

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 483

По Докладна записка с вх.№ ОбС-295/16.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Айтос през 2023 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Айтос за 2023 г., съставляваща Приложение №1, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., Протокол № 38, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 484

По Докладна записка с вх.№ ОбС-291/15.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на Община Айтос с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “ГРИЖА В ДОМА” по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и Условия за кандидатстване по Процедура BG05SFPR002-2.001 “ГРИЖА В ДОМА” по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “ГРИЖА В ДОМА” по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027

2. Оправомощава Кмета на Община Айтос да извърши последващи действия, във връзка с подготовката и кандидатстването с проектно предложение, съгласно Условията за кандидатстване по програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 и сключи договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с Министерството на труда и социалната политика, в случай на одобрение на проектното предложение, както и действия по реализирането и управлението на социалните услуги.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подаде проектно предложение по програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027 г., Общински съвет допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., Протокол № 38, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 485

По Докладна записка с вх.№ ОбС-292/15.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно възлагане изпълнението на услуга от общ икономически интерес и издаване на акт за възлагане от Кмета на Община Айтос – Грижа в дома за възрастни хора и лица с увреждания, която ще се предоставя по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с Условието за кандидатстване по процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027, във връзка с Решение на комисията от 20 декември 2011 година относно прилагането на член 106, параграф 2 от договора за функционирането на Европейския съюз за държавна помощ под формата на компенсация за обществена услуга, предоставена на определени предприятия, натоварени с извършването на услуги от общ икономически интерес,

Р Е Ш И :

1. Определя изпълнението на дейностите по Процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027” като услуга от общ икономически интерес.

2. Възлага на “Общински център за социални и здравни услуги” /ОЦСЗУ/ - гр.Айтос – второстепенен разпоредител с бюджетни средства, изпълнението на дейностите по Процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027 и предоставянето на здравно-социалните услуги по проект „Грижа в дома” като доставчик/оператор/ на услуга от общ икономически интерес.

3. Финансираните по проекта интегрирани здравно-социални услуги да се ползват от потребителите без заплащане на такса.

4. Дава съгласие Кметът на община Айтос да възложи изпълнението на дейностите по Процедура BG05SFPR002-2.001 “Грижа в дома” по програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027” като услуга от общ икономически интерес на „Общински център за социални и здравни услуги” /ОЦСЗУ/, издавайки Акт за възлагане.

5. Упълномощава Кмета на община Айтос да извърши всички необходими правни и фактически действия във връзка с изпълнението на настоящото решение.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., Протокол № 38, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 486

По Докладна записка с вх.№ ОбС-305/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за кандидатстване на община Айтос с проектно предложение „Предоставяне на услуги за по-добро бъдеще на децата в община Айтос“ по процедура чрез подбор на проектни предложения с един краен срок за кандидатстване BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата“, Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА и съгласно насоките за кандидатстване по процедура чрез подбор на проектни предложения с един краен срок за кандидатстване BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата“, Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства с проектно предложение „Предоставяне на услуги за по-добро бъдеще на децата в община Айтос“ по процедура чрез подбор на проектни предложения с един краен срок за кандидатстване BG05SFPR002-2.003 „Бъдеще за децата“, Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027.

2. Упълномощава Кмета на община Айтос да извърши всички последващи действия.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г.,
Протокол № 38, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 487

По Докладна записка с вх.№ ОбС-306/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за кандидатстване на община Айтос с проектно предложение „Укрепване на капацитета на община Айтос за предоставяне на социални услуги“ по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т.23 от ЗМСМА и съгласно насоките за кандидатстване по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства с проектно предложение „Укрепване на капацитета на община Айтос за предоставяне на социални услуги“ по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.002 „Укрепване на общинския капацитет”, Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027.

2. Упълномощава Кмета на община Айтос да извърши всички последващи действия.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г.,
Протокол № 38, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 488

По Предложение с вх.№ ОбС-309/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2022 г. във връзка с необходимост от финансиране на капиталовите разходи на общината за 2022 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Актуализира бюджета на община Айтос, поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2022 г., както следва:

