



# ОБЩИНА АЙТОС

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАПОВЕД**  
**№ РД-08-273**  
**гр. Айтос, 02.05.2019г.**

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №599 на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол №41 от заседание на ОбС-Айтос, проведено на 29.01.2019г.,

### **ЗАПОВЯДВАМ:**

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 3 години на част от недвижим имот-частна общинска собственост, представляваща търговско помещение, с площ 28 кв.м, находящо се в южната част на партерен етаж от четириетажна жилищна сграда, в УПИ Х, им.пл.№ 1431, кв.88, по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №80/25.07.1997г., при граници на целия имот: изток – улица , запад – жилищен блок, север – междублоково пространство, юг – жилищен блок.

Имотът се отдава под наем за извършване на търговска дейност с промишлени стоки.

2.Търгът да се проведе на **28.05.2019г. от 10:00ч.** в малката заседателната зала на Община Айтос

3.Начална месечна тръжна цена **156,80 лв.** /сто петдесет и шест лева и осемдесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно базисни наемни цени, приети с решение №108/27.04.2016г. на Общински съвет Айтос.

4.Определям стъпка за наддаване– **15,00 лв.**/петнадесет лева / без ДДС.

5.Депозит за участие в търга – **15,68 лв.**/петнадесет лева и шестдесет и осем стотинки/, който се внася в касата на Общината /стая №10/, или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 27.05.2019г.**

6.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7.Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие - приложение №1;
- Декларация за оглед на имота – приложение №2
- Декларация за условията на търга и проекто-договора – приложение №3;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – приложение №4;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за общинска собственост;