

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

ДОГОВОР

№...../.....2019 г.

Днес г. в гр. Айтос, между:

ОБЩИНА АЙТОС с ЕИК 000056764, със седалище и адрес на управление: гр. Айтос, ул. "Цар Освободител" № 3, представлявана от Васил Едрев - Кмет на Община Айтос и - Гл. счетоводител, от една страна наричана накратко **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

....., ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН, със седалище и адрес на управление, представляван/о/ от, наричан/о/ по-нататък в договора накратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, на основание чл. 187 от Закона за обществените поръчки („ЗОП“), и във връзка с утвърден протокол от работата на комисията за класиране на офертите и определяне на изпълнител на обществена поръчка с ID № в Регистъра на обществените поръчки и на основание чл.194, ал.1 от ЗОП. за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** на обществена поръчка с предмет: **Упражняване на авторски надзор при изпълнението на проект „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“ по част „Геодезия“ за обект: „Водоснабдяване на с.Мъглен, община Айтос“**, се сключи този договор (Договора/Договорът) за следното:

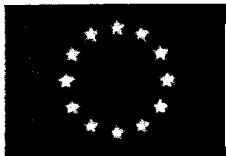
I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. Възложителят, в качеството си на бенефициент по сключен договор за отпускане на финансова помощ № 02/07/2/0/00585 от 26.06.2018 г., сключен между Община Айтос и ДФ „Земеделие“, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони възлага, а Изпълнителят се задължава да осъществява авторски надзор при изпълнението на проект **Упражняване на авторски надзор при изпълнението на проект „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“ по част „Геодезия“ за обект: „Водоснабдяване на с.Мъглен, община Айтос“**, съгласно Оферта на Изпълнителя - неразделна част от настоящия договор.

Чл.2. Изпълнителят упражнява авторски надзор по отделните части на проекта, в съответствие с одобрения работен проект и издадено разрешение за строеж на обекта, чрез лицата посочени в офертата.

II. СРОК НА ДОГОВОРА





Чл.3.(1) Срокът за изпълнение на договора е от датата на подписването му до подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на обектите по образец № 15 от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) При отправена писмена покана или по електронна поща от упражняващия строителен надзор, строителя или Възложителя, Изпълнителят е длъжен да се яви на обекта в срок до 24 часа от получаване на поканата.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл. 4. (1) Цената за изпълнение на договора е до(.....) без ДДС, съгласно предвидените по бюджета на проекта средства.

(2) Цената за авторски надзор се формира на база вложено време на обекта по часова ставка (разценка) за ППП -(.....)лв./час, съгласно Оферта на Изпълнителя. Времето за упражняване на авторски надзор включва и времето за пътуване от мястото на постоянна работа на проектанта до обекта и обратно.

(3) Цените по ал. 1 и ал.2 са крайни за времето на изпълнение на договора и не подлежат на промяна, освен в изрично предвидените случаи при условията и реда на чл. 116 от ЗОП.

Чл. 5. Настоящият договор се финансира съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 02/07/2/0/00585 от 26.06.2018 г., сключен между Община Айтос и ДФ „Земеделие“, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони

Чл. 6. (1) Плащанията по договора ще се извършват в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от Изпълнителя:

ВІС:

ІВАН:

БАНКА:

(2) Изпълнителят е длъжен да уведомява писмено Възложителя за всички последващи промени по предходната алинея в срок от 7 дни, считано от момента на промяната. В случай, че Изпълнителят не уведоми Възложителя в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(3) В издаваните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактури във връзка с изпълнението на настоящия договор следва да бъде указано, че „Разходът е по проект: „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“, съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 02/07/2/0/00585 от 26.06.2018 г., сключен между Община Айтос и ДФ „Земеделие“, финансиран от Програма за развитие на селските райони съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

(4) В случай на установени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и оторизираните контролни органи неправомерно изразходвани средства от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният се задължава да възстанови съответните дължими суми в срок от 30 (тридесет) работни дни от получаване на искане за това.





(5) Преведените средства от Община Айтос, но неусвоени от Изпълнителя, както и неправомерно изразходвани средства, натрупани лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване в 30 /тридесет/ дневен срок по IBAN, офис

Чл. 7. Плащанията по настоящия договор се извършват на база действително вложено време по часове и договорената часова ставка/разценка, в срок до 10 (десет) работни дни след представяне от страна на Изпълнителя на протоколи за установяване на вложеното време и хонорар сметки за заплащане на възнаграждение за извършване на авторски надзор (по образци), подписани от възложител, строителен надзор и проектант и оригинални фактури на стойност до цената по чл. 4, ал.1 от договора;

Чл. 8. Забавянето на плащания от страна на Възложителя не е основание за спиране или забавяне на дейностите по договора от страна на Изпълнителя.

