



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

### РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение  
 Решение за публикуване  
 осъществен предварителен контрол

**ИН на регистрационната форма от ССИ**  
20181218-00195-0016(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

**Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка**  
1. Архитектура и дизайн на сгради

Решение номер: ОП-19-1 От дата: 08/01/2019 дд/мм/гггг

### ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

**Деловодна информация**  
Партида на възложителя: 00195  
Поделение: \_\_\_\_\_  
Изходящ номер: 12-00-10 от дата 08/01/2019  
Коментар на възложителя:

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен  
 Секторен

#### I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:  
Община Айтос

Национален регистрационен номер:  
000056764

Пощенски адрес:  
ул. Цар Освободител № 3

Град: Айтос код NUTS: BG341

Пощенски код: 8500 Държава: BG

Лице за контакт:  
Кина Димова - гл. експерт в отдел Общинска  
собственост

Телефон:  
0558 25786

Електронна поща:  
[op\\_aytos@abv.bg](mailto:op_aytos@abv.bg)

Факс:  
0558 22133

Интернет адрес/и  
Основен адрес (URL):  
[www.aytos.bg](http://www.aytos.bg)  
Адрес на профила на купувача (URL):  
<http://aytos.bg/obshtestveni-porachki>

#### I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
- Публичноправна организация
- Национална агенция/служба
- Европейска институция/агенция или международна организация
- Регионален или местен орган
- Друг тип: \_\_\_\_\_
- Регионална или местна агенция/служба

#### I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- Обществени услуги
- Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

**I.4) Основна дейност**  
(попълва се от секторен възложител)

<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

**РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ**

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да  Не

**II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input checked="" type="checkbox"/> Пряко договаряне

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне

(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

**РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
3
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП

(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<p><b>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</b></p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

**РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**

<p><b>IV.1) Наименование</b>                  Упражняване на авторски надзор при изпълнението на проект „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“.</p>													
<p><b>IV.2) Обект на поръчката</b>  <input type="checkbox"/> Строителство  <input type="checkbox"/> Доставки  <input checked="" type="checkbox"/> Услуги</p>													
<p><b>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</b>                  Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Условието и редът за осъществяване на авторски надзор по време на строителството са съгласно чл. 162 от ЗУТ и ще бъдат определени чрез договора. Авторският надзор ще се осъществява от автора на проекта и ще бъде по съответните части да дадения работен проект. Авторският надзор ще бъде упражняван във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително, относно:                  • Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на точно изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя и др. ;                  • Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;                  • Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на строителния надзор и др. ;                  • Заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите;                  • Друго необходимо съдействие.</p>													
<p><b>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</b></p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>												
<p><b>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</b></p> <table> <tr> <td>техническата спецификация</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>критериите за подбор</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>показателите за оценка на офертите</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> <tr> <td>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)</td> <td>_____</td> <td>(брой)</td> </tr> </table>		техническата спецификация	_____	(брой)	критериите за подбор	_____	(брой)	показателите за оценка на офертите	_____	(брой)	изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)
техническата спецификация	_____	(брой)											
критериите за подбор	_____	(брой)											
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)											
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)											
<p><b>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</b>                  Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми                  Идентификация на проекта:                  проект: „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община</p>													
<p>Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p>													

Айтос.", съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 02/07/2/0/00585 от 26.06.2018 г., сключен между Община Айтос и ДФ „Земеделие“, финансиран от Програма за развитие на селските райони съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

#### IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции

Да  Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

Изборът на изпълнител чрез провеждането на процедура по чл. 182, ал. 1 от ЗОП е обусловен от това, че поръчката може да бъде изпълнена само от определен изпълнител при наличието на изключителни права, каквито са правата на интелектуалната собственост. Избраната процедура в най-голяма степен гарантира публичност и прозрачност при разходването на финансовите средства, защитава обществения интерес и едновременно с това се насърчава конкуренцията, като се създават равни условия за участие на всички заинтересовани лица.

