

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 259

По Предложение с вх.№ ОбС-156/29.04.2021 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет за дейността на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр. Айтос за 2020 год.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.23 от ЗМСМА във връзка с чл.10, ал.1, т.17 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА годишен финансов отчет на Общинско търговско дружество „Авицена” ЕООД, гр. Айтос за 2020 год., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., Протокол № 20, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 260

По Предложение с вх.№ ОбС-157/29.04.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно упълномощаване на представител на община Айтос за участие в редовно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, гр.Бургас и определяне на позиция и мандат по решенията, които следва да се вземат,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.9 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 33 от Наредбата за реда и условията за упражняване правата на Община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и за сключването на договори за съвместна дейност, във връзка с чл. 226 от Търговския закон,

Р Е Ш И :

1. ИЗБИРА д-р Паруш Димитров Парушев, ЕГН..... притежаващ документ за самоличност с л.к.№....., изд. на, с постоянен адрес, да представлява Община Айтос в редовното общото събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД, което ще се проведе на 08.06.2021 г. от 11.00 часа в гр. Бургас, бул. „Стефан Стамболов” № 73 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневен ред:

1.1. Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2020 г.

1.2. Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2020г., заверен от регистриран одитор.

1.3. Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2020г.

1.4. Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2020г., заверен от регистриран одитор.

1.5. Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2020 г.

1.6. Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2021 г.

1.7. Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2020 г.

1.8. Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите, чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Росица Антонова Иванова, Цветан Борисов Велинов и Бойко Георгиев Миразчийски и избор на нов

тричленен състав на директорите в състав: Росица Антонова Иванова, Цветан Борисов Велинов и Бойко Георгиев Миразчийски.

1.9. Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

1.10. Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението да бъде формирано по реда на чл.56 от Правилника за прилагане на закона за публичните предприятия/ППЗПП/.

1.11. Общото събрание на акционерите взема решение по чл.56, ал.13 от ППЗПП и т.8 от Забележките към Приложение № 2 “Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл.56, ал.2 от ППЗПП, като намалява стойността на една бална единица, определена в чл.56, ал.3 и ал.4 от ППЗПП, включително в случаите по ал.6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложения № 2 към чл.56, ал.2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1, към поканата.

2. Упълномощаването има действие и за заседанието, което ще се проведе при липса на кворум по чл. 227, ал.3 от ТЗ на 23.06.2021г. от 11 ч. на същото място и при същия дневен ред.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и
1 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 20, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....**

/Галя Младенова – протоколист/

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 261

По Предложение с вх.№ ОбС-161/12.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Наредба за допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос (Приета с Решение № 206/25.02.2021г., пр.№ 17, публ. – в.“НП“, бр.457/23.03.2021г.),

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.76, ал. 3, във връзка с чл.77 от Административно-процесуалния кодекс, при спазване разпоредбите на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, във връзка с чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

Р Е Ш И :

1. Приема Наредба за допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос (Приета с Решение № 206/25.02.2021г., пр.№ 17, публ. – в.“НП“, бр.457/23.03.2021г.):

§1. В чл.38, ал.1 създава нова т.28 със следното съдържание:

„т.28 Сключване на граждански брак извън сградата на община Айтос (изнесен ритуал) – 200 лв. с включен ДДС.“

§2. Наредбата за допълнение на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Айтос, приета с Решение на Общински съвет – Айтос № 261/27.05.2021 г., пр.№20, влиза в сила от деня на публикуването ѝ във вестник „Народен приятел“.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и
2 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 20, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 262

По Докладна записка с вх.№ ОбС-172/18.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на План за интегрирано развитие на община Айтос (ПИРО) за периода 2021-2027 г.,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, както и на основание чл.13, ал.4 и чл.24, т.4 от Закона за регионалното развитие и във връзка с чл. 21, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА План за интегрирано развитие на община Айтос (ПИРО) за периода 2021-2027 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа "за", 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., Протокол № 20, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 263

