

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 10

По Докладна записка с вх. № ОБС-360/09.12.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно определяне представител на Общински съвет Айтос в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.64а от Закона за защита при бедствия,

Р Е Ш И :

1. Определя за представител в Областния съвет за намаляване на риска от бедствия - г-н **БЕХЧЕТ РЕМЗИЕВ ЕМУРЛОВ – ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС.**

2. При невъзможност за участие на определения по т.1 представител в заседанието на Областния съвет за намаляване на риска от бедствия, той ще бъде замества от - г-жа **МИЛЕНА ЯНЕВА КУРТОВА-РАДЕВА – ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС.**

3. На основание чл.60, ал.1 от АПК, предвид необходимостта от актуализиране на поименния състав на Областния съвет за намаляване на риска от бедствия, и с оглед осигуряване възможност Общински съвет Айтос да има свой представител, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОБС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 11

По Докладна записка с вх. № ОбС-352/06.12.2019 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно избор на общински съветници за участие в комисии, предвидени в действащите Наредби на Общински съвет Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.60, ал.4 и чл.80, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, с чл.18, ал.1, т.3 и чл.66, ал.1 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, с чл.13, ал.1 от Наредбата за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на община Айтос, и с чл.6, ал.1 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане дейността на спортните клубове в община Айтос,

Р Е Ш И :

I. Определя за членове в състава на комисията по чл.60, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за провеждане на публични търгове, следните общински съветници:

1. ЗДРАВКО КОСТОВ КОСТОВ
2. РУСИ СЪБЕВ РУСЕВ

II. Определя за членове в състава на комисията по чл.80, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, за провеждане на публично оповестени конкурси, следните общински съветници:

1. ДИМИТЪР РУСЕВ КОЛЕВ
2. РАМАДАН БЕХЧЕТ НУРЕТИН

III. Определя за членове в състава на комисията по чл.18, ал.1, т.3 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, при провеждане на конкурс за избор на управител на общинско търговско дружество, следните общински съветници:

1. ПЕТЪР ВАЛЕНТИНОВ ХАРАЛАМБОВ
2. ЮЗДЖАН ФАИК ЮМЕР

3. ГЕОРГИ ПЕТРОВ ЯНЕВ
4. АТАНАС МАРИНОВ МАРИНОВ

IV. Определя за членове в състава на комисията по чл.66, ал.1 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, при провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за сключване на сделки за придобиване, управление и разпореждане с имущество, включено в капитала на търговските дружества с общинско участие, следните общински съветници:

1. МИЛЕН ДИМИТРОВ МИНЧЕВ
2. СТОЯН ИВАНОВ СТОЯНОВ
3. ИВЕЛИН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ
4. РЕМЗИ МЕХМЕД АХМЕД

V. Определя за членове в състава на комисията по чл.13, ал.1 от Наредбата за реда за разрешаване поставянето на преместваеми обекти на територията на община Айтос, следните общински съветници:

1. ЖЕНЯ КИРИЛОВА ПЕЕВА
2. ХРИСТО ДИМИТРОВ АНГЕЛОВ

VI. Определя за членове в състава на Общинската експертна комисия по спорта, по чл.6, ал.1 от Наредбата за условията и реда за финансово подпомагане дейността на спортните клубове в община Айтос, следните общински съветници:

1. БРАНИМИРА НЕДЕЛЧЕВА МАРИНОВА-НИКОЛОВА
2. БЕХЧЕТ РЕМЗИЕВ ЕМУРЛОВ

На основание чл.60, ал.1 от АПК, поради необходимостта комисиите да бъдат сформирани с цел обезпечаване нормалната работа на общинската администрация, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г.,
Протокол № 3, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 12

По Докладна записка с вх. № ОбС-357/06.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на годишна програма за развитие на читалищната дейност в Община Айтос през 2020 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища,

Р Е Ш И :

Приема годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Айтос за 2020 г., която е приложена и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 13

По Докладна записка с вх. № ОбС-361/09.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно обявяване на конкурс за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос” ЕООД – гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.3, чл.5 и чл.6 от Наредба № 9 от 26.06.2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да се проведе конкурс за възлагане управлението на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос.

2. Обект на конкурса: избор на управител на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос.