1. Намалява средствата за Основен ремонт на улични настилки на ул. Богориди, ул. Софроний и ул. Братя Миладинови в гр. Айтос с 3 654 лева с източник на финансиране предоставената целева субсидия за капиталови разходи от държавния бюджет.
2. Намалява средствата за обект Основен ремонт на улични и тротоарни настилки на ул. Вардар, ул. Щерю Русев, ул. Дядо Стойно/от кръстовище с ул. Бр. Миладинови до кръстовище с ул. Софроний/, ул. Неофит Рилски/от кръстовище с ул. Бр. Миладинови до кръстовище с ул. Софроний/ и ул.Ченгелиеви/от кръстовище с ул. Бр. Миладинови до кръстовище с ул. Софроний/., гр. Айтос с 32 184 лева с източник на финансиране предоставената целева субсидия за капиталови разходи от държавния бюджет.
3. Намалява средствата за Основен ремонт на улични и тротоарни настилки на ул. Д-р Павлов и ул. Райна Княгиня в гр. Айтос с 10 832 лева с източник на финансиране предоставената целева субсидия за капиталови разходи от държавния бюджет.
4. Увеличава средствата за обект Основен ремонт на улични настилки на 1бр. улица в с.Карагеоргиево и 4бр. улици в с.Мъглен с 46 670 лева с източник на финансиране предоставената целева субсидия за капиталови разходи от държавния бюджет.

5. Намалява средствата за обект Основен ремонт на алеи в гробищен парк гр.Айтос с 20 812 лева с източник на финансиране целеви средства предоставени с ПМС 326 от 12.10.2021 за разходи за изпълнение на мерки във връзка с COVID-19. Средствата в размер на 20 812 лева да бъдат използвани за текущ ремонт на алеите в същата зона на гробищен парк гр.Айтос.
6. Включва обект закупуване на лек автомобил за нуждите на Детска педагогическа стая на стойност 10 000 лева с източник на финансиране наличните средства от преходен остатък и средства определени по стандарт за финансиране на издръжката на детска педагогическа стая.
7. Включва обект изготвяне на технически проект за обект Преустройство, ремонт и реконструкция на общинска сграда в младежки център, в УПИ I , ПИ с пл.№ 2148, кв. 107, по плана на гр. Айтос на стойност 30 000 лева с източник на финансиране собствени бюджетни средства.
8. Намаля заделения резерв за непредвидени и неотложни разходи за местни дейности: & 00-98 с 30 000 лв.
9. Във връзка със срокове за проектна готовност и изпълнение на разходи от капиталовата програма на община Айтос, като и необходимост промените да се одобрят в рамките на бюджетната година, с цел избягване настъпването на евентуални неблагоприятни последици за Община Айтос, на основание чл.60 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 38, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 489

По Предложение с вх.№ ОбС-290/10.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредно присъствено заседание на общо събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

I. Упълномощава Кмета на община Айтос - Васил Иванов Едрев, представител на община Айтос по Закона за водите в Асоциацията по ВиК-Бургас да гласува **ЗА** в извънредното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас, което ще се проведе на **08.12.2022г. от 10.30** часа в гр. Бургас, ул. „Цар Петър” № 1 по решения, както следва:

1. На основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр.Бургас приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2023г. в размер на 25 000,00(двадесет и пет хиляди)лева;

2. На основание чл.5, т.5.5(а) от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, между Асоциация по ВиК – Бургас и „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас, сключен на 25.02.2016г., общото събрание на Асоциацията съгласува Програма за опазване на околната среда за периода 2021-2025г. и Програма за управление на отпадъците на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас;

II. Определя Мариана Димова - заместник-кмет на община Айтос за представител на община Айтос в общото събрание на Асоциацията по ВиК при невъзможност кмета на общината да участва лично и да гласува **ЗА** от името на кмета в извънредното присъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК, за приемане на горепосочените решения.

III. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум на 15.12.2022г. (четвъртък) от 10:30 часа, без промяна на дневния ред.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.7. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 490

По Предложение с вх.№ ОбС-303/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.76, ал.3, във връзка с чл.77 от Административно-процесуалния кодекс, при спазване разпоредбите на чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос(приета с Решение № 206/25.02.2021г., пр.17, публ. Във в.„НП“ бр.457/23.03.2021г.):

§1. В чл.26, т.1. изразът „2.20 лева за един ден“ се променя на „ 2.60 лв. за един ден“.

§2. В чл.26, т.2. изразът „2.20 лева за един ден“ се променя на „ 2.80 лв. за един ден“.

§3. В чл.26, т.3. изразът „2.20 лева за един ден“ се променя на „ 2.80 лв. за един ден“.

§4. В чл.28, ал.1 изразът „3.30 за доставяне храна „обяд и вечеря“ и 2.80 лв. за доставяне храна на „обяд“ се променят на „4.60 за доставяне храна „обяд и вечеря“ и 3.80 лв. за доставяне храна на „ обяд“.

§5. В чл.28, ал.2 изразът „ 3.90 лв. на ден за доставяне на храна „обяд и вечеря“ и 3.40 лв. за доставяне на храна на „обяд“ се променя на „5.20 на ден за доставяне на храна „обяд и вечеря“ и 4.40 лв. за доставяне на храна на „обяд“.

§6. В чл.73, ал.1, т.5 в израза „предоставяне на надгробен знак“ допълва с думата „обикновен“.

§7. В чл.73, ал.1, създава нова т.15, със следното съдържание:

„15.Предоставяне на надгробен знак- лакиран – 20.00лв.“

§8. В чл.73, ал.1, създава нова т.16 със следното съдържание:

„16.Предоставяне на ковчег – овал – 130.00лв.“

§9. В чл.73, ал.1, създава нова т.17 със следното съдържание:

„17.Предоставяне на ковчег – гигант – 170.00лв.“

§10. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, приета с Решение на Общински съвет -Айтос № 490/30.11.2022 г., пр.№38, влиза в сила от датата на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел“.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.8. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 491

По Докладна записка с вх.№ ОбС-308/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на План - сметка на приходите и разходите за битови отпадъци за 2023 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.66, ал.3, т.2 от ЗМДТ и чл.16 от Наредбата за определяне и администриране местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА План - сметка за приходите и разходите за битови отпадъци за община Айтос за 2023 г. /Приложение №1/ в размери:

- приходи: **2 667 040 лв.** в т.ч.: от такса за битови отпадъци – **2 225 000 лв.** и собствени средства **442 040**;
- разходи – **2 667 040 лв.**

Приложение №1

ОБЩИНА АЙТОС **П Л А Н – С М Е Т К А**

ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА 2023г. (лв.)

за гр.Айтос и селата (Карагеоргиево, Караново, Пирне, Поляново, Чукарка, Черноград, Тополица, Раклиново, Мъглен, Черна могила, Пещерско, Дрянковец, Съдиево, Малка поляна, Зетьово, Лясково)

Наименование на приходите и разходите	Приходи /лв./	Разходи /лв./
1. Приходи, предвидени в план сметката:		
1.1. От такса за битови отпадъци	2 225 000	
1.2. Собствени средства и /или преходен остатък	442 040	
2. Разходи, предвидени в план-сметката:		

2. Събиране и транспортиране на отпадъци до депо		(533 200)
2.1. Събиране на битовите отпадъци, транспортирането им до депо или други инсталации и съоръжения за третирането им - по договор		508 200
2.2. Транспортиране, рециклиране, обезвреждане и депониране на опасни отпадъци, строителни и др.		25 000
2.2. Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковете и други територии от населените места предназначени за обществено ползване /съгл. чл. 66, ал.1, т.4 от ЗМДТ/ в т.ч.		(702 000)
- по договор:		292 000
- за заплати на работници по почистването, работещи към общината в т.ч за облекло 7 650 лв.:		290 000
- за почистване на локални замърсявания:		120 000
2.3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително обезпеченията и отчисленията по чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците /съгл. чл. 66, ал.1, т.3 от ЗМДТ/ в т.ч.:		(1 381 840)
- такса обработка в депо Братово:		357 000
- обезпечения по чл.60 (80 840 лв.) и отчисления по чл.64 (893 000 лв.) от Закона за управление на отпадъците и Наредба №7 от 19 декември 2013г. на МОСВ:		973 840
- членски внос за регионално сдружение на общините за управление на отпадъците:		1 000
- закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за битови отпадъци – мониторинг:		20 000
- охрана сметища:		30 000
2.4. Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци контейнери, кофи, кошчета /съгл. чл. 66, ал.1, т.1 от ЗМДТ/ и други материали за дейностите на работниците по чистота:		20 000
2.5. Издръжка на Мобилен център за разделно събиране на отпадъци и Многофункционален автомобил с метачно устройство		30 000
ВСИЧКО :	2 667 040	2 667 040

Общо приходи за Община Айтос: 2667040лв., в т.ч.: от такса за битови отпадъци 2225000лв. и собствени средства 442040лв. Общо разходи за Община Айтос: 2667040 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.9. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:**.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 492

По Докладна записка с вх.№ ОбС-298/16.11.2022 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2022/2023 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с искане вх. №24-00-702/25.10.2022 г. на ОД „Земеделие“-гр. Бургас,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2022/2023 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти, находящи се на територията на община Айтос и сключване на договори с ползвателите.

