

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 559

По Предложение с вх.№ ОбС-107/05.04.2023 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Айтос - Автотранспорт” ЕООД, гр.Айтос за 2022 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.10, ал.1, т.17 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Айтос - Автотранспорт” ЕООД, гр.Айтос за 2022 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., Протокол № 44, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 560

По Предложение с вх.№ ОбС-106/05.04.2023 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Генгер“ ЕООД, гр.Айтос за 2022 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.10, ал.1, т.17 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Генгер“ ЕООД, гр.Айтос за 2022 г. , който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., Протокол № 44, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 561

По Докладна записка с вх.№ ОбС-123/20.04.2023 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за Районен съд Айтос с мандат 2024 г. - 2027 г., определяне на правила за нейното провеждане и създаване на комисия за провеждане на процедурата по избора.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.1 и т.23 от ЗМСМА, чл.68, ал.1 от Закона за съдебната власт и чл.7а, ал.3 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели на Висшия съдебен съвет, и във връзка с писмо вх.№ОбС-85/16.03.2023 г. от Окръжен съд Бургас,

Р Е Ш И :

I. Общински съвет Айтос открива процедура за определяне на 15 /петнадесет/ съдебни заседатели за Районен съд Айтос с мандат 2024 г. - 2027 г. при следните правила:

Всеки кандидат за съдебен заседател, трябва да отговаря на изискванията на чл.67, ал.1 и ал.3 от Закона за съдебната власт, а именно:

1. Да е дееспособен български гражданин, който:

- е на възраст от 21 до 68 години;
- има настоящ адрес в община, която попада в рамките на съдебния район на съда, за който кандидатства;

- има завършено най-малко средно образование;
- не е осъждан за умишлено престъпление, независимо от реабилитацията;
- не страда от психически заболявания.

2. Съдебен заседател не може да бъде лице, което:

- е съдебен заседател в друг съд;
- е общински съветник от съдебния район, за който е избран;
- участва в ръководството на политическа партия, коалиция или организация с политически цели.

- работи в съд, прокуратура, следствени органи, Министерството на вътрешните работи или в други органи от системата за национална сигурност, намиращи се в съдебния район, за който е избран.

II. Утвърждава образци на документи, както следва:

- Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1 – образец, съгласно чл.7а, ал.1 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели на Висшия съдебен съвет/
- Писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ / Приложение № 2/
- Декларация за липса на обстоятелства по чл.67, ал.3 от ЗСВ /Приложение № 3/
- Данни за контакт на две лица, към които общинският съвет да се обръща за препоръки, по чл.68, ал.3, т.5 от ЗСВ / Приложение № 4/

III. В срок до 10.07.2023 г. /включително/ кандидатите за съдебни заседатели подават в деловодството на Общински съвет Айтос, в сградата на Общинска администрация Айтос, ул.,„Цар Освободител“ № 3, всеки работен ден от 8:30 ч. до 17:00 часа, Заявление за кандидатстване за съдебен заседател /Приложение №1 – образец, съгласно чл.7а, ал.1 от Наредба № 7 от 28.09.2017 г. за съдебните заседатели на Висшия съдебен съвет/, ведно със следните документи:

- подробна автобиография, подписана от кандидата;
- нотариално заверено копие от диплома за завършено образование;
- медицинско удостоверение, че лицето не страда от психическо заболяване;
- мотивационно писмо;
- писмено съгласие по чл.68, ал.3, т.7 от ЗСВ /по образец - Приложение № 2/;
- декларация за липса на обстоятелствата по чл.67, ал.3 от ЗСВ /по образец - Приложение № 3/;
- данни за контакт на две лица, към които общинският съвет да се обръща за препоръки, по чл.68, ал.3, т.5 от ЗСВ /по образец - Приложение № 4/;
- документ за извършена проверка по реда на Закона за достъп и разкриване на документите и за обявяване на принадлежност на български граждани към Държавна сигурност и разузнавателните служби на Българската народна армия, ако са родени преди 16 юли 1973 г.

