



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД

№ РД- 08-612

гр. Айтос, 24.07.2014г.

На основание чл. 60, ал. 1 и ал.3, във връзка с чл. 45 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 565, обективирано в Протокол № 38, т.6 от ДР от заседание на Общински съвет – Айтос, проведено на 26.06.2014г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот № 000072, с площ 3,684 дка, находящ се в м „Еклеме” в землището на с.Черна могила, категория шеста, НТП – изоставена нива, при граници на имота: имоти № 000082, № 000190 № 000062, № 000038, актуван с АОС № 3503/21.08.2013г., с начална тръжна цена 1 794 /хиляда седемстотин деветдесет и четири лева/лв.

Посочената начална тръжна цена е без ДДС (освободена доставка съгл. чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

2. Търга да се проведе на 14.08.2014 год. от 09:30ч. в заседателната зала на Община Айтос, ул.”Цар Освободител” № 3.

3. Определям стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена за целия имот.

4. Определям депозит за участие в размер на 300/триста/лева, вносими в брой в касата на Община Айтос (стая № 10) в срок до 12.00 часа на 13.08.2014г.

5.Срок за подаване на заявления за участие – до 12.00 часа на 13.08.2014г. в деловодството на общината /ЦУИГ/.

6. Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждането на търга и проектите на договори към нея, съдържащи следните документи:

- Копие от Заповед за насрочен търг.
- Заявление за участие.
- Искане за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси.
- Заявление за наличие или липса на задължения по сключени договори с Община Айтос.
- Декларация за приемане условията на търга.
- Декларация за оглед.
- Тръжни условия.

8500 Айтос, ул.”Цар Освободител” № 3

Централа: тел. (0558) 2-26-65; 2- 34-50; 2-35-41

Факс: (0558) 2-21-33; E-mail: aetos @ infotel.bg

- Скица на имота.
- Акт за общинска собственост.
- Договор за продажба /проект/.

7. Закупуването на тръжната документация на стойност 48.00 лв. с ДДС в брой за всеки отделен имот става от Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Айтос до 10:00 часа на 13.08.2014г.

8. Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до 12:00 часа на 13.08.2014г. след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

9. До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик следните документи:

- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- заявление за участие;
- декларация за оглед на имота;
- декларация за приемане условията на търга.
- удостоверение за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси
- удостоверение за наличие или липса на задължения по сключени договори с община Айтос;
- копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ;
- юридическите лица – търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК – съгласно Закона за търговския регистър или извадка от електронната страница.
- нотариално заверено пълномощно – ако участникът не присъства лично на търга.

Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналът се показва за сверка.

10. Начин на плащане - в 14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

Настоящата заповед да се обяви във в-к "Народен приятел", Общинско радио - гр.Айтос и да се постави на информационното табло на общината.

Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдел „Стопански”.

Допълнителна информация на тел.: 0558/2 77 45, 0558/2 57 81.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ВАСИЛ ЕДРЕВ

Кмет на Община Айтос

ак