

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 312

По Докладна записка с вх.№ ОбС-270/07.09.2021 г. от Атанас Маринов – председател на ПК „ОКСТЗСД“ към Общински съвет Айтос, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 от Закона за нормативните актове, с чл.76, ал.3 от АПК,

Р Е Ш И :

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на Община Айтос, както следва:

§1. В чл.31 се създава нова ал.2 със следният текст:

Ал.2 В Правилника се определя реда за заплащане на таксите дължими при посещение на детски градини и условията при които родителите или настойниците се освобождават частично или напълно от заплащането съобразно критериите определени в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, както и правилата за посещение на детските градини през неучебният период на годината съобразно разпоредбите на настоящата Наредба.

§2. Чл.34 се изменя и придобива следната редакция:

Ал.1 В неучебно време в периода 01.06. до 31.07. на съответната година, детските градини на територията на община Айтос, с оглед извършване профилактика, ремонтна дейност и осигуряване възможност за ползване на платен годишен отпуск на служителите в детската градина, работят с намален капацитет на дейността си в сборни групи. Броят на групите се определя със заповед на директорът на съответната детска градина .

§3. Чл.35 се изменя и придобива следната редакция:

/1/ Родителите и настойниците на деца, в т.ч. и тези на които им предстои постъпването в първи клас и са изписани по реда и условията на чл.25, т.2 от Наредбата, подадат заявление по образец № 1, в който посочват желанието си за посещение на детската градина в периода 01.06.- 31.07. на съответната година.

/2/ Заявлението по ал.1 се подава до директора на детската градина в срок до 30.04. на съответната година и в него се посочва конкретният период на посещение. Родителите и настойниците подали заявление са обвързани с посоченият период на посещение и

дължат такса за ползване на заявените дни в размер определен в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

§4. Чл.36 се изменя и придобива следната редакция:

/1/ Със заповед на кмета на община Айтос месец август, се обявява за неприсъствен/ ваканционен/ за детските градини на територията на общината. В заповедта на ротационен принцип се определя дежурна детска градина за нуждаещите се родители /настойници. Заповедта се издава не по късно от 31.01. на съответната година и се свежда до знанието на всички заинтересовани лица, родители и настойници, чрез директорите на детските градини.

/2/ Родителите и настойниците, желаещи децата им да посещават определената дежурна детска градина през месец август, в срок до 31.05. на съответната календарна година подават заявление по образец № 2 до директора на детската градина, където е записано детето. Родителите и настойниците подали заявление са обвързани с посоченият период на посещение и дължат такса за ползване на заявените дни в размер, определен в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги.

/3/ Дежурната детска градина, функционира при наличието на най – малко 22 деца. В случай, че децата реално посещаващи дежурната група в три последователни дни паднат под този брой, занятията в дежурната група се преустановяват със заповед на кмета на общината по предложение на директора на детската градина.

§5. В Допълнителните разпоредби се създава нов §2, както следва:

Утвърждава заявление образец № 1 по чл.35, ал.2 и заявление образец № 2 по чл.36, ал.2 от Наредбата по чл. от Наредбата.

§6. В Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги се правят следните изменения и допълнения, а именно :

1. Чл.25, ал.9 се изменя и придобива следната редакция:

Не се заплаща дневна такса за дейностите по хранене на децата в задължителното предучилищно образование в целодневна организация на обучение само за учебното време в периода – 15.09.-31.05. на съответната година.

2. Създава се нова ал.10 със следният текст:

За ползване на детски градини в периода от 01.06. до 14.09. от деца придобили удостоверение за завършена подготвителна група и подлежащи на прием в първи клас през текущата учебна година, родителите или настойниците заплащат месечна такса в размер на 80лв.

II. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за записване, отписване и преместване на деца в общинските детски градини на територията на Община Айтос, приета с Решение № 312/29.09.2021 г. на Общински съвет Айтос, влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел“.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 29 гласа "за", 0 „против“ и
0 „възд.се“, проведено на 29.09.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 24, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 313

По Информация с вх.№ ОбС-269/01.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изпълнението на бюджета на Община Айтос и сметките за средства от Европейския съюз за полугодieto на 2021 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.137, ал.2 от ЗПФ и чл.45, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

Приема уточнения план и отчета за изпълнение на бюджета и актуализираните разчети и отчети на сметките за средствата от Европейския съюз за полугодieto на 2021 г. на община Айтос, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 314

По Предложение с вх.№ ОбС-276/15.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно увеличение на щатната численост и актуализация на бюджета на община Айтос за 2021 г. във връзка с необходимост от откриване на нова яслена група в база 2 на ДГ „Пролет“ – гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.17, ал. 1, т. 7 и чл.21, ал. 1, т. 2 и т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл.124, ал. 1 и ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл.32, ал.2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Увеличава щатната численост на персонала в делегираната от държавата дейност „Детски градини“ с две щатни бройки, считано от 01.09.2021 г.
2. Увеличава щатната численост на персонала в делегираната от държавата дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“ с две щатни бройки, считано от 01.09.2021 г.
3. Утвърждава допълнително дофинансиране за разкритите нови щатни бройки в размер на 10 000 лв. в делегираната от държавата дейност „Детски градини“, функция „Образование“.
4. Утвърждава допълнително дофинансиране за разкритите нови щатни бройки в размер на 14 000 лв. в делегираната от държавата дейност „Детски ясли, детски кухни и яслени групи в детска градина“, функция „Здравеопазване“.
5. Намаля заделения резерв за непредвидени и неотложни разходи за местни дейности: & 00-98 с 24 000 лв.
6. Поради необходимост от предприемане на незабавни действия, свързани със разкриване на нова яслена група, с цел избягване настъпването на евентуални неблагоприятни последици за Община Айтос, на основание чл.60 от АПК, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 315

По Докладна записка с вх.№ ОбС-281/16.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно издаване на запис на заповед от община Айтос в полза на ДФ „Земеделие”, обезпечаващ авансово плащане по договор № BG06RDNP001-19.226-0002-C01 от 19.03.2021 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция и рехабилитация на тротоарни настилки на улици в гр. Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.226-0002-C01 от 19.03.2021 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция и рехабилитация на тротоарни настилки на улици в гр. Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”, седалище и адрес на управление гр.София, бул.”Цар Борис III” № 136, ЕИК по БУЛСТАТ 121100421, идентификационен номер по ДДС № BG121100421, представляван от Борис Давидов Михайлов – Изпълнителен директор,

Р Е Ш И :

1. Упълномощава кмета на община Айтос да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” в размер на 161 029,07 лв. (сто шестдесет и една хиляди двадесет и девет лева и седем стотинки) за обезпечаване на 100 % от заявления размер на авансово плащане (включително разходи за ДДС) по договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-19.226-0002-C01 от 19.03.2021 г. по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ за Проект „Реконструкция и рехабилитация на тротоарни настилки на улици в гр. Айтос“, сключен между Община Айтос, МИГ – Айтос и ДФ „Земеделие”.

2. Възлага на кмета на община Айтос да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № BG06RDNP001-19.226-0002-C01 от 19.03.2021 г. и да ги представи пред ДФ „Земеделие”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 316

По Докладна записка с вх.№ ОбС-286/17.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за участие на Община Айтос в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на община Айтос, като част от интегриран мулти - национален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини“, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г. и даване на съгласие за членство в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водороден клъстер“,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА),

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос да участва в проект за създаване на енергийно независими сгради на територията на община Айтос, като част от интегриран мулти - национален проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в Република България, Република Гърция и Република Румъния“, с източник на финансиране програма LIFE 2021 г. – 2027 г., с обекти сградите на СУ „Христо Ботев“ База 1 и База 2, гр. Айтос и СУ „Никола Й. Вапцаров“, гр. Айтос.

2. Дава съгласие Община Айтос да членува в Сдружение с нестопанска цел „Балкански водороден клъстер“.

3. Определя за представител на Община Айтос в общото събрание на Сдружение с нестопанска цел „Балкански водороден клъстер“ Васил Едрев – Кмет на община Айтос.