IV. Създава временна комисия (ВрК) за провеждане на процедурата по избор на съдебни заседатели, в следния състав:

Председател: Стоян Стоянов
Членове: Ереджеб Ахмед
Атанас Маринов
Рамадан Нуретин
Евгений Генчев

V. Възлага на Временната комисия:

1. Да извърши проверка на документите на кандидатите, подали заявления за съдебни заседатели за Районен съд Айтос и да изготви списък на допуснатите до участие кандидати;
2. Да установи служебно обстоятелството по чл.67, ал.1, т.4 от ЗСВ на подалите документи за съдебни заседатели, както и да изиска от председателя на Районен съд списък на съдебните заседатели, които са били два последователни мандата в същия съд, с оглед проверка на обстоятелствата по чл.69, ал.2 от ЗСВ.
3. Да публикува на интернет страницата на Община Айтос, раздел Общински съвет, най-малко 14 дни преди датата на изслушването по чл.68а от ЗСВ, списъка на допуснатите до участие кандидати, заедно с техните автобиографии, мотивационни писма, препоръки и документи по чл.68, ал.3, т.9 от ЗСВ.
4. Да проведе изслушване на кандидатите, при спазване изискванията на чл.68а, ал.1-3 от ЗСВ, да изготви протокол от изслушването и състави окончателен доклад за одобрените кандидати, които да публикува на интернет страницата на Община Айтос, и внесе в Общински съвет в седем дневен срок преди гласуването.

VI. Откриването на процедурата за определяне на 15 /петнадесет/ съдебни заседатели за Районен съд Айтос с мандат 2024 г. - 2027 г. и правилата за нейното провеждане да се обявяват на интернет страницата на Община Айтос, раздел Общински съвет, електронните медии и във в-к „Народен приятел“.

Предвид дългата процедура по определяне на съдебни заседатели, с оглед спазване на сроковете, предвидени в ЗСВ, и предвид обстоятелството, че през настоящата година предстои провеждането на избори за органи на местното самоуправление, на основание чл.60 от АПК допуска предварително изпълнение на решението

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г.,
Протокол № 44, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 562

По Предложение с вх.№ ОбС-112/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в Община Айтос в изпълнение на Годишната програма за развитие на дейността им през 2022 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1,т.23 от ЗМСМА и чл. 26а, ал.4 и ал.5 от Закона за Народните читалища,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчетните доклади на председателите на читалищните настоятелства в община Айтос в изпълнение на Годишната програма за дейността им през 2022 година, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., Протокол № 44, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 563

По Докладна записка с вх.№ ОбС-126/20.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2022 г. на Плана за интегрирано развитие на Община Айтос за периода 2021-2027 година.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание чл.23, т.4 и чл.24, т.4 от ЗРР и във връзка с чл. 72, ал.1 и ал.4 от ППЗРР,

Р Е Ш И :

ОДОБРЯВА Годишен доклад за наблюдение на изпълнението през 2022 г. на Плана за интегрирано развитие на Община Айтос за периода 2021-2027 година, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., Протокол № 44, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 564

По Докладна записка с вх.№ ОбС-111/13.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на „Програма за енергийна ефективност на Община Айтос за периода 2023 - 2033 г.”

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.2 от Закона за енергийна ефективност,

РЕШИ:

Приема „Програма за енергийна ефективност на Община Айтос за периода 2023 - 2033 г.”, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., Протокол № 44, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 565

По Предложение с вх.№ ОбС-122/19.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на разчети за капиталови разходи през 2023 година на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл.10 от ПМС 7/2023г. за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2023г. във връзка с чл.6 от Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022г. и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА програмата за капиталови разходи за 2023 г. (поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране) в размер на 5 298 885 лв., съгласно Приложение № 1, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 566

По Предложение с вх.№ ОбС-124/20.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане и одобряване на инвестиция, представляваща актив-публична общинска собственост, извършена от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас през 2022 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.19, ал.1, т.4“а“, във връзка с чл.198б, т.2, във връзка с чл.198ж, във връзка с чл.198о, ал.1 и ал.4 от Закона за водите, във връзка с чл.12, ал.1, във връзка с чл.16 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

1. Приема и одобрява инвестиция в размер на 464 831,53лв. без ДДС, представляващи актив-публична общинска собственост, извършена от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас, през 2022г., съгласно приложена справка, неразделна част от настоящото решение.

2. Упълномощава Кмета на община Айтос да подпише приемо-предавателен протокол между публичния собственик – община Айтос и оператора на ВиК за определената обособена територия- „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас.

