

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 500

По Докладна записка с вх.№ ОбС-320/09.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно поправка на допусната очевидна фактическа грешка в Решение №400/30.03.2022 г. на Общински съвет – Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.62 от АПК,

Р Е Ш И :

Приема поправка на очевидна фактическа грешка в диспозитива на приетото Решение № 400/30.03.2022 г. на Общински съвет – Айтос, като в т. 2 вместо „ПИ № 00151.475.23, землище на гр. Айтос с НТП „За местен път”, публична общинска собственост“ следва да се чете „ПИ № 00151.475.24, землище на гр. Айтос с НТП „За местен път”, публична общинска собственост“.

Настоящото решение е неразделна част от Решение № 400/30.03.2022 г. по протокол № 30, т. 15 от ДР на Общински съвет-Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 501

По Предложение с вх.№ ОбС-321/09.12.2022 г. от Станимир Петров – Директор на Дирекция „Финанси, бюджет и данъчно облагане“ в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.01.2022 г. до 30.11.2022 г. в размер на 350 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 22.12.2022 г., Протокол № 39, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 502

По Предложение с вх.№ ОбС-322/09.12.2022 г. от Станимир Петров – Директор на Дирекция „Финанси, бюджет и данъчно облагане“ в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос за времето от 01.01.2022 г. до 30.11.2022 г. в размер на 40 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против“ и 0 „възд.се“, проведено на 22.12.2022 г., Протокол № 39, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 503

По Предложение с вх.№ ОбС-329/13.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на „Програма за качеството на атмосферния въздух в община Айтос за периода 2021 - 2028 г.“.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.79, ал.4 от Закона за опазване на околната среда и чл.27, ал.1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух ,

РЕШИ:

Приема „Програма за качеството на атмосферния въздух в община Айтос за периода 2021 - 2028 г.“, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., Протокол № 39, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 504

По Докладна записка с вх.№ ОбС-319/08.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на определените с Решение №346/30.12.2021 г. на Общински съвет-Айтос минимални и максимални цени на таксиметровия превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни на територията на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.24а, ал.11 и ал.12 от Закона за автомобилните превози, във връзка чл.21, ал.1 т.23 и ал.2 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

1. Определя минимални цени на таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни на територията на Община Айтос за 2023 г, както следва:

- дневна тарифа – **1.00 лв.** за един километър пробег;
- нощна тарифа – **1.20 лв.** за един километър пробег.

2. Определя максимални цени на таксиметров превоз на пътници за един километър пробег по съответната тарифа, валидни на територията на Община Айтос за 2023 г., както следва:

- дневна тарифа – **3.50 лв.** за един километър пробег;
- нощна тарифа – **4.00 лв.** за един километър пробег.

3. Възлага на Кмета на общината да уведоми всички таксиметрови превозвачи за настоящото решение, както и да го оповести чрез местните медии и електронната страница на общината.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа "за", 0 „против” и 7 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 505

По Докладна записка с вх.№ ОбС-323/12.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 ЗУТ във връзка с проект за изменение на ПУП –ПР за УПИ IX-1481, кв.87 и УПИ I в кв.87 по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

Не приема предложения проект за решение по Докладна записка с вх.№ ОбС-323/12.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 ЗУТ във връзка с проект за изменение на ПУП –ПР за УПИ IX-1481, кв.87 и УПИ I в кв.87 по плана на гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 7 гласа ”за”, 6 „против” и 13 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 506

По Докладна записка с вх.№ ОбС-326/12.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изменение и допълнение на Решение №108 на Общински съвет-Айтос, обективизирано в протокол №7 от заседание, проведено на 27.04.2016 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост,

Р Е Ш И :

I. Изменя и допълва Решение №108, обективизирано в протокол №7 от заседание, проведено на 27.04.2016г. в частта му по точка 2 , с която са приети Базисни наемни цени по чл.21 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като в приложение № 1 се правят следните изменения и допълнения , а именно:

1. Текста на точка 1, колона първа от точка IV „Помещения за медицински дейности“ се изменя и придобива следната редакция:

„1. Помещения за аптеки, лаборатории, амбулатории, заведения за лечебни процедури и масажи

- търговска площ,

- складови и спомагателни помещения към т.1“

2. Текста на точка 3, колона първа, се изменя и придобива следната редакция:

„ Помещения в селските здравни служби“

3. Текста на точка 4, колона първа и колона трета се отменя

II. Създава се нова точка IV А „Помещения за медицински дейности в „Медицински център I - Айтос“ ЕООД“ както следва :

1. Помещения за лекарски и стоматологични кабинети месечна цена - 50.00лв./кв.м.

2. Помещения за лекарски кабинети за извънболнична помощ, наети от лекари, явяващи се лица по смисъла на чл.102, ал.3 от Закона за лечебните заведения месечна цена 5.00лв./кв.м. (10% от цената по т.1)

3. За заварените сключени договори за наем с лица извън тези по смисъла на чл. 102, ал.3 от Закона за лечебните заведения, месечна цена в размер на 15.00 лв./ кв.м.

4. Помещения за аптеки, лаборатории и амбулатории

- търговска площ – месечна цена 15.00 лв./кв.м.

