

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 644

По Предложение с вх.№ ОбС-294/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне на финансова помощ за отстраняване на щетите от наводнението в община Царево.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 и т.23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

1. Общински съвет Айтос одобрява трансфер в размер на 10 000 (Десет хиляди) лева за подпомагане на Община Царево за справяне с последиците, нанесени от проливните дъждове. Финансовият ресурс да бъде осигурен от заделения резерв за непредвидени и неотложни разходи за местни дейности.
2. Средствата да бъдат преведени на името на: Община Царево, Банка "УниКредит Булбанк" АД - Филиал Царево, Банков код - BIC: UNCRBGSF, Банкова сметка в лева - IBAN: BG98UNCR 7000 3925 4489 17
3. На основание чл.60, ал.1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на настоящето решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 645

По Докладна записка с вх.№ ОбС-303/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно избиране на Временно изпълняващи длъжността Кмета на община и кметства на територията на община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.42, ал.8 от ЗМСМА, чл.161 от Изборния кодекс, чл.14 от Закона за административно –териториалното устройство на Република България, във връзка с Решение №2122-МИ от 29.08.2023г. на Централна избирателна комисия , във връзка с провеждането на избори за общински съветници и кметове на 29 октомври 2023г.,

Р Е Ш И :

I. Избира за временно изпълняващ длъжността КМЕТ на ОБЩИНА АЙТОС – заместник-кмета Мариана Кирилова Димова.

II. Избира за временно изпълняващи длъжността КМЕТ на КМЕТСТВА, лицата както следва:

1. Мъглен – Юнзиле Халил- главен специалист;
2. Тополица – Зюлфие Билялова – главен специалист;
3. Караново – Мария Петкова – главен специалист;
4. Пирне- Росица Марковска – главен специалист;
5. Черноград – Рахиме Кямик – главен специалист;
6. Чукарка – Ирина Чолакова – Петрова – главен специалист;
7. Карагеоргиево – Радомирка Иванова – главен специалист.

III. Встъпването в длъжност на посочените лица е считано от датата на регистрация на титулярите в Общинска избирателна комисия и продължава до полагането на клетва на новоизбраните кметове.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г.,
Протокол № 49, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 646

По Информация с вх.№ ОбС-305/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изпълнението на бюджета на община Айтос и сметките за средства от Европейския съюз за полугодieto на 2023 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.137, ал.2 от ЗПФ и чл.45, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Приема предоставената информация, отчета за изпълнение на бюджета и актуализираните разчети и отчети на сметките за средствата от Европейския съюз за полугодieto на 2023 г. на община Айтос, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 647

По Предложение с вх.№ ОбС-292/12.09.2023 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси, бюджет и данъчно облагане” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.07.2023 г. до 12.09.2023 г. в размер на 320 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., Протокол № 49, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 648

По Предложение с вх.№ ОбС-288/07.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на представител на община Айтос в комисията по изработване на областна здравна карта.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29, ал.4 от Закона за лечебните заведения,

Р Е Ш И :

1. Определя Златина Кирова Иванова - управител на „МБАЛ-АЙТОС „ ЕООД гр.Айтос за представител на община Айтос в комисията по изработване на областна здравна карта.
2. С оглед посочените в Заповед № РД-02-216/18.08.2023г. на Министъра на здравеопазването срокове за изработване на областна здравна карта и датата на вземане на настоящото решение, общински съвет – Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., Протокол № 49, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 649

По Докладна записка с вх.№ ОбС-300/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно издаване на записи на заповеди от община Айтос в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечавачи авансово плащане и ДДС към него, по договор № BG06RDNP001-19.536-0004-C01 от 13.02.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Изграждане на детска площадка в УПИ III, кв. 3А и детска площадка в УПИ I, кв. 191 в град Айтос, Община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.536-0004-C01 от 13.02.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Изграждане на детска площадка в УПИ III, кв. 3А и детска площадка в УПИ I, кв. 191 в град Айтос, Община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”, седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Георги Щерев Тахов – Изпълнителен директор,

Р Е Ш И :

1. Упълномощава кмета на община Айтос да подпише Записи на заповеди, без протест и без разноски, платими на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” с общ размер 34 963, 97 лв. (тридесет и четири хиляди деветстотин шестдесет и три лева и деветдесет и седем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане и разходи за ДДС към него, по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.536-0004-C01 от 13.02.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Изграждане на детска площадка в УПИ III, кв. 3А и детска площадка в УПИ I, кв. 191 в град Айтос, Община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.536-0004-C01 от 13.02.2023 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.6. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 650

По Докладна записка с вх.№ ОбС-302/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно издаване на записи на заповеди от община Айтос в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечавачи авансово плащане и ДДС към него, по договор № BG06RDNP001-19.536-0001-C01 от 22.05.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция на улица „Димитър Благоев“ по плана на гр. Айтос, община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.536-0001-C01 от 22.05.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция на улица „Димитър Благоев“ по плана на гр. Айтос, община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”, седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Георги Щерев Тахов – Изпълнителен директор,

