

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 227**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-98/15.03.2021 г. от Временната комисия, създадена с Решение № 172/27.11.2020 г. на Общински съвет Айтос, относно приемане на Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Айтос,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.133, ал.1 от Закона за ветеринарномедицинската дейност,

## **РЕШИ:**

ПРИЕМА Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Айтос, неразделна част от настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г.,  
Протокол № 18, т.1. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 228**

По Предложение с вх.№ ОбС-96/12.03.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Отчет по изпълнение на „Програма за опазване на околната среда на територията на община Айтос 2015 - 2020 г.“ за 2020 г.,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.79, ал.5 от Закона за опазване на околната среда,

## **РЕШИ:**

**ПРИЕМА** Отчет по изпълнение на „Програма за опазване на околната среда на територията на община Айтос 2015 – 2020 г.“ за 2020 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., Протокол № 18, т.2. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

№ 229

По Докладна записка с вх.№ ОбС-99/16.03.2021 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно даване на съгласие за изграждане на паметник на Петър /Пею/ Киприлов върху поземлен имот общинска собственост,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 ал.3 от Наредбата за реда за подаване предложения и вземане на решения от общински съвет за изграждане на паметници, мемориални обекти и други възпоменателни знаци върху поземлени имоти общинска собственост на територията на Община Айтос,

## РЕШИ:

Общински съвет дава съгласие да бъде изграден **паметник на Петър /Пею/ Киприлов в поземлен имот общинска собственост** в УПИ XII, кв.120 по плана на гр.Айтос с отреждане за озеленяване и пазар, (съгласно приложеният идеен проект) от името и за сметка на СНЦ Тракийско дружество „1897 Петър Киприлов” гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 18, т.3. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 230**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-95/12.03.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване право на пристрояване на обект „Второстепенна постройка на допълващото застрояване – лятна кухня” в УПИ VII-1565 кв.31 по плана гр. Айтос с административен адрес ул.”Хисарска” № 13,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.38, ал.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.52 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

## **РЕШИ:**

1. Учредява възмездно право на пристрояване на жилищна сграда, без търг или конкурс, в полза на Недред Рамис Билял, за изграждане на обект: „Второстепенна постройка на допълващото застрояване – лятна кухня” с площ 9, 46 кв.м (девет цяло и четиридесет и шест стотни квадратни метра) в УПИ VII-1565 (урегулиран поземлен имот седми за хиляда петстотин шестдесет и пети), кв.31(квартал тридесет и първи) по плана гр. Айтос, целият с площ от 486.00 кв.м (четиристотин осемдесет и шест квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, за сумата от 1180.00 лв. (хиляда сто и осемдесет лева), без ДДС, съгласно оценка на независим оценител, при граници на имота: север – УПИ VI-1159 в кв.31, изток – улица; юг – УПИ VIII-1566,1567 в кв.31; запад – УПИ XVI в кв.31, с административен адрес ул.”Хисарска” № 13.

2. Възлага на Кмета на Общината да извърши всички последващи действия по учредяване право на пристрояване.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 18, т.4. от ДР  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**  
/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:**  
/п/  
**КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

# **ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС**

## **РЕШЕНИЕ**

### **№ 231**

По Докладна записка с вх.№ ОбС-90/11.03.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ (подробен устройствен план - план за застрояване) за поземлен имот с идентификатор 00151.176.23, землище на гр. Айтос с НТП „Нива”,

#### **Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

#### **РЕШИ:**

1. Разрешава на Красимир Евтимов Тангарджиев изработването на ПУП-ПЗ за поземлен имот с идентификатор 00151.176.23 (бивш ПИ № 176006), землище на гр. Айтос с НТП „Нива”.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПЗ за изграждане на автосервиз с магазин за авточасти към него в имот с идентификатор 00151.176.23, попадащ в земеделска територия с допустима промяна на предназначението в устройствена зона „Соп” (смесено обществено-обслужваща производствено-складова зона) и с предвидени показатели на застрояване в имота: Кпл. - до 80%, Кинт – до 2,5, мин. озеленяване - 20% и височина на застрояване до 10 м.

3. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание за изработване на ПУП – ПЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., Протокол № 18, т.5. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

### № 232

По Докладна записка с вх.№ ОбС-91/11.03.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XVII-618, кв.180 по плана на гр. Айтос, с адрес ул.“Цар Самуил“ № 11,

### Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Рамадан Хамза Ибрям, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 2/316 кв.м (два квадратни метра) от УПИ XVII-618 (урегулиран поземлен имот седемнадесети за шестстотин и осемнадесети), целият имот с площ 316 кв.м (триста и шестнадесет квадратни метра) в кв.180 (квартал сто и осемдесети) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство“, при граници за целия имот: север – УПИ I-617 в кв.180, изток – УПИ XV-620 в кв.180, юг – УПИ XVI-619 в кв.180, запад – улица, на цена 195.00 лв. (сто деветдесет и пет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5707/18.02.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 18, т.6. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

№ 233

По Докладна записка с вх.№ ОбС-94/12.03.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице в УПИ VII-213, кв.29 по плана на с.Лясково, община Айтос,

### Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика „Дънак 83“ЕООД, чрез управителя на дружеството Николай Йорданов Ташев, със седалище и адрес на управление: гр.Айтос, ул.“Чудните скали“ №1, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 46/400кв.м (четиридесет и шест квадратни метра) от УПИ VII-213 (урегулиран поземлен имот седми за двеста и тринадесети), целият имот с площ 400 кв.м (четиристотин квадратни метра) в кв.29 (квартал двадесет и девети) по плана на с.Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство“, при граници за целия имот: север – УПИ IV-212 в кв.29, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ VI-213 в кв.29, на цена 1180.00лв. (хиляда и осемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5708/18.02.2021г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 18, т.7. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

№ 234

По Докладна записка с вх.№ ОбС-92/11.03.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IV-42, кв.13 по плана на с.Мъглен, община Айтос,

### Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

### РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Кадир Мюхидин Ахмед, чрез пълномощник Зийнеб Кадир Хасан, съгласно пълномощно с рег.№207/19.01.2021 г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№557 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 25/943 кв.м (двадесет и пет квадратни метра) от УПИ IV-42 (урегулиран поземлен имот четвърти за четиридесет и втори), целият имот с площ 943 кв.м (деветстотин четиридесет и три квадратни метра) в кв.13 (квартал тринадесети) по плана на с.Мъглен, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: североизток – УПИ III-42 в кв.13, югоизток – улица, югозапад – УПИ VII-43 в кв.13, северозапад – УПИ V-44 и УПИ II-42 в кв.13, на цена 580.00 лв. (петстотин и осемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5701/10.02.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г.,  
поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 18, т.8. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....  
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:  
/п/  
КРАСИМИР ЕНЧЕВ



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

## РЕШЕНИЕ

№ 235

По Докладна записка с вх.№ ОбС-97/15.03.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ V-197, кв.22 по плана на с.Пещерско, община Айтос,

**Общинският съвет – гр. Айтос,**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

## РЕШИ:

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Хасан Халил Хамди, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 5/870 кв.м (пет квадратни метра) от УПИ V-197 (урегулиран поземлен имот пети за сто деветдесет и седми), целият имот с площ 870 кв.м (осемстотин и седемдесет квадратни метра) в кв.22 (квартал двадесет и втори) по плана на с.Пещерско, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ IV-198 в кв.22, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ VI-196 в кв.22, на цена 80.00лв. (осемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5718/02.03.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.03.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 18, т.9. от ДР  
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