4. На основание чл. 60, ал.1 от АПК и в предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подготви необходимите документи за участие в проект „Иновации и зелена енергия за енергийно автономни сгради в европейските общини“, Общински съвет- Айтос допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 1 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 317

По Докладна записка с вх.№ ОбС-280/16.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предложение за членуване на Зоопарк гр. Айтос в „Българска Асоциация на Зоопарковете и Аквариумите“ /БАЗА/,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и ал. 2 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за участие на Община Айтос, чрез „Зоопарк-Айтос“ в Сдружение „Българска Асоциация на Зоопарковете и Аквариумите“ /БАЗА/.
2. Определя за представител на община Айтос в Сдружението - управителя на ЗООПАРК –Айтос – Росица Златева.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 318

По Докладна записка с вх.№ ОбС-285/17.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на разрешително за ползване на воден обект - за язовир „Над селото“, съставляващ поземлен имот № 000110 с площ 32,427 дка, находящ се в землището на с. Чукарка, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка чл.79, ал.1, т.1 във връзка с чл.52, ал.1, т.3, буква „б“ от Закона за водите, във връзка с Решение №122/30.07.2020г. на Общински съвет– Айтос и Решение № 261/09.07.2021г. на Окръжен съд–Бургас, постановено по търг.д.№ 457/2020г. по описа на съда,

Р Е Ш И :

Разрешава на Кмета на Община Айтос да прекрати Разрешително №4/27.12.2018 г. за ползване на воден обект, публична общинска собственост–язовир „Над селото“, представляващ поземлен имот № 000110, намиращ се в землището на с. Чукарка, община Айтос за аквакултури и свързаните с тях дейности без използване на съоръжения за осъществяване на дейността на „Наси - Радо“ ЕООД.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 1 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 319

По Докладна записка с вх.№ ОбС-277/16.09.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща самостоятелно помещение с площ 25 кв.м., част от първи етаж на двуетажна сграда „Търговски център”, находяща се на ул.”Цар Освободител” № 15, поземлен имот № 5 в кв.124 по плана на гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал.5 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал.1, т.4 и ал.9, от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.63, т.5 от Закона за хората с увреждания и заявление с вх. №92-00-312/13.09.2021г.,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Регионална съюзна организация на слепите - гр. Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от три години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща самостоятелно помещение с площ 25 кв.м, част от първи етаж на двуетажна сграда „Търговски център”, находяща се на ул.”Цар Освободител” № 15, поземлен имот № 5 в кв.124 по плана на гр.Айтос, при граници на помещението: север – търговски павилион и игрална зала; изток – вътрешен двор; юг – игрална зала; запад – игрална зала, актуван с АОС № 90/15.01.1998г.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Регионална съюзна организация на слепите - гр. Бургас при условията, описани в представения проект за договор.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 24, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 320

По Докладна записка с вх.№ ОбС-278/16.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща стая № 20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос в полза на Областен съвет на Български червен кръст – Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал.1, т.4, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и заявление с вх. №92-00-310/13.09.2021г.,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Областен съвет на Български червен кръст - Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от пет години върху част от недвижим имот - частна общинска собственост, представляваща стая №20 с площ 19 кв.м, находяща се на първи етаж в западната част на сграда „Младежки дом и бизнесцентър” на ул.”В.Левски” №2, УПИ I в кв.166 по плана на гр.Айтос, при граници: север – стая №17; изток – коридор; юг – стая № 22; запад – външен зид, актуван с АОС № 2409/09.09.2010г.

2. Помещението, описано в т. 1 от решението, се предоставя за дейността на Общинската организация на БЧК – гр. Айтос.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Областен съвет на Български червен кръст - Бургас при условията, описани в представения проект за договор.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 24, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 321

По Докладна записка с вх.№ ОбС-283/17.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ VII-2122, кв.108 по плана на гр. Айтос, с адрес ул.“Станционна“ № 41,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Рамадан Бехчет Нуретин, Фатме Осман Нуретин, Ганка Иванова Димова, чрез пълномощник адвокат Рамадан Бехчет Нуретин, вписан в регистъра на адвокатите към Адвокатска колегия Бургас, съгласно пълномощно с рег.№4018/08.09.2021г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№665 на Нотариалната камара, Митко Димитров Димов, чрез пълномощник адвокат Рамадан Бехчет Нуретин, съгласно пълномощно с рег.№4018/08.09.2021г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№665 на Нотариалната камара и Иван Динчев Попов, чрез пълномощник адвокат Рамадан Бехчет Нуретин, съгласно пълномощно с рег.№4018/08.09.2021г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№665 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 35/474 кв.м (тридесет и пет квадратни метра) от УПИ VII-2122 (урегулиран поземлен имот седми за две хиляди сто двадесет и втори), целият имот с площ 474 кв.м (четиристотин седемдесет и четири квадратни метра) в кв.108 (квартал сто и осми) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – улица, юг – УПИ VIII-2121,4422 и УПИ IX-2123 в кв.108, запад – УПИ X-2124 в кв.108, на цена 3740.00лв. (три хиляди седемстотин и четиридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5854/09.09.2021г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 24, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 322

