ОБЩИНА АЙТОС
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД
№ РД- 08-411/ 03.07.2018г.
гр. Айтос,

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 60, ал. 1 и ал.3 и чл. 45, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №510/30.05.2018г. и Решение №474/28.03.2018г обективирани в Протокол №32, т.20 от ДР и Протокол №30, т.16 от ДР на заседания на ОбС – Айтос,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, представляващи:

1. **ПИ № 8**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Помпена станция”**, с площ от 1,625 дка, десета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №7, Път, ПИ №11, Път, актуван с АОС № 5122/20.03.2018г.
Начална тръжна цена: 2974,00 лв. /две хиляди деветстотин седемдесет и четири лева/.

2. **ПИ № 422**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Набожната къща”**, с площ от 0,936 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №421, Път, ПИ №423, ПИ №427, актуван с АОС № 4278/17.05.2018г.
Начална тръжна цена: 1870,00 лв. /хиляда осемстотин и седемдесет лева/.

3. **ПИ № 785**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Провадийско шосе”**, с площ от 0,280 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, ПИ №786, ПИ №787, Път, актуван с АОС № 5123/21.03.2018г.
Начална тръжна цена: 540,00 лв. /петстотин и четиридесет лева/.

4. **ПИ № 168**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Провадийско шосе”**, с площ от 2,799 дка, седма категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №167, ПИ №128, ПИ №169, Път, актуван с АОС № 5173/23.04.2018г.
Начална тръжна цена: 5016,00 лв. /пет хиляди и шестнадесет лева/.

8500 Айтос, ул."Цар Освободител" № 3
Централа: тел. (0558) 2-26-65; 2- 34-50; 2-35-41
Факс: (0558) 2-21-33; E-mail: aetos5@abv.bg

5. **ПИ № 169**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Провадийско шосе”**, с площ от 2,832 дка, седма категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №168, ПИ №128, ПИ №171, ПИ №170, Път, актуван с АОС № 5175/23.04.2018г.

Начална тръжна цена: 5075,00 лв. /пет хиляди седемдесет и пет лева/.

6. **ПИ № 1224**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Слънчева лъка”**, с площ от 0,757 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №1204, ПИ №1205, Път, ПИ №1226, актуван с АОС № 5121/20.03.2018г.

Начална тръжна цена: 1467,00 лв. /хиляда четиристотин шестдесет и седем лева/.

7 **ПИ № 1225**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Слънчева лъка”**, с площ от 0,562 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №1227, ПИ №1203, ПИ №1204, ПИ №1226, Път, актуван с АОС № 5104/23.02.2018г.

Начална тръжна цена: 1089,00 лв. /хиляда осемдесет и девет лева/.

8. **ПИ № 1203**, находящ се в землището на гр. Айтос, **м. „Слънчева лъка”**, с площ от 0,611 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, ПИ №1204, ПИ №1225, ПИ №1227, актуван с АОС № 5102/21.02.2018г.

Начална тръжна цена: 1184,00 лв. /хиляда сто осемдесет и четири лева/.

Посочените начални тръжни цени са без ДДС (освободена доставка съгл. чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

II. Търговете да се проведат на 23.07.2018г. от 10:45 ч. в малката заседателна зала на Община Айтос, ул.”Цар Освободител” № 3.

III. Определям стъпка на наддаване – 10% от началната тръжна цена, за всеки отделен имот.

IV. Определям депозит за участие - 10 % от началната тръжна цена, за всеки отделен имот, вносим в брой в касата на Община Айтос (стая № 10), или по банков път по сметка на общината BG 27BUIN95613300447527, BIG-BUINBGSF в „Алианц Банк България” в срок до 16:00 часа на 19.07.2018г.

V. Утвърждавам 6 /шест/ комплекта тръжна документация за провеждането на търга, съдържащи следните документи:

1. Копие от Заповед за насрочен търг.
2. Заявление за участие.
3. Декларация за оглед-приложение №1
4. Декларация за условията на търга- приложение №2
5. Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №3
6. Тръжни условия.
7. Акт за общинска собственост
8. Скица на имота.
9. Договор за продажба /проект/.

VI. Закупуването на тръжната документация на стойност 36.00 лв. с ДДС да става от Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Айтос до 16:00 часа на 18.07.2018г.

VII. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик до 16:00 часа на 19.07.2018г. в Центъра за услуги и информация на гражданите, следните документи:

-копие от Заповед за насрочен търг.

-заявление за участие.

-декларация за оглед-приложение №1

-декларация за условията на търга- приложение №2

-декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни - приложение №3

-тръжни условия.

-акт за общинска собственост

-скица на имота.

-договор за продажба /проект/.

- документ за внесен депозит;

- документ за закупена тръжна документация;

-копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ;

-юридическите лица – търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК съгласно Закона за търговския регистър, или извадка от електронната страница;

-нотариално заверено пълномощно – ако участникът не присъства лично на търга. Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналът се показва за сверка;

VIII. До участие в търга се допускат физически и юридически лица. При участие на кандидат, регистриран като ЮЛ, на приложените документи следва да се постави фирмения печат.

IX. Оглед на имотите може да се извърши всеки работен ден до 16:00 часа на 19.07.2018г., след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

X. Начин на плащане - в 14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник, спечелилият кандидат следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси, и да се яви за сключване на договор.

Настоящата заповед да се обяви във в-к "Народен приятел", електронната страница на Община Айтос и да се постави на информационното табло на общината.

Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдел „Общинска собственост".

Допълнителна информация на тел.: 0558/2 77 45, 0558/2 57 81.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ВАСИЛ ЕДРЕВ
Кмет на Община Айтос

ак