

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 444

По Докладна записка с вх.№ ОбС-195/06.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Община Айтос за 2021 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.9 от Закона за общинския дълг и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Айтос,

РЕШИ:

1. ПРИЕМА уточнения годишен план на бюджета за 2021 г. по приходната и разходната част по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 (които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол), както следва:

1.1 ПО ПРИХОДА	37 967 685 лв.
в т. ч.	
Приходи с държавен характер	22 999 485 лв.
Местни приходи	14 968 200 лв.
1.2. ПО РАЗХОДА	37 967 685 лв.
в т. ч.	
За делегирани от държавата дейности	22 999 485 лв.
За дофинансиране на ДД със собствени приходи	820 000 лв.
За местни дейности	14 148 200 лв.

2. ПРИЕМА отчета за изпълнение на приходите по бюджета на Община Айтос за 2021 г. по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 1(което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) в размер на **39 029 355** лв.

в т.ч.

Приходи с държавен характер: **23 473 910** лв.

Местни приходи: **15 555 445** лв.

3. ПРИЕМА отчета на разходите по бюджета за 2021 г. на община Айтос по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 2 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) в размер на **31 190 011** лв. и преходен остатък **7 839 344** лв.

в т.ч.

Делегирани от държавата дейности/ДД/ **19 983 804** лв.

ДД дофинансирани с общински приходи **594 372** лв.

Местни дейности **10 611 835** лв.

4. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за придобиване на ДМА, капитално строителство и основен ремонт и поименния списък на обектите за строителство и други разходи за придобиване на ДМА за 2021 г., съгласно Приложение № 3 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

5. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за текущ ремонт на общински пътища и улични пътна мрежа финансиран със ЦС от РБ за 2021 г., съгласно Приложение № 4 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

6. Приема отчета за изпълнение на сметките за средствата по оперативни програми на Европейския съюз за 2021 г., съгласно Приложения № 5, № 6, № 7 и № 8 (които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол).

7. Приема годишния отчет за 2021г. за състоянието на общинския дълг, съгласно приложение № 15 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 445

По Докладна записка с вх.№ ОбС-199/15.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на бюджетна прогноза на Община Айтос за периода 2023 – 2025 г. в частта за местни приходи и разходите за местни дейности,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21 ал.1, т.6 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местна администрация, чл. 83 ал. 2 от Закона за публичните финанси и във връзка с чл.23 ал.3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Одобрява бюджетната прогноза на община Айтос за периода 2023-2025 г. в частта за местните дейности, по групи и параграфи на единната бюджетна класификация, съгласно Приложение № 8 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

2. Одобрява прогнозата за общински дълг (вкл. и намерения за нов) и разходите за лихви по него за периода 2023-2025 г., съгласно Приложение № 6г (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

3. Одобрява прогнозата на показателите за поети ангажименти за задължения за разходи за периода 2022-2023 г. Приложение № 1а (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

4. Одобрява прогнозата за приходите и разходите на МБАЛ Айтос „ЕООД” за периода 2023-2025 г. и за активи и пасиви за съответната година, съгласно Приложение № 10а (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 446

По Докладна записка с вх.№ ОбС-206/19.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за състоянието на общинската собственост за периода от 01.01.2022 г. до 30.06.2022 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.100в, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчет за състоянието на общинската собственост за периода 01.01.2022 г. – 30.06.2022 г., съгласно приложения от №1 до №7, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 447

По Докладна записка с вх.№ ОбС-201/18.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на язовир „Суатя, находящ се в землището на с. Чукарка, община Айтос, съставляващ имот с идентификатор 81640.19.75, с площ 30458кв.м, трайно предназначение на територията: „земеделска“, НТП „язовир“, при граници на имота 81640.19.76, 81640.19.74, 81640.19.67, (номер по предходен план 000036),

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 19а, ал.1 от Закона за водите,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за безвъзмездно прехвърляне в собственост на държавата на язовир „Суатя“, находящ се в землището на с. Чукарка, община Айтос, съставляващ имот с идентификатор 81640.19.75, с площ 30458кв.м, трайно предназначение на територията: „земеделска“, НТП „язовир“, при граници на имота: 81640.19.76, 81640.19.74, 81640.19.67, актуван с АПОС №6000/11.07.2022г. (номер по предходен план 000036).