3. Изисквания към кандидатите:

3.1. да притежават образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно дентална медицина и квалификация по здравен мениджмънт или лица с образователно-квалификационна степен "магистър" по икономика и управление и с придобита образователна и/или научна степен, специалност или преминато обучение за повишаване на квалификацията по чл. 43 от Закона за висшето образование в областта на здравния мениджмънт;

3.2. да имат най-малко пет години трудов стаж като лекар, съответно лекар по дентална медицина, или икономист; кандидатите, притежаващи образователно-квалификационна степен "магистър" по медицина, съответно по дентална медицина, да имат придобита специалност;

3.3. да не са осъждани на лишаване от свобода за умишлени престъпления от общ характер, освен ако са реабилитирани.

4. Необходими документи:

4.1.заявление за участие в конкурса в свободен текст;

4.2. копие от документ за самоличност;

4.3. европейски формат на автобиография (CV);

4.4. медицинско удостоверение – за кандидатите, които за срок по-дълъг от 3 месеца са преустановили трудовата си дейност;

4.5. всички дипломи за завършено образование, свидетелства или удостоверения, на които кандидата се позовава за удостоверяване на изискванията по т. 3.1.;

4.6. документ, доказващ наличието на изискуемия трудов стаж;

4.7. свидетелство за съдимост.

5. За участие в конкурса се подава заявление, към което се прилагат два отделни плика, както следва:

плик № 1 съдържа всички необходими документи, удостоверяващи съответствието на кандидатите с изискванията за участие;

плик № 2 съдържа програма за развитието и дейността на „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос за тригодишен период, която съгласно чл. 8, ал.3 от Наредба № 9 от 26.06.2000г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения ще се оценява по следните критерии:

- съответствие на проекта с нормативната уредба;
- съответствие на формулираните цели и задачи с вида на лечебното заведение и с предмета на дейност;
- анализ на здравно- демографски и здравно- икономически показатели;
- съответствие на разработения проект с обективното състояние на лечебното заведение;
- логическа структура на разработката;
- степен на практическо прилагане на придобитите теоретични познания.

Плик № 1 и Плик № 2 се поставят в един общ запечатан плик, заявленията се завеждат в специален регистър по реда на тяхното постъпване.

6. Място и срок за подаване на документите за участие в конкурса по т. 5 - в Центъра за услуги и информация на гражданите на Община Айтос, гр.Айтос, ул. „Цар Освободител” №3 в срок до 17:00ч. на 17.02.2020г.

7. Определя следните теми предмет на събеседване с кандидатите:

- Същност и специфика на управление на здравното заведение;
- Организация на дейността и финансово управление на здравното заведение;
- Етични стандарти и норми на поведение на здравното заведение;
- Повишаване на качеството на медицинското обслужване, приоритети за бъдещото развитие.

8. Конкурсът да се проведе на три етапа:

Етап I: проверка на съответствието на представените документи с предварително обявените изисквания;

Етап II: представяне от кандидатите на програма за развитието и дейността на лечебното заведение за тригодишен период;

Етап III: събеседване с кандидатите, получили на Етап II оценка не по-ниска от мн. добър 4,50.

9. Дата, час и място на провеждане на конкурса – 20.02.2020г. от 10:30 часа в стая № 3, ет. 1 на Община Айтос, гр. Айтос, ул. „Цар Освободител“ № 3.

10. Утвърждава проект на договор за възлагане управлението на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос, неразделна част от настоящото решение, като определя размера на възнаграждението на управителя да бъде от 280 до 400 на сто от отчетната средна месечна брутна работна заплата в заведението, но не повече от дванадесеткратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец.

11. Проекта на договора, ведно със структурата, бюджета, числеността и щатното разписание на персонала на общинското търговско дружество „Многопрофилна болница за активно лечение” ЕООД, гр.Айтос да се предостави на кандидатите за участие в конкурса.

II. 1. Назначава комисия, която да проведе конкурса, съгласно реда по Наредба №9 за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, както следва:

Председател: Мариана Димова – Зам.кмет на Община Айтос
Секретар: Живко Бойчев – външен експерт, юрист

Членове: Диана Авджиева–началник отдел „ПКМД”, Д МД в РЗИ -
Бургас

Д-р Николай Колибаров – магистър по медицина
Нурсерен Хайрула – ст. експерт в отдел „ИДРР”

Резервни членове: 1. Ваня Петкова – Началник отдел „ИДРР“

2. Красимира Георгиева - Външен експерт, юрист

3. Кина Димова - гл. експерт в отдел „Общинска собственост”

III. Решението в част I. да се публикува в един централен ежедневник, във в-к „Народен приятел” и на сайта на Община Айтос.

