



# ОБЩИНА АЙТОС

## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

**ЗАПОВЕД**  
№ РД-08-...357...  
гр. Айтос, ...19.06...2019г.

На основание чл.44, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.60, ал.1 и ал.3, във връзка с чл.57, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с Решение №599 на Общински съвет Айтос, обективизирано в Протокол №41 от заседание на ОБС-Айтос, проведено на 29.01.2019г.,

### ЗАПОВЯДВАМ:

1.Откривам процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, за срок от 3 години на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ „Банков офис“, на един етаж, със застроена площ 91,75 кв.м., находящ на ул. „Богориди“ № 6, УПИ II-58, кв.121, по плана на гр. Айтос, при граници: изток-улица, запад-зид на гаражни клетки на 4-етажна жил.кооперация в УПИ II-58, север-магазин пром.стоки, юг-УПИ II-4401 в кв.121, актуван с АЧОС № 1302/08.02.2006г.

Имотът се отдава под наем за банкова дейност.

Начална месечна тръжна цена **734,00 лв.** /седемстотин тридесет и четири лева/ без ДДС, определена съгласно базисни наемни цени, приети с решение №108/27.04.2016г. на Общински съвет Айтос.

2.Търгът да се проведе на **10.07.2019г. от 10:15ч.** в малката заседателната зала на Община Айтос.

3.Определям стъпка за наддаване – **50,00 лв.**/петдесет лева / без ДДС.

4.Депозит за участие в търга – **73,40 лв.**/седемдесет и три лева и четиридесет стотинки/, който се внася в касата на Общината /стая №10/ или по банков път: „Алианц Банк България“, IBAN: BG 27BUIN95613300447527, BIC: BUINBGSF, в срок до **16:00ч. на 09.07.2019г.**

6.За обезпечаване изпълнението на задълженията по договора за наем определям парична гаранция в размер на една месечна наемна вноска, достигната на търга, която се внася преди сключване на договора. Внесената парична гаранция, след изтичане на срока на договора се освобождава, като не се начислява лихва.

7.Утвърждавам 1 /един/ комплект тръжна документация за провеждане на търга, съдържащ следните документи:

- Копие от заповед за насрочен търг;
- Заявление за участие - приложение №1;
- Декларация за оглед на имота – приложение №2
- Декларация за условията на търга и проекто-договора – приложение №3;
- Декларация за съгласие за събиране, използване и обработване на лични данни – приложение №4;
- Тръжни условия;
- Копие от Акт за общинска собственост;
- Копие от скица на имота;
- Договор за наем /проект/;