2. Упълномощава Кмета на община Айтос да подаде мотивирано предложение до Министерство на икономиката за прехвърляне собствеността на язовира и извърши всички последващи действия по безвъзмездното му предоставяне на държавата.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 448

По Докладна записка с вх.№ ОбС-204/18.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XXII в кв.264 по плана на гр.Айтос, находящ се на главен път Айтос-Карнобат (срещу бензиностанция „Шел“), чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Включва в „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2022г.“ към раздел II, буква Б, т.1 „Имоти в регулация, които община Айтос има намерение да предложи за продажба” следния общински имот:

- УПИ XXII (урегулиран поземлен имот двадесет и втори) в кв.264 (квартал двеста шестдесет и четвърти) по плана на гр. Айтос, с площ 1181 кв.м (хиляда сто осемдесет и един квадратни метра), отреден за „Смесено предназначение”, актуван с Акт за частна общинска собственост №5998/28.06.2022г.

2. Да се извърши продажба след провеждане на публичен търг с явно наддаване, на недвижим имот- частна общинска собственост, представляващ УПИ XXII (урегулиран поземлен имот двадесет и втори) в кв.264 (квартал двеста шестдесет и четвърти) по плана на гр.Айтос, с площ 1181 кв.м (хиляда сто осемдесет и един квадратни метра), отреден за „Смесено предназначение”, с граници на имота: север – улица, изток – УПИ I в кв.264, юг – УПИ I в кв.264, запад – УПИ I в кв.264, актуван с Акт за частна общинска собственост №5998/28.06.2022г., с начална тръжна цена 47580.00 лв.(четиридесет и седем хиляди петстотин и осемдесет лева), без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 3 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 449

По Докладна записка с вх.№ ОбС-200/18.07.2022 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващи УПИ VIII-общ. в кв.1 по плана на с.Раклиново, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1.Включва в „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2022г.” към раздел II, буква Б, т.1 „Имоти в регулация, които община Айтос има намерение да предложи за продажба” следния общински имот:

-урегулиран поземлен имот VIII-общ. (осми общински) в кв. 1 (квартал първи) по плана на с.Раклиново, община Айтос, с площ 702 кв.м (седемстотин и два квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5993/09.06.2022г.

2.Да се извърши продажба на недвижим имот- частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, представляващ урегулиран поземлен имот VIII-общ. (осми общински) в кв. 1 (квартал първи) по плана на с.Раклиново, община Айтос, с площ 702 кв.м (седемстотин и два квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с граници на имота: север – УПИ VII-общ. в кв.1; изток – улица; юг – улица; запад – УПИ IX-3 в кв.1, актуван с Акт за частна общинска собственост № 5993/09.06.2022г.; с начална тръжна цена 14550.00 лв.(четиринадесет хиляди петстотин и петдесет лева), без ДДС.

3.Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.б. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 450

По Докладна записка с вх.№ ОбС-202/18.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ III-общ. в кв.30 по плана на с.Черноград, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1.Включва в „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2022г.” към раздел II, буква Б, т.1 „Имоти в регулация, които община Айтос има намерение да предложи за продажба” следния общински имот:

-урегулиран поземлен имот III-общ. в кв. 30 по плана на с.Черноград, община Айтос, с площ 479 кв.м, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3155/08.05.2012г.

2.Да се извърши продажба на недвижим имот- частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, представляващ урегулиран поземлен имот III-общ. (трети общински) в кв. 30 (квартал тридесети) по плана на с.Черноград, община Айтос, с площ 479 кв.м (четирисотин седемдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с граници на имота: север – УПИ II в кв.30, изток – улица, юг – УПИ IV в кв.30 и запад – УПИ XVIII-225 в кв.30; актуван с Акт за частна общинска собственост № 3155/08.05.2012г., с начална тръжна цена 12060.00 лв.(дванадесет хиляди и шестдесет лева), без ДДС.

