

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 334

По Докладна записка с вх.№ ОбС-336/19.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Годишна програма за развитие на читалищната дейност в община Айтос през 2022 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишната програма за развитие на читалищната дейност в община Айтос за 2022 г., съставляваща Приложение № 1, което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 29 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г., Протокол № 26, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 335

По Предложение с вх.№ ОбС-335/19.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в извънредно неприсъствено заседание на общо събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.3 и ал.5 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

I. Упълномощава Кмета на община Айтос - Васил Иванов Едрев, представител на община Айтос по Закона за водите в Асоциацията по ВиК-Бургас да гласува ЗА в извънредното неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК-Бургас, което ще се проведе **на 08.12.2021г. от 10.30** часа в гр. Бургас, ул. „Цар Петър” № 1 по решения, както следва:

1. На основание чл.20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособена територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр.Бургас приема решение за препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на асоциацията за 2022г. в размер на 15 000,00(петнадесет хиляди) лева.

II. Определя Мариана Димова - заместник-кмет на община Айтос за представител на община Айтос в общото събрание на Асоциацията по ВиК при невъзможност кмета на общината да участва лично и да гласува ЗА от името на кмета в извънредното неприсъствено заседание на общото събрание на Асоциацията по ВиК, за приемане на горепосоченото решение.

III. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум на 15.12.2021г. от 10:30 часа, без промяна на дневния ред.

IV. С оглед определената дата за провеждане извънредното неприсъствено заседание на общо събрание на акционерите и датата на вземане на настоящото решение, общински съвет – Айтос допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 29 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 26, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 336

По Докладна записка с вх.№ ОбС-329/15.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IX-3313, кв.164 по плана на гр. Айтос, с адрес ул.“Стара планина“ № 15,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Февзи Алис Ереджеб, чрез преупълномощено лице Теодосий Евгениев Русев, съгласно пълномощно с рег.№ 2488/14.05.2021 г., издадено от нотариус в район гр.Айтос, рег.№ 324 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 10/345 кв.м (десет квадратни метра) от УПИ IX-3313 (урегулиран поземлен имот девети за три хиляди триста и тринадесети), целият имот с площ 345 кв.м (триста четиридесет и пет квадратни метра) в кв.164 (квартал сто шестдесет и четвърти) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XIII-3319,3320 и УПИ IV-3314 в кв.164, изток – УПИ V-3312 и УПИ VIII-3312 в кв.164, юг – улица, запад – УПИ X-3323 и УПИ XII-3321 в кв.164, на цена 1120.00лв. (хиляда сто и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5863/25.10.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 29 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 26, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Гая Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 337

По Докладна записка с вх.№ ОбС-330/15.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физически лица в УПИ XV-1553, кв.38 по плана на гр. Айтос, с адрес: гр.Айтос, ул.“Георги Кондолов“ № 28,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобствениците Севинч Назиф Зекрие, чрез пълномощник Нурай Бедри Мустафа, съгласно пълномощно с рег.№3092/28.07.2021г., издадено от нотариус в район гр.Айтос, рег.№665 на Нотариалната камара и Росица Михайлова Стоянова, чрез продажба на общинска придаваема част от 2/479 кв.м (два квадратни метра) от УПИ XV-1553 (урегулиран поземлен имот петнадесети за хиляда петстотин петдесет и трети), целият имот с площ 479 кв.м (четиристотин седемдесет и девет квадратни метра) в кв.38 (квартал тридесет и осми) по плана на гр. Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I-1537, УПИ II-1538 и УПИ XVI-1539 в кв.38, изток – УПИ IV-1541 и УПИ V-1542 в кв.38, юг – УПИ XIV-1552 в кв.38, запад - улица, на цена 220.00лв. (двеста и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №5862/25.10.2021г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 29 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 26, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 338

