



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД

№ РД- 08-613

гр. Айтос, 24.07.2014г.

На основание чл. 60, ал. 1 и ал.3, във връзка с чл. 45 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл. 35, ал. 1 от Закон за общинската собственост, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с Решение № 579, обективирано в Протокол № 38, т.20 от ДР от заседание на Общински съвет – Айтос, проведено на 26.06.2014г.

ЗАПОВЯДВАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на публични търгове с явно наддаване за продажба на недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в землището на гр. Айтос в Зона за земеделско ползване в м. „Помпена станция”, м „Слънчева лъка”, м „Набожната къща”, ” и м „Провадийско шосе”.

2. Търговете да се проведат на 14.08.2014 год. от 09:45ч. както следва:

1. **ПИ № 46**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „**Помпена станция**”, с площ от 268 кв.м. четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2284/27.01.2010г., начална тръжна цена 535.00 лв.

2. **ПИ № 47**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Помпена станция**”, с площ от 247 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2285/27.01.2010г., начална тръжна цена 494.00 лв.

3. **ПИ № 506**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Провадийско шосе**”, с площ от 547 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3647/21.05.2014г., начална тръжна цена 954.00 лв.

4. **ПИ № 518**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „**Провадийско шосе**”, с площ от 1119 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3648/21.05.2014г., начална тръжна цена 1952.00лв.

5. **ПИ № 519**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „**Провадийско шосе**”, с площ от 572 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3649/21.05.2014г., начална тръжна цена 997.00 лв.

6. **ПИ № 637**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „**Провадийско шосе**”, с площ от 807 кв.м., пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2404/19.08.2010г., начална тръжна цена 1573.00 лв.

7. **ПИ № 444**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „**Слънчева лъка**”, с площ от 1645 кв.м. шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3508/27.08.2013г., начална тръжна цена 2896.00 лв.

8500 Айтос, ул. ”Цар Освободител” № 3

Централа: тел. (0558) 2-26-65; 2- 34-50; 2-35-41

Факс: (0558) 2-21-33; Е-mail: aetos @ infotel.bg

8. **ПИ № 445** находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1076 кв.м., шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3509/27.08.2013г., начална тръжна цена 1894.00 лв.

9. **ПИ № 1259**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 781 кв.м. четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3644/21.05.2014г., начална тръжна цена 1466.00 лв.

10. **ПИ № 1260**, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 600 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3645/21.05.2014г., начална тръжна цена 1127.00 лв.

11. **ПИ № 1261**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1228 кв.м., четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3646/21.05.2014г., начална тръжна цена 2306.00 лв.

12. **ПИ № 134**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1403 кв.м. четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3550/07.10.2013г., начална тръжна цена 2827.00 лв.

13. **ПИ № 281**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 2006 кв.м. четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2179/28.08.2009г., начална тръжна цена 3767.00 лв.

14. **ПИ № 544**, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 936 кв.м. четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 3312/21.08.2012г., начална тръжна цена 1632.00 лв.

Посочените начални тръжни цени са без ДДС (освободена доставка съгл. чл. 45, ал. 1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

3. Определям стъпка на наддаване - 10 % от началната тръжна цена.

4. Определям депозит за участие в размер на 200/двеста/ лева за имоти по т.1 и т.2, а за всички останали в размер на 500 /петстотин/ лева, вносими в брой в касата на Община Айтос (стая 10) в срок до 12.00 часа на 13.08.2014г.

5. Търговете ще се проведат в заседателната зала на Община Айтос, ул.”Цар Освободител” № 3.

6. Срок за подаване на заявления за участие – до 12.00 часа на 13.08.2014г. в деловодството на общината /ЦУИГ/.

7. Утвърждавам 14 /четиринадесет/ комплекта тръжна документация за провеждането на търга и проектите на договори към нея, съдържащи следните документи:

- Копие от Заповед за насрочен търг.
- Заявление за участие.
- Искане за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси.
- Заявление за наличие или липса на задължения по сключени договори с Община Айтос.
- Декларация за приемане условията на търга.
- Декларация за оглед.
- Тръжни условия.
- Скица на имота.
- Акт за общинска собственост.
- Договор за продажба /проект/.

8. Закупуването на тръжната документация на стойност 48.00 лв. с ДДС в брой за всеки отделен имот става от Центъра за услуги и информация на гражданите в Община Айтос до 10:00 часа на 13.08.2014г.

9. Оглед на обектите може да се извърши всеки работен ден до 12:00 часа на 13.08.2014г. след представяне на документ за закупена тръжна документация и предварителна заявка.

10. До участие в търга се допускат физически и юридически лица. Кандидатите следва да представят в запечатан непрозрачен плик следните документи:

- документ за закупена тръжна документация;
- документ за внесен депозит;
- заявление за участие;
- декларация за оглед на имота;
- декларация за приемане условията на търга.
- удостоверение за наличие или липса на данъчни задължения по Закона за местните данъци и такси

- удостоверение за наличие или липса на задължения по сключени договори с община Айтос;

- копие от лична карта – на физическото лице или на управителя на ЮЛ;

- юридическите лица – търговци, наред с посочените горе документи представят и ЕИК – съгласно Закона за търговския регистър или извадка от електронната страница.

- нотариално заверено пълномощно – ако участникът не присъства лично на търга.

Допустимо е пълномощното да не се постави в плика, а да се предаде на комисията на нейното заседание. На комисията се предоставя оригинал или заверено за вярност копие, като в този случай оригиналът се показва за сверка.

11. Начин на плащане - в 14 - дневен срок от влизане в сила на заповедта спечелилият участник следва да внесе пълната сума и дължимите данъци и такси и да се яви за сключване на договор.

Настоящата заповед да се обяви във в-к “Народен приятел”, Общинско радио - гр.Айтос и да се постави на информационното табло на общината.

Изпълнението на настоящата Заповед възлагам на отдел „Стопански”.

Допълнителна информация на тел.: 0558/2 77 45, 0558/2 57 81.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

ВАСИЛ ЕДРЕВ

Кмет на Община Айтос

ак