#### IV.7) Прогнозна стойност на поръчката

Стойност, без да се включва ДДС:

30000.00

Валута:

BGN

#### IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:

Да  Не

Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:

## РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

### V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Договорите с предмет: Проект работна фаза за обект „Улична водопроводна мрежа с.Мъглен, община Айтос“ и Проект работна фаза за обект „Улична водопроводна мрежа и довеждащ водопровод с.Карагеоргиево, община Айтос“ са сключени на 21.04.2009 год. и е възложено изпълнението им на „Динекс“ ЕООД, гр. Несебър, ЕИК 102222940 представлявано от Мая Иванова – управител. Договорите са изпълнени успешно. Проектите са предадени в необходимия обхват и съдържание, и с необходимото качество, поради което са одобрени от Възложителя. След справка в Търговския регистър се установява че ЮЛ „Динекс“ ЕООД е заличено. С ЕИК 102222940 е регистрирано ЮЛ – „БРЯСТОВЕЦ 2015“ ЕООД с управител Райко Николов Райков. В Комплексния доклад за оценка на съответствието на проектната документация за обект: „Улична водопроводна мрежа с.Мъглен, община Айтос“, като проектанти са посочени имената на инж.Гергана Иванова Кирова – част „ВиК“, инж. Весела Христова Русева – част „Геодезия“ и инж. Николай Иванов Димитров – част „ЛБЗ“. На челните страници на тези части на проекта са положени подписите и печатите на проектантите. В Комплексния доклад за оценка на съответствието на проектната документация за обект: „Улична водопроводна мрежа и довеждащ водопровод с.Карагеоргиево, община Айтос“, като проектанти са посочени имената на инж.Гергана Иванова Кирова – част „ВиК“, инж. Милен Николов Фендулов – част „Геодезия“ и инж. Николай Иванов Димитров – част „ЛБЗ“. На челните страници на тези части на проекта са положени подписите и печатите на проектантите. Обектите „Водоснабдяване на с.Мъглен, община Айтос“ и „Водоснабдяване на с.Карагеоргиево, община Айтос“ са включени в обхвата на проект „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“. Прогнозната стойност за упражняването на АН от инж.Гергана Иванова Кирова – част „ВиК“ за двата обекта е в размер на 18500.00 лева

без ДДС. Прогнозната стойност за упражняването на АН от инж. Весела Христова Русева – част „Геодезия“ за единия обект е в размер на 3 500.00 лева без ДДС. Прогнозната стойност за упражняването на АН от инж. Николай Иванов Димитров – част „ЛБЗ“ за двата обекта е в размер на 2 000.00 лева без ДДС. Прогнозната стойност за упражняването на АН от инж. Милен Николов Фендулов – част „Геодезия“ за единия обект е в размер на 3 500.00 лева без ДДС. Договорът за проектиране с предмет „Изготвяне на проект за външни ВиК връзки за захранване на водоем с.Чукарка“ е сключен на 04.11.2015 год. на основание чл.14, ал. 5, т. 2 от ЗОП, на стойност 11666,67 лв. и е възложено на „Хидроинвест“ ЕООД, гр. Бургас, ЕИК 104604344. Договорът е изпълнен успешно. Техническият инвестиционен проект е предаден в необходимия обхват и съдържание, и с необходимото качество, съгласно действащата нормативна уредба, изискванията на Техническата спецификация/Заданието за проектиране, поради което са одобрени от Възложителя. Обект „Външно водоснабдяване на с.Чукарка, община Айтос“ е включен в обхвата на проект „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“. Прогнозната стойност за упражняването на АН за обекта е в размер на 2 500.00 лева без ДДС. По силата на договорите авторските права принадлежат на изработилите проектите лица. В изпълнение на разпоредбите на чл.162, ал.2 и ал.3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, които пораждат необходимостта от упражняване на авторски надзор по време на строителството на обекта, тази дейност може да се осъществи само от лицата, които са автори на инвестиционните проекти. Предстоящите за изпълнение дейности са насочени към производство, което е обект на авторско право по смисъла на чл.3, ал.1, т.8, във връзка с чл.2 от Закона за авторското право и сродните му права. Посочените по горе обстоятелства водят до невъзможност за Възложителя да използва друг вид процедура, различна от тази в чл. 79, ал. 1, т. 3, буква „в“ от ЗОП, тъй като възлагането на обществената поръчка на други лица би довело до нарушаване на !!!Продължава в раздел V.2)

