



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД
№ РД-08-331
гр. Айтос, ...**23.05**...2018г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №428/31.01.2018г. на Общински съвет Айтос, обективирано в Протокол № 28, от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 31.01.2018г.,

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 3 години, на недвижим имот – частна общинска собственост, със застроена площ 118 кв.м, находящ се на партерен етаж, в подблоково пространство на ЖСК, ул."Свобода" №3, им.пл.№2060, кв.119а по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №157/08.12.1998г., с граници на целия имот: изток – улица, запад - вътрешен двор, север – вход за канцелариите, юг – магазин.

Имотът се отдава под наем за извършване на търговска дейност с промишлени стоки.

Начална месечна тръжна цена **708.00 лв.** /седемстотин и осем лева/ без ДДС, определена съгласно базисни наемни цени, приети с решение №108/27.04.2016г.г. на Общински съвет Айтос.

2.Търгът да се проведе на **18.06.2018г. от 10:00 ч.** в малката заседателната зала на Община Айтос.

3.Определям стъпка за наддаване– **70.00 лв./седемдесет лева / без ДДС.**

4.Депозит за участие в търга – **70.80 лв./седемдесет лева и осемдесет стотинки/**, който се внася в касата на Общината /стая №10/ или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 14.06.2018г.**

5.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем, определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора, се освобождава като не се начислява лихва.

6.Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие;
- Декларация за оглед на имота;
- Декларация за условията на търга;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за частна общинска собственост;
- Копие от скица на имота;
- Договор за наем /проект/;

Тръжната документация е на стойност **30.00 лв./тридесет лева/ без ДДС**, която се закупува до **16:00ч. на 13.06.2018г.** в Центъра за услуги и информация на гражданите.