3. Дава съгласие за предоставяне за управление на Асоциацията по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас за възлагане на дейностите по стопанисване, поддържане и експлоатация, при спазване изискванията на чл.198в, ал.4, т.1 и т.2 от ЗВ, на активи, съгласно приложената справка, неразделна част от настоящото решение, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение 1 към договора за изпълнение на дейностите по чл.198о, ал.1 от Закона за водите.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 4 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 567

По Докладна записка с вх.№ ОбС-121/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно удължаване на договор за предоставено безвъзмездно право на управление върху част от недвижим имот – публична общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Айтос, във връзка с § 34 и § 35 Преходните и заключителни разпоредби към закона за изменение и допълнение на Закона за социално подпомагане и чл.8, раздел IV от Договор №1503/18.09.2020г.,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се удължи срока на договор №1503/18.09.2020г. за предоставяне безвъзмездно право на управление върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стая на партерен етаж, със застроена площ от 13 кв. м и първи етаж, състоящ се от 12 /дванадесет/ стаи и санитарен възвел, със застроена площ от 359, 90 кв. м от административна сграда на четири етажа, построена в ПИ №4538 и ПИ №1980 в кв. 161, по плана на гр. Айтос, актувана с Акт за публична общинска собственост №3439/02.04.2013г., вписан в Служба по вписвания гр. Айтос с Акт №35, том 4, вх. рег. №1011/1008 от 04.04.2013г., при граници на целия имот: изток – ПИ №1978 в кв. 161, запад – улица, север – ПИ №1966, ПИ №1967, ПИ №1968, ПИ №1969 в кв. 161 и юг – улица, на Агенция за социално подпомагане, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ - Айтос, **с 5 /пет/ години, но не по-късно от 01.10.2030г.**

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да подпише Анекс към Договор №1503/18.09.2020г. за предоставяне безвъзмездно право на управление с удължения срок на управление и при запазване на всички останали условия по договора.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 568

По Докладна записка с вх.№ ОбС-117/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за разделяне на имот с идентификатор 36381.13.34, с площ 64294 кв.м, находящ се в землището на с.Караново.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.10, ал.1 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.51, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се раздели поземлен имот с идентификатор 36381.13.34, с площ 64294 кв.м, находящ се в землището на с.Караново, вид територия Земеделска, НТП „друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение”, актуван с АОС №6116/15.02.2023г. на два поземлени имота, съответстващи на проектните имоти, описани в удостоверение №25-109426/07.04.2023г. за приемане на проект за изменение на КККР, както следва:

- поземлен имот с проектен идентификатор 36381.13.98, проектна площ 60294 кв.м, НТП „друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“

- поземлен имот с проектен идентификатор 36381.13.97, проектна площ 4000 кв.м, НТП „друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички необходими действия по разделяне на имота.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.10. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 569

По Докладна записка с вх.№ ОбС-116/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 90, находящ се в м. „Слънчева лъка” в землището на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т. 2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между община Айтос от една страна и от друга съсобственика Емил Димитров Георгиев, чрез продажба частта на общината, представляваща 496 кв.м ид.ч. от ПИ 90, целият с площ от 1171кв.м., находящ се в местност „Слънчева лъка ” в землището на гр.Айтос, при граници на имота: Път, ПИ №96, ПИ №91 ПИ №124, ПИ №89, актувана с АОС № 6128/21.03.2023г., на цена от 1419,00лв. /хиляда четиристотин и деветнадесет лева/ без ДДС (*освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност*).

2. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в описания в т.1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 570

По Докладна записка с вх.№ ОбС-118/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-213, кв.18 по плана на с. Съдиево, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Иван Николаев Овчаров, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 11/1116 кв.м (единадесет квадратни метра) от УПИ I-213 (урегулиран поземлен имот първи за двеста и тринадесети), целият имот с площ 1116 кв.м (хиляда сто и шестнадесет квадратни метра) в кв.18 (квартал осемнадесети) по плана на с. Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: североизток – улица, югоизток – УПИ II-213 в кв.18, югозапад – УПИ VII-217 в кв.18, северозапад – улица, на цена 420,00лв. (четиристотин и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6141/24.03.2023г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 571

