

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 512**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-5/16.01.2023 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет и анализ за дейността на Общински съвет Айтос за периода от месец юли 2022 г. до месец декември 2022 г.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

ПРИЕМА представения по реда на чл.27, ал.6 от ЗМСМА отчет за дейността на Общинския съвет Айтос и неговите комисии, за периода от месец юли 2022 г. до месец декември 2022 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., Протокол № 40, т.1. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 513**

По Предложение с вх.№ ОбС-1/05.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 33 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 226 от Търговския закон,

### **Р Е Ш И :**

1.ИЗБИРА д-р Паруш Димитров Парушев, ЕГН..... притежаващ документ за самоличност с л.к.№....., изд. на ....., с постоянен адрес ....., да представлява Община Айтос в Извънредното общото събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД, което ще се проведе на 09.02.2023г. от 11.00 часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов“ № 73 и го упълномощава да гласува „ЗА“ по точката от обявения дневен ред:

1.1.Общото събрание на акционерите приема Бизнес програма на „УМБАЛ-Бургас“ АД за периода 2022-2024г.

2. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.1 от ТЗ на 24.02.2023г. от 11 часа.

3. С оглед определената дата за провеждане извънредното общо събрание на акционерите и датата на вземане на настоящото решение, общински съвет – Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 40, т.2. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 514**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-2/10.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно обявяване на конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос” ЕООД – гр. Айтос.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.21, ал.1 от Закона за публичните предприятия, във връзка с чл.3, чл.5 и чл.6 от Наредба №9 от 26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения,

### **Р Е Ш И :**

**I. ОТКРИВА** процедура по провеждане на конкурс за възлагане управлението на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос, за срок от три години от датата на сключване на договора.

#### **2. Изисквания към кандидатите:**

2.1. да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

2.2. да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина, или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно по дентална медицина, да имат придобита специалност;

2.3. да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

2.4 да са пълнолетни, дееспособни физически лица, за които не са налице забраните по чл.20, ал.1, т.3-т.13 от Закона за публичните предприятия.

#### **3. Необходими документи:**

3.1.заявление за участие в конкурса в свободен текст;

3.2. копие от документ за самоличност;

3.3. европейски формат на автобиография (CV);

3.4. медицинско удостоверение – за кандидатите, които за срок по-дълъг от 3 месеца са преустановили трудовата си дейност;

- 3.5. всички дипломи за завършено образование, свидетелства или удостоверения, на които кандидата се позовава за удостоверяване на изискванията по т. 2.1.;
- 3.6. документ, доказващ наличието на изискуемия трудов стаж;
- 3.7. свидетелство за съдимост.
- 3.8. Декларация по чл.20, ал.1 от Закона за публичните предприятия;

*Данните, свързани със съдимостта на кандидатите, се установяват служебно от община Айтос.*

**4.** За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:

**плик № 1** съдържа всички необходими документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие;

**плик № 2** съдържа програма за развитието и дейността на „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос за тригодишен период.

**5. Определя следните критерии за оценка на Бизнес програмата:**

- съответствие на проекта с нормативната уредба;
- съответствие на формулираните цели и задачи с вида на лечебното заведение и с предмета на дейност;
- анализ на здравно- демографски и здравно- икономически показатели;
- съответствие на разработения проект с обективното състояние на лечебното заведение;
- логическа структура на разработката;
- степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания.

**Плик № 1 и Плик № 2 се поставят в един общ запечатан плик**, заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.

**6. Място и срок за подаване на документите за участие в конкурса по т. 4** - в Центъра за административно обслужване, ул. „Цар Освободител” №3 в **30-дневен срок от датата на публикуване на обявата за провеждане на конкурса**. Ако последният ден от срока е неписъствен, срокът изтича в първия следващ присъствен ден.

**7. Определя следните теми предмет на събеседване с кандидатите:**

- Същност и специфика на управление на здравното заведение;
- Организация на дейността и финансово управление на здравното заведение;
- Етични стандарти и норми на поведение на здравното заведение;
- Повишаване на качеството на медицинското обслужване, приоритети за бъдещото развитие.