Р Е Ш И :

1. Упълномощава кмета на община Айтос да подпише Записи на заповеди, без протест и без разноски, платими на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” с общ размер 188 149, 60 лв. (сто осемдесет и осем хиляди сто четиридесет и девет лева и шестдесет стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане и разходи за ДДС към него, по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.536-0001-C01 от 22.05.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция на улица „Димитър Благоев“ по плана на гр. Айтос, община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.536-0001-C01 от 22.05.2023 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.7. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 651

По Докладна записка с вх.№ ОбС-301/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно издаване на записи на заповеди от община Айтос в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечавачи авансово плащане и ДДС към него, по договор № BG06RDNP001-19.536-0002-C01 от 22.05.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция на улица „Даме Груев“ и улица „Зюмбюл“ по плана на град Айтос, община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.536-0002-C01 от 22.05.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция на улица „Даме Груев“ и улица „Зюмбюл“ по плана на град Айтос, община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”, седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Георги Щерев Тахов – Изпълнителен директор,

Р Е Ш И :

1. Упълномощава кмета на община Айтос да подпише Записи на заповеди, без протест и без разноски, платими на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” с общ размер 127 162, 54 лв. (сто двадесет и седем хиляди сто шестдесет и два лева и петдесет и четири стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане и разходи за ДДС към него, по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.536-0002-C01 от 22.05.2023 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция на улица „Даме Груев“ и улица „Зюмбюл“ по плана на град Айтос, община Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.536-0002-C01 от 22.05.2023 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.8. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 652

По Докладна записка с вх.№ ОбС-298/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно откриване на процедура за отдаване под наем на оператор на язовирна стена на язовир „Над селото“, представляващ имот с идентификатор 81640.25.23, с площ 32423 кв.м, находящ се в землището на с.Чукарка.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.138в, ал.1 от ЗВ, във връзка с § 12 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите, във връзка с чл. 14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.13, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1.Открива процедура за отдаване под наем на **оператор на язовирна стена** на следния язовир – публична общинска собственост:

1.1 **Язовир „Над селото“**, представляващ имот с идентификатор 81640.25.23 (номер по предходен план 000110) – публична общинска собственост, с площ 32423 кв.м, трайно предназначение на територията „земеделска“, с НТП „язовир“, находящ се в землището на с.Чукарка, при граници на имота: имоти с идентификатор; 81640.26.26 ,81640.26.36, 81640.26.9,81640.26.38, 81640.26.21, 81640.26.34, 81640.26.35 ,81640.25.24, 81640.25.22, 81640.26.18, имотът актуван с Акт за публична общинска собственост №5625/10.08.2020г.

1.2 Определя начална тръжна цена от 10,00 лв./дка без ДДС за една година, или 324,23 лв. /триста двадесет и четири лева и двадесет и три стотинки / без ДДС за целия имот за една година.

1.3 Определя стъпка на наддаване 32,00 лв. /тридесет и два лева/ без ДДС.

1.4 Определя депозит за участие в процедурата – 10% от началната тръжна цена в размер на 32,42 лв. тридесет и два лева и четиридесет и две стотинки/ без ДДС;

2. Обектът да се отдаде под наем за срок от 10 години, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, на **оператор на язовирна стена**.

3. Утвърждава проект на договор за наем.

4. Определя цена на тръжната документация – 30,00 лв. /тридесет лева/ без ДДС.

5. Възлага на Кмета на общината да извърши всички последващи действия по провеждане на процедурата за отдаване под наем на язовир „Над селото“, находящ се в землището на с.Чукарка и сключи договор за наем със спечелилия участник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.9. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 653

По Докладна записка с вх.№ ОбС-289/08.09.2023 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-304, кв.7 по плана на с. Съдиево, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Койчо Койчев Койчев, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 6/1004 кв.м (шест квадратни метра) от УПИ II-304 (урегулиран поземлен имот втори за треста и четвърти), целият имот с площ 1004 кв.м (хиляда и четири квадратни метра) в кв.7 (квартал седми) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ III-305 в кв.7, юг – УПИ IV-300 и УПИ XIII-302 в кв.7, запад – УПИ I-303 в кв.7, на цена 260,00лв. (двеста и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6239/09.08.2023г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.10. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 654

По Докладна записка с вх.№ ОбС-296/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-164, кв.24 по плана на с. Мъглен, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Мохамед Рамадан Топал, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 7/1035 кв.м (седем квадратни метра) от УПИ I-164 (урегулиран поземлен имот първи за сто шестдесет и четвърти), целият имот с площ 1035 кв.м (хиляда тридесет и пет квадратни метра) в кв.24 (квартал двадесет и четвърти) по плана на с.Мъглен, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ II-164 в кв.24, юг – УПИ VIII-165 в кв.24, запад – улица, на цена 220,00лв. (двеста и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6240/09.08.2023г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.11. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 655

