

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 170

По Докладна записка с вх.№ ОбС-374/05.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно утвърждаване на управител на общинско търговско дружество „Медицински център Г” ЕООД, гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.12, ал.1, т.5, чл.18, т.12 и чл.24 от Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел и Протокол № 3/28.10.2020 г. на комисията за организация и провеждане на конкурс за избор на управител на общинско търговско дружество „Медицински център Г” ЕООД – гр.Айтос,

Р Е Ш И :

1. Утвърждава за управител на общинско търговско дружество „Медицински център Г” ЕООД – гр.Айтос – д-р Феим Рамадан Мурад.
2. Определя възнаграждение на управителя в размер на 300% от средната месечна брутна работна заплата в търговското дружество.
3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за управление с д-р Феим Рамадан Мурад, съгласно решението на Общински съвет – Айтос и при спазване разпоредбите на Наредба за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 171

По Докладна записка с вх.№ ОбС-385/17.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Айтос през 2021 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища,

Р Е Ш И :

Приема годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Айтос за 2021 г., съставляваща Приложение № 1, която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа "за", 0 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., Протокол № 14, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 172

По Предложение с вх.№ ОбС-380/13.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

I. НЕ ПРИЕМА Наредбата за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на Община Айтос **в представената редакция;**

II. На основание чл.49, ал.1, т.2 от ЗМСМА, създава **Временна комисия** за изработване на нов проект на Наредба за обема на животновъдната дейност и местата за отглеждане на селскостопански животни на територията на Община Айтос, в който да бъдат определени конкретно местата за отглеждане на селскостопански животни, състояща се от 9 /девет/ члена.

Определя следните общински съветници в състава на Временната комисия:

Председател на ВрК: Красимир Енчев – председател на ОбС

Членове: Ружди Хасан, Ремзи Ахмед, Здравко Костов, Рамадан Бехчет, Георги Янев и трима представители на общинска администрация, поименно посочени със заповед на кмета на общината;

III. В срок до три месеца, комисията да внесе за разглеждане и приемане изработения проект от Общинския съвет.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г.,
Протокол № 14, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 173

По Предложение с вх.№ ОбС-386/18.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно актуализация на бюджета на община Айтос за 2020 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Актуализира бюджета на общината за 2020 г., както следва:

1. Утвърждава допълнително дофинансиране в размер на 77 000 лв. за :

Дейност „ Неспециализирани училища“
ОУ „Светлина” с. Тополица 77 000 лв.

2. Утвърждава допълнително дофинансиране в размер на 20 000 лв. за :

Дейност „ Неспециализирани училища“
ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" с. Карагеоргиево 20 000 лв.

3. Намаля бюджета на дирекция „КОВЗС“ за 2020 г. :

Дейност „ Детски градини“
&- 10-00 издръжка 97 000 лв.

4. Поради необходимост от предприемане на незабавни действия, свързани със заплащане на дължими задължения, с цел избягване настъпването на евентуални неблагоприятни последици за Община Айтос, на основание чл.60 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 174

По Докладна записка с вх.№ ОбС-384/16.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща физкултурен салон в закрито ОУ”Любен Каравелов”, с площ 180 кв.м., находящ се в парцел I в кв.40 по плана на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява в полза на Сдружение „Спортен клуб по борба Айтос” безвъзмездно право на ползване за срок от три години на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща физкултурен салон в закрито ОУ”Любен Каравелов”, с площ 180 кв.м., находящ се в парцел I в кв.40 по плана на гр.Айтос, при граници на целия имот: север – улица; изток – улица; юг – улица; запад – улица, актуван с АЧОС № 2251/13.11.2009 г.