По Докладна записка с вх.№ ОбС-331/15.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ III-39, кв.3 по плана на с.Мъглен, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Кина Вичева Чернаева, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 73/740 кв.м (седемдесет и три квадратни метра) от УПИ III-39 (урегулиран поземлен имот трети за тридесет и девети), целият имот с площ 740 кв.м (седемстотин и четиридесет квадратни метра) в кв.3 (квартал трети) по плана на с.Мъглен, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – край на регулация, изток – УПИ IV-общ в кв.3, юг – улица, запад - УПИ II-39 в кв.3, на цена 1920.00лв. (хиляда деветстотин и двадесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5860/08.10.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 26, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 339

По Докладна записка с вх.№ ОбС-327/15.11.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-1, кв.1 по плана на с. Зетьово, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Георги Манолов Георгиев, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 21/3165 кв.м (двадесет и един квадратни метра) от УПИ I-1 (урегулиран поземлен имот първи за имот първи), целият имот с площ 3165 кв.м (три хиляди сто шестдесет и пет квадратни метра) в кв.1 (квартал първи) по плана на с.Зетьово, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – край на регулация, изток – УПИ III-2 в кв.1, юг – улица, запад – край на регулация, на цена 430.00лв. (четиристотин и тридесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5864/29.10.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 26, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 340

По Докладна записка с вх.№ ОбС-328/15.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в ПИ 84, кв.7 по плана на с.Зетьово, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал. 3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал.1 и ал.4 и чл.54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се продаде общинска част с площ 559 кв.м (петстотин петдесет и пет квадратни метра) от ПИ №84 (поземлен имот номер осемдесет и четвърти), попадаща в УПИ VI-84,86 (урегулиран поземлен имот шести за осемдесет и четвърти, осемдесет и шести) в кв.7 (квартал седми) по плана на с.Зетьово, община Айтос, целият УПИ с площ 1293 кв.м (хиляда двеста деветдесет и три квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – улица, изток – ПИ №85 в кв.7, юг – ПИ №86 в кв.7 и запад – ПИ №82 и УПИ VIII-82 в кв.7, на Айше Исмаил Ахмед чрез пълномощник адв. Тургай Рафет Хасан, съгласно пълномощно с рег.№4437/09.08.2021г., издадено от нотариус в район гр.Айтос, рег.№324 на Нотариалната камара и Осман Мехмед Ахмед, чрез пълномощник адв. Тургай Рафет Хасан, съгласно пълномощно с рег.№6568/03.11.2021г., издадено от нотариус в район гр.Айтос, рег.№324 на Нотариалната камара, собственици на законно построена сграда в същия поземлен имот, на цена 10 900.00 лв. (десет хиляди и деветстотин лева) без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост № 5855/27.09.2021 г.

2. Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатия в т. 1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 1 „против” и
2 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 26, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 341

По Докладна записка с вх.№ ОбС-332/15.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на язовир „Над селото“, представляващ имот с идентификатор № 81640.25.23, стар №000110, с площ 32423 кв. м, находящ се в землището на с.Чукарка, Община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19а, ал.1 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на язовир „Над селото“, представляващ имот с идентификатор № 81640.25.23, стар №000110, с площ 32423 кв. м, с граници на имота: имоти с идентификатор 81640.26.26, 81640.26.36, 81640.26.9, 81640.26.38, 81640.26.21, 81640.26.34, 81640.26.35, 81640.25.24, 81640.25.22, 81640.26.18, находящ се в землището на с.Чукарка, Община Айтос.

2. Упълномощава Кмета на община Айтос да подаде мотивирано предложение до Министерство на икономиката за прехвърляне собствеността на язовира и извърши всички последващи действия по безвъзмездното му предоставяне на държавата.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 26, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 342

По Докладна записка с вх.№ ОбС-334/17.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно предоставяне на земеделски земи, съгласно чл.45ж, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с §27, ал.2, т.2 от ПЗР на ЗИД ЗСПЗЗ и чл.45 „ж”, ал.2 от ППЗСПЗЗ,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на земеделска земя от ОПФ, включена в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща ПИ с идентификатор 00151.127.12 /127012 по КВС/ с площ 1,000 дка, м.“Могилата“, НТП „нива“, IV-та категория в землището на гр.Айтос на наследници на Никола Георгиев Керемедчиев, бивш жител на гр.Айтос, с признато право на възстановяване на собственост, съгласно протокол №2755А/01.10.2021г. на Общинска служба по земеделие – гр. Айтос, в изпълнение на Съдебно решение №407/31.07.2000г. на АРС.