3. На основание на чл. 60 от АПК, с цел спазване на законовите срокове съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 493

По Докладна записка с вх.№ ОБС-297/16.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на предварително съгласие за промяна на НТП на имот с идентификатор 36381.13.34, с площ 64294 кв.м, находящ се в землището на с.Караново.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.78а от ППЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Дава предварително съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 36381.13.34, с площ 64294 кв.м, находящ се в землището на с.Караново, вид територия „Земеделска“, актуван с АОС № 5975/19.05.2022г. от НТП „За животновъдна ферма” в НТП „Изоставена нива“.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да предприеме всички последващи действия по промяната на НТП.

Решението е гласувано в заседание на
ОБС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
2 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 38, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 494

По Докладна записка с вх.№ ОбС-296/16.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 14, находящ се в м. „Помпена станция” в землището на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т. 2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между община Айтос от една страна и от друга съсобственика Стефан Колев Колев, чрез продажба частта на общината, представляваща 466 кв.м ид.ч. от ПИ 14, целият с площ от 1466кв.м., находящ се в местност „Помпена станция” в землището на гр.Айтос, при граници на имота: ДЕРЕ, ПЪТ, ПИ №15, Микроязовир, актувана с АОС № 6055/25.10.2022г., на цена от 1319,00лв. /хиляда триста и деветнадесет лева/ без ДДС (освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност).

2. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в описания в т.1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 495

По Докладна записка с вх.№ ОбС-301/17.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в УПИ XII-3964, кв.224 по плана на гр.Айтос, с административен адрес: ул.”Алеко Константинов” №40.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал. 3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал.1 и ал.4 и чл.54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се продаде УПИ XII-3964 (урегулиран поземлен имот дванадесети за три хиляди деветстотин шестдесет и четвърти) – частна общинска собственост с площ 279 кв.м (двеста седемдесет и девет квадратни метра) в кв.224 (квартал двеста двадесет и четвърти) по плана на гр.Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XIII-3965 в кв.224, изток – УПИ XV-3952 в кв.224, юг – УПИ I-3963 в кв.224 и запад – улица, с административен адрес ул.”Алеко Константинов”№40 на Янко Йорданов Минчев, собственик на законно построена сграда в същия парцел, на цена 25950,00 лв. (двадесет и пет хиляди деветстотин и петдесет лева) без ДДС, актуван с Акт за частна общинска собственост №5602/10.07.2020г.

2. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 496

По Докладна записка с вх.№ ОбС-300/17.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи УПИ IV-общ., УПИ VII-общ. и УПИ VIII-общ. в кв.40 по плана на с.Съдиево, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Включва в „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2022г.” към раздел II, буква Б, т.1 „Имоти в регулация, които община Айтос има намерение да предложи за продажба” следните общински имоти за продажба:

-урегулиран поземлен имот IV-общ. (четвърти общински) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 1269 кв.м. (хиляда двеста шестдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6039/21.10.2022г.;

-урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 999 кв.м. (деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6041/21.10.2012г.;

-урегулиран поземлен имот VIII-общ. (осми общински) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 679 кв.м. (шестстотин седемдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6042/21.10.2022г.

2. Да се извърши продажба на недвижими имоти- частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

2.1. Урегулиран поземлен имот IV-общ. (четвърти общински) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 1269 кв.м. (хиляда двеста шестдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с граници на имота: север – край на регулация; изток – край на регулация и УПИ V-108 в кв. 40; юг – УПИ XI-107 и УПИ XII-361 в кв. 40; югозапад: УПИ III-106 в кв. 40: запад – улица,

актуван с Акт за частна общинска собственост № 6039/21.10.2022г., с начална тръжна цена 48 210 лв.(четиридесет и осем хиляди двеста и десет лева), без ДДС;

2.2. Урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 999 кв.м. (деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с граници на имота: север – УПИ VI-109 в кв.40 и край на регулация, изток – край на регулация, юг – улица, запад: УПИ VIII-общ в кв. 40, актуван с Акт за частна общинска собственост № 6041/21.10.2022г.; с начална тръжна цена 38 130 лв.(тридесет и осем хиляди сто и тридесет лева), без ДДС;

2.3. Урегулиран поземлен имот VIII-общ. (осми общински) в кв. 40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с площ 679 кв.м. (шестстотин седемдесет и девет квадратни метра), с граници на имота: север – УПИ VI-109 в кв.40, изток – УПИ VII-общ. в кв. 40, юг – улица, запад – УПИ XVII-общ в кв.40, актуван с Акт за частна общинска собственост №6042/21.10.2022г.; с начална тръжна цена 25 920 лв.(двадесет и пет хиляди деветстотин и двадесет лева), без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 38, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 497

По Докладна записка с вх.№ ОбС-302/17.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на следните проекти: проект на ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план - план за регулация и застрояване) за поземлен имот с идентификатор 00151.276.1, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос, на проект на ПУП-Парцеларен план за пътна връзка към имоти с идентификатори 00151.276.1 и 00151.276.2 и даване съгласие за преминаване на трасето на пътната връзка през имот общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Макстон Груп“ ЕООД изработването на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 00151.276.1, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на поземлен имот с идентификатор 00151.276.1 с НТП „Нива“, като новообразувания УПИ бъде отреден „за складове и офиси” – зона „Пп” с показатели на застрояване: Кпл. - до 80%, Кинт – до 2,5 и мин. озеленяване - 20%.

