



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД

№ РД- 08-742

гр. Айтос, 12.09.2014г.

На основание чл. 60, ал. 1 и ал.3, във връзка с чл. 45 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 609, обективирано в Протокол № 40, т.11 от ДР от заседание на Общински съвет – Айтос, проведено на 26.08.2014г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр.Айтос.

2. Търгът да се проведе на 30.09.2014 год. от 9:30ч., както следва:

2.1 **Имот № 139035** с площ 2,080 дка, находящ се в м. „Татарски ниви”, в землището на гр.Айтос, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия”, категория четвърта, при граници на имота: имоти № 139034, № 139022, № 139021, № 139031, актуван с АОС № 3763/04.09.2014г. с начална тръжна цена 1901 /хиляда деветстотин и един лева/ лв.

2.2 **Имот № 139034** с площ 6,005 дка, находящ се в м. „Татарски ниви”, в землището на гр.Айтос, с начин на трайно ползване „друга селскостопанска територия”, категория четвърта, при граници на имота: имоти № 139031, № 139035, № 139022, актуван с АОС № 3762/04.09.2014г., с начална тръжна цена 5585 /пет хиляди петстотин осемдесет и пет лева/ лв.

Посочените начални тръжни цени са без ДДС (освободена доставка съгл. чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

3. Определям стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена.

4. Определям депозит за участие за всеки отделен имот, както следва:

4.1 За имот № 139035 в размер на 300 лв.

4.2 За имот № 139034 в размер на 600 лв.,

вносими в брой в касата на Община Айтос (стая № 10), или по банков път по сметка на общината BG 27BUIN95613300447527, BIG-BUINBGSF в срок до 12:00 часа на 29.09.2014г.

5. Търгът ще се проведе в заседателната зала на Община Айтос, ул. "Цар Освободител" № 3.

6. Срок за подаване на заявления за участие – до 12.00 часа на 29.09.2014г. в деловодството на общината /ЦУИГ/.

7. Утвърждавам 2 /два/ комплекта тръжна документация за провеждането на търга и проектите на договори към нея, съдържащи следните документи:

- Копие от Заповед за насрочен търг.
- Заявление за участие.
- Искане за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси.
- Заявление за наличие или липса на задължения по сключени договори с Община Айтос.
- Декларация за приемане условията на търга.
- Декларация за оглед.
- Тръжни условия.
- Скица на имота.
- Акт за общинска собственост.
- Договор за продажба /проект/.

8. Закупуването на тръжната документация на стойност 48.00 лв. с ДДС в брой за всеки отделен имот става от Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Айтос до 10:00 часа на 29.09.2014г.

9. Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до 12:00 часа на 29.09.2014г. след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

10. До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик следните документи:

- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- заявление за участие;
- декларация за оглед на имота;
- декларация за приемане условията на търга.
- удостоверение за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси
- удостоверение за наличие или липса на задължения по сключени договори с община Айтос;
- копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ;
- юридическите лица – търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК – съгласно Закона за търговския регистър или извадка от електронната страница.
- нотариално заверено пълномощно – ако участникът не присъства лично на търга.

11. Начин на плащане - в 14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

Настоящата заповед да се обяви във в-к “Народен приятел”, Общинско радио - гр.Айтос и да се постави на информационното табло на общината и на ел.страница на Община Айтос.

Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдел „Стопански”.

Допълнителна информация на тел.: 0558/2 77 45, 0558/2 57 81.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ВАСИЛ ЕДРЕВ

Кмет на Община Айтос

АК