



# ОБЩИНА АЙТОС

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

### ЗАПОВЕД

№ РД-08-<sup>322</sup>.....  
гр. Айтос, ...<sup>20.05.04</sup>.....2016 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 47/27.01.2016г. на Общински съвет Айтос, обективирано в Протокол № 4 от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 27.01.2016г.,

### ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 3 години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

**Търговско помещение**, с площ 28 кв.м, находящо се в южната част на партерен етаж от четири етажна жилищна сграда, в УПИ Х, им.пл.№ 1431, кв.88, по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №80/25.07.1997г., при граници на целия имот: изток – улица , запад – жилищен блок, север – междублоково пространство, юг – жилищен блок.

Имотът се отдава за извършване на търговска дейност.

2.**Началната тръжна цена е 156,80 лв.** (сто петдесет и шест лева и осемдесет стотинки) без ДДС, определена съгласно решение №108/03.09.2008г. на Общински съвет Айтос, допълнено с решение №150/11.12.2008г., решение №178/28.01.2009г., решение № 207/09.04.2009г. и решение № 450/13.12.2013г. за базисните наемни цени, за търговска дейност.

3. **Търгът да се проведе на 16.05.2016г. от 9:40 часа** в малката заседателна зала на Община Айтос.

4. **Определям стъпка за наддаване - 10,00 лв.(десет лева) без ДДС.**

5. **Депозит за участие в търга - 15,68 лв.(петнадесет лева и шестдесет и осем стотинки)**, който се внася в касата на Общината /стая №10/, или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **12:00ч. на 13.05.2016г.**

6.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7.Утвърждавам тръжна документация на стойност 40,00 лв.(четиридесет лева) без ДДС за един комплект, която се закупува до **12:00 ч. на 12.05.2016г.** в Центъра за услуги и информация на гражданите. Тръжната документация съдържа:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие;