

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 133

По Предложение с вх.№ ОбС-299/19.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на решение за дофинансиране на маломерни паралелки в училищата и функциониране на маломерни групи в училищата и детските градини на територията на община Айтос за учебната 2020/2021 год.,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 68 ал. 1, т.2 и чл.69 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 10.10.2017г., във връзка с чл. 294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование и чл. 21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

При изготвяне бюджета на Община Айтос за 2021 година, да се зложат необходимите средства за дофинансиране на маломерните паралелки съгласно представения списък на училищата за учебната 2020/2021 година както следва:

| № по ред | Паралелка/клас/                              | Брой ученици по списък за учебната 2020/2021г. | Недостиг до норматива за минималния брой ученици |
|----------|--|--|--|
| 1.       | ОУ „Светлина”с.Тополица                      |  |  |
|          | I клас                                       | 13   | 3  |
|          | II клас                                      | 13   | 3  |
|          | III клас                                     | 13   | 3  |
|          | IV клас                                      | 10   | 6  |
|          | V клас                                       | 7  | 11   |
|          | VI клас                                      | 11   | 7  |
|          | VII клас                                     | 15   | 3  |
|          |  | <b>Общо:</b>                                   | <b>36</b>  |
| 2.       | ОУ „Св.Св. Кирил и Методий” с. Карагеоргиево |  |  |
|          | I клас                                       | 10   | 6  |
|          | III клас                                     | 10   | 6  |
|          | IV клас                                      | 10   | 6  |
|          | V клас                                       | 12   | 6  |
|          | VI клас                                      | 16   | 2  |
|          |  | <b>Общо:</b>                                   | <b>26</b>  |

|    |                             |              |           |
|----|-----------------------------|--------------|-----------|
| 3. | ОУ „Христо Ботев” с.Пирне   |              |           |
|    | IV клас                     | 15           | 1         |
|    |                             | <b>Общо:</b> | <b>1</b>  |
| 4. | ОУ „Христо Ботев“ с. Мъглен |              |           |
|    | I клас                      | 14           | 2         |
|    | II клас                     | 13           | 3         |
|    |                             | <b>Общо:</b> | <b>5</b>  |
|    | <b>Всичко за общината:</b>  |              | <b>68</b> |

На основание чл. 59 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование от 10.10.2017 г., във връзка с чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА,

### Р Е Ш И :

1. Утвърждава функционирането на смесена полудневна група с 11 /единадесет/ деца в с. Поляново за учебната 2020/2021 година.
2. Утвърждава функционирането на смесена полудневна група с 8 /осем/ деца в с. Черноград за учебната 2020/2021 година.
3. Утвърждава функционирането на смесена полудневна подготвителна група с 9 /девет/ деца в ОУ „Св.Св. Кирил и Методий“ с. Карагеоргиево за учебната 2020/2021 година.
4. Упълномощава Кмета на Община Айтос да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.1. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
 /Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
 /п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 134

По Информация с вх.№ ОбС-285/13.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изпълнението на бюджета на община Айтос, капиталовата програма и сметките за средства от Европейския съюз за полугодieto на 2020 г.,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21,ал.1, т.6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.137 ал.2 от ЗПФ и чл.45 ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

## Р Е Ш И :

Приема уточнения план и отчета за изпълнение на бюджета и актуализираните разчети и отчети на сметките за средствата от Европейския съюз за полугодieto на 2020 г. на община Айтос, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.2. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 135**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-287/14.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изграждане, стопанисване, контрол и опазване на зелената система на територията на Община Айтос,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 62, ал. 10 от Закона за устройство на територията,

### **Р Е Ш И :**

1. Приема Наредба за изграждане, стопанисване, контрол и опазване на зелената система на територията на община Айтос.
2. Наредбата влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел“.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.3. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 136**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-295/18.08.2020 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно създаване на Наблюдателна комисия по реда на Закона за изпълнение на наказанията и задържането под стража,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.170, ал.2 и ал.3 от Закона за изпълнението на наказанията и задържането под стража и във връзка с чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

## **Р Е Ш И :**

СЪЗДАВА Наблюдателна комисия към Общински съвет - Айтос и УТВЪРЖДАВА нейния състав, както следва:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** Красимир Недков Енчев – председател на Общински съвет Айтос

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. Мюмюн Халил Мюмюн – Началник Отдел „Правно-нормативно обслужване и обществени поръчки” в Община Айтос
2. Весела Христова Панайотова – Пробационен Инспектор в РСИН-Бургас при ОСИН-Бургас, звено Айтос
3. Николай Иванов Стайков – Началник Сектор „Социална дейност и възпитателна работа”, представител на Затвора в гр.Бургас.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г.,  
Протокол № 11, т.4. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 137

По Докладна записка с вх.№ ОбС-303/19.08.2020 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно определяне представител на Общински съвет Айтос в Областния съвет за развитие,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.22, ал.2 от Закона за регионалното развитие и чл.45 от Правилника за прилагане на закона за регионалното развитие,

### Р Е Ш И :

1. Определя за представител на Общинския съвет в Областния съвет за развитие

- БЕХЧЕТ РЕМЗИЕВ ЕМУРЛОВ

2. При невъзможност за участие на определения по т.1 представител в заседанието на Областния съвет за развитие, той ще бъде замества от

- МИЛЕНА ЯНЕВА КУРТОВА – РАДЕВА

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.5. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 138**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-300/19.08.2020 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно прекратяване на договора за възлагане управлението на „Генгер“ЕООД, гр.Айтос,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.9 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с наличието на предпоставките, визирани в чл.23, ал.2, т.6 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел и на основание чл.35, ал.1, т.3 от договора за управление сключен с управителя на „Генгер“ ЕООД на 30.04.2018 г.,

### **Р Е Ш И :**

1. Общински съвет Айтос в качеството си на едноличен собственик на капитала на „Генгер“ ЕООД прекратява едностранно договора за управление сключен на 30.04.2018 г. с Теодор Янев Янев като управител на дружеството.

2. На основание чл.18, ал.2 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, избира за управител на „Генгер“ ЕООД - ДИМЧО КУЦАРОВ ДИМЧЕВ до провеждане на конкурс за срок не по-дълъг от три месеца.

3. Определя възнаграждение на управителя в размер на 200% от средната месечна брутна работна заплата на търговското дружество.

4. Не освобождава от отговорност досегашният Управител Теодор Янев Янев.

5. Приемането на управлението на Общинското търговско дружество от новоназначения управител да се извършва от 5 членна комисия, назначена със заповед на Кмета на общината в състав – досегашният управител Теодор Янев Янев, новоназначения управител, служител в дружеството, служител от отдел „Общинска собственост“, определен от Кмета на Общината и Председателя на ПК „ОСТСУСДЕ“ към Общинския съвет.

6. Възлага на кмета на Община Айтос да сключи договор с ДИМЧО КУЦАРОВ ДИМЧЕВ съгласно решенията на Общински съвет Айтос и при спазване разпоредбите на Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

7. Възлага на новоизбрания управител, в седем дневен срок от приемането на решението, да впише промените в Търговският регистър.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 16 гласа ”за”, 0 „против” и 10 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.6. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

**/Галя Младенова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**

**/п/**

**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 139

По Докладна записка с вх.№ ОбС-305/19.08.2020 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно вземане на решение за даване съгласие, директорът на СУ „Никола Й. Вапцаров”, гр.Айтос да учреди безвъзмездно право на ползване на „Айтос-Автотранспорт” ЕООД върху МПС – автобус – 2 бр.,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.34, ал.4 и чл.39 от Закона за общинската собственост,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие Ирина Лекова Вътева – Директор на СУ „Никола Й. Вапцаров” гр.Айтос да **УЧРЕДИ** безвъзмездно право на ползване върху следните моторни превозни средства:

– автобус: марка „Фолксваген”, модел „Крафтър”, 10+1 бр. места, рег.№ А 6832 МР, рама № WV1ZZZ2EZF6012106, двигател № СКТ090090,

– автобус: марка „Isuzu”, модел „Turquoise”, рама № NNAM0A8LE02000510, двигател № 0BK065, на цвят жълт, 32+1 места, рег.№ СВ 7678 РК,

в срок до 30.06.2021 год. в полза на „АЙТОС-АВТОТРАНСПОРТ” ЕООД, ЕИК 812108739, представлявано от Койчо Ганчев Пенчев.

2. Възлага на Ирина Лекова Вътева – Директор на СУ „Никола Й. Вапцаров” гр.Айтос, да сключи договори за безвъзмездно право на ползване с „Айтос – Автотранспорт” ЕООД, в срок до 30.06.2021 год.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.7. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**



# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 140**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-291/18.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на община Айтос с проектно предложение на СУ „Христо Ботев“ гр. Айтос по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г. към Министерство на образованието и науката,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г., с проектно предложение по Модул 2 – Дейност II: Проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация/издаване на разрешение за ползване на пристрояване, надстрояване и реконструкция на съществуващи училищни сгради – до 2 000 000 лв. за СУ „Христо Ботев“, гр. Айтос.

2. Възлага на Кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за кандидатстване по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г. и да ги представи пред Министерство на образованието и науката.

3. На основание чл. 60, ал.1 от АПК и в предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подаде проектно предложение по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г., Общински съвет- Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., Протокол № 11, т.8. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 141**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-292/18.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на община Айтос с проектно предложение на СУ „Никола Йонков Вапцаров“ гр. Айтос по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г. към Министерство на образованието и науката,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г., с проектно предложение по Модул 2 – Дейност II: Проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация/издаване на разрешение за ползване на пристрояване, надстрояване и реконструкция на съществуващи училищни сгради – до 2 000 000 лв. за СУ „Никола Й. Вапцаров“, гр. Айтос.

2. Възлага на Кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за кандидатстване по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г. и да ги представи пред Министерство на образованието и науката.

3. На основание чл. 60, ал.1 от АПК и в предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подаде проектно предложение по Програма за изграждане, пристрояване, надстрояване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г., Общински съвет- Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 28.08.2020 г., Протокол № 11, т.9. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 142

По Докладна записка с вх.№ ОбС-293/18.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на община Айтос с проектно предложение по Програма за изграждане, пристрояване, надстройкаване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г. към Министерство на образованието и науката,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 и ал.2 от ЗМСМА,

### **Р Е Ш И :**

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства по Програма за изграждане, пристрояване, надстройкаване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г., с проектно предложение за обект: „Детска градина с 4 целодневни и 1 яслена групи, находяща се в кв. 136, УПИ I по плана на гр. Айтос“ по Модул 1 – Дейност I: Проектиране, строителство и въвеждане в експлоатация/издаване на разрешение за ползване на нови сгради за детски ясли и детски градини - с 5 и повече групи до 3 000 000 лв.

2. Възлага на Кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за кандидатстване по Програма за изграждане, пристрояване, надстройкаване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г. и да ги представи пред Министерство на образованието и науката.

3. На основание чл. 60, ал.1 от АПК и в предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подаде проектно предложение по Програма за изграждане, пристрояване, надстройкаване и реконструкция на детски ясли, градини и училища за периода 2020-2022 г., Общински съвет- Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г.,  
Протокол № 11, т.10. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 143**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-302/19.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне безвъзмездно право на управление на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стая на партерен етаж със застроена площ 13 кв.м и първи етаж, състоящ се от дванадесет стаи и санитарен възел, със застроена площ 359,90 кв.м от административна сграда на четири етажа, построена в ПИ №4538 и ПИ №1980 в кв.161 по плана на гр.Айтос, ул. „Васил Левски“ № 5 в полза на Агенция за социално подпомагане,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.7, ал.2 изречение второ, чл.11 и чл.12, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.3, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с§ 35 и § 36 от Преходни и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за социално подпомагане,

### **Р Е Ш И :**

1. Предоставя в полза на Агенция за социално подпомагане, за нуждите на Дирекция „Социално подпомагане“ - Айтос безвъзмездно право на управление за срок от 5 /пет/ години на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща стая на партерен етаж със застроена площ 13 кв.м и първи етаж, състоящ се от дванадесет стаи и санитарен възел, със застроена площ 359,90 кв.м, от административна сграда на четири етажа, построена в ПИ №4538 и ПИ №1980 кв.161 по плана на гр.Айтос, актуван с Акт за публична общинска собственост № 3439/02.04.2013 г., при граници на целия имот: изток - ПИ №1978 в кв.161, запад - улица, север - ПИ №1966, ПИ №1967, ПИ №1968, ПИ №1969 в кв.161 и юг – улица.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да заплаща дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за предоставяне безвъзмездно право на управление с Агенция за социално подпомагане.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.11. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
**/Галя Младенова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
**/п/**  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 144

По Докладна записка с вх.№ ОбС-297/18.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предложение до Община Айтос за закупуване на масивна жилищна сграда със застроена площ от 60 кв.м, построена в общински УПИ IX-1643 в кв.46 по плана на гр.Айтос, с адрес ул.”Стоян Деведжиев”№ 33,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.66, ал.1, във връзка с чл.33 от Закона за собствеността,

### **Р Е Ш И :**

1. Не дава съгласие Община Айтос да закупи масивна жилищна сграда със застроена площ от 60 кв.м, построена в общински УПИ IX-1643 (урегулиран поземлен имот девети за хиляда шестстотин четиридесет и трети) в кв.46 (квартал четиридесет и шести) по плана на гр.Айтос, с площ на УПИ 556 кв.м (петстотин петдесет и шест квадратни метра), ведно с правото на строеж, при граници на целия имот: север – улица, изток – УПИ X-1642 в кв.46, юг – УПИ XVI-1661 и УПИ XVII-1660 в кв.46, запад – УПИ VIII-1644 в кв.46 на предложената цена от Димитринка Костова Добрева в размер на 16 000 /шестнадесет хиляди лева/ лв.

2. Дава съгласие Димитринка Костова Добрева да продаде собствената си масивна жилищна сграда със застроена площ от 60 кв.м, построена в общински УПИ IX-1643 в кв.46 по плана на гр.Айтос, с площ на УПИ 556 кв.м, ведно с правото на строеж, на трето лице, на посочената цена.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 3 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.12. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 145**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-296/18.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ I-1092, кв.25 по плана на гр. Айтос, с административен адрес: ул.“Хаджи Димитър“ № 38,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### **Р Е Ш И :**

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Севгин Мехмед Адем и Юркюш Рахимова Ферадова – наследник на Тургай Джевдетов Фератов съгласно удостоверение за наследници с изх.№74-77/03.08.2020г., чрез продажба частта на общината, представляваща 374/459 кв.м ид.ч. (триста седемдесет и четири квадратни метра идеална част) от УПИ I-1092 (урегулиран поземлен имот първи за хиляда деветдесет и втори), целият имот с площ 459 кв.м (четиристотин петдесет и девет квадратни метра) в кв.25 (квартал двадесет и пети) по плана на гр Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ II-1091 в кв.25, юг – УПИ XII-1090 в кв.25, запад – улица, на цена 26 500.00лв. (двадесет и шест хиляди и петстотин лева), без ДДС, актувана с Акт №5599/07.07.2020г. за поправка на Акт за частна общинска собственост №5302/09.01.2020г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 1 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.13. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:**.....  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

## Р Е Ш Е Н И Е

### № 146

По Докладна записка с вх.№ ОбС-298/18.08.2020 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XI-70, кв.19 по плана на с.Тополица, община Айтос,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Ерхан Хъкмет Реджеб, чрез пълномощник Хъкмет Реджеб Сали, съгласно пълномощно с рег.№2108/08.07.2020г. на нотариус в район РС Айтос, рег.№557 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 31/582 кв.м (тридесет и един квадратни метра) от УПИ XI-306 (урегулиран поземлен имот единадесети за триста и шести), целият имот с площ 582 кв.м (петстотин осемдесет и два квадратни метра) в кв.19 (квартал деветнадесети) по плана на с.Тополица, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ VIII-303 в кв.19, изток – УПИ IX-304 в кв.19, юг – улица, запад – УПИ XII-307 в кв.19, на цена 740.00лв. (седемстотин и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5608/22.07.2020г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.14. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С**

## **Р Е Ш Е Н И Е**

### **№ 147**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-294/18.08.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 00151.146.3 (номер по предходен план 146003), м. „Могилата”, землище на гр. Айтос и даване на съгласие за преминаване на трасе за транспортен достъп през имоти общинска собственост,

### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, във връзка с чл.131 от ЗУТ,

### **Р Е Ш И :**

1. Разрешава на Ненко Бориславов Ненчев изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват поземлен имот с идентификатор 00151.146.3 (номер по предходен план 146003), м. „Могилата”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за смесена обществено-обслужваща производствено-складова зона” с предвидени показатели на застрояване в имот с идентификатор 00151.146.3 (номер по предходен план 146003), м. „Могилата”, землище на гр. Айтос: Кпл. - 60%, Кинт - 1,8, Мин. озеленяване - 60% и височина на застрояване до 10 м.

3. ПУП-ПРЗ да се съгласува с РЗИ Бургас.

4. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

5. Дава съгласие трасето за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 00151.146.3 (номер по предходен план 146003), м. „Могилата”, землище на гр. Айтос да премине през следните имоти, публична общинска собственост: ПИ 00151.146.17, ПИ 00151.146.18, ПИ 00151.147.20, ПИ 00151.148.21, ПИ 00151.149.26, ПИ 00151.150.27, ПИ 00151.151.16, ПИ 00151.152.27, ПИ 00151.160.7, ПИ 00151.182.23 и ПИ 00151.182.24.

6. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

7. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 28.08.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 11, т.15. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**