



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД

№ РД-08-...⁴³⁹...

гр. Айтос, ...^{03.07}...2017г.

На основание чл. 60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл. 57, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.11 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд, във връзка с чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ и в изпълнение на Решение на ОбС – Айтос № 284 /27.02.2017 год., обективирано в протокол № 17, т.9 от ДР

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем за срок от 1 стопанска година (за стопанската 2017/2018г.) на останалите след разпределение свободни имоти - пасища и мери от общинския поземлен фонд (Приложение №1), определени за индивидуално ползване, в който да бъдат допуснати до участие **само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.**

2. Търгът да се проведе на **25.07.2017** год. от **9:30** часа в малката заседателна зала на Община Айтос, ул. "Цар Освободител" №3.

3. Началната тръжна цена е определена с решение на ОбС – Айтос № 284 / 27.02.2017 год., обективирано в протокол № 17, т.9 от ДР и посочена в Приложение №1.

Посочената начална тръжна цена е без ДДС (освободена доставка съгл. чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

4. Определям стъпка на наддаване –10 % от началната тръжна цена на декар.

5. Определям депозит за участие в размер на 10 % от началната тръжна цена за целия имот, вносими в брой в касата на Община Айтос (стая 10), или по банков път по сметка на общината BG27BUI95613300447527 BIC: BUIBNGSF при Алианц Банк България в срок до 16:00 часа на 21.07.2017г.

6. За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем, определям парична гаранция в размер на една годишна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7. Утвърждавам тръжна документация за провеждането на търга:

- Копие от заповед за провеждане на публичен търг с явно наддаване
- Заявление за участие
- Декларация за оглед на имота
- Декларация за условията на търга
- Тръжни условия
- Договор проект

8500 Айтос, ул. "Цар Освободител" № 3

Централа: тел. (0558) 2-26-65; 2- 34-50; 2-35-41

Факс: (0558) 2-21-33; E-mail: aetos5 @ abv.bg

8. Тръжната документация е на стойност 5.00 лв. /пет лв./ без ДДС за всеки отделен имот и може да се закупи в Центъра за услуги и информация на гражданите /ЦУИГ/ на общината до 16:00 часа на 20.07.2017 г.

9. Документи за участие се приемат до 16:00 ч. на 21.07.2017 г., в ЦУИГ на общината. В запечатан, непрозрачен плик се поставят следните документи:

- Заявление за участие в търга
- Документ за внесен депозит
- Документ за закупена тръжна документация
- Декларация за оглед на имота
- Декларация за приемане условията на търга
- Актуална справка за наличните животни в ОЕЗ /обект с епизоотично значение/, издадена от Официален ветеринарен лекар.
- Копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ
- Юридическите лица, наред с посочените горе документи представят и ЕИК – съгласно Закона за търговския регистър. Допустимо е представянето на извадка от електронната страница на Търговския регистър.
- Нотариално заверено пълномощно – ако участникът не присъства лично на търга. Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналът се показва за сверка.

10. Оглед на имотите да се извършва всеки работен ден до 16:00ч. на 21.07.2017 г. с представител на Общината след представяне на платежен документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

11. До участие в търга се допускат физически и юридически лица, собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. При участие на кандидат, регистриран като ЮЛ на приложените документи е необходимо да се постави фирмения печат.

12. Начин на плащане: в 14- дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник, спечелилият кандидат следва да внесе един годишен наем и гаранция по изпълнение на договора в размер на една годишна наемна вноска, достигната на търга.

13. Настоящата заповед да се обяви във в-к „Народен приятел”, Радиовъзел – гр.Айтос, сайта на община Айтос и на определените за целта места в сградата на съответното кметство и на информационното табло на общината.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Допълнителна информация: кметството по местонахождение на имота и Община Айтос - тел. 2-57-81 и 2-77-45

ВАСИЛ ЕДРЕВ
Кмет на Община Айтос