По Докладна записка с вх.№ ОбС-282/16.09.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-47, кв.16 по плана на с.Чукарка, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Ахмед Али Иляз, чрез пълномощник Гинка Костова Андреева, съгласно пълномощно с рег.№4799/19.08.2021г., издадено от нотариус в район гр.Айтос, рег.№324 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 150/1582 кв.м (сто и петдесет квадратни метра) от УПИ II-47 (урегулиран поземлен имот втори за четиридесет и седми), целият имот с площ 1582 кв.м (хиляда петстотин осемдесет и два квадратни метра) в кв.16 (квартал шестнадесети) по плана на с.Чукарка, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I-47 в кв.16, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ III и УПИ V-48 в кв.16, на цена 3030.00лв. (три хиляди и тридесет лева), без ДДС, актувана с Акт №5844/08.09.2021г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 24, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 323

По Докладна записка с вх.№ ОбС-284/17.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ,

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

Не приема предложения проект за решение по Докладна записка с вх.№ ОбС-284/17.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при условията на чл.24д, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 9 гласа "за", 13 „против” и 7 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 324

По Докладна записка с вх.№ ОбС-279/16.09.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване – 9 бр.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II Б, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2021 год., както следва:

м. „Провадийско шосе“ - ПИ№ 123, ПИ№ 403, ПИ№ 852, ПИ№ 855
м. „Слънчева лъка“ - ПИ№ 108, ПИ№ 1009, ПИ№ 1010, ПИ№ 1185

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. ПИ № 123, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 1316 кв.м, седма категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 119, ПИ №118, ПИ №124, Път, актуван с АОС № 5846/08.09.2021г.

Начална тръжна цена **2839,00 лв.** /две хиляди осемстотин тридесет и девет лева/.

2. ПИ № 400, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 936 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, ПИ №401, ПИ №404, ПИ №405, ПИ №399 актуван с АОС № 5852/09.09.2021г.

Начална тръжна цена **2143,00 лв.** /две хиляди сто четиридесет и три лева/.

3. ПИ № 403, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 1042 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 401, ПИ № 402, Път, Път, ПИ № 404, актуван с АОС № 5848/08.09.2021г.

Начална тръжна цена **2385,00 лв.** /две хиляди триста осемдесет и пет лева/.

4. ПИ № 852, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 136 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 853, ПИ № 850, Път, ПИ № 853, актуван с АОС № 5845/08.09.2021г.

Начална тръжна цена **316,00 лв. /триста и шестнадесет лева/**.

5. ПИ № 855, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Провадийско шосе”, с площ от 215 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 854, ПИ № 853, Път, ПИ № 856, актуван с АОС № 5847/08.09.2021г.

Начална тръжна цена **500,00 лв. /петстотин лева/**.

6. ПИ № 108, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1077 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 120, ПИ № 107, Път, ПИ № 109, актуван с АОС № 5851/09.09.2021г.

Начална тръжна цена **2365,00 лв. /две хиляди триста шестдесет и пет лева/**.

7. ПИ № 1009, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 683 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, ПИ №1092, ПИ №1010, Път, актуван с АОС № 5849/08.09.2021г.

Начална тръжна цена **1506,00 лв. /хиляда петстотин и шест лева/**.

8. ПИ № 1010, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 629 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 1009, ПИ №1092, Път, актуван с АОС № 5850/08.09.2021г.

Начална тръжна цена **1387,00 лв. /хиляда триста осемдесет и седем лева/**.

9. ПИ № 1185, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 592 кв.м, пета категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ №1182, ПИ №1186, ПИ №1193, Път, ПИ №1183, актуван с АОС № 5853/09.09.2021г.

Начална тръжна цена **1339,00 лв. /хиляда триста тридесет и девет лева/**.

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 1 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.09.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 24, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