По Докладна записка с вх.№ ОбС-297/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VIII-147, кв.14 по плана на с. Чукарка, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Али Мехмед Хамид, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 53/556 кв.м (петдесет и три квадратни метра) от УПИ VIII-147 (урегулиран поземлен имот осми за сто четиридесет и седми), целият имот с площ 556 кв.м (петстотин петдесет и шест квадратни метра) в кв.14 (квартал четиринадесети) по плана на с. Чукарка, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – УПИ IX-148 в кв.14, юг – УПИ VII-146 в кв.14, запад – УПИ VII-146 в кв.14, на цена 1160,00лв. (хиляда сто и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6242/24.08.2023г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.12. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 656

По Докладна записка с вх.№ ОбС-299/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в УПИ V-359 в кв.125 по плана на гр.Айтос, находяща се на актуален административен адрес ул. „Христо Ботев“ № 26.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал. 3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал.1 и ал.4 и чл.54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се продаде недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ общинска част с площ от 89 кв.м (осемдесет и девет квадратни метра), представляваща 1/6 ид. част (една шеста идеална част) от УПИ V-359 (урегулиран поземлен имот пети с пл. номер триста петдесет и девети) в кв.125 (квартал сто двадесет и пети) по плана на гр.Айтос, отреден за „индивидуално жилищно строителство”, целият имот с площ от 534 кв.м (петстотин тридесет и четири квадратни метра), при граници за целия имот: североизток – УПИ IV-358 в кв.125, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ VI-360 в кв.125, северозапад – УПИ XI-361 в кв. 125 на Русалина Иванова Александрова, собственик на самостоятелен обект в законно построена сграда в същия имот, на цена 8290,00 лв. (осем хиляди двеста и деветдесет лева) без ДДС, актуван с Акт за частна общинска собственост №6186/02.06.2023г.

2. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 657

По Докладна записка с вх.№ ОбС-295/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот с идентификатор 00151.342.3, с площ 1910 кв.м, находящ в м. „Чеменлията” в землището на гр.Айтос, с начин на трайно ползване „лозе”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал. 1 и чл. 54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2023г. в раздел II Б. – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предложи за продажба”, т.3 - „Имоти земеделски земи по КККР“, имот с идентификатор 00151.342.3, с площ 1910 кв.м, находящ в м. „Чеменлията” в землището на гр.Айтос, с начин на трайно ползване „лозе”.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот с идентификатор 00151.342.3, находящ се в землището на гр.Айтос, м. „Чеменлията”, вид собственост: общинска частна, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване „лозе”, четвърта категория, с площ 1910 кв.м., при граници на имота: 00151.342.6, 00151.342.4, 00151.342.5, 00151.342.2, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 4680,00 лв. /четири хиляди шестстотин и осемдесет лева/.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 49, т.14. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 658

По Докладна записка с вх.№ ОбС-304/14.09.2023 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в обхват поземлени имоти с идентификатори 44817.95.5 44817.95.6 и 44817.95.7, местност “Свинарника” в землището на с. Лясково, общ. Айтос, обл. Бургас.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.124, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Отменя Решение № 498 от 30.11.2022 г., на Общински съвет – Айтос за разрешаване изработване на проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в териториален обхват поземлен имот 44817.95.5 и части от поземлени имоти 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос., като за горепосочените имоти да бъде определена устройствена зона „предимно производствена - Пп” с показатели на застрояване: Кпл. - 80%; Кинт – 2,5; Мин. озеленяване - 20%.

2. Разрешава изработване на проект за изменение на действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Айтос в териториален обхват поземлени имоти 44817.95.5, 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос. За горепосочените имоти да бъде определена устройствена зона „предимно производствена - Пп” с показатели на застрояване: Кпл. - 80%; Кинт – 2,5; Мин. озеленяване - 20%.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява задание на изменение на общия устройствен план (ОУП) на община Айтос за поземлени имоти 44817.95.5, 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос.

4. Проектът по т. 1 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

5. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

6. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

7. Общински съвет - Айтос дава съгласие Мариян Георгиев Касабов да възложи от името на Община Айтос и за своя сметка по съответния законов ред проучването и изработването на проект за изменение на общия устройствен план на община Айтос в териториален обхват поземлени имоти 44817.95.5, 44817.95.6 и 44817.95.7, местност „Свинарника”, землище на с. Лясково, община Айтос.

8. Общински съвет - Айтос дава съгласие Мариян Георгиев Касабов да представлява Община Айтос пред заинтересуваните централни и териториални администрации във връзка с извършване на дейности по одобряване и съгласуване на гореописания проект.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., Протокол № 49, т.15. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 659

По Докладна записка с вх.№ ОбС-291/12.09.2023 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет и анализ за дейността на Общински съвет Айтос за периода от месец ноември 2019 г. до месец август 2023 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА представения по реда на чл.27, ал.6 от ЗМСМА отчет за дейността на Общинския съвет Айтос и неговите комисии, за периода от месец ноември 2019 г. до месец август 2023 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 25.09.2023 г., Протокол № 49, т.16. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