



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД
№ РД-08-³⁸⁰
гр. Айтос, ^{19.06}.....2018г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №428/31.01.2018г. на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол № 28 от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 31.01.2018г.,

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 3 години, на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Банков офис на един етаж със застроена площ 91,75 кв.м, находящ се в УПИ П-58, кв.121 по плана на гр.Айтос, ул. „Богориди” №6, актуван с АЧОС №1302/08.02.2006г., с граници на целия имот: изток – улица, запад - зид на гаражни клетки на 4-етажна жилищна кооперация в УПИ П-58 в кв.121, север – магазин промишлени стоки, юг – УПИ III-4401 в кв.121.

Имотът е предназначен за банкови, валутни и застрахователни дейности.

Начална месечна тръжна цена **734.00лв.** /седемстотин тридесет и четири лева/ без ДДС, определена съгласно базисни наемни цени, приети с решение №108/27.04.2016г. на Общински съвет Айтос.

2.Търгът да се проведе на **12.07.2018г. от 10:15ч.** в малката заседателната зала на Община Айтос.

3.Определям стъпка за наддаване – **70.00лв./**седемдесет лева / без ДДС.

4.Депозит за участие в търга – **73.40 лв./**седемдесет и три лева и четиридесет стотинки/, който се внася в касата на Общината /стая №10/ или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 10.07.2018г.**

5.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора, се освобождава като не се начислява лихва.

6.Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие;
- Декларация за оглед на имота – приложение №1
- Декларация за условията на търга и проекто-договора – приложение №2;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – приложение №3;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за частна общинска собственост;
- Копие от скица на имота;