IV. Възлага на Кмета на Община Айтос организация на конкурсната процедура.

V. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи анекс към договора за управление на сегашния управител, с който се удължава срока на договора му до успешното провеждане на нов конкурс и избор на нов управител, но за не повече от 90 (деветдесет) дни.

VI. На основание чл. 60, ал.1 от АПК, в предвид изтичане на срока на договора за възлагане управлението на „Многопрофилна болница за активно лечение - Айтос ” ЕООД – гр. Айтос, Общински съвет Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 29 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г.,
Протокол № 3, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 14

По Докладна записка с вх. № ОбС-365/12.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл. 8, ал.1 от ЗМДТ,

Р Е Ш И :

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, както следва:

§ 1. В Глава II Местни такси, Раздел I Такса битови отпадъци, в член 166 се правят следните изменения:

1. В чл. 16б., ал.1, т.1. текстът "2,76 /две цяло и седемдесет и шест/" се заменя с текста "4,56 /четири цяло и петдесет и шест/".
2. В чл. 16б., ал.1, т.1.1. текстът "0,83 /нула цяло и осемдесет и три/" се заменя с текста "1,37 /едно цяло и тридесет и седем/".
3. В чл. 16б., ал.1, т.1.2. текстът "0,55 /нула цяло и петдесет и пет/" се заменя с текста "0,91 /нула цяло и деветдесет и едно/".
4. В чл. 16б., ал.1, т.1.3. текстът "1,38 /едно цяло и тридесет и осем/" се заменя с текста "2,28 /две цяло и двадесет и осем/".
5. В чл. 16б., ал.1, т.2.1. текстът "12 /дванадесет/" се заменя с текста "19,80 /деветнадесет цяло и осемдесет/".
6. В чл. 16б., ал.1, т.2.1.1. текстът "3,6 /три цяло и шест/" се заменя с текста "5,94 /пет цяло и деветдесет и четири/".
7. В чл. 16б., ал.1, т.2.1.2. текстът "2,4 /две цяло и четири/" се заменя с текста "3,96 /три цяло и деветдесет и шест/".
8. В чл. 16б., ал.1, т.2.1.3. текстът "6,00 /шест/ се заменя с текста "9,90 /девет цяло и деветдесет/".
9. В чл. 16б., ал.1, т.2.2. текстът "5,52 /пет цяло и петдесет и две/" се заменя с текста "9,11 /девет цяло и единадесет/".
10. В чл. 16б., ал.1, т.2.2.1. текстът "1,66 /едно цяло и шестдесет и шест/" се заменя с текста "2,74 /две цяло и седемдесет и четири/".
11. В чл. 16б., ал.1, т.2.2.2. текстът "1,1 /едно цяло и едно/" се заменя с текста "1,81 /едно цяло и осемдесет и едно/".

12. В чл. 16б., ал.1, т.2.2.3. текстът "2,76 /две цяло и седемдесет и шест/" се заменя с текста "4,56 /четири цяло и петдесет и шест/".

13. В чл. 16б., ал.1, т.3. текстът "510,00 /петстотин и десет/" се заменя с текста "842,00 /осемстотин четиридесет и две/".

14. В чл. 16б., ал.2, т.1.1. текстът "13,2 /тринадесет цяло и две/" се заменя с текста "21,78 /двадесет и едно цяло и седемдесет и осем/".

15. В чл. 16б., ал.2, т.1.1.1. текстът "3,96 /три цяло и деветдесет и шест/" се заменя с текста "6,53 /шест цяло и петдесет и три/".

16. В чл. 16б., ал.2, т.1.1.2. текстът "2,64 /две цяло и шестдесет и четири/" се заменя с текста "4,36 /четири цяло и тридесет и шест/".

17. В чл. 16б., ал.2, т.1.1.3. текстът "6,6 /шест цяло и шест/" се заменя с текста "10,89 /десет цяло и осемдесет и девет/".

18. В чл. 16б., ал.2, т.1.2. текстът "12 /дванадесет/" се заменя с текста "19,80 /деветнадесет цяло и осемдесет/".

19. В чл. 16б., ал.2, т.1.2.1. текстът "3,6/три цяло и шест/" се заменя с текста "5,94 /пет цяло и деветдесет и четири/".

20. В чл. 16б., ал.2, т.1.2.2. текстът "2,4 /две цяло и четири/" се заменя с текста "3,96 /три цяло и деветдесет и шест/".

