

### БАЗИСНИ НАЕМНИ ЦЕНИ

	Зона/група	Цена лв./кв.м. за месец	
<b>I. Помещения за стопанска дейност</b>			
<b>1. Магазини</b>			
- търговска площ	I	6.00	
	II	5.60	
	III	5.20	
	Кметства		
	1 група	4.00	
	2 група	3.50	
	3 група	3.00	
	<b>2. Павилиони, бараки и др. сгради за търговска цел</b>		
	I	4.00	
	II	3.20	
III	2.40		
Кметства			
1 група	1.60		
2 група	1.20		
3 група	1.00		
<b>3. Заведения с продажба на алкохол – ресторанти, механи, дискотеки, барове, кафе-аперитиви и други</b>			
	I	6.40	
	II	6.00	
	III	5.60	
	Кметства		
	1 група	4.40	
	2 група	3.50	
	3 група	3.00	
	<b>4. Закусвални, сладкарници, бързи закуски</b>		
	I	6.00	
	II	5.60	
III	5.20		
Кметства			
1 група	4.00		
2 група	3.50		
3 група	3.00		

5. Складови и други спомагателни помещения и площи към т.1, 2 , 3 , 4.	I	2.00
	II	1.60
	III	1.20
	Кметства	
	1 група	0,80
	2 група	0,70
6. Увеселителни заведения и заведения с денонощен режим на работа	I	6.40
	II	6.00
	III	5.60
	Кметства	
	1 група	4.40
	2 група	3.50
7. Помещения за хазартни игри и игрални автомати	I	14.00
	II	12.00
	III	10.00
	Кметства	
	1 група	9.00
	2 група	7.00
8. Складови и други спомагателни помещения и площи към т.6 и 7	I	3.00
	II	2.60
	III	2.20
	Кметства	2.00
	1 група	1.50
	2 група	1.00
9. Самостоятелни складове	I	1.80
	II	1.50
	III	1.20
	Кметства	
	1 група	0.60
	2 група	0.50
	3 група	0.40

10. Помещения за хотелиерска дейност	I	4.00
	II	3.50
	III	3.00
	Кметства	
	1 група	2.50
	2 група	2.00
	3 група	1.80
<b>II. Помещения за производствени дейности и различни видове услуги</b>		
1. Помещения за производствени дейности	I	6.00
	II	5.00
	III	4.00
	Кметства	
	1 група	3.00
	2 група	2.50
	3 група	2.00
2. Помещения за услуги /административно-правни, пощенски, ремонтни, шивашки, обушарски, фотографски, часовникарски, козметични, бръснаро-фризьорски и др./	I	3.00
	II	2.40
	III	1.80
	Кметства	
	1 група	0.90
	2 група	0.70
	3 група	0.60
3. Складови и други спомагателни помещения и площи към т.1 и 2	I	1.20
	II	1.00
	III	0.90
	Кметства	
	1 група	0.60
	2 група	0.50
	3 група	0.40
4. Ателиета за творчески дейности, занаяти-работилници	I	3.00
	II	2.80
	III	2.60
	Кметства	
	1 група	2.00
	2 група	1.50

	3 група	1.00	
5. /нова. С реш. № 207/ 09.04.09г., пр. № 20/ Помещения за художествени народни занаяти в „Алея на старите занаяти” – Комплекс „Генгер”		0.70	
<b>III. Помещения за социални дейности</b>			
1. Офиси, кантори	I	6.00	
	II	5.20	
	III	4.80	
	Кметства		
	1 група	4.00	
	2 група	3.50	
	3 група	3.00	
	2. Помещения за банкови, валутни, застрахователни дейности	I	8.00
		II	6.00
		III	5.60
		Кметства	
		1 група	4.00
		2 група	3.50
3 група	3.00		
3. Помещения за социални, културни, образователни, спортни и хуманитарни дейности	I	1.80	
	II	1.70	
	III	1.60	
	Кметства		
	1 група	1.50	
	2 група	1.40	
3 група	1.20		
4. Помещения за профсъюзна дейност	I	1.80	
	II	1.70	
	III	1.60	
	Кметства		
	1 група	1.50	
	2 група	1.40	
	3 група	1.20	