2. Ползвателят се задължава да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на помещението, да възстановява на Община Айтос дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване със Сдружение „Спортен клуб по борба Айтос”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 175

По Докладна записка с вх.№ ОбС-382/16.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VI-499, кв.150 по плана на гр. Айтос, с административен адрес в гр.Айтос, ул.”Неофит Рилски“№ 22,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Ферад Елмас Ферад, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 6/523 кв.м (шест квадратни метра) от УПИ VI-499 (урегулиран поземлен имот шести за четиристотин деветдесет и девети), целият имот с площ 523 кв.м (петстотин двадесет и три квадратни метра) в кв.150 (квартал сто и петдесети) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ V-498 в кв.150, изток – улица, юг – УПИ VII-500 в кв.150, запад – УПИ XIII-508 в кв.150, на цена 550.00лв. (петстотин и петдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5653/30.10.2020г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.6. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 176

По Докладна записка с вх.№ ОбС-383/16.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XII-62, кв.27 по плана на с.Караново, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Кольо Георгиев Добрев, чрез пълномощник адвокат Тургай Рафет Хасан, съгласно пълномощно с рег.№3448/09.10.2020 г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№665 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 10/992 кв.м (десет квадратни метра) от УПИ XII-62 (урегулиран поземлен имот дванадесети за шестдесет и втори), целият имот с площ 992 кв.м (деветстотин деветдесет и два квадратни метра) в кв.27 (квартал двадесет и седми) по плана на с.Караново, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: североизток – УПИ XI-63 в кв.27, югоизток – улица, югозапад – улица, северозапад – УПИ XIII-61 в кв.27, на цена 260.00лв. (двеста и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5652/30.10.2020 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 177

По Докладна записка с вх.№ ОбС-381/16.11.2020 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на имотите – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2020/2021 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 75б от ППЗСПЗЗ, във връзка с искане вх. №24-00-839/27.10.2020 г. на ОД „Земеделие”-гр. Бургас,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2020/2021 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 1, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

2. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2020/2021 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 2, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти, находящи се на територията на община Айтос и сключване на договори с ползвателите.

4. На основание на чл. 60 от АПК, с цел спазване на законовите срокове съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 178

По Докладна записка с вх.№ ОбС-377/13.11.2020 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план за трасе на линеен обект: „Нова въздушна линия 1 кV от съществуващ стълб пред УПИ IV-47, кв. 12 до нов стълб с електромерно табло на границата на УПИ I-49, кв. 12, с. Зетьово, община Айтос” и даване съгласие за преминаването му през имот общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Електроразпределение Юг” АД изработването на ПУП-Парцеларен план за линеен обект: „Нова въздушна линия 1 кV от съществуващ стълб пред УПИ IV-47, кв. 12 до нов стълб с електромерно табло на границата на УПИ I-49, кв. 12, с. Зетьово, община Айтос”.

2. Дава предварително съгласие трасето на линейния обект: „Нова въздушна линия 1 кV от съществуващ стълб пред УПИ IV-47, кв. 12 до нов стълб с електромерно табло на границата на УПИ I-49, кв. 12, с. Зетьово, община Айтос” да премине през имот с идентификатор 30508.18.15, землище на с. Зетьово, община Айтос с НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път”, публична общинска собственост.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПП, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на „Електроразпределение Юг” АД и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.11.2020 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 14, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 179

Докладна записка с вх.№ ОбС-391/24.11.2020 г. от Красимир Енчев - председател на ОбС Айтос, относно приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Айтос, мандат 2019 – 2023 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 и във вр. с чл.28а от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общински съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Айтос, мандат 2019 – 2023 г., както следва:

§1. Създава се нова глава ТРИНАДЕСЕТ, както следва:

ГЛАВА ТРИНАДЕСЕТ

Условия и ред за свикване и провеждане на неприсъствени заседания на Общинския съвет и постоянните му комисии

Чл.92. При обявено извънредно положение, бедствено положение, извънредна епидемична обстановка или кризисна ситуация, засягащи територията на общината или част от нея, и когато въведените мерки и наложените ограничения, свързани с тях, не позволяват или затрудняват провеждането на присъствени заседания, Общинският съвет или неговите комисии могат да провеждат заседания от разстояние /неприсъствено/ и да приемат решения по начин, който осигурява спазването на условията за кворум и лично гласуване, и гарантира участието, идентифицирането и начина на гласуване на всеки общински съветник.

