



# ОБЩИНА АЙТОС

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД-08-319**  
гр. Айтос, ...**24.10.**2018г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №564 на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол № 36 от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 27.09.2018г.,

### ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 години, недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот №4527, с площ 585 кв.м, находящ се до Лесопарка и Славеева река в землището на гр.Айтос, актуван с АОС № 1726/01.09.2008г., при граници на имота: изток – ПИ 4528, запад – ПИ №1018 /млекоцентра/ , север – улица, юг – дере.

Имотът се отдава под наем за детски кът и терен за отдих.

Начална годишна тръжна цена **468.00лв.** /четирисотин шестдесет и осем лева/ без ДДС, определена съгласно Решение №564 на Общински съвет - Айтос

2.Търгът да се проведе на **15.11.2018г. от 10:15ч.** в малката заседателната зала на Община Айтос.

3.Определям стъпка за наддаване – **40.00 лв.**/четиридесет лева / без ДДС.

4.Депозит за участие в търга – **46.80лв.**/четиридесет и шест лева и осемдесет стотинки/, който се внася в касата на Общината /стая №10/ или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 13.11.2018г.**

5.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем определям парична гаранция в размер на една годишна наемна вноска, без ДДС, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора в 14-дневен срок от влизане в сила на заповедта за спечелил участник. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора, се освобождава като не се начислява лихва.

6.Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие - приложение №1;
- Декларация за оглед на имота – приложение №2
- Декларация за условията на търга и проекто-договора – приложение №3;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – приложение №4;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за общинска собственост;
- Копие от скица на имота;