



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД
№ РД-08-...3.....
гр. Айтос, **08.01.....2017 г.**

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение № 229/30.11.2016г. на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол № 14, от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 30.11.2016г.,

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща четири помещения от сграда „Младежки дом и бизнесцентър” и част от УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, актуван с АОС № 2409/09.09.2010г., при граници на целия имот: изток-УПИ VII-76, УПИ V-77 и УПИ VI-78 в кв.166; запад-улица; север-Улица; юг-УПИ IV-80 и УПИ II-83 в кв.166, както следва:

- помещение № 17-офис с площ 20 кв.м, на партерен етаж;
- помещение № 23-офис с площ 52 кв.м, на партерен етаж;
- помещение № 45-офис с площ 47 кв.м, на първи етаж;
- помещение № 49-офис с площ 30 кв.м, на първи етаж;
- терен с площ 143/261 кв.м ид.част от УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос.

Описаните общински обекти се отдават под наем като едно цяло.

2. **Търгът да се проведе на 24.01.2017г. от 10:30 часа** в малката заседателна зала на Община Айтос.

3. **Началната тръжна цена е 1037лв. (хиляда тридесет и седем лева)** без ДДС месечен наем.

4. **Определям стъпка за наддаване – 100,00 лв.(сто лева)** без ДДС.

5. **Депозит за участие в търга – 103,70 лв.(сто и три лева и седемдесет стотинки)**, който се внася в касата на Общината /стая №10/ или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 20.01.2017г.**

6.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем, определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7.Утвърждавам тръжна документация на стойност 30,00 лв.(тридесет лева) без ДДС за един комплект, която се закупува до **16:00 ч. на 19.01.2017г.** в Центъра за услуги и информация на гражданите. Тръжната документация съдържа:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за условията на търга;