2. Дава съгласие за предоставяне на земеделска земя от ОПФ, включена в регистъра на имотите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща ПИ с идентификатор 00151.127.13 /127013 по КВС/ с площ 1,000 дка, м.“Могилата“, НТП „нива“, IV-та категория в землището на гр.Айтос на Петър Станчев Павлов, жител на гр.Айтос, с признато право на възстановяване на собственост, съгласно протокол №2754А/01.10.2021г. на Общинска служба по земеделие – гр. Айтос, в изпълнение на Съдебно решение №161/21.05.2001г. на АРС.

3. Решението да се връчи по реда на АПК на лицата по чл.45 д , ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба по земеделие – гр.Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 1 „против” и 7 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 26, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 343

По Докладна записка с вх.№ ОбС-326/10.11.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за предоставяне на имотите – полски пътища и напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2021/2022 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за съответното землище,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37в, ал. 16, във връзка с чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 75б от ППЗСПЗЗ, във връзка с искане вх. №24-00-729/02.11.2021 г. на ОД „Земеделие“-гр. Бургас,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-полски пътища, които не са необходими за осигуряване на пътен достъп до имотите и попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2021/2022 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие за предоставяне на ползвателите на земеделски земи на имотите-напоителни канали, които не функционират, попадащи в масивите за ползване, съгласно сключените споразумения между собствениците и/или ползвателите за стопанската 2021/2022 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището, подробно описани в приложение № 2, неразделна част от настоящото решение.

3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички последващи действия по предоставяне на гореописаните имоти, находящи се на територията на община Айтос и сключване на договори с ползвателите.

4. На основание на чл. 60 от АПК, с цел спазване на законовите срокове съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и ППЗСПЗЗ, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 2 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 26, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 344

По Докладна записка с вх.№ ОбС-333/17.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план - план за регулация и застрояване) за част от поземлен имот с идентификатор 00151.180.8, м. „Могилата”, землище на гр. Айтос с НТП „Нива”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на „Младост-Димо Ангелов“ ООД изработването на ПУП-ПРЗ за част от поземлен имот с идентификатор 00151.180.8 (бивш ПИ № 180008), м. „Могилата”, землище на гр. Айтос с НТП „Нива”.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 00151.180.8, „Могилата”, землище на гр. Айтос с площ 1000 м², от земеделска земя в територия с устройствен режим на зона „Соп” (смесено обществено-обслужваща производствено-складова зона) и с предвидени показатели на застрояване: Кпл. - до 60%, Кинт – до 1,8, мин. озеленяване - 30% и височина на застрояване до 10 м.

3. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание за изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
Протокол № 26, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 345

По Докладна записка с вх.№ ОбС-337/19.11.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП за промяна предназначението на имот № 164, ЗЗП „Набожната къща”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Веселин Жеков Плахов изработването на ПУП-ПРЗ с териториален обхват поземлен имот № 164, ЗЗП „Набожната къща”, землище на гр. Айтос.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП–ПРЗ за горепосочения имот за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди – отреждане „за вилна сграда” – зона „Ов” (вилна устройствена зона). Предвижда се образуване на нов УПИ, отреден за имот № 164, ЗЗП „Набожната къща”, землище на гр. Айтос с показатели на застрояване: Кпл. - до 40%, Кинт – до 0,8, мин. озеленяване - 50% и височина на застрояване до 7 м.

3. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание за изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 30.11.2021 г.,
Протокол № 26, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