По Докладна записка с вх.№ ОбС-119/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VI-266, кв.34 по плана на с. Пещерско, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Ерджан Юмер Хюсеин, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 16/1151 кв.м (шестнадесет квадратни метра) от УПИ VI-266 (урегулиран поземлен имот шести за двеста шестдесет и шести), целият имот с площ 1151 кв.м (хиляда сто петдесет и един квадратни метра) в кв.34 (квартал тридесет и четвърти) по плана на с. Пещерско, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: северозапад – УПИ IX-264 и УПИ V-265 в кв.34, североизток – улица, югоизток – улица, югозапад – УПИ VII-267 в кв.34, на цена 330,00лв. (триста и тридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6127/10.03.2023г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 572

По Докладна записка с вх.№ ОбС-120/18.04.2023 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-178, кв.28 по плана на с. Лясково, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Станимир Станимиров Аргиров, чрез неговата майка и законен представител Веселина Иванова Димитрова, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 8/1776 кв.м (осем квадратни метра) от УПИ I-178 (урегулиран поземлен имот първи за сто седемдесет и осми), целият имот с площ 1776 кв.м (хиляда седемстотин седемдесет и шест квадратни метра) в кв.28 (квартал двадесет и осми) по плана на с. Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ II-179 и УПИ III-180 в кв.28, юг – УПИ XV-181 в кв.28, запад – улица, на цена 225,00лв. (двеста двадесет и пет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6117/20.02.2023г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.14. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:**.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 573

По Докладна записка с вх.№ ОбС-115/18.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, 11 броя.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.45, ал.1, във връзка с чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II Б, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2023 год., следните имоти, находящи се в м., „Ляската“: ПИ№248, ПИ№249, ПИ№250, ПИ№251, ПИ№271

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. ПИ № 248, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Ляската ”, с площ от 832 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, Мера ПИ№251, ПИ№250, актуван с АОС № 6135/22.03.2023г.

Начална тръжна цена **2470,00 лв./две хиляди четиристотин и седемдесет лева/.**

2. ПИ № 249, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Ляската ”, с площ от 730 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, Мера Път, актуван с АОС № 6132/21.03.2023г.

Начална тръжна цена **2166,00 лв. /две хиляди сто шестдесет и шест лева/.**

3. ПИ № 250, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Ляската ”, с площ от 137 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, ПИ № 248, ПИ№251, ПИ №272, актуван с АОС № 6140/22.03.2023г.

Начална тръжна цена **407,00 лв. /четиристотин и седем лева/.**

4. ПИ № 251, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Ляската ”, с площ от 566 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 248, Мера, ПИ № 271, ПИ№272, ПИ №250, актуван с АОС № 6137/22.03.2023г.

Начална тръжна цена **1680,00 лв. /хиляда шестстотин и осемдесет лева/.**

5. ПИ № 271, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Ляската”, с площ от 288 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 251, Мера, ПИ № 273, актуван с АОС № 6130/21.03.2023г.

Начална тръжна цена **854,00 лв. /осемстотин петдесет и четири лева/.**

6. ПИ № 1098, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка”, с площ от 621 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 1097, ПИ № 1103, Път, ПИ №1100, ПИ №1099, актуван с АОС № 6134/22.03.2023г.

Начална тръжна цена **1814,00 лв. /хиляда осемстотин и четиринадесет лева/.**

7. ПИ № 1099, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка”, с площ от 970 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 1097, ПИ № 1098, ПИ №1100, Път, актуван с АОС № 6136/22.03.2023г.

Начална тръжна цена **2833,00лв./две хиляди осемстотин тридесет и три лева/.**

8. ПИ № 1100, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка”, с площ от 950 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №1099, ПИ №1098, Път, актуван с АОС № 6133/21.03.2023г.

Начална тръжна цена **2775,00 лв. /две хиляди седемстотин седемдесет и пет лева/.**

9. ПИ № 1103, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка”, с площ от 1331 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №1097, ПИ№1104, ПИ№1105, ПИ№1106, ПИ№1102, Път, актуван с АОС № 6129/21.03.2023г.

Начална тръжна цена **3888,00 лв. /три хиляди осемстотин осемдесет и осем лева/.**

10. ПИ № 1244, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка”, с площ от 1006 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 1245, Път, ПИ № 1242, ПИ №1243, ПИ №1246, актуван с АОС № 6131/21.03.2023г.

Начална тръжна цена **2992,00лв./две хиляди деветстотин деветдесет и два лева/.**

11. ПИ № 797, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Провадийско шосе”, с площ от 433 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, Деро, ПИ №836, ПИ №835, актуван с АОС № 6138/22.03.2023г.