**8.** Конкурсът да се проведе на три етапа:

**Етап I:** проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания;

**Етап II:** представяне от кандидатите на програма за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период;

**Етап III:** събеседване с кандидатите, получили на Етап II оценка не по-ниска от мн. добър 4,50.

**9.** Дата, час и място на провеждане на конкурса –Конкурсът ще се проведе в първия работен ден, след изтичане на 35(тридесет и пет) календарни дни след публикуване на обявата за провеждане на конкурса.Ако денят е неписъствен, конкурсът ще се проведе в първия следващ присъствен ден.

**10.** Утвърждава проект на договор за възлагане управлението на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос, неразделна част от настоящото решение.Проекта на договора, ведно със структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос са на разположение в ЦАО и се предоставят на кандидатите за участие в конкурса.

*В деня, следващ оповестяване на конкурса, посочените документи ще бъдат публикувани на сайта на община Айтос, за запознаването им от кандидатите в конкурса. Данни за финансовото състояние на дружеството кандидатите могат да получат и от Търговски регистър по партидата на дружеството, които са общодостъпни.*

**II.** 1. Назначава комисия, която да проведе конкурса, съгласно реда по Наредба №9 за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, както следва:

Председател: Мариана Димова- заместник-кмет на община Айтос.

Секретар: Ганка Генчева-Стоичкова- гл.юрисконсулт на община Айтос.

Членове: Нурсерен Хайрула-ст.експерт в отдел „ИДРР“

д-р Николай Колибаров – магистър по медицина

Диана Авджиева- началник отдел ПКМД, Д МД- представител на РЗИ-Бургас

Резервни членове: 1.Ваня Петкова-началник отдел „ИДРР“.

2. Мюмюн Мюмюн- началник отдел“ПНООП“

**III.** Решението в част I. да се публикува в един централен ежедневник, във в-к „Народен приятел“ и на сайта на Община Айтос.

**IV.** Възлага на Кмета на Община Айтос организация на конкурсната процедура.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и  
0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г.,  
поименно, съгласно приложен списък към  
Протокол № 40, т.3. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 515**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-14/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за осъществяване на общинско сътрудничество за предоставяне на споделена услуга по реда на чл.62 от ЗМСМА.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.59, ал.1, във връзка с чл.61, ал.1 и чл.62 от ЗМСМА, във връзка с чл.24, т.1 от Закона за българския жестов език(ЗБЖЕ),

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие Община Айтос да си сътрудничи със Столична община за изпълнение на споделена услуга по реда на чл.62 от ЗМСМА за извършване на административно обслужване на глухите и сляпо-глухи лица, чрез осигуряване на превод на български жестов език при заявяване и/или получаване на административно обслужване от общинска администрация.

2. Одобрява предложението проект на Споразумение за общинско сътрудничество, Приложение № 1 към настоящото решение.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да подпише споразумението за общинско сътрудничество и да извърши всички последващи правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 40, т.4. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 516**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-15/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на община Айтос с проектно предложение „Модернизация на образователната среда в СУ „Никола Й. Вапцаров“, гр. Айтос“ за получаване на средства за изпълнение на инвестиции от крайни получатели по Механизма за възстановяване и устойчивост, по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, Компонент 1: ОБРАЗОВАНИЕ И УМЕНИЯ, Стълб „Иновативна България“, Национален план за възстановяване и устойчивост (НПВУ).

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА и съгласно условията за кандидатстване по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА” по Националния план за възстановяване и устойчивост,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства с проектно предложение „Модернизация на образователната среда в СУ „Никола Й. Вапцаров“, гр. Айтос“ по процедура чрез подбор BG-RRP-1.007 „МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ОБРАЗОВАТЕЛНА СРЕДА”, по Националния план за възстановяване и устойчивост.

2. Декларира, че за предложения проект е осигурена неговата устойчивост, и че съответната образователна институция ще продължи да функционира като такава, както и че няма да бъде закрыта за период, не по-малък от 5 години след крайното плащане към Крайния получател.