21. В чл. 16б., ал.2, т.1.2.3. текстът "6,00 /шест/" се заменя с текста "9,90 /девет цяло и деветдесет/".

22. В чл. 16б., ал.2, т.2.1. текстът "6,6 /шест цяло и шест/" се заменя с текста "10,89 /десет цяло и осемдесет и девет/".

23. В чл. 16б., ал.2, т.2.1.1. текстът "1,98 /едно цяло и деветдесет и осем/" се заменя с текста "3,26 /три цяло и двадесет и шест/".

24. В чл. 16б., ал.2, т.2.1.2. текстът "1,32 /едно цяло и тридесет и две/" се заменя с текста "2,18 /две цяло и осемнадесет/".

25. В чл. 16б., ал.2, т.2.1.3. текстът "3,3 /три цяло и три/" се заменя с текста "5,45 /пет цяло и четиридесет и пет/".

26. В чл. 16б., ал.2, т.2.2. текстът "12 /дванадесет/" се заменя с текста "19,80 /деветнадесет цяло и осемдесет /".

27. В чл. 16б., ал.2, т.2.2.1. текстът "3,6/три цяло и шест/" се заменя с текста "5,94 /пет цяло и деветдесет и четири/".

28. В чл. 16б., ал.2, т.2.2.2. текстът "2,4 /две цяло и четири/" се заменя с текста "3,96 /три цяло и деветдесет и шест/".

29. В чл. 16б., ал.2, т.2.2.3. текстът "6,00 /шест/" се заменя с текста "9,90 /девет цяло и деветдесет/".

30. В чл. 16б., ал.2, т.3. текстът "510,00 /петстотин и десет/" се заменя с текста "842,00 /осемстотин четиридесет и две/".

§2. **Заключителни разпоредби:** Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, приета с решение № 14 на Общински съвет Айтос, влиза в сила от 01.01.2020 г.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 16 гласа "за", 12 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 15

По Докладна записка с вх. № ОбС-366/12.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на план - сметка на приходите и разходите за битови отпадъци за 2020 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.66, ал.1 от ЗМДТ и чл.16 от Наредбата за определяне и администриране местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос,

Р Е Ш И :

Приема План - сметка за приходите и разходите за битови отпадъци за община Айтос за 2020 г., съгласно приложение № 1 неразделна част от настоящото решение, в размери:

- приходи: **2 225 000 лв.** в т.ч.: от такса за битови отпадъци – **2 225 000 лв.**
- разходи: **2 225 000 лв.**

Приложение № 1

ОБЩИНА АЙТОС
П Л А Н – С М Е Т К А
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА БИТОВИ ОТПАДЪЦИ ЗА 2020г.
(лв.)

за гр.Айтос и селата (Карагеоргиево, Караново, Пирне, Поляново, Чукарка, Черноград, Тополица, Раклиново, Мъглен, Черна могила, Пещерско, Дрянковец, Съдиево, Малка поляна, Зетьово, Лясково)

Наименование на приходите и разходите	Приходи /лв./	Разходи /лв./
1. Приходи, предвидени в план сметката:		
1.1. От такса за битови отпадъци	2 225 000	
2. Разходи, предвидени в план-сметката:		
2.1. Събиране на битовите отпадъци, транспортирането им до депо или други инсталации и съоръжения за третирането им - по договор		507 543
2.2. Почистване на уличните платна, площадите, алеите, парковите и други		(512 878)

територии от населените места предназначени за обществено ползване /съгл. чл. 66, ал.1, т.4 от ЗМДТ/ в т.ч. - по договор: - за заплати на работници по почистването, работещи към общината:		292 878 220 000
2.3. Проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително обезпеченията и отчисленията по чл.60 и 64 от Закона за управление на отпадъците /съгл. чл. 66, ал.1, т.3 от ЗМДТ/ в т.ч.: - такса обработка в депо Братово: - обезпечения по чл.60 (76 110) и отчисления по чл.64 (672 750) от Закона за управление на отпадъците и Наредба №7 от 19 декември 2013г. на МОСВ: - за почистване на локални замърсявания: - членски внос за регионално сдружение на общините за управление на отпадъците: - закриване и рекултивация на съществуващо общинско депо за битови отпадъци.		(1 174 564) 242 154 748 860 120 000 5 000 58 550
2.4. Осигуряване на съдове за съхраняване на битовите отпадъци контейнери, кофи, кошчета /съгл. чл. 66, ал.1 , т.1 от ЗМДТ/ и други материали за дейностите на работниците по чистота:		20 000
2.5. Издръжка на Мобилен център за разделно събиране на отпадъци и Многофункционален автомобил с метачно устройство		10 015
ВСИЧКО :		2 225 000

Общо приходи за Община Айтос: 2 225 000 лв., в т.ч.: от такса за битови отпадъци 2 225 000 лв.