- складови и спомагателни помещения към т.4 – месечна цена 5 лв./кв.м.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.7. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 507

По Докладна записка с вх.№ ОбС-324/12.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице в УПИ VIII-184, кв.12 по плана на с. Черноград, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика „СМАРТ ИМПЛАНТС“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н „Триадица“, ж.к. „Манастирски ливади“, ул. „Боянски водопад“ № 104, бл. 7, вход А, ет. 3, ап. 8, представлявано от управителя на дружеството Акиф Али Шабан чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 55/1517 кв.м. (петдесет и пет квадратни метра) от УПИ VIII-184 (урегулиран поземлен имот осми за сто осемдесет и четвърти), целият имот с площ 1517 кв.м. (хиляда петстотин и седемнадесет квадратни метра) в кв.12 (квартал дванадесети) по плана на с. Черноград, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство“, при граници за целия имот: север – УПИ VI-180 в кв.12, изток – УПИ VII-185 в кв. 12, юг – улица, запад – УПИ IX-183 и УПИ XII-179 в кв. 12, на цена 1430,00 лв. (хиляда четиристотин и тридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6077/06.12.2022г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.8. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:**.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 508

По Докладна записка с вх.№ ОбС-325/12.12.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и юридическо лице в УПИ VII-185, кв.12 по плана на с. Черноград, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика „СМАРТ ИМПЛАНТС“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. София, р-н „Триадица“, ж.к. „Манастирски ливади“, ул. „Боянски водопад“ № 104, бл. 7, вход А, ет. 3, ап. 8, представлявано от управителя на дружеството Акиф Али Шабан чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 70/1796 кв.м. (седемдесет квадратни метра) от УПИ VII-185 (урегулиран поземлен имот седми за сто осемдесет и пети), целият имот с площ 1796 кв.м. (хиляда седемстотин деветдесет и шест квадратни метра) в кв.12 (квартал дванадесети) по плана на с. Черноград, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство“, при граници за целия имот: север – УПИ VI-180 в кв.12, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ VIII-184 в кв. 12, на цена 1860,00лв. (хиляда осемстотин и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6076/06.12.2022г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.9. от ДР **ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 509

По Докладна записка с вх.№ ОбС-328/12.12.2022 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ IX-175, кв.13 по плана на с. Черноград, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Орхан Ниязи Ахмед и Найме Байрямали Ахмед, чрез пълномощник адв. Тургай Рафет Хасан, съгласно пълномощно с рег.№2388/26.05.2022г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№665 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 17/1029 кв.м (седемнадесет квадратни метра) от УПИ IX-175 (урегулиран поземлен имот девети за сто седемдесет и пети), целият имот с площ 1029 кв.м (хиляда двадесет и девет квадратни метра) в кв.13 (квартал тринадесети) по плана на с. Черноград, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ X-174 и УПИ VIII-173 в кв.13, изток – улица, юг – улица, запад – улица, на цена 430,00лв. (четиристотин и тридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6061/21.11.2022г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 510

По Докладна записка с вх.№ ОбС-327/12.12.2022 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XII, кв.23 по плана на с. Пещерско, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Нихат Мехмед Осман, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 7/886 кв.м (седем квадратни метра) от УПИ XII (урегулиран поземлен имот дванадесети), целият имот с площ 886 кв.м (осемстотин осемдесет и шест квадратни метра) в кв.23 (квартал двадесет и трети) по плана на с. Пещерско, община Айтос, отреден за „КОО”, при граници за целия имот: север – УПИ XVIII-187 в кв.23, изток – УПИ XXIII в кв.23, юг – улица, запад – УПИ XIII-189 в кв.23, на цена 140,00лв. (сто и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6075/02.12.2022г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 511

По Докладна записка с вх.№ ОбС-336/16.12.2022 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно отмяна на чл.38, ал.1, т.21 от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.156, ал.1 от АПК, и предвид аргументите изложени в протеста на Дарин Христов – прокурор в Окръжна прокуратура във връзка с преписка изх.№67477/2022г. на административен отдел при Окръжна прокуратура, **Общински съвет Айтос ОТМЕНЯ текста на чл.38, ал.1, т.21 „за признаване и изпълнение на съдебно решение или друг акт на чуждестранен съд (орган) - 10лв.“** от Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос, приета с реш.№206/25.02.2021 г., пр.№17, публ. – в.„НП”, бр.457/23.03.2021 г., в сила от 23.03.2021 г.; Доп. с реш.№261/27.05.2021 г., пр.№20, публ. – в.„НП”, бр.478/18.06.2021 г., в сила от 18.06.2021 г.; Изм. съгл. §6 от реш.№312/29.09.2021 г., пр.№24, публ. – в.„НП”, бр.506/22.10.2021 г., в сила от 22.10.2021 г.; Изм. с реш.№ 421/30.05.2022 г., пр.№32, публ. – в.„НП”, бр.553/03.06.2022 г., в сила от 01.06.2022 г.

Препис от настоящото решение да бъде внесено в Административен съд Бургас и направено искане за прекратяване на административното производство.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 22.12.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 39, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