**V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)**

!!!Продължава от раздел V.1) авторските права на изпълнителите на инвестиционните проекти. Предвид изложеното, законосъобразно се явява възлагането на поръчката чрез договаряне без предварително обявление на същия изпълнител, осъществил проектирането. За да бъде изпълнено изискването на чл. 162, ал. 2 от ЗУТ за определяне условията и реда за осъществяване на авторски надзор по време на строителството чрез договор между възложителя и проектантите, е необходимо избора на изпълнители да бъде осъществен именно по реда, предвиден в 182, ал.1, във връзка с чл. 79, ал. 1, т. 3, б. „в“ от Закона за обществените поръчки с поставяне на изискване изпълнителите да осигурят изпълнение на задълженията по осъществяване на авторския надзор от страна на конкретните лица – автори на проектните части за целия период на поръчката. Предвид гореизложеното, най-целесъобразно се явява възлагането на поръчката, чрез Пряко договаряне на същия изпълнител/и, осъществили проектирането за обект: „Улична водопроводна мрежа с.Мъглен, община Айтос“ – инж.Гергана Иванова Кирова – част „ВиК“, инж. Весела Христова Русева – част „Геодезия“ и инж. Николай Иванов Димитров – част „ЛБЗ“. За обект „Улична водопроводна мрежа и довеждащ водопровод с.Карагеоргиево, община Айтос“ – инж.Гергана Иванова Кирова – част „ВиК“, инж. Милен Николов Фендулов – част „Геодезия“ и инж. Николай Иванов Димитров – част „ЛБЗ“. За обект „Изготвяне на проект за външни ВиК връзки за захранване на водоем с.Чукарка“ – „Хидроинвест“ ЕООД, гр. Бургас, ЕИК 104604344.

**V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):**

открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-уууу-хххх)		
<b>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</b>		
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN

**РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ**

<input type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура
<input checked="" type="checkbox"/> поканата за участие
<input type="checkbox"/> документацията

**РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</b>
Договарянето с инж. Гергана Иванова Кирова - част „ВиК“, ще се проведе на 22.01.2019г. от 11:00 часа;
Договарянето с инж. Весела Христова Русева - част „Геодезия“, ще се проведе на 22.01.2019г. от 11:30 часа;
Договарянето с инж. Николай Иванов Димитров - част „ЛВЗ“ „, ще се проведе на 22.01.2019г. от 12:00 часа;
Договарянето с инж. Милен Николов Фендулов - част „Геодезия“ „, ще се проведе на 22.01.2019г. от 12:30 часа;
Договарянето с „Хидроинвест“ ЕООД, гр. Бургас, ЕИК 104604344“, ще се проведе на 22.01.2019г. от 13:00 часа;
в заседателна зала на Община Айтос, гр. Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3. Документите да бъдат внесени в деловодството за входящ номер до 10:00 часа на същия ден.

**VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование		
Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес		
бул. Витоша № 18		
Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република България
	Телефон	
	02 9884070	
Адрес за електронна поща	Факс	
срсadmin@sрс.bg	02 9807315	
Интернет адрес (URL):		
http://www.sрс.bg		

**VII.3) Подаване на жалби**

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:  
На основание чл. 196, ал. 1, т. 1, вр. чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, решението подлежи на обжалване в 10-дневен срок

**VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение**

08/01/2019 дд/мм/гггг
-----------------------

**РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

<b>VIII.1) Трите имена: (Подпис)</b>
Васил Иванов Едрев
<b>VIII.2) Длъжност:</b>
Кмет на Община Айтос