Общо разходи за Община Айтос: 2 225 000 лв.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 15 гласа ”за”, 12 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 16

По Докладна записка с вх. № ОбС-353/06.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл.76, ал.3 от АПК,

Р Е Ш И :

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като се правят следните изменения и допълнения:

§1. Чл.19 се отменя и се създава нов чл.19 със следното съдържание:

Чл.19, ал.1 Със заповед на Кмета на Общината без търг или конкурс се предоставят безвъзмездно свободни нежилищни имоти - общинска собственост на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на условията, предвидени в чл.31 от Закона за политическите партии, за осъществяване на тяхната дейност.

ал.2. Помещения по ал. 1 могат да се предоставят и на партии, които на последните избори за народни представители са получили не по-малко от едно на сто от действителните гласове в страната и извън страната, с изключение на гласовете по чл.279, ал.1, т.6 от Изборния кодекс.

ал.3. Исканията за предоставяне на помещения по ал.1 се отправят до Кмета на Общината.

ал.4. Кметът на Общината издава заповед за предоставяне, въз основа на която се сключва договор за безвъзмездно ползване със срок до полагане клетва на новото Народно събрание.

ал.5. Политическите партии, на които са предоставени помещения по ал.1, заплащат експлоатационните разходи, ако има такива.

ал.6. Предоставените помещения на политически партии не може да се преотдават под наем и да се преотстъпват за ползване. В тези помещения не може да се извършва стопанска дейност.

ал.7. Договорите с политическите партии се прекратяват когато партията престане да отговаря на условията за предоставяне на общински имот, определени в Закона за политическите партии, поради неплащане на експлоатационните разходи за повече от три месеца или при нарушение на забраната по ал. 6.

§2. Чл.63, ал.2 да се изменя, както следва:

Досегашната т.1, предложение второ да се т.2.
Досегашната т.2 да се чете т.3
Досегашната т.3 да се чете т.4
Досегашната т.4 да се чете т.5

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Наредбата влиза в сила от деня на обнародването и във вестник „Народен приятел“.

§4. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е приета с решение № 16 от заседание на ОбС, проведено на 20.12.2019 г.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 1 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г.,
Протокол № 3, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 17

По Докладна записка с вх. № ОбС-354/06.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ Автогара в гр.Айтос, находящ се в УПИ II, кв.21г по плана на гр.Айтос в полза на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.34, ал.4, чл. 39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл. 44, ал.1, т.4 и ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява безвъзмездно право на ползване в полза на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД за срок от 10 (десет) години върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ сграда „Автогара” със застроена площ 376 кв.м, включваща следните обекти:

Стълбище с площ 6.45 кв.м, санитарен възел – 4.8 кв.м, помещение за чистачка – 1.5 кв.м, коридор – 9.90 кв.м, помещение за шофьори – 16.35 кв.м, помещение за майки с деца - 4.73 кв.м, помещение за багаж – 10.95 кв.м, коридор – 9.90 кв.м, стая за управител – 10.05 кв.м, помещение за първа медицинска помощ – 9.4 кв.м, санитарен възел – 3.30 кв.м, санитарен възел – 5.00 кв.м, предверие санитарен възел – 3.40 кв.м, санитарен възел – 6.15 кв.м, коридор – 3.70 кв.м, ел.табло- 2.30 кв.м, сървър – 2.30 кв.м, каса/информация – 19 кв.м, гише – 4.00 кв.м, гише – 4 кв.м, гише – 7.6 кв.м, гише – 7.6 кв.м, виндфанг – 3.90 кв.м, фойе -105.00 кв.м, виндфанг – 5.55 кв.м, гише – 4.00 кв.м, гише – 4.00 кв.м, гише – 7.6 кв.м, гише - 7.6 кв.м, кухня – 7.6 кв.м, битови – 8 кв.м, бар – 2,7 кв.м, заведение за бързо хранене – 27.15 кв.м.