Начална тръжна цена **1285,00 лв. /хиляда двеста осемдесет и пет лева/.**

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 44, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 574

По Докладна записка с вх.№ ОбС-127/20.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/ на обект: „Нова въздушна линия 1 кV от съществуващ стълб пред имот с идентификатор 70473.175.6 до нов стълб с монтирано на него електромерно табло пред имот с идентификатор 70473.172.11, землище на с. Съдиево, община Айтос, област Бургас” и даване съгласие за преминаването му през имоти общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Електроразпределение Юг” АД изработването на ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/ на обект: „Нова въздушна линия 1 кV от съществуващ стълб пред имот с идентификатор 70473.175.6 до нов стълб с монтирано на него електромерно табло пред имот с идентификатор 70473.172.11, землище на с. Съдиево, община Айтос, област Бургас”.

2. Дава предварително съгласие трасето на линейния обект: „Нова въздушна линия 1 кV от съществуващ стълб пред имот с идентификатор 70473.175.6 до нов стълб с монтирано на него електромерно табло пред имот с идентификатор 70473.172.11, землище на с. Съдиево, община Айтос, област Бургас” да премине през следните общински имоти: ПИ с идентификатор 70473.175.31, землище на с. Съдиево, община Айтос с НТП „За местен път”, публична общинска собственост и ПИ с идентификатор 70473.172.1, землище на с. Съдиево, община Айтос с НТП „За местен път”, публична общинска собственост.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПП, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на „Електроразпределение Юг” АД и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 575

По Докладна записка с вх.№ ОбС-129/20.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/ на обект: „Кабелна линия от ТП „Дрянковец 1“ в имот с идентификатор 23889.123.15 до ново електромерно табло на границата на имот с идентификатор 23889.124.8 по КК на с. Дрянковец, община Айтос“ и даване съгласие за преминаването му през имот общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Електроразпределение Юг“ АД изработването на ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/ на обект: „Кабелна линия от ТП „Дрянковец 1“ в имот с идентификатор 23889.123.15 до ново електромерно табло на границата на имот с идентификатор 23889.124.8 по КК на с. Дрянковец, община Айтос”.

2. Дава предварително съгласие трасето на линейния обект: „ Кабелна линия от ТП „Дрянковец 1“ в имот с идентификатор 23889.123.15 до ново електромерно табло на границата на имот с идентификатор 23889.124.8 по КК на с. Дрянковец, община Айтос ” да премине през общински поземлен имот с идентификатор 23889.125.1, землище на с. Дрянковец, община Айтос, представляващ част от път IV клас BGS3012 /BGS2011, Айтос-Мъглен/-Дрянковец, публична общинска собственост.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПП, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на „Електроразпределение Юг“ АД и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 44, т.17. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 576

По Предложение с вх.№ ОбС-135/25.04.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в редовното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 33 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 226 от Търговския закон,

Р Е Ш И :

1. ИЗБИРА д-р Паруш Димитров Парушев, ЕГН..... притежаващ документ за самоличност с л.к.№....., изд. на, с постоянен адрес, да представлява Община Айтос в редовното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, което ще се проведе на 30.05.2023г. от 11.00 часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов” № 73 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневен ред:

1.1. Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022 година, както и Годишната нефинансова декларация и Годишната декларация за корпоративно управление.

1.2. Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2022година, заверен от регистрирания одитор.

1.3. Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността през 2022година, Консолидирана годишна нефинансова декларация и Консолидираната годишна декларация за корпоративно управление.

1.4. Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2022година, заверен регистрирания одитор.

1.5. Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2022година.

1.6. Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2023година.

1.7. Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2022 година.

1.8.Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството от 15 730 020лв./ 1 573 002 броя поименни акции/, на 20 124 470лв./ 2 012 447 броя поименни акции/ с размера на получените през 2018г., 2020г., и 2021г. от държавата и усвоени средства за капиталови разходи в размер на 4 394 452,11лв., чрез записване на нови 439 445бр. акции на държавата с номинална стойност 10лв.

1.9. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

2. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.1 от ТЗ на 15.06.2023г. от 11 часа на същото място и при същия дневен ред.

3. С оглед определената дата за провеждане извънредното общо събрание на акционерите и датата на вземане на настоящото решение, Общински съвет – Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 28.04.2023 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 44, т.18. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**