3. Упълномощава Кмета на Община Айтос да предприеме необходимите действия по подготовката и кандидатстване с проектното предложение.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и  
1 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г.,  
Протокол № 40, т.5. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

№ 517

По Докладна записка с вх.№ ОбС-4/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на схеми за поставяне на преместваеми обекти за извършване на търговия и др. обслужващи дейности върху терени общинска собственост по чл.4, ал.1, т.1 и т.2, буква „а,б,в” от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваемите обекти на територията на община Айтос със срок на действие от 20.03.2023 г. до 19.03.2025 г.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА и чл.6, ал.1, във връзка с чл.4, ал.1, т.1 и т.2, буква „а,б,в” от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваемите обекти на територията на община Айтос,

### Р Е Ш И :

1. Приема схема за поставяне на преместваеми обекти за търговия и др. обслужващи дейности **на закрито** на територията на община Айтос по реда на чл.4, ал.1, т.1 от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваемите обекти на територията на община Айтос, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол, със срок на действие от 20.03.2023 г. до 19.03.2025 г.

2. Приема схема за поставяне на преместваеми обекти за търговия и др. обслужващи дейности **на открито** на територията на община Айтос по реда на чл.4, ал.1, т.2 , буква „а,б,в” от Наредба за реда за разрешаване поставянето на преместваемите обекти на територията на община Айтос, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол, със срок на действие от 20.03.2023 г. до 19.03.2025 г.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., Протокол № 40, т.6. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ



# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 518**

По Докладна записка с вх.№ ОБС-12/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за състоянието на общинската собственост за периода 01.01.2022г. -31.12.2022 г.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.2, във връзка с ал.1, т.24 от ЗМСМА, чл.66а, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.100в от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

### **Р Е Ш И :**

Приема отчет за състоянието на общинската собственост за периода 01.01.2022г. - 31.12.2022 г., което е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на  
ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и  
0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г.,  
поименно, съгласно приложен списък към  
Протокол № 40, т.7. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 519**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-13/17.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Годишна програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2023 г.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.4, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

**Р Е Ш И :**

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2023 г., която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., Протокол № 40, т.8. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 520**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-9/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно разпределение на общинския жилищен фонд в Община Айтос.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.42, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал. 1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие да бъде разпределен общинския жилищен фонд с предназначение съгласно приложение №1, неразделна част от настоящата докладна записка, както следва:
  - 1.1. за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди – **41 бр.**
  - 1.2. за продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди – **0 бр.**
  - 1.3. ведомствени – **0 бр.**
  - 1.4. резервни - **4 бр.**
2. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички последващи действия по стопанисване и управление на общинския жилищен фонд.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 40, т.9. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 521**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-10/16.01.2023 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно учредяване на възмездно право на ползване без търг или конкурс върху част от имот с идентификатор 70473.46.47, с площ от 2000 кв.м., целият с площ от 6853 кв.м – ПОС, категория трета, находящ се в м. „Парцелите”, землище с. Съдиево с, НТП „Пасище“ за устройване на постоянен пчелин.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.37п, ал.1,ал.2,ал.5,т.2, ал.7 и ал.12 от ЗСПЗЗ, във връзка чл.34, ал.6 от ЗОС,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие да бъде учредено възмездно право на ползване, без търг или конкурс, в полза на Георги Янков Кръстев от гр.Айтос за срок от 10 години, върху 2000кв.м. представляващ част от имот с идентификатор 70473.46.47, целият с площ от 6853 кв.м., находящ се в местността „Парцелите“, землище на с.Съдиево, с НТП „пасище“, трета категория, трайно предназначение на територията - „земеделска“, представляващ публична общинска собственост, при граници на целия имот имоти с идентификатор 70473.46.44 и 70473.46.50, за устройване на постоянен пчелин с над 10 пчелни семейства. Определя цена на възмездното право на ползване в размер на 130 лв. на година, съгласно приета оценка на лицензиран оценител.

Предоставената част от имот с идентификатор 70473.46.47 е определена съгласно ситуационна скица, неразделна част от проекто-договора.

