



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-⁶⁸⁷.....

гр. Айтос, ²³⁻⁰⁸.....2016 г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 169/26.07.2016г. на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол № 10, от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 26.07.2016г.,

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

Сграда „Музейна сбирка” със застроена площ 82 кв.м, построена през 1977г. върху имот – частна държавна собственост на Министерството на земеделието и горите, №000552 в землището на с.Топчийско, община Руен, местност „Чукур юрт”, актувана с АЧОС №3584/12.02.2014 год.

2. **Търгът да се проведе на 14.09.2016г. от 9.00 часа** в малката заседателна зала на Община Айтос.

3.**Началната тръжна цена е 0,30 лв./кв.м без ДДС** за месец (тридесет стотинки на квадратен метър) без ДДС, определена съгласно Базисни наемни цени от приложение №1 (решение №108/27.04.2016г.), неразделна част от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. **Определям стъпка за наддаване – 0,03лв./кв.м (три стотинки на квадратен метър) без ДДС.**

5. **Депозит за участие в търга – 2,46 лв.(два лева и четиридесет и шест стотинки)**, който се внася в касата на Общината /стая №10/ или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIB95613300447527, BIC: BUIBGBSF, в срок до **16:00ч. на 12.09.2016г.**

6.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем, определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7.Утвърждавам тръжна документация на стойност 10,00 лв.(десет лева) без ДДС за един комплект, която се закупува до **16:00 ч. на 09.09.2016г.** в Центъра за услуги и информация на гражданите. Тръжната документация съдържа:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за условията на търга;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за общинска собственост.