Чл. 9. (1) При преобразуване на Изпълнителя в съответствие със законодателството на държавата, в която е установен, Възложителят сключва договор за продължаване на настоящия договор с правоприемник. Договорът за продължаване на договора на настоящата обществена поръчка се сключва само с правоприемник, за когото не са налице обстоятелствата по чл. 54 от ЗОП и изискванията относно критериите за подбор. С договора с правоприемника не може да се правят промени в договора за настоящата обществена поръчка. Когато при преобразуването дружеството на първоначалния Изпълнител не се прекратява, то отговаря солидарно с новия Изпълнител - правоприемник.

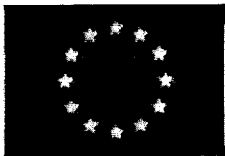
(2) При преобразуване на Изпълнителя, ако правоприемникът не отговаря на изречение второ от предходната алинея, договорът за обществената поръчка се прекратява по право, като Изпълнителят, съответно правоприемникът дължи обезщетение по общия исков ред.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни качествено в определените срокове предмета на поръчката, като организира и координира цялостния процес на изпълнение в съответствие с изискванията на ЗУТ, работния проект и действащата нормативна база.
2. Да изисква спазване и точно изпълнение на инвестиционните проекти;
3. Да извършва контролни посещения на обекта;
4. Да подписва всички актове и протоколи съгласно Наредба 3 от 31 юли 2003 за съставяне актове и протоколи по време на строителството на МРРБ;
5. Да дава предписания и разпореждания, свързани със строителния процес, чрез вписване в заповедната книга на обекта;
6. Да информира Възложителя за констатирани отклонения от проекта;
7. Да завери изготвената ексекүтивна документация за действително извършените СМР на обектите;





8. При отправена писмена покана от упражняващия строителен надзор, строителя или Възложителя да се яви на обекта в срока определен в поканата. Изпълнителят е длъжен незабавно да потвърди получаването на поканата по факс или по електронна поща;
9. Промени в инвестиционния проект могат да бъдат правени единствено и само след разрешение от страна на Възложителя. Всички промени се правят от и за сметка на Изпълнителя.
10. Да осигури на Възложителя възможност да извършват контрол по изпълнението на дейностите, предмет на договора.
11. Да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникнали проблеми при изпълнение на договора и за предприетите мерки за тяхното решаване.
12. Да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 за проектиране и строителство и следващите от ЗУТ, покриваща минималната застрахователна сума за вида строеж-предмет на поръчката
13. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора, освен в предвидените случаи;
14. Да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор за период от 3 години след датата на приключване и отчитане.
15. Да изпълнява и други задължения, произтичащи от приложимото българско и европейско законодателство, правилата на съответната програма/проект изискванията на тези програми и проекти и сключеното споразумение.
16. Проектантът носи отговорност за всички свои действия при упражняване на авторски надзор по време на строителството.

Чл. 11. (1) Предписанията на Изпълнителя, свързани с авторското му право за точно спазване на изработените от него инвестиционни проекти, се вписват в дневника на строежа/заповедната книга и са задължителни за останалите участници в строителството.

(2) Изпълнителят отговаря за съответствието между отделните части по различните специалности на инвестиционните проекти.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимо съдействие за изпълнение на предмета на договора.
2. Да получи договореното възнаграждение при условията на настоящия договор.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 13. Възложителят има право:

1. Да изисква от Изпълнителя навременен и ефективен авторски надзор.
2. Да упражнява контрол по изпълнението на този договор чрез упълномощени от него лица, като извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора, без това да пречи на оперативната дейност на Изпълнителя.
3. Да задържи и/или усвои гаранцията за изпълнение или съответна част от нея при неизпълнение от страна на Изпълнителя на клаузи от договора и/или да получи неустойка в размер, определен в раздел „Неустойки” от настоящия договор.





4. Да откаже плащане за извършен авторски надзор, в случай на изчерпване на стойността на договора, определена в чл.4, ал.1

Чл. 14. Възложителят се задължава:

1. Да оказва необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора, съгласно условията в договора
2. Да уведоми за лицата, които ще осъществяват контрол по договора, както и всяка необходима информация и документи преди започване на изпълнението на СМР.
3. Да съдейства за своевременно съставяне на документите, необходими за извършване на плащане за осъществения авторски надзор, подписани от представител на Възложителя.
4. Да осигури свободен достъп на Изпълнителя до обектите, както и да създаде на Изпълнителя необходимите условия за осъществяване на авторския надзор, съгласно този договор и изискванията на нормативните актове.
5. Да изплаща уговорените възнаграждения в срок, съгласно условията в договора.

