос, област Бургас”. Трасето на подземния кабел с начало от съществуващ стълб с дължина 92,71 м се развива с три нови стълба в поземлен имот № 000191 с НТП „път IV клас”, публична общинска собственост, землище на с. Карагеоргиево, община Айтос.

2. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, решението да се обнародва в Държавен вестник в 7-мо дневен срок от приемането му.

3. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението може да бъде оспорено от заинтересуваните лица в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.13. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 239

По Докладна записка с вх.№ОбС-435/17.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имот № 2736, ЗЗП м. „Трите братя”, землище на гр. Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл.59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, чл.25, ал.3, т.1, във връзка с ал.5 и ал.6 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Красимира Петрова Янева изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват ПИ № 2736, ЗЗП м.„Трите братя”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за рекреационни дейности” – зона „Ов” с показатели на застрояване Кпл. < 40%, Кинт – 0.8, Мин. озеленяване > 50% и височина на застрояване до 7м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.14. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 240

По Докладна записка с вх.№ОбС-421/09.11.2016 г. от Мариана Димова – зам. кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, 8 броя.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1, във връзка с чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II В, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2016 година недвижими имоти - частна общинска собственост, както следва:

- м. „Зона за отглеждане на животни”, землище гр.Айтос – УПИ IV-общ., кв.16.
- м. „Набожната къща”, землище гр.Айтос – ПИ № 38.
- м. „Провадийско шосе”, землище гр.Айтос – ПИ № 375.
- м. „Слънчева лъка”, землище гр.Айтос – ПИ № 163.
- м. „Ляската”, землище гр.Айтос – ПИ № 181, ПИ № 196, ПИ № 365, ПИ № 472.

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. **УПИ IV-общ., кв.16**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**ЗОЖ**”, с площ от 0,702 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4378/20.10.2016г., с начална тръжна цена 1490,00 лв. /хиляда четиристотин и деветдесет лева/.

2. **ПИ № 38**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Набожната къща**”, с площ от 1,329 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4372/17.10.2016г., с начална тръжна цена 2724,00 лв. /две хиляди седемстотин двадесет и четири лева/.

3. **ПИ № 375**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Провадийско шосе**”, с площ от 0,552 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4364/14.10.2016г., с начална тръжна цена 1112,00 лв. /хиляда сто и дванадесет лева/.

4. **ПИ № 163**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Слънчева лъка**”, с площ от 0,688 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4371/17.10.2016г., с начална тръжна цена 1377,00 лв. /хиляда триста седемдесет и седем лева/.

5. **ПИ № 181**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 0,511 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 1834/19.11.2008г., с начална тръжна цена 1030,00 лв. /хиляда и тридесет лева/.

6. **ПИ № 196**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 0,486 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4366/14.10.2016г., с начална тръжна цена 986,00 лв. /деветстотин осемдесет и шест лева/.

7. **ПИ № 365**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 0,696 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4377/20.10.2016г., с начална тръжна цена 1477,00 лв. /хиляда четиристотин седемдесет и седем лева/.

8. **ПИ № 472**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Ляската**”, с площ от 0,566 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 4374/18.10.2016г., с начална тръжна цена 1141,00 лв. /хиляда сто четиридесет и един лева/.

III. Възлага на кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.15. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 241

По Докладна записка с вх.№ОбС-440/21.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне на безвъзмездно право на управление на Министерството на здравеопазването върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща прилежащ терен с площ от 234,00 кв.м., ид. част, разположена в югозападната част на УПИ I в кв.62 по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Предоставя на Министерството на здравеопазването безсрочно безвъзмездно право на управление за нуждите на филиал в гр.Айтос на Центъра за спешна медицинска помощ – Бургас, прилежащ терен с площ от 234,00 кв.м, ид.част, разположен в югозападната част на УПИ I в кв.62 по плана на гр.Айтос, целият с площ 9739 кв.м, при граници на имота: изток – зелена площ, запад – улица „Гарова”, север – Градска градина, юг – жилищен блок на ул. „Гарова” № 5, актуван с АПОС № 99/20.02.1998г. Прилежащият терен е отбелязан в скица №1400/21.11.2016г., неразделна част от Решението на Общински съвет-Айтос.

2. Общински съвет - Айтос дава съгласие Министерството на здравеопазването да извърши за своя сметка изграждането на козирка с площ 35 кв.м, навес за линейки с площ 45 кв.м, дизелов генератор 10 кв.м и паркинг с площ 80 кв.м.

3. Собственикът упълномощава Министерството на здравеопазването, или упълномощените от него лица да съгласуват със съответните институции проекти, свързани с извършване на ремонтни дейности, с цел подобряване на имота, след предварително съгласуване на проектите от собственика.

4. С оглед процесуална бързина и защита на обществения интерес на основание чл.60, ал.1 от АПК Общински съвет – Айтос допуска предварително изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г.,
Протокол № 14, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 242

По Предложение с вх.№ОбС-441/22.11.2016 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в общото събрание на Асоциацията на ВиК и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и 23 от ЗМСМА, във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

1. Упълномощава Кмета на Община Айтос, представител по Закона за водите на община Айтос в Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр. Бургас, да участва и гласува в Общото събрание на Асоциацията по В и К – Бургас, решения както следва:

1.1 На основание чл.198в, ал.4, т.5 от Закона за водите , общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД, гр.Бургас съгласува Бизнес плана на В и К оператора- „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр.Бургас за следващия регулаторен период, определен с разпоредбите на §14, ал.1от Преходни и заключителни разпоредби към Закон за изменение и допълнение на Закона за водите (ДВ бр.58 от 2015г)- 01.01.2017г. - 31.12.2021г.

1.2.На основание чл.5, т.5.5(а) от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на Ви К системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, между Асоциация по ВиК – Бургас и „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр.Бургас, сключен на 25.02.2016г., общото събрание на Асоциация по В и К на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация” ЕАД гр.Бургас съгласува плана за опазване на околната среда на „Водоснабдяване и канализация ,, ЕАД гр.Бургас, включително плановете за собствен мониторинг в съответствие с изискванията на разрешителните за заустване на отпадъчни води на пречиствателните станции, експлоатирани от „Водоснабдяване и канализация ,, ЕАД гр.Бургас и програмата за управление на отпадъците (включително утайките)

2. При невъзможност кметът да участва лично в Общото събрание на Асоциацията по В и К, за представител на Община Айтос се определя Мариана Димова – Заместник кмет на Община Айтос, с право да гласува по въпроси по т.1 дневния ред, съобразно интересите на Община Айтос.

3. Упълномощения представител от Община Айтос да докладва периодично пред Общинския съвет за приетите решения от общите събрания на В и К.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2016 г., Протокол № 14, т.17. от ДР

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Стелиана Николова – главен специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