По Докладна записка с вх.№ ОбС-173/18.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на представител на Община Айтос в Общо събрание на съдружниците на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД гр. Бургас,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.15 и т. 23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

I. ОПРЕДЕЛЯ Кмета на община Айтос – Васил Едрев да представлява Община Айтос в Общо събрание на съдружниците на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД гр. Бургас, което ще се проведе на 17.06.2021 г. от 14:00 часа, в административната сграда на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД, находяща се на адрес: гр. Бургас, ул. „Шейново“ № 8 и го упълномощава да гласува „ЗА” по точките от обявения дневен ред:

1. Отчет и доклад на Управителния орган на дружеството за 2020 г.
Проекто – решение: Приема отчета и доклада на Управителя за 2020 г.
2. Вземане на решение за приемане на ГФО за 2020 г. и обявяването му в Търговски регистър, воден към Агенция по вписванията.
Проекто – решение: Приема ГФО за 2020 г. и взема решение същият да бъде обявен в ТР воден към АВ.
3. Вземане на решение за разпределение на печалбата за финансовата 2020 г.
Проекто – решение: Да не се разпределя дивидент.
4. Вземане на решение за закупуване на специализирана техника за нуждите на дружеството, на цена не по-висока от 50 000,00 лв. без ДДС.
Проекто – решение: Общото събрание взема решение дружеството да закупи специализирана техника, на цена не по-висока от 50 000,00 лв. без ДДС.
5. Вземане на решение за продажба на багер член товарач марка Komatsu модел WB97S-5, с рег. № А 04166, цвят жълт, с номер на рама КМТWB024E77F30213
Проекто – решение: Общото събрание взема решение да бъде продаден багер член товарач марка Komatsu модел WB97S-5, с рег. № А 04166, цвят жълт, с номер на рама

КМТГWB024E77F30213 при цени и условия, които управителят уговори, изцяло в интерес на дружеството, след провеждане на публично оповестен търг, по реда на РАЗДЕЛ VI от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, при начална тръжна цена, равна на изготвената пазарна оценка и стъпка на наддаване 10 %.

б. Вземане на решение за придобиване дяловете на Община Айтос, Община Камено, Община Несебър, Община Средец и Община Царево.

Проекто – решение: Дава съгласие Община Бургас да придобие дяловете на Община Айтос, Община Камено, Община Несебър, Община Средец и Община Царево, по реда на чл. 129 от ТЗ.

II. При невъзможност Кмета да участва лично в Общото събрание на „БУРГАСИНВЕСТ“ ООД гр. Бургас, за представител на Община Айтос се определя Мариана Димова – Заместник кмет на Община Айтос.

**Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г.,
поименно, съгласно приложен списък към
Протокол № 20, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 264

По Докладна записка с вх.№ ОбС-158/10.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на Община Айтос с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 “Патронажна грижа +” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и съгласно Условието за кандидатстване по процедурата,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за кандидатстване на Община Айтос с проектно предложение по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05M9OP001-6.002 “Патронажна грижа +” по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 (Направление 1 – дейност „Патронажна грижа“).

2. Оправомощава Кмета на Община Айтос да извърши последващи действия, във връзка с подготовката и кандидатстването с проектно предложение, съгласно Условието за кандидатстване по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 и сключи договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ с Министерството на труда и социалната политика, в случай на одобрение на проектното предложение, както и действия по реализирането и управлението на социалните услуги.

3. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подаде проектно предложение по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., Общински съвет допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., Протокол № 20, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 265

По Докладна записка с вх.№ ОбС-165/17.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща канцелария с площ 60 кв.м, коридор с площ 7 кв.м, санитарен възел с площ 5 кв.м и два броя тераси с обща площ 7 кв.м, разположени на трети етаж от ЖСК в имот пл. №2060, кв.119а по плана на гр.Айтос, ул. „Свобода“ № 3 в полза на Главна Дирекция „Изпълнение на наказанията” - гр.София,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал.1, т.4, ал.8, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Главна Дирекция „Изпълнение на наказанията”- гр.София безвъзмездно право на ползване за срок от десет години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща канцелария с площ 60 кв.м, коридор с площ 7 кв.м, санитарен възел с площ 5 кв.м и два броя тераси с обща площ 7 кв.м, разположени на трети етаж от ЖСК в имот пл. №2060, кв.119а по плана на гр.Айтос, ул. „Свобода № 3, при граници на целия имот: изток – улица, запад – вътрешен двор, север – магазин за обувки, юг – ЖСК „Орловец”, актуван с АЧОС №156/08.12.1998 г.

2. Помещенията, описани в т. 1 от решението, се предоставят за дейността на Пробационно звено гр.Айтос.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на ползване с Главна Дирекция „Изпълнение на наказанията” - гр.София при условията, описани в представения проект за договор.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 20, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 266

По Докладна записка с вх.№ ОбС-166/17.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижими имоти – частна общинска собственост в полза на Областна дирекция на МВР- гр.Бургас за дейността на Районно управление на МВР - гр.Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.12, ал.3 и чл. 39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, чл. 44, ал.1, т.4, ал.8, ал.9 и ал.11 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Учредява на Областна дирекция на МВР - гр. Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от десет години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща канцелария в ляво от централен вход с площ 8 кв.м, разположена на трети етаж от ЖСК в имот пл. №2060, кв.119а по плана на гр.Айтос , ул. „Свобода“ №3, при граници на целия имот: изток – улица, запад – вътрешен двор, север – магазин за обувки, юг – ЖСК „Орловец“, актуван с АЧОС №156/08.12.1998 г. Помещението се предоставя за дейността на инспектор детска педагогическа стая към Районно управление на МВР - гр. Айтос.

2. Учредява на Областна дирекция на МВР - гр. Бургас безвъзмездно право на ползване за срок от десет години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща помещение и санитарен възел с обща площ 62 кв.м, находящи се северната част на партерен етаж от четириетажна жилищна сграда, в УПИ X, имот пл.№ 1431, кв.88, по плана на гр.Айтос, ул. „Станционна“ №59, при граници на целия имот: изток – улица , запад – жилищен блок, север – междублоково пространство, юг – жилищен блок, актуван с АЧОС №80/25.07.1997г. Помещенията се предоставят за дейността на районните инспектори към Районно управление на МВР - гр. Айтос.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договори за безвъзмездно право на ползване с Областна дирекция на МВР - гр. Бургас при условията, описани в представените проекто-договори.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 20, т.8. от ДР ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....

/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:

/п/

КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 267

По Докладна записка с вх.№ ОбС-169/18.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ IX-110, кв.40 по плана на с.Съдиево, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Красимир Стоянов Апостолов, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 6/755 кв.м (шест квадратни метра) от УПИ IX-110 (урегулиран поземлен имот девети за сто и десети), целият имот с площ 755 кв.м (седемстотин петдесет и пет квадратни метра) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ V-108 в кв.40, изток – улица, юг – улица, запад – УПИ X-110 в кв.40, на цена 180.00лв. (сто и осемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт №5740/21.04.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 20, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 268

По Докладна записка с вх.№ ОбС-170/18.05.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VIII-69, кв.19 по плана на с.Лясково, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Чанка Йорданова Кискинова, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 6/1067 кв.м (шест квадратни метра) от УПИ VIII-69 (урегулиран поземлен имот осми за шестдесет и девети), целият имот с площ 1067 кв.м (хиляда шестдесет и седем квадратни метра) в кв.19 (квартал деветнадесети) по плана на с.Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ V-64 в кв.19, изток – УПИ XXIII-70 и УПИ XXIV-70 в кв.19, юг – улица, запад – УПИ XVI-69 в кв.19, на цена 160.00лв. (сто и шестдесет лева), без ДДС, актувана с Акт №5752/11.05.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 20, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 269