VI. ПРИЕМАНЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ПО ДОГОВОРА

Чл. 15. Приемането на извършения от Изпълнителя авторски надзор от страна на Възложителя се извършва чрез „Протокол за извършен авторски надзор“ (по образец на възложителя) и „Хонорар сметка за заплащане на възнаграждение за извършване на авторски надзор“ (по образец на възложителя), подписани от възложител и проектант.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 16. (1) Изпълнителят гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер налв. /.....словом/ , равняваща се на 1 % (един процент) от стойността на договора в лева без ДДС. Паричната сума се внася по сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка:

IBAN:

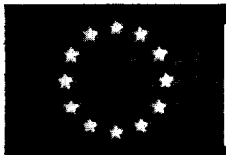
BIC:

(2) Гаранцията се представя под формата на:

- а. парична сума, внесена по сметката на община Айтос;
- б. банкова гаранция. В случай, че се представя банкова гаранция, същата трябва да е безусловна и неотменима, в нея да е записано името на договора и да е със срок на валидност минимум 60 календарни дни, след крайния срок на договора;
- в. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Застраховката следва да е със срок на валидност минимум 60 календарни дни, след крайния срок на договора;

(3) Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката, същата да се





продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

(4) Възложителят може да задържи и/или усвои гаранцията за изпълнение или част от нея в случай на едно /няколко неизпълнения на задължения по договора.

(5) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение на договора в 60 (шестдесет) дневен срок след издаване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа Образец 15 без забележки за всеки от обектите;

(6) Възложителят освобождава гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

(7) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VIII. НЕУСТОЙКИ

Чл. 17.(1) В случай, че Изпълнителят не се яви в определения в поканата по чл. 10, т.8 срок, дължи неустойка в размер на 50,00 (петдесет) лева за всеки час закъснение, но не повече от 1 000,00 (хиляда) лева за всяко такова нарушение.

(2) В случай, че Изпълнителят спре виновно изпълнението на работите по този договор, той дължи неустойка в размер на 10 % (десет процента) от стойността на договора.

(3) Във всеки един от случаите по ал.1 и ал.2, Възложителят има право да извърши прихващане за вземанията си към Изпълнителя с дължимото към него възнаграждение за извършена дейност по договора или да пристъпи към реализация на правата си по предоставената от Изпълнителя гаранция за изпълнение на договора. Възложителят реализира едно от посочените си права по свой избор.

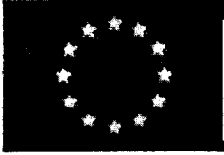
Чл. 18. При забавяне плащанията от страна на Възложителя, същия дължи на Изпълнителя 0,01 % от стойността на забавените суми за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от стойността на забавените суми.

Чл. 19. При претърпени от Възложителя вреди в по-голям размер от уговорените неустойки, Възложителят има право да търси обезщетение за вреди по общия исков ред.

Чл. 20. При неизпълнение на договорените условия изправната страна може едностранно да прекрати изпълнението на настоящия договор, като по реда установен със ЗЗД и ГПК поиска от неизправната страна обезщетение за нанесени щети.

Чл. 21. При прекратяване на договора по вина на Възложителя, последният дължи на Изпълнителя заплащане на стойността на извършените до датата на прекратяването дейности въз основа на двустранно съставен и подписан констативен протокол за извършените неизплатени дейности.





Чл. 22. Възложителят не дължи на Изпълнителя неустойка и/или обезщетение за вреди, ако до изтичане на крайния срок за изпълнение на Договора настъпи промяна във финансирането по проекта.

Чл. 23. Възложителят има право да задържи гаранцията за изпълнение на поръчката:

- (1) при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;
- (2) при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същият е юридическо лице) или на смърт (в случай, че изпълнителят е физическото лице).

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 24. Настоящият договор се прекратява:

- (1) с неговото изпълнение;
- (2) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- (3) едностранно, без предизвестие, при виновно пълно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя по раздел IV от настоящия договор.
- (4) когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл. 116, ал. 1 ЗОП;
- (5) когато се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1 ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата;
- (6) поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС.
- (7) В случаите по ал. 5 и 6 възложителят не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора или рамковото споразумение.
- (8) Възложителят има право да прекрати без предизвестие договора при възникване на обстоятелствата по ал. 5 и ал. 6.

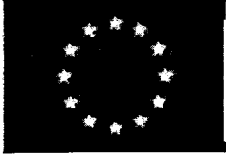
Чл. 25. Възложителят може по всяко време до завършване и предаване на обекта да се откаже от договора и да прекрати действието му. В този случай той е длъжен да заплати на Изпълнителя стойността на действително извършените до момента на отказа работи, приети с подписан приемо-предавателен протокол за действително изпълнени работи.