2. ВЪЗЛАГА на Кмета на Община Айтос да предприеме всички последващи действия, свързани с учредяване правото на ползване и сключване на договор за наем.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 40, т.10. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 522**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-8/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ сграда „Детска градина“ (закрита), находяща се на ул. ”Москва” №6.

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.66, ал.1 от Закона за собствеността, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се продаде без търг или конкурс недвижим имот - частна общинска собственост представляващ сграда „Детска градина“ (закрита), на 1 ет. /един етаж/, със застроена площ от 342 кв.м /триста четиридесет и два квадратни метра/, построена върху ПИ пл. №1835 /поземлен имот пл. номер хиляда осемстотин тридесет и пети/ по плана на гр.Айтос, с административен адрес ул. ”Москва” №6, актувана с АЧОС №2329/16.03.2010г, с граници на имота север: ПИ 1836 в кв. 113, изток: УПИ XII-1834, 1832, 1833 в кв. 113, юг: УПИ VII в кв. 113 и запад: Улица, на Калинка Тодорова Петрова, Димитрина Петрова Пенева, Младен Петров Пенев, Кремена Петрова Йорданова, Пенка Пенева Йорданова, Николай Георгиев Кермедчиев, Георги Николов Кермедчиев, Стела Георгиева Димитрова и Деян Александров Димитров, съсобственици в ПИ пл. №1835, всичките чрез пълномощника Сабри Ереджеб Шабан, съгласно нотариално заверени пълномощни с рег. №6061 от 02.12.2022г.; рег.№16409 от 02.12.2022г.; рег.№16410 от 02.12.2022г.; рег. №11737 от 09.12.2022г.; рег. №937 от 08.12.2022г.; и 2 /два/ бр. пълномощни от 05.12.2022г., на цена от **45 760 /четиридесет и пет хиляди седемстотин и шестдесет/ лв.**

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажба на сградата – частна общинска собственост в упоменатия в т.1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 3 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 40, т.11. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 523**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-7/16.01.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построени сгради в УПИ VI и УПИ XXVI, кв.264 по плана на гр.Айтос, находящи се на главен път Айтос-Карнобат срещу отбивката за с. Караново.

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал. 3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал.1 и ал.4 и чл.54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се продаде недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VI (урегулиран поземлен имот шести) с площ 22308 кв.м (двадесет и две хиляди триста и осем квадратни метра) в кв.264 (квартал двеста шестдесет и четвърти) по плана на гр.Айтос, отреден за „производствени и складови дейности”, при граници за целия имот: север – УПИ VIII в кв.264, изток – УПИ XXVII в кв.264, юг – УПИ XXVI в кв.264 и улица, запад – УПИ XXIV и УПИ XXV в кв.264 на „Меркурий-64“ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Деветак, община Карнобат, област Бургас, представлявано от управителя си Мехмед Исмаил Мехмед, собственик на законно построени сгради в същия парцел, на цена 839900,00 лв. (осемстотин тридесет и девет хиляди и деветстотин лева) без ДДС, актуван с Акт за частна общинска собственост №5430/16.08.2019г.

2. Да се продаде недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XXVI (урегулиран поземлен имот двадесет и шести) с площ 246 кв.м (двеста четиридесет и шест квадратни метра) в кв.264 (квартал двеста шестдесет и четвърти) по плана на гр.Айтос, отреден за „инженерно-техническа инфраструктура и комунално обслужване“, при граници за целия имот: север – УПИ VI в кв.264, изток – УПИ VI в кв.264, юг – улица и запад – УПИ VI в кв.264 на „Меркурий-64“ЕООД, със седалище и адрес на управление: с. Деветак, община Карнобат, област Бургас, представлявано от управителя си Мехмед Исмаил Мехмед, собственик на законно построена сграда в същия парцел, на цена 9050,00 лв.(девет хиляди и петдесет лева), без ДДС, актуван с Акт за частна общинска собственост №3347/05.10.2012г.

3. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по продажба на описаните в т. 1 и т.2 урегулирани поземлени имоти.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 26.01.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 40, т.12. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**