По Докладна записка с вх.№ ОбС-171/18.05.2021 г. от Мариана Димова – зам.кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ XVI-69, кв.19 по плана на с.Лясково, община Айтос,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Чанка Йорданова Кискинова, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 3/1048 кв.м (три квадратни метра) от УПИ XVI-69 (урегулиран поземлен имот шестнадесети за шестдесет и девети), целият имот с площ 1048 кв.м (хиляда четиридесет и осем квадратни метра) в кв.19 (квартал деветнадесети) по плана на с.Лясково, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ V-64 в кв.19, изток – УПИ VIII-69 в кв.19, юг – улица, запад – УПИ IX-68 и УПИ XV-63 в кв.19, на цена 80.00лв. (осемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт №5751/11.05.2021 г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 20, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 270

По Докладна записка с вх.№ ОбС-164/17.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот с идентификатор 56321.125.1, с площ 31010 кв.м, находящ в м. „Ташла баир” в землището на с. Пещерско, с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 45, ал. 1 и чл. 54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.14 и чл.16 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд,

Р Е Ш И :

1. Изключва имот с идентификатор 56321.125.1, с площ 31010 кв.м, находящ в м. „Ташла баир” в землището на с. Пещерско, с начин на трайно ползване „изоставена орна земя” от раздел II, т.А – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предостави под наем/аренда или на концесия” на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2021г.

2. Включва в Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2021г. в раздел II т.Б. – „Имоти, които Община Айтос има намерение да предложи за продажба”, т.3 - „Имоти земеделски земи по КККР“, имот с идентификатор 56321.125.1, с площ 31010 кв.м, находящ в м. „Ташла баир” в землището на с. Пещерско, с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”.

3. Да се извърши продажба на недвижим имот с идентификатор 56321.125.1, с площ 31010 кв.м, находящ в м. „Ташла баир”, в землището на с. Пещерско, с начин на трайно ползване „изоставена орна земя”, категория десета, при граници на имота: 56321.125.3, 56321.125.2, 56321.109.11, 56321.110.8, 56321.113.24, 56321.113.18, 56321.113.16, 56321.113.23, 56321.113.17, 56321.113.20, 56321.113.21, актуван с АОС № 5738/15.04.2021г., чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, с начална тръжна цена от 27847,00 лв. /двадесет и седем хиляди осемстотин четиридесет и седем лева/.

4. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 20, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 271

По Докладна записка с вх.№ ОбС-163/13.05.2021 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно даване на разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ (подробен устройствен план - план за застрояване) за част от поземлен имот с идентификатор 00151.180.7, м. „Могилата”, землище на гр. Айтос с НТП „Нива”,

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21,ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124 А, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с чл. 59 от ЗУТ, във връзка с чл.110, ал.1, т.5 от ЗУТ, във връзка с чл.124 Б, ал.1 и ал.4 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

1. Разрешава на Ангел Димов Ангелов изработването на ПУП-ПРЗ за част от поземлен имот с идентификатор 00151.180.7 (бивш ПИ № 180007), м. „Могилата”, землище на гр. Айтос с НТП „Нива”.

2. Целите и задачите на проекта са: изработването на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 00151.180.7, „Могилата”, землище на гр. Айтос с площ 1000 м², от земеделска земя в територия с устройствен режим на зона „Соп” (смесено обществено-обслужваща производствено-складова зона) и с предвидени показатели на застрояване: Кпл. - до 60%, Кинт – до 1,8, мин. озеленяване - 30% и височина на застрояване до 10 м.

3. На основание чл.124б ал.1 от ЗУТ, одобрява приложеното към проекта задание за изработване на ПУП – ПРЗ, неразделна част от настоящото разрешение.

4. Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

5. На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Екземпляр от решението да се връчи на заявителя и Кмета на Общината за сведение и изпълнение.

Решението е гласувано в заседание на
ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и
0 „възд.се”, проведено на 27.05.2021 г.,
Протокол № 20, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:.....
/Галя Младенова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