3.Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 34, т.7. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:..... /Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 451

По Докладна записка с вх.№ ОбС-205/18.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижими имоти - земеделски земи, представляващи частна общинска собственост, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, 6 броя,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, във връзка с чл. 54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

I. Включва към раздел II Б, т.2 от Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Айтос през 2022год., както следва:

м.,„Помпена станция“, землище гр. Айтос - ПИ№ 55

м.,„Слънчева лъка“, землище гр. Айтос - ПИ№ 402

м.,„Набожната къща“, землище гр. Айтос - ПИ№ 416

м.,„Бункера“ - землище с.Карагеоргиево- ПИ№ 240

II. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, както следва:

1. ПИ № 55 находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Помпена станция”, с площ от 1563 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Пасище, Път, ПИ № 53, Път, актуван с АОС № 5987/01.06.2022г.

Начална тръжна цена **3926,00лв.** /три хиляди деветстотин двадесет и шест лева/.

2. ПИ № 402, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка”, с площ от 1033 кв.м, шеста категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ№401, ПИ№404, ПИ№403, ПИ№451, актуван с АОС № 5985/01.06.2022г.

Начална тръжна цена **2401,00лв.** /две хиляди четиристотин и един лева/.

3. ПИ № 1202, находящ се в землището на гр. Айтос, м.,„Слънчева лъка”, с площ от 1993 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, Деро, ПИ№1247, актуван с АОС № 5988/01.06.2022г.

Начална тръжна цена **5007,00лв.** /пет хиляди и седем лева/.

4. ПИ № 1247, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Слънчева лъка ”, с площ от 2140 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: Път, ПИ № 1202, Дере, ПИ№1248, актуван с АОС № 5654/11.11.2020г.

Начална тръжна цена **5376,00 лв. /пет хиляди триста седемдесет и шест лева/.**

5. ПИ № 416, находящ се в землището на гр. Айтос, м., „Набожната къща ”, с площ от 1080 кв.м, четвърта категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ№434, ПИ№415, Път, ПИ № 417, ПИ № 431, актуван с АОС № 5986/01.06.2022г.

Начална тръжна цена **2649,00лв./две хиляди шестстотин четиридесет и девет лева/.**

6. ПИ № 240, находящ се в землището на с.Карагеоргиево, м., „Бункера ”, с площ от 500 кв.м, седма категория, начин на трайно ползване – нива, при граници на имота: ПИ № 238, ПИ № 66, Път с ПИ № 9512, Път с ПИ № 9506, актуван с АОС № 5990/02.06.2022г.

Начална тръжна цена **1083,00 лв. /хиляда осемдесет и три лева/**

III. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на **29.07.2022 г.**,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 34, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – АЙТОС

РЕШЕНИЕ

№ 452

По Докладна записка с вх.№ ОбС-207/19.07.2022 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект ПУП-ПЗ (подробен устройствен план - план за застрояване) за имот № 531, ЗЗП „Провадийско шосе”, землище на гр. Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

РЕШИ:

1. Разрешава на Марияна Великова Великова изработването на ПУП-ПЗ (подробен устройствен план - план за застрояване) с териториален обхват поземлен имот № 531, ЗЗП „Провадийско шосе”, землище на гр. Айтос за установяване правото на застрояване на вилна сграда, попадаща в устройствена зона „Ов“ (вилна устройствена зона) с показатели на застрояване: Кпл. - до 30%, Кинт – до 0,8, мин. озеленяване - 50% и височина на застрояване до 7 м.

2. На основание чл.124б, ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание на изработване на ПУП – ПЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

3. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

4. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ, решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителката и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 29.07.2022 г.,
Протокол № 34, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Стелиана Николова – протоколист/

ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
МИЛЕНА КУРТОВА-РАДЕВА