5. помещения за ползване от ЮЛ с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза	I	1.80
	II	1.70
	III	1.70
	Кметства	
	1 група	1.50
	2 група	1.40
	3 група	1.20
<b>IV. Помещения за медицински дейности дейност</b>		
1. Аптеки /доп. с реш. № 178/ 28.01.08г., пр. № 17/ - търговска площ	I	8.00
	II	7.60
	III	6.20
Лаборатории, заведения за лечебни процедури и масажи в лечебни заведения	Кметства	
	1 група	6.00
	2 група	5.00
	3 група	4.00
- складова площ и спомагателни помещения към аптеките	I	2.40
	II	2.20
	III	2.00
	Кметства	
	1 група	1.40
	2 група	1.20
	3 група	1.00
2. Медицински кабинети за упражняване на свободна практика	I	12.00
	II	10.00
	III	9.00
	Кметства	
	1 група	8.00
	2 група	7.00
	3 група	6.00
3. Помещения в търговските дружества, регистрирани по Закона за лечебните заведения и за Селските здравни служби		20% от т.2

<p>4. /нова. С реш. № 178/ 28.01.08г., пр. № 17/ Амбулатории за първична извънболнична медицинска помощ и първична извънболнична дентална помощ в лечебни заведения за извънболнична помощ, регистрирани съгласно чл. 102 от ЗЛЗ</p>		20
<b>V. Други</b>	I	3.00
1. Тоалетни	II	2.40
	III	1.80
	Кметства	
	1 група	0.90
	2 група	0.70
	3 група	0.60
2. Изкупвателни пунктове	I	1.80
	II	1.60
	III	1.20
	Кметства	
	1 група	0.60
	2 група	0.50
	3 група	0.40
3. Други помещения	I	2.20
	II	1.80
	III	1.60
	Кметства	
	1 група	1.20
	2 група	1.10
	3 група	1.00
4. /Нова. С реш. № 450/ 13.12.2013 г., пр. № 29/ Водни съоръжения и обекти /басейни, канали и др.		2000 лв/година
5. /Нова, с реш. №		

68/26.02.2016 г., пр. № 5/ Язовири		40 лв/дка за година
6. Открити площи за спортна дейност	I	0.80
	II	0,60
	III	0,40
	Кметства	
	1 група	0.30
	2 група	0.20
7. За монтиране на телекомуникационно и инфраструктурно оборудване и инсталиране на антени.		За гр. Айтос- 500лв. / месец За селата-250 лв./ месец
8. Прилежащи терени към обекти по т. I, II, III и IV	I	1.00
	II	0.80
	III	0.60
	Кметства	
	1 група	0.50
	2 група	0.40
9. /Нова, с реш. № 207/ 09.04.09г., пр. № 20/ Незастроени общински терени в регулация лв./кв.м. за 1 година	I	1.00
	II	0.80
	III	0.60
	Кметства	
	1 група	0.30
	2 група	0.25
	3 група	0.15

## Забележка:

1. Границите на зоните в гр. Айтос са определени с решение на ОбС-Айтос №680/27.01.2015 г., както следва:

### **Първа зона:**

Между улици "Х.Димитър", „П.Хитов", „Ф.Тотю", „Ал.Стамболийски", „Г. Бенковски", „Бачо Киро", Цар Крум", река „Славеева", „Красна", „В.Левски", „Гурко", „Софроний", „ Хр.Ботев", „Паисий", „Станционна", „Н.Бозвели"и северозападна граница на СОУ „Хр.Ботев".

### **Втора зона:**

Вътрешни граници-външните граници на I зона.

Външни граници – между улици: „Места", „Н.Лъсков", път за с.Лясково, „Г.Тихолов", „Паркова", южна граница на кв.79, река „Славеева", „Красна", „Трите братя", „Сакар", „ Рила", „Ив. Комитов", „Св. Никола", „Стара планина", „Шипка", „Шейново", „Славянска", „Караманлиев", южна граница на кв. 65, „6ти февруари", южна граница на кв.63, „Гарова", „А.Страшимиров", „Т. Мангърров", „Железопътна", „Спартак", „Славянска", „Хисарска", река „Хисарска".

### **Трета зона:**

Вътрешни граници външните граници на II зона.

Външни граници-външните регулационни граници на гр. Айтос.

2. *Кметствата са разделени на групи в зависимост от броя жители, както следва:*

1 група –над 1000 жители; 2 група – от 500 до 1000 и 3 група – до 500 жители.

3. Определените Базисни наемни цени са без включен ДДС.