Описаните обекти са части от сграда „Автогара” находяща се в УПИ II, кв.21г по плана на гр. Айтос, отреден за „КОО”, при граници на целия имот: север-улица; изток-УПИ I в кв.21г; юг-УПИ I в кв.21г; запад- улица, актувана с Акт №5349/23.04.2019г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 158/22.01.1999г. и се предоставят за дейността на „Айтос-Автотранспорт”ЕООД.

2. Ползвателят се задължава да регистрира правото на ползване в отдел „Местни данъци и такси” при община Айтос. Задължава се да извършва за своя сметка необходимите текущи ремонти при ползване на обектите, да заплаща дължимите суми за данък сгради и такса „Битови отпадъци” и всички консумативни разходи, свързани с потреблението на имота.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с „Айтос-Автотранспорт”ЕООД, съгласно приложения проект на договор, в който в Раздел III, чл.5, т.5.3. в края на изречението да се добави запетая и се запише „след решение на Общинския съвет”.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г.,
Протокол № 3, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 18

По Докладна записка с вх. № ОбС-355/06.12.2019 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на имотите – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2019/2020 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 75б от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ, във връзка с искане вх. № 24-00-554/22.10.2019 г. на ОД „Земеделие”-гр. Бургас,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2019/2020 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2019/2020 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 2, неразделна част от настоящото решение.

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти, находящи се на територията на община Айтос и сключване на договори с ползвателите.

4. На основание на чл. 60 от АПК, с цел спазване на законовите срокове съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, допуска предварително изпълнение на решението.

**Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 19

По Докладна записка с вх. № ОбС-356/06.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на обект: „Кабелна линия 20 кV от П/С „Айтос” до БКЗРУ „Ветропарк” в УПИ II-28, масив 22, землище на с. Зетъво, община Айтос”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Одобрява ПУП-ПП (подробен устройствен план - парцеларен план) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – трасе на обект: „Кабелна линия 20 кV от П/С „Айтос” до БКЗРУ „Ветропарк” в УПИ II-28, масив 22, землище на с. Зетъво, община Айтос”, преминаващ през следните имоти:

- № 000972, 000976, 000466, 000789, 000524, 000460, 000459, 000462, 000465, 000281 в землището на гр. Айтос,

- № 30 в землището на с. Зетъво, община Айтос,

- имоти в зони по параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ в землищата на гр. Айтос и на с. Зетъво, община Айтос; УПИ II-28, масив 22 в землището на с. Зетъво, община Айтос.

Засегнатите имоти представляват полски пътища, пътища III и IV клас, пасища и мери, залесени горски територии, дерета, собствеността на които е публична общинска, публична държавна, частна държавна и имоти частна собственост.

2. На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ, решението да се обнародва в Държавен вестник в 7-мо дневен срок от приемането му.

3. На основание чл.215, ал.4 от ЗУТ, решението може да бъде оспорено от заинтересуваните лица в 30 дневен срок от обнародването му в Държавен вестник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 20

По Докладна записка с вх. № ОбС-358/06.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП за промяна предназначението на имоти № 2931 и 2932, ЗЗП „Трите братя”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Велко Георгиев Господинов и Марияна Велкова Господинова изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват поземлени имоти № 2931 и 2932, ЗЗП „Трите братя”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за горепосочените имоти за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за вилна сграда” – зона „Ов” (вилна устройствена зона). Предвижда се образуване на нов УПИ, отреден за двата имота с показатели на застрояване: Кпл. - до 40%, Кинт – до 0,8, мин. озеленяване - 50% и височина на застрояване до 7 м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 21

По Докладна записка с вх. № ОбС-359/06.12.2019 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за проектиране и изработване на ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/ на обект: „Уличен водопровод за УПИ I-49, кв. 12 по плана на с. Зетьово, община Айтос” и даване съгласие за преминаването му през имоти общинска собственост,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Патрис Сумаш изработването на ПУП-Парцеларен план за линеен обект /трасе/ на обект: „Уличен водопровод за УПИ I-49, кв. 12 по плана на с. Зетьово, община Айтос”.

2. Дава съгласие трасето на линейния обект: „Уличен водопровод за УПИ I-49, кв. 12 по плана на с. Зетьово, община Айтос” да премине през имот № 018015, землище на с. Зетьово, община Айтос с НТП „Полски път”, общинска собственост.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПП, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 20 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 20.12.2019 г., Протокол № 3, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – ст. специалист “АТООС”/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