3. Разрешава на „Макстон Груп“ ЕООД изработването на ПУП-Парцеларен план за пътна връзка към поземлени имоти с идентификатори 00151.276.1 и 00151.276.2, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос.

4. Дава предварително съгласие пътната връзка към поземлени имоти с идентификатори 00151.276.1 и 00151.276.2, м. „Хаджи Бекир”, землище на гр. Айтос да премине през общински имот № 00151.276.12, землище на гр. Айтос с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, публична общинска собственост.

5. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание за проектиране, неразделна част от настоящото разрешение.

6. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

7. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.15. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 498

По Докладна записка с вх.№ ОбС-304/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в обхват: Поземлен имот с идентификатор 44817.95.5 и части от поземлени имоти 44817.95.6 и 44817.95.7, местност “Свинарника” в землището на с. Лясково, общ. Айтос, обл. Бургас.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Отменя Решение № 686 от 26.06.2019 г. на Общински съвет –Айтос за разрешаване изработване на проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в териториален обхват ПИ № 095005 и части от ПИ № 095006, 095007 и 095181, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос, като за горепосочените имоти да бъде определено отреждане „за ваканционно селище” – зона „Ос” с показатели на застрояване: Кпл. - 30%; Кинт – до 1,2; Мин. озеленяване - 50% и височина на застрояване до 10 м.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в териториален обхват поземлен имот 44817.95.5 и части от поземлени имоти 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос. За горепосочените имоти да бъде определена устройствена зона „предимно производствена - Пп” с показатели на застрояване: Кпл. - 80%; Кинт – 2,5; Мин. озеленяване - 20%.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява задание на изменение на общия устройствен план (ОУП) на община Айтос за поземлен имот 44817.95.5 и части от поземлени имоти 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос.

4. Проектът по т. 2 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

7. Общински съвет - Айтос дава съгласие Мариан Георгиев Касабов да възложи от името на Община Айтос и за своя сметка по съответния законов ред проучването и изработването на проект за изменение на общия устройствен план на община Айтос в териториален обхват поземлен имот 44817.95.5 и части от поземлени имоти 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос.

8. Общински съвет - Айтос дава съгласие Мариан Георгиев Касабов да представлява Община Айтос пред заинтересуваните централни и териториални администрации във връзка с извършване на дейности по одобряване и съгласуване на гореописания проект.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г.,
Протокол № 38, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 499

По Докладна записка с вх.№ ОбС-307/21.11.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план за трасе на обект: „Кабелна линия от фотоволтаична централа в УПИ I-21032, м. Веран чешма“, землище на с. Чукарка, община Айтос до стълб 123/19/10 от ВЕП 20 кV „Соколово“, П/ст „Карнобат““ и даване съгласие за преминаването му през имоти общинска собственост.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, във връзка с чл. 25 ал. 4 от ЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Солар-579“ ООД изработването на на проект за ПУП-Парцеларен план за трасе на обект: „Кабелна линия от фотоволтаична централа в УПИ I-21032, м. Веран чешма“, землище на с. Чукарка, община Айтос до стълб 123/19/10 от ВЕП 20 кV „Соколово“, П/ст „Карнобат““.

2. Дава предварително съгласие трасето на линейния обект: „Кабелна линия от фотоволтаична централа в УПИ I-21032, м. Веран чешма“, землище на с. Чукарка, община Айтос до стълб 123/19/10 от ВЕП 20 кV „Соколово“, П/ст „Карнобат““ да премине през следните общински имоти: ПИ № 81640.21.47, землище на с. Чукарка, община Айтос с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път“, публична общинска собственост; ПИ № 81640.19.68, землище на с. Чукарка, община Айтос с НТП „Пасище“, публична общинска собственост и ПИ № 81640.19.71, землище на с. Чукарка, община Айтос с НТП „За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“, публична общинска собственост.

3. Срокът на предварителното съгласие по т. 1 и 2 е 36 месеца.

4. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – Парцеларния план, неразделна част от настоящото разрешение.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи „Солар-579“ ООД и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 38, т.17. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