Чл. 26. Възложителят може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ И ИЗКЛЮЧИТЕЛНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 27. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява последица от появата на непредвидени и изключителни обстоятелства по смисъла на Закона за обществените поръчки, и ако тези обстоятелства, непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор.





Чл. 28. (1) Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради изключителни обстоятелства, е длъжна незабавно:

а) да уведоми писмено другата страна в срок от 3 (три) дни за: настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията ѝ, степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна, причините за събитието и неговото предполагаемо времетраене;

б) да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

(2) Докато трае изключителното обстоятелство, изпълнението на задължението се спира.

Чл. 29. Не може да се позовава на изключителни или непредвидени обстоятелства тази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

Чл. 30. Липсата на парични средства не представлява „непредвидено обстоятелство“.

Чл. 31. Определено събитие не може да се квалифицира като „непредвидено обстоятелство“, ако:

а) ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако която и да е от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор;

б) ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 32. (1) Изпълнителят и Възложителят приемат за конфиденциална всяка информация, получена при и/или по повод изпълнението на договора.

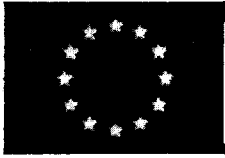
(2) Изпълнителят няма право без предварителното писмено съгласие на Възложителя да разкрива пред когото и да е, освен пред своите служители, по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма информация относно договора или част от него, както и всяка друга информация, свързана с изпълнението му. Разкриването на информация пред служител на Изпълнителя се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнението на договора.

(3) Възложителят гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от Изпълнителя документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица.

Чл. 33. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между Възложителя и Изпълнителя, са валидни, когато са изпратени по пощата /с обратна разписка/, по факс, по електронна поща (e-mail), предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна или предадени от представител на изпращащата страна и приети срещу подпис от представител на приемащата страна.

Чл. 34. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.





Чл. 35. Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с допълнителни споразумения, а при непостигане на такова - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл. 36. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл. 37. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 116, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Чл. 38. Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на Закона за обществените поръчки.

Чл. 39. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определят следните: адреси за кореспонденция, отговорни лица и банкови сметки, свързани с изпълнението на настоящия договор:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ОБЩИНА АЙТОС

Адрес за кореспонденция:

гр. Айтос 8500

ул. Цар Освободител № 3

тел.:

факс:

e-mail:

Отговорно лице:

.....

Банкова сметка, от която ще се извършват плащанията по договора:
която ще се извършват плащанията по договора:

IBAN:

BIC:

Банка:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

.....

Адрес за кореспонденция:

.....

.....

тел.:

факс:

e-mail:

Отговорно лице:

.....

Банкова сметка, по

която ще се извършват плащанията по договора:

IBAN:

BIC:

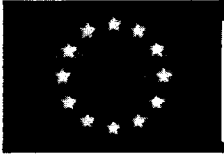
Банка:

При промяна на данните, посочени по-горе, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Оферта на Изпълнителя;
2. Документи на Изпълнителя;
3. Удостоверения за ППП на проектантите;
4. Застраховка „Професионална отговорност“ на изпълнителя и/или на проектантите.





ПРОГРАМА ЗА РАЗВИТИЕ НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ 2014-2020
ЕВРОПЕЙСКИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ФОНД ЗА РАЗВИТИЕ
НА СЕЛСКИТЕ РАЙОНИ



Този договор е подписан в три еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и един за ДФЗ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,

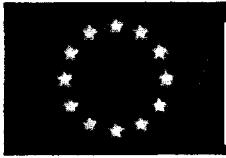
ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,

Васил Иванов Едрев
Кмет на община Айтос

.....
Главен счетоводител



Проект: „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“ съгласно договор за отпускане на финансова помощ № 02/07/20/00585 от 26.06.2018 г., сключен между Община Айтос и ДФ „Земеделие“, финансиран от Програма за развитие на селските райони, съфинансирани от Европейския съюз чрез Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.



**ПРОТОКОЛ №...../.....201....г.
ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА АЙТОС

Проект: „Реконструкция и рехабилитация на водопроводна система в община Айтос.“

ОБЕКТ/И:

ЧАСТ:
.....

ПРОЕКТАНТ:
.....

№	дата	часове от до	всичко часове	часова разценка	всичко лева	подпис на Консултанта (СН)

Общ хонорар за периода време:лв. (.....словом.....) лв.

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....

.....

(име и длъжност)

(име и длъжност)

**Във времето за упражняване на авторския надзор се включва и времето за пътуване от мястото на постоянна работа на упражняващия надзора до обекта и обратно.*