Чл.93. /1/ Решението за провеждане на неприсъствено заседание на Общинския съвет се взема от председателя на Общинския съвет, след като се съгласува по телефона с членовете на председателския съвет.

/2/ За насроченото неприсъствено заседание на Общинския съвет, общинските съветници се уведомяват по реда на чл.31, ал.6.

Чл.94. /1/ При обявено неприсъствено заседание, общинските съветници получават на посочен от тях електронен адрес материалите на заседанието, проект за дневен ред и формуляр за неприсъствено гласуване, съгласно приложения образец 1.

/2/ Гласуването при неприсъствено заседание се осъществява лично от всеки общински съветник, чрез саморъчно изписване или отбелязване във формуляра за гласуване, начина на гласуване по представения проект за решение на съответната точка от дневният ред /„за“, „против“, „въздържал“/ и полагане на подпис, удостоверяващ начина на гласуване.

/3/ Формулярът от неприсъствено гласуване се представя от всеки общински съветник в звеното по чл.29а от ЗМСМА и/или се изпраща по електронен път до края на деня, в който е обявено провеждането на неприсъственото заседание.

/4/ За целите на ЗМСМА и Правилника се счита, че общинският съветник е присъствал на заседанието, ако е представил попълнен формуляр, по реда на ал.3, с отразено гласуване по въпросите, включени в дневния ред, в указания в поканата срок.

/5/ Въз основа на формулярите за неприсъствено гласуване, се отчита резултатът от гласуването, приемането респ., не приемането на предложението проект за решение, който се отразява в протокола на заседанието по всяка точка от дневният ред.

/6/ Когато законът изисква решението да бъде прието поименно, въз основа на формулярите за неприсъствено гласуване се съставя поименен списък на гласувалите общински съветници, съгласно приложения образец 2, в който председателят на Общинския съвет удостоверява поименно вотът на неприсъственото гласуване.

/7/ Решенията, приети на неприсъственото заседание се обявяват на интернет страницата на Общински съвет.

Чл.95 /1/ Решение за неприсъствено заседание на постоянните комисии се взема от председателя на Общинския съвет, съгласувано с председателите на постоянните комисии.

/2/ За насрочените неприсъствени заседания на ПК, общинските съветници се уведомяват по реда на чл.26, ал.1.

Чл.96. /1/ При обявено неприсъствено заседание на постоянните комисии, общинските съветници, получават на посочен от тях електронен адрес материалите за заседанието и формуляр за становища, съгласно приложения образец 3.

/2/ Формулярът за становищата в ПК се представя от всеки общински съветник в звеното по чл.29а от ЗМСМА и/или се изпраща по електронен път до края на деня, в който е обявено провеждането на неприсъственото заседание на комисията.

/3/ Всички постъпили формуляри се изпращат на Председателя на съответната комисия, който, в срок до три дни преди провеждането на насроченото неприсъствено заседание на Общинския съвет, съставя протокол - образец 4, в който описва взетите решения на комисията, дадените становища и предложения и го представя в звеното по чл.29а от ЗМСМА и/или го изпраща по електронен път.

/4/ Протоколът по ал.3 се изпраща по електронен път и на всички общинските съветници.

/5/ За целите на ЗМСМА и Правилника се счита, че всеки общински съветник е взел участие в заседанието на комисията, ако е представил формуляр по реда на ал.2, със становище по точките в дневния ред, в указания от председателя на комисията срок.

§2. В преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 3, както следва:

Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общински съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Айтос мандат 2019 – 2023 г., приет с решение №179/27.11.2020 г., пр.№14, влиза в сила от деня на приемането му.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа "за", 0 „против“ и
0 „възд.се“, проведено на 27.11.2020 г.,
Протокол № 14, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**