



# ОБЩИНА АЙТОС

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

### ЗАПОВЕД

№РД-08-14

гр.Айтос 08.01.2016г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.60, ал.1, във връзка с чл.45, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост и във връзка с решение № 32, вписано в протокол №3/15.12.2015 г. на Общински съвет Айтос

### ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на общински парцел – частна общинска собственост, представляващ:

регулиран поземлен имот III (трети) в кв.77 (квартал седемдесет и седми) по плана на гр.Айтос, с площ от 335 кв.м.(триста тридесет и пет кв.м.), отреден за „КОО“, с граници на имота: изток – пешеходна улица, запад – УПИ II в кв.77, север – улица и юг - УПИ I в кв.77, вписан в АОС № 3436/13.03.2013г.

Началната тръжна цена е 17 300 лв. (седемнадесет хиляди и триста лева) без ДДС, определена от лицензиран оценител и утвърдена с Решение №32/15.12.2015г. на Общински съвет - Айтос, обективизирано в Протокол № 3/15.12.2015г.

2.Търгът да се проведе на 04.02.2016г. от 10.00 ч. в заседателната зала на Община Айтос.

3.Определям стъпка за наддаване – 500 лв./петстотин лева/, без ДДС.

4.Депозит за участие в търга – 1730 лв. /хиляда седемстотин и тридесет лева/, който се внася в касата на Общината /стая №10/, или по банков път: „Алианц Банк България“, BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF в срок до 12.00ч. на 03.02.2016г.

5.Утвърждавам тръжна документация на стойност 40.00 лв./четиридесет лева/ без ДДС за един комплект, която се закупува до 10.00ч. на 03.02.2016г. в Центъра за услуги и информация на гражданите, както следва:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие;
- Искане за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси;
- Заявление за наличие или липса на задължения по сключени договори с Община Айтос;
- Заявление по реда на чл.62, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление с общинско имущество;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за условията на търга;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за частна общинска собственост № 3436/13.03.2013г.

- Договор за наем /проект/;

- Скица на имота;

6.Тръжната документация за участие в търга се окомплектова и поставя в непрозрачен бял плик и се подава от участника до 12.00ч. на 03.02.2016г. в Центъра за услуги и информация на гражданите към общината;

Участниците трябва да представят следните документи:

6.1 заявление за участие в търга;

6.2 удостоверение за наличие или липса на данъчни задължения от отдел „Местни данъци и такси”

6.3 удостоверение от общината за наличие или липса на задължения по сключени договори

6.4 удостоверение по реда на чл.62, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление с общинско имущество

6.5 декларация за оглед на имота;

6.6 декларация за условията на търга;

6.7 документ за внесен депозит;

6.8 документ за закупена тръжна документация;

6.9 юридическите лица – търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК – съгласно Закона за търговския регистър или представянето на извадка от електронната страница на Търговския регистър;

6.10 пълномощно с нотариална заверка на подписа, когато се участва чрез пълномощник. Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналт се показва за сверка.

6.11 копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ.

7.До участие в търга ще се допускат физически и юридически лица. При участие на кандидат, регистриран като ЮЛ, на приложените документи е необходимо да се постави фирмения печат.

8.Оглед на имота да се извършва всеки ден до 12.00ч. на 03.02.2016г. с представител на Общината, след представяне на платежен документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

9.Начин на плащане: в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник, спечелилият кандидат следва да извърши плащане на достигнатата тръжна цена на описания в т.1 от настоящата заповед имот по банков път по сметка на Община Айтос BG 18BUIN95618400447535, BIC: BUINBGSF, вид на плащане 445600 при „Алианц Банк България”.

Настоящата заповед да се обяви във вестник „Народен приятел”, електронната страница на Община Айтос и да се постави на информационното табло на Общината.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Допълнителна информация на тел.: 0558/2 34 40 или в ЦУИГ на Общината.

**ВАСИЛ ЕДРЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА АЙТОС**