



ОБЩИНА АЙТОС

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ЗАПОВЕД
№ РД-08..³⁰⁵
гр. Айтос, ^{21.05.}.....2019г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №599 на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол №41 от заседание на ОБС-Айтос, проведено на 29.01.2019г.,

ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 3 години на част от недвижим имот-частна общинска собственост, представляваща :

- Офис помещение с площ 13,60 кв.м
- Две преходни спомагателни помещения с обща площ 19,50 кв.м,

находящи се в едноетажна, паянтова сграда с конструкция от дърво на ул."Щерю Русев" №4, кв.136, УПИ I по плана на гр.Айтос, актуван с АЧОС №2537/24.02.2011 год ., при граници на помещенията: изток-коридор, запад-външен зид, север-санитарни помещения, юг-външен зид и граници на целия имот: от всички страни улици.

Имотът се отдава под наем за офис.

2.Търгът да се проведе на **11.06.2019г. от 10:15ч.** в малката заседателната зала на Община Айтос

3.Начална месечна тръжна цена **124,50лв.** /сто двадесет и четири лева и петдесет стотинки/ без ДДС, определена съгласно базисни наемни цени, приети с решение №108/27.04.2016г. на Общински съвет Айтос.

4.Определям стъпка за наддаване– **10,00 лв./** лева / без ДДС.

5.Депозит за участие в търга – **12,45 лв./**дванадесет лева и четиридесет и пет стотинки/, който се внася в касата на Общината /стая №10/, или по банков път: „Алианц Банк България”, IBAN: BG 27BUI95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 10.06.2019г.**

6.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7.Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие - приложение №1;
- Декларация за оглед на имота – приложение №2
- Декларация за условията на търга и проекто-договора – приложение №3;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – приложение №4;